

**Ing. Héctor Guillermo Gastélum Valdez**

CÉDULA PROFESIONAL No. 1090712

TESTIGO SOCIAL No. 015

## TESTIMONIO FINAL

**Concurso No. OPU-EST-LP-043-2021, de la Licitación Pública Nacional Estatal No. 021, de la obra: "REMODELACION DE EDIFICIO DE OFICINAS PARA EL GOBIERNO DEL ESTADO, UBICADO EN LA CIUDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA".**



Culiacán, Sinaloa a 19 de Julio de 2021.

E-mail: [hectorguillermo1957@hotmail.com](mailto:hectorguillermo1957@hotmail.com)

C. DE LAS MANDARINAS # 1792 COL. LA CAMPIÑA, CULIACAN, SINALOA. C.P. 80060

# Ing. Héctor Guillermo Gastélum Valdez

CÉDULA PROFESIONAL No. 1090712

TESTIGO SOCIAL No. 015

Testimonio del Concurso No. OPPU-EST-LP-043-2021, de la Licitación Pública Estatal No. 021, de la obra: "REMODELACION DE EDIFICIO DE OFICINAS PARA EL GOBIERNO DEL ESTADO, UBICADO EN LA CIUDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA".

## I.- ANTECEDENTES:

Por medio del oficio número: STRC/SRN/DAA/079/2021, con asunto: Designación como Testigo Social de fecha 15 de Junio de 2021, del procedimiento de Licitación arriba descrito, se me hace la notificación para acudir a los eventos de dicho concurso.

## II.- DATOS GENERALES DE LA OBRA:

El presupuesto base es de \$33,023,774.22 (Treinta y tres millones veintitrés mil setecientos setenta y cuatro pesos 22/100 m.n.), I.V.A. incluido.

Descripción de la Obra: "REMODELACION DE EDIFICIO DE OFICINAS PARA EL GOBIERNO DEL ESTADO, UBICADO EN LA CIUDAD DE MAZATLÁN, MUNICIPIO DE MAZATLÁN, ESTADO DE SINALOA".

El proyecto para la construcción de la obra consta de 12 (Doce) planos generales de construcción.

La fecha estimada de inicio de los trabajos es el 26 de Julio de 2021 y la fecha probable de terminación el 31 de Octubre de 2021, teniendo un plazo de 98 Días naturales.

## III.- REVISION DE LAS BASES DE LA CONVOCATORIA Y PROYECTO.

Tomando en cuenta las especificaciones estipuladas en la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con la mismas del Estado de Sinaloa y su reglamento, no aprecie procedimientos o situaciones que limiten la competencia o la libre participación de los concursantes en esta Licitación, tampoco contiene condicionantes o requisitos que no se puedan cumplir. Expresado lo anterior testificó que: "cumple con lo establecido en los artículos 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49 y 50 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con la mismas del Estado de Sinaloa.

E-mail: [hectorquillermo1957@hotmail.com](mailto:hectorquillermo1957@hotmail.com)

C. DE LAS MANDARINAS # 1792 COL. LA CAMPIÑA, CULIACAN, SINALOA. C.P. 80060



## **Ing. Héctor Guillermo Gastélum Valdez**

CÉDULA PROFESIONAL No. 1090712

TESTIGO SOCIAL No. 015

---

### **IV.- VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS.**

La visita al sitio de los trabajos fue en el lugar de la obra en la Localidad de Mazatlán, Municipio de Mazatlán, el día 28 de Junio de 2021, a las 10:00 Hrs. Y fueron atendidos por la Arq. Marisela Soto, representante de la secretaría de obras públicas para llevarla a cabo. Se presento un licitante.

### **V.- JUNTA(S) DE ACLARACIONES:**

La junta de aclaraciones se llevó a cabo el día 30 de Junio de 2021 a las 10:00Hrs. En la sala de juntas de la Secretaría de Obras Públicas, siendo optativa la asistencia de los concursantes ya que la inasistencia a la misma no es motivo de descalificación.

La junta fue presidida por el Arq. Carlos Ornelas Hicks en su calidad de Presidente Suplente del Comité de Obras Públicas de la convocante, haciéndose acompañar del Lic. Abraham Serrano Vargas, Director de Contratos de la Secretaría de Obras Públicas; asistidos por el representante del área requirente de los trabajos designado por el titular del área técnica Dirección de Estudios y Proyectos de esta Secretaría convocante, el Arq. Carlos A. Caro Corrales Analista A. En representación de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas del Gobierno del Estado, participa el C. Cristal Vianey Verdugo Vital y un servidor como testigo social.

Se recibieron preguntas por parte de CESECO, mismas que se les dio respuesta.

La junta de aclaraciones se dio por terminada a las 10:30Hrs. del día de su celebración.

### **VI.- PRESENTACION Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS TECNICO – ECONOMICAS**

Conforme a lo establecido se realizó en sesión pública el acto de presentación y apertura de propuestas, grabada y publicitada en vivo por medios electrónicos, el día 9 de Julio de 2021 en la sala de juntas de la convocante, con la participación de los siguientes funcionarios C. Abraham Serrano Vargas, Jefe del Departamento de Concursos y Contratos, acompañado por el C. Carlos Ornelas Hicks, Director de Estudios y Proyectos, ambos de la Secretaría de Obras Públicas; y como invitados la C. Rina Guadalupe Valenzuela Garcia, en representación de la Secretaría de Transparencia y Rendición de Cuentas de Gobierno del Estado y con mi participación en calidad de Testigo Social.

Se registraron 9 licitantes presentándose en el acto solo 5 de ellos, en el proceso de apertura y revisión de las propuestas.

E-mail: [hectorguillermo1957@hotmail.com](mailto:hectorguillermo1957@hotmail.com)

C. DE LAS MANDARINAS # 1792 COL. LA CAMPIÑA, CULIACAN, SINALOA. C.P. 80060



# Ing. Héctor Guillermo Gastélum Valdez

CÉDULA PROFESIONAL No. 1090712  
TESTIGO SOCIAL No. 015

Se informa que el Comité de obras del Ejecutivo estatal se reunirá en este mismo lugar el día 13 de Julio de 2021, a las 10:00Hrs., para el análisis de las propuestas, así mismo se les invita a los licitantes a asistir el día 16 de Julio de 2021 a las 12:00Hrs., donde se dará a conocer el resultado de la revisión cualitativa de los documentos.

## VII.- EVALUACION DE LAS PROPOSICIONES.

En la reunión realizada del Comité de obras del Ejecutivo estatal, se llevó a cabo la revisión de cada uno de los paquetes que presentaron los licitantes y una vez realizada la evaluación técnica de acuerdo al procedimiento que marca la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con la Misma del Estado de Sinaloa y considerando que el puntaje mínimo para proceder a la revisión económica debe ser 37.5 puntos, únicamente 3 de los licitantes cumplieron con lo prescrito y las propuestas de los licitantes que no cumplieron por diferentes situaciones se desechan siendo la mejor propuesta presentada por CONSTRUCTORA CESECO SA de CV con un importe de \$ 25,621,893.78 (Veinticinco millones seiscientos veintiún mil ochocientos noventa y tres pesos 78/100 M.N.).

## VIII.- ACTO DE FALLO.

Conforme a lo establecido la reunión se realizó el día 16 de Julio de 2021 a las 12:00Hrs., donde se dio a conocer el resultado de la evaluación siendo la empresa CONSTRUCTORA CESECO SA de CV con un importe de \$ 25,621,893.78 (Veinticinco millones seiscientos veintiún mil ochocientos noventa y tres pesos 78/100 M.N.).

## IX.- OBSERVACIONES Y/O RECOMENDACIONES.

Es importante que se trabaje a la brevedad posible en la elaboración del reglamento de la ley, ya que no tenemos específicamente claro el procedimiento para determinar la propuesta ganadora, la cual se da por criterio de la convocante al licitante que tenga el mayor puntaje en la propuesta técnica y menor importe para la ejecución de la obra, habiendo varias propuestas empatadas en la proposición económica.

Hago constar que el proceso de licitación en referencia se llevó a cabo con total transparencia y apegado a la Ley aplicable.

Con lo anterior doy por concluida mi actuación como Testigo Social.

ATENTAMENTE:



ING. HECTOR GUILLERMO GASTELUM VALDEZ  
TESTIGO SOCIAL No. 015

E-mail: [hectorguillermo1957@hotmail.com](mailto:hectorguillermo1957@hotmail.com)

C. DE LAS MANDARINAS # 1792 COL. LA CAMPIÑA, CULIACAN, SINALOA. C.P. 80060