



EL ESTADO DE SINALOA

ÓRGANO OFICIAL DEL GOBIERNO DEL ESTADO

(Correspondencia de Segunda Clase Reg. DGC-NUM. 016 0463 Marzo 05 de 1982. Tel. Fax.717-21-70)

Tomo CVIII 3ra. Época

Culiacán, Sin., Viernes 22 de Diciembre de 2017. No. 161

TERCERA SECCIÓN

ÍNDICE

GOBIERNO DEL ESTADO

Decretos números 292, 293, 294 y 295 del H. Congreso del Estado.- Que establece los Valores Unitarios del Suelo y de las Construcciones de los Municipios de Ahome, El Fuerte, Choix y Guasave.

2 - 182

GOBIERNO DEL ESTADO

El Ciudadano **LIC. QUIRINO ORDAZ COPPEL**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, a sus habitantes hace saber:

Que por el H. Congreso del mismo se le ha comunicado lo siguiente:

El H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, representado por su Sexagésima Primera Legislatura, ha tenido a bien expedir el siguiente,

DECRETO NÚMERO: 292

QUE ESTABLECE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE AHOME

ARTÍCULO PRIMERO. El valor del suelo para las poblaciones de Los Mochis, Compuertas, Higueras de Zaragoza, Topolobampo, Juan José Ríos, Rosendo G. Castro, del Municipio de Ahome, será de conformidad al siguiente listado:

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
ANTONIO ROSALES BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION BLVD. a INDEPENDENCIA AVENIDA	3,675.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	3,310.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a HERBERTO VALDEZ AVENIDA	3,075.00	
	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	3,310.00	
ABASOLO CALLEJON	De SERAPIO REINHON AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	1,075.00	
GRAL. ANGEL FLORES CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	3,675.00	
	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA	3,310.00	
	De GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	2,650.00	
GABRIEL LEYVA CALLE	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	5,360.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	7,010.00	
	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	6,290.00	
	De GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA a LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	5,040.00	
	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA	4,210.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	3,495.00	
	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	5,360.00	
	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	7,010.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	6,290.00	
IGNACIO ALLENDE CALLE	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a JOSE MARIA MORELOS AVENIDA	3,965.00	
	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	3,965.00	
	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	4,910.00	
SANTOS DEGOLLADO CALLE	De JOSE MARIA MORELOS AVENIDA a LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	4,200.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	4,200.00	
	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	4,625.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	5,950.00	
GUILLERMO PRIETO CALLE	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	4,625.00	
	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	5,950.00	
	De LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	4,625.00	
GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	4,625.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	4,725.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	5,950.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	7,265.00	
	De GUILLERMO PRIETO CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	5,600.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	3,310.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	4,625.00	
INDEPENDENCIA AVENIDA	De GABRIEL LEYVA CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	6,300.00	
	De GUILLERMO PRIETO CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	4,625.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	2,895.00	
	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	2,600.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,170.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	2,750.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,590.00	
	De GUILLERMO PRIETO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	4,850.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	3,865.00	
JOULPAN BOULEVARD	De GABRIEL LEYVA CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	4,030.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	1,070.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MINA CALLE	1,070.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De VICENTE GUERRERO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	1,070.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	3,150.00	
	De GUILLERMO PRIETO CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	2,385.00	
	De IGNACIO ALLENDE CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,110.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	3,025.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	5,290.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	De GUILLERMO PRIETO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	6,540.00	
	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	4,850.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	3,760.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MINA CALLE	1,070.00	
	De VICENTE GUERRERO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	1,070.00	
JUAN DE LA BARRERA CALLEJON	De GUILLERMO PRIETO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	2,385.00	
	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	2,385.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	2,015.00	
	De FRANCISCO JAVIER MINA CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	1,070.00	
POTE. GUADALUPE VICTORIA CALLE	De GABRIEL LEYVA CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	4,325.00	
LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MINA CALLE	1,070.00	
PINO SUAREZ CALLEJON	De FRANCISCO JAVIER MINA CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,070.00	
HERMENEGLDO GALEANA CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MINA CALLE	1,070.00	
POTE. NICOLAS BRAVO CALLEJON	De FRANCISCO JAVIER MINA CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,070.00	
NARCISO MENDOZA CALLEJON	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	3,180.00	
GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA			

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
SINALOA CALLEJON	De 29 DE NOVIEMBRE CALLE a FRANCISCO JAVIER MMA CALLE	1,070.00	
JUAN CARRASCO CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	1,070.00	
GRAL. LAZARO CARDENAS AVENIDA	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	2,100.00	
DOMINGO RUBI CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	1,070.00	
MUNICIPAL CALLEJON	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a CONSTITUCION CALLE	1,070.00	
MATAMOROS CALLEJON	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	1,070.00	
C. CARRILLO CALLEJON	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	1,070.00	
JNME NUÑO CALLEJON	De GUILLERMO PRIETO CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	1,070.00	
CUARTEL 002			
SANTOS DEGOLLADO CALLE	De LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	4,910.00	
	De JOSE MARIA MORELOS AVENIDA a LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA	4,200.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	4,200.00	
CONSTITUCION CALLE	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a MUNICIPAL CALLEJON	1,460.00	
GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	De PARQUE AHOME AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	1,725.00	
	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	2,910.00	
	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	3,970.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA	4,620.00	
	De LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA a JOSE MARIA MORELOS AVENIDA	2,910.00	
	De JOSE MARIA MORELOS AVENIDA a POTE. VENUSTIANO CARRANZA AVEN	2,910.00	
	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a PARQUE AHOME AVENIDA	1,725.00	
	De PARQUE AHOME AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	2,205.00	
	De MATAMOROS CALLEJON a MATAMOROS CALLEJON	2,110.00	
GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	1,985.00	
GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	2,805.00	
	De JOULPAN BOULEVARD a IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	2,120.00	
GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	4,625.00	
	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	2,805.00	
	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	1,135.00	
INDEPENDENCIA AVENIDA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	3,970.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,460.00	
	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	2,645.00	
JOULPAN BOULEVARD	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ PROL.	2,170.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	2,205.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De NIÑOS HEROES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	3,360.00	
	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a NIÑOS HEROES CALLE	2,750.00	
	De DOROTEO ARANGO CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	2,015.00	
JUAN ESCUTIA CALLEJON	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	1,070.00	
	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a NIÑOS HEROES CALLE	1,070.00	
AGUSTIN MELGAR CALLEJON	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,070.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	3,760.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	2,645.00	
JUAN DE LA BARRERA CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a SANTOS DEGOLLADO CALLE	1,070.00	
POTE. GUADALUPE VICTORIA CALLE	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	2,910.00	
	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,070.00	
LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA	De DOROTEO ARANGO CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,135.00	
	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	3,195.00	
PINO SUAREZ CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MMA CALLE	1,070.00	
HERMEZEGRDO GALEANA CALLEJON	De FRANCISCO JAVIER MMA CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,070.00	
POTE. NICOLAS BRAVO CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a FRANCISCO JAVIER MMA CALLE	1,070.00	
NARCISO MENDOZA CALLEJON	De FRANCISCO JAVIER MMA CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,070.00	
GRAL. AQUILES SERDAN AVENIDA	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,750.00	
SINALOA CALLEJON	De 29 DE NOVIEMBRE CALLE a FRANCISCO JAVIER MMA CALLE	1,070.00	
	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a CORREGIDORA CALLE	1,070.00	
JUAN CARRASCO CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	1,070.00	
DOMINGO RUBI CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	1,070.00	
MUNICIPAL CALLEJON	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a CONSTITUCION CALLE	1,070.00	
IGNACIO RAMIREZ AVENIDA	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a CONSTITUCION CALLE	1,700.00	
MATAMOROS CALLEJON	De GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE a GUILLERMO PRIETO CALLE	1,070.00	
	De NIÑOS HEROES CALLE a GRAL. EMIJANO ZAPATA CALLE	850.00	
IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	De CONSTITUCION CALLE a GRAL. MACARIO GAXOLA BOULEVARD	1,720.00	
PRIVADA ZAPATA CALLE	De JOULPAN BOULEVARD a INTERIOR DE MANZANA 2-089	1,680.00	
CUARTEL 003			
GABRIEL LEYVA CALLE	De BIENESTAR AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	1,600.00	
	De CUARENTENOC AVENIDA a BIENESTAR AVENIDA	2,415.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 003			
GABRIEL LEYVA CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a CUAUHTEMOC AVENIDA	3,645.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De PROF. MARCIAL ORDONEZ AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	3,800.00	
	De BIENESTAR AVENIDA a PROF. MARCIAL ORDONEZ AVENIDA	2,625.00	
NO. 5 CALLEJON	De CENTENARIO BOULEVARD a 2 DE ABRIL PRIVADA	775.00	
NO. 6 CALLEJON	De CENTENARIO BOULEVARD a 2 DE ABRIL PRIVADA	775.00	
IGNACIO ALLENDE CALLE	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA	945.00	
	De PROF. MARCIAL ORDONEZ AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	2,585.00	
SANTOS DEGOLLADO CALLE	De GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA a 5 DE FEBRERO AVENIDA	1,655.00	
	De 5 DE FEBRERO AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	1,365.00	
	De PROF. MARCIAL ORDONEZ AVENIDA a GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA	1,985.00	
MARTIRES DEL RIO BRAVO CALLEJ	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a 18 DE SEPTIEMBRE AVENIDA	775.00	
GUILLELMO PRIETO CALLE	De GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA a 18 DE SEPTIEMBRE AVENIDA	1,325.00	
	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a BIENESTAR AVENIDA	2,595.00	
	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a 5 DE MAYO AVENIDA	775.00	
NIÑOS HEROES CALLE	De CENTENARIO BOULEVARD a GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA	1,385.00	
	De CUAUHTEMOC AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	2,015.00	
	De GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA a CUAUHTEMOC AVENIDA	1,385.00	
CONSTITUCION CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a CUAUHTEMOC AVENIDA	1,985.00	
REFORMA CALLEJON	De IGNACIO COMOFORT AVENIDA a MONTERREY AVENIDA	860.00	
GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	De CUAUHTEMOC AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	2,100.00	
GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	2,110.00	
GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a MELCHOR OCAMPO AVENIDA	1,985.00	
2 DE ABRIL CALLEJON	De 20 DE NOVIEMBRE CALLE a CORREGIDORA CALLE	860.00	
	De CORREGIDORA CALLE a GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD	985.00	
5 DE FEBRERO CALLEJON	De GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	860.00	
GRAL. JOSE MARIA OCHOA AVENIDA	De GABRIEL LEYVA CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	1,660.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD	1,385.00	
PRIVADA ALLENDE CALLE	De GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-049	1,385.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De GUILLELMO PRIETO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	4,850.00	
	De NIÑOS HEROES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	3,360.00	
	De GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD a NIÑOS HEROES CALLE	2,750.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GUILLELMO PRIETO CALLE	3,865.00	
MONTERREY PRIVADA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-072	860.00	
SALTILLO PRIVADA	De GUILLELMO PRIETO CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-070	820.00	
GUADALAJARA PRIVADA	De INTERIOR DE MANZANA 3-065 a SANTOS DEGOLLADO CALLE	860.00	
MERIDA PRIVADA	De GUILLELMO PRIETO CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-068	820.00	
MEXICALI PRIVADA	De GUILLELMO PRIETO CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-067	860.00	
PRIMERO DE MAYO CALLEJON	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GUILLELMO PRIETO CALLE	880.00	
MEXICO CALLEJON	De MARTIRES DEL RIO BRAVO CALLEJ a NO. 2 EJ MANZ 57, 58 Y 151 CTEL. 03 CALLEJON	860.00	
MONTERREY CALLEJON	De INTERIOR DE MANZANA 3-115 a 20 DE NOVIEMBRE CALLE	820.00	
NO. 4 CALLEJON	De CORREGIDORA CALLE a 5 DE MAYO AVENIDA	860.00	
UNO AVENIDA	De IGNACIO ALLENDE CALLE a GUILLELMO PRIETO CALLE	860.00	
CTEL. 3 MANZ. 40 PRIVADA	De HETZAHUALCOYOTL AVENIDA a BIENESTAR AVENIDA	1,325.00	
MANZANA 42 CTEL. 3 PRIVADA	De HETZAHUALCOYOTL AVENIDA a BIENESTAR AVENIDA	1,105.00	
OBRAERO MUNDIAL CALLEJON	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a 5 DE MAYO AVENIDA	860.00	
2 DE ABRIL PRIVADA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a IGNACIO ALLENDE CALLE	925.00	
CENTENARIO BOULEVARD	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL	1,680.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	2,000.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL a GRAL. MACARIO GAZDOLA BOULEVARD	1,680.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALL a A LOS MOCHIS CARRETERA	3,150.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	2,310.00	
PRIVADA HACIENDA CALLE	De BIENESTAR AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 3-029	860.00	
NO. 2 EJ MANZ 57, 58 Y 151 CTEL. 03 CALLEJON	De MEXICO CALLEJON a 18 DE SEPTIEMBRE AVENIDA	860.00	
CUARTEL 004			
CANUTO IBARRA BOULEVARD	De FRANCISCO L. MADERO AVENIDA a HERBERTO VALDEZ AVENIDA	2,625.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a FRANCISCO L. MADERO AVENIDA	2,625.00	
	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	2,205.00	
RIO PRESIDIO CALLE	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	2,625.00	
	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a FRANCISCO L. MADERO AVENIDA	2,625.00	
RIO FUERTE BOULEVARD	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	1,985.00	
	De FRANCISCO L. MADERO AVENIDA a HERBERTO VALDEZ AVENIDA	2,205.00	
ANTONIO ROSALES BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION BLVD. a INDEPENDENCIA AVENIDA	3,675.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a FRANCISCO L. MADERO AVENIDA	3,310.00	
	De FRANCISCO L. MADERO AVENIDA a HERBERTO VALDEZ AVENIDA	3,075.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 004			
ANTONIO ROSALES BOULEVARD	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	3,310.00	
AGUSTIN MELGAR PROLONGACION	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a RIO FUERTE BOULEVARD	1,500.00	
INDEPENDENCIA AVENDA	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a CANUTO IBARRA BOULEVARD	2,910.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	2,520.00	
HERBERTO VALDEZ AVENIDA	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a CANUTO IBARRA BOULEVARD	2,520.00	
JOULPAN BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a RIO DE LAS CAÑAS BOULEVARD	2,750.00	
CUARTEL 005			
CANUTO IBARRA BOULEVARD	De CENTENARIO BOULEVARD a AGUSTIN MELGAR PROLONGACION	3,150.00	
ANTONIO ROSALES BOULEVARD	De CENTENARIO BOULEVARD a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	4,200.00	
	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION BLVD. a INDEPENDENCIA AVENIDA	3,675.00	
	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION BLVD. a INDEPENDENCIA AVENIDA	4,200.00	
VICENTE GUERRERO CALLE	De VARSOVA CALLEJON a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	2,100.00	
GABRIEL LEYVA CALLE	De CUAUHTEMOC AVENIDA a BIENESTAR AVENIDA	2,415.00	
	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a CUAUHTEMOC AVENIDA	3,645.00	
VARSOVA CALLEJON	De GABRIEL LEYVA CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	2,280.00	
AGUSTIN MELGAR PROLONGACION	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a RIO FUERTE BOULEVARD	1,500.00	
GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a RIO FUERTE BOULEVARD	4,200.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a RIO FUERTE BOULEVARD	3,150.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De VICENTE GUERRERO CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	4,725.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	4,030.00	
CENTENARIO BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION a DR. OSCAR AGUILAR PEREIRA BOUL	2,310.00	
	De RIO FUERTE BOULEVARD a ANTONIO ROSALES PROLONGACION	3,675.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	3,675.00	
CUARTEL 006			
MARINA NACIONAL CALLE	De FLOR DE LIZ AVENIDA a JALISCO AVENIDA	735.00	
	De JALISCO AVENIDA a MORELOS AVENIDA	735.00	
	De MORELOS AVENIDA a TABASCO AVENIDA	735.00	
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	De HIDALGO AVENIDA a TABASCO AVENIDA	735.00	
ZACATECAS BOULEVARD	De INDEPENDENCIA PROLONGACION AV a TABASCO AVENIDA	1,575.00	
MAPLE CALLE	De INDEPENDENCIA PROLONGACION AV a CENTENARIO BOULEVARD	985.00	
CANUTO IBARRA BOULEVARD	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a HERBERTO VALDEZ AVENIDA	2,625.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	2,625.00	
	De HERBERTO VALDEZ AVENIDA a JOULPAN BOULEVARD	2,205.00	
	De CENTENARIO BOULEVARD a AGUSTIN MELGAR PROLONGACION	3,150.00	
INDEPENDENCIA PROLONGACION AV	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a MAPLE CALLE	2,665.00	
	De MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,280.00	
	De MAPLE CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,965.00	
	De MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,345.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De MAPLE CALLE a CANUTO IBARRA BOULEVARD	2,100.00	
DURANGO AVENIDA	De HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE a ZACATECAS BOULEVARD	600.00	
HERIBERTO VALDEZ AVENIDA	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a MAPLE CALLE	1,595.00	
	De ZACATECAS BOULEVARD a MARINA NACIONAL CALLE	1,050.00	
JOULPAN BOULEVARD	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a MAPLE CALLE	2,100.00	
TABASCO AVENIDA	De ZACATECAS BOULEVARD a SIN MARGEN DERECHO DEL DREN J	1,575.00	
	De MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,050.00	
LATERAL INDEPENDENCIA AVENIDA	De CALLE 499 a ZACATECAS BOULEVARD	1,345.00	
CUARTEL 007			
CANUTO IBARRA BOULEVARD	De AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD a CENTENARIO BOULEVARD	2,100.00	
ANTONIO ROSALES PROLONGACION	De H. AYUNTAMIENTO AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	3,675.00	
FELIPE ANGELES CALLE	De VICENTE LOMBARDO TOLEDANO AVE a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	695.00	
GABRIEL LEYVA CALLE	De DIVISION DEL NORTE AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	1,195.00	
GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	De GABRIEL LEYVA CALLE a JAME MUÑO AVENIDA	1,260.00	
	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION a GABRIEL LEYVA CALLE	1,260.00	
	De CANUTO IBARRA BOULEVARD a ANTONIO ROSALES PROLONGACION	1,260.00	
DIVISION DEL NORTE AVENIDA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a ELIJER NOTOLA CALLE	860.00	
H. AYUNTAMIENTO AVENIDA	De GABRIEL LEYVA CALLE a ANTONIO ROSALES PROLONGACION	1,050.00	
DELICIAS PRIMERA CALLE	De DELICIAS B AVENIDA a DELICIAS H AVENIDA	840.00	
CENTENARIO BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION a DR. OSCAR AGUILAR PEREIRA BOUL	2,310.00	
	De RIO FUERTE BOULEVARD a ANTONIO ROSALES PROLONGACION	3,675.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a ANTONIO ROSALES BOULEVARD	3,675.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	2,000.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	2,310.00	
CARLOS RAMON GARCIA CALLE	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION a RIO FUERTE BOULEVARD	1,050.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 008			
GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	De JIQUILPAN BOULEVARD a 10 DE MAYO AVENIDA	2,280.00	
	De 10 DE MAYO AVENIDA a JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,765.00	
VICENTE GUERRERO CALLE	De 10 DE MAYO AVENIDA a 21 DE MARZO AVENIDA	1,050.00	
ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De 10 DE MAYO AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	1,950.00	
	De 10 DE MAYO AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	2,925.00	
	De 10 DE MAYO AVENIDA a JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	2,000.00	
	De 10 DE MAYO AVENIDA a JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	2,600.00	
	De JUSTICIA SOCIAL AVENIDA a FUENTE DE EROS AVENIDA	2,080.00	
SANTOS DEGOLLADO CALLE	De 10 DE MAYO AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	2,250.00	
	De JUSTICIA SOCIAL AVENIDA a 10 DE MAYO AVENIDA	2,100.00	
CONSTITUCION CALLE	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a MUNICIPAL CALLEJON	1,460.00	
GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	De PARQUE AHORE AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	1,725.00	
	De IGNACIO RAMIREZ AVENIDA a PARQUE AHOME AVENIDA	1,725.00	
	De PARQUE AHOME AVENIDA a JIQUILPAN BOULEVARD	2,205.00	
	De MATAMOROS CALLEJON a MATAMOROS CALLEJON	2,110.00	
GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALLE	De IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION a JIQUILPAN BOULEVARD	2,005.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	De JIQUILPAN BOULEVARD a IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	2,120.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	De 10 DE MAYO BOULEVARD a JIQUILPAN BOULEVARD	1,470.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a 10 DE MAYO BOULEVARD	1,020.00	
JIQUILPAN BOULEVARD	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	2,600.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,170.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ PROL	2,170.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,920.00	
	De ANTONIO ROSALES BOULEVARD a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	2,750.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,590.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	2,205.00	
10 DE MAYO AVENIDA	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	1,765.00	
	De ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD a SANTOS DEGOLLADO CALLE	2,625.00	
	De GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ PROL a SANTOS DEGOLLADO CALLE	925.00	
JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	1,890.00	
	De ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD a GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	1,510.00	
IGNACIO RAMIREZ AVENIDA	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a CONSTITUCION CALLE	1,700.00	
DE LA JUVENTUD AVENIDA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ PROL	850.00	
IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	De CONSTITUCION CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,720.00	
GRAL. BELISARIO DOMINGUEZ PROL	De JIQUILPAN BOULEVARD a 10 DE MAYO AVENIDA	985.00	
	De 10 DE MAYO AVENIDA a MOSQUETAS ANDADOR	860.00	
JUSTICIA SOCIAL PROLONGACION	De CRISANTEMO CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	860.00	
CUARTEL 009			
GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	De REVOLUCION PROLONGACION BLVD. a JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,575.00	
	De REVOLUCION PROLONGACION BLVD. a A LOS MOCHIS CARRETERA	925.00	
5 DE MAYO CALLE	De A LOS MOCHIS CARRETERA a HIDALGO AVENIDA	660.00	
A. GONZALEZ CALLE	De ANDRES ZAMUDIO AVENIDA a A LOS MOCHIS CARRETERA	600.00	
ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De JUSTICIA SOCIAL AVENIDA a FUENTE DE EROS AVENIDA	2,080.00	
	De FUENTE DE EROS AVENIDA a HIDALGO AVENIDA	1,270.00	
	De HIDALGO AVENIDA a INTERNACIONAL CARRETERA	1,050.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De FUENTE DE EFEBO AVENIDA a FUENTE DE EROS AVENIDA	400.00	
IGNACIO ALLENDE CALLE	De REVOLUCION PROLONGACION BLVD. a AL. OTE. MANZANA 92 Y 54 CTEL. 9 AVENIDA	725.00	
SANTOS DEGOLLADO CALLE	De CARLOS CANSECO AVENIDA a AL. OTE. MANZANA 92 Y 54 CTEL. 9 AVENIDA	775.00	
BENEMERITO DE LAS AMERICAS CA	De FUENTE DE URANO AVENIDA a FUENTE DE TRITON AVENIDA	765.00	
	De FUENTE DE TRITON AVENIDA a GLADIOLA AVENIDA	495.00	
BUGAMBILIAS CALLE	De JUSTICIA SOCIAL PROLONGACION a PEDRO JUAREZ AVENIDA	820.00	
CRISANTEMO CALLE	De BUGAMBILIAS CALLE a JUSTICIA SOCIAL PROLONGACION	600.00	
LEYES DE REFORMA CALLE	De PEDRO JUAREZ AVENIDA a ENTRE MAZANAS 09-096 Y 200 CALLEJON	565.00	
COLEGIO SAN NICOLAS CALLE	De HEMICICLO A JUAREZ CALLE a PABLO GUELATAO CALLE	565.00	
VICENTE SUAREZ CALLE	De GLADIOLA AVENIDA a ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN	640.00	
SALVADOR ESQUIER APODACA CALLE	De ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN a JESUS REYES HERODES AVENIDA	640.00	
JOSE MARIA MARTINEZ CALLE	De JESUS REYES HERODES AVENIDA a ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN	565.00	
GABINO BARRERA CALLE	De JESUS REYES HERODES AVENIDA a ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN	565.00	
E. BACA CALDERON CALLE	De ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN a JESUS REYES HERODES AVENIDA	565.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a 10 DE MAYO BOULEVARD	1,020.00	
JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	1,890.00	
	De ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD a GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	1,510.00	
FUENTE DE EROS AVENIDA	De IGNACIO ALLENDE CALLE a INTERIOR DE MANZANA 9-048	725.00	
	De GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	440.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 009			
PEDRO JUAREZ AVENIDA	De CALLE-E99 a BENEIMETO DE LAS AMERICAS CA	565.00	
ALFONSO CORONA DEL ROSAL AVEN	De SANTOS DEGOLLADO CALLE a JESUS REYES HEROLES AVENIDA	640.00	
FRANCISCO MARQUEZ AVENIDA	De CRISTOBAL COLON CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	640.00	
JESUS REYES HEROLES AVENIDA	De MANUEL AVILA CAMACHO CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	640.00	
REVOLUCION PROLONGACION BLVD.	De VIEJO A SAN BLAS CAMINO a IGNACIO ALLENDE CALLE	440.00	
	De VIEJO A SAN BLAS CAMINO a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	695.00	
	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a DANIEL BARRA AVENIDA	725.00	
JOSE A. BURGUEÑO AVENIDA	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	600.00	
ANDRES ZAMUDIO AVENIDA	De ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD a GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	640.00	
GRAL. LAZARO CARDENAS AVENIDA	De GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	640.00	
REFUGIO RUZ AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 9-023 a GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	640.00	
INTERNACIONAL CARRETERA	De CALLE-E99 a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVAR	135.00	
	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVAR a SANTOS DEGOLLADO CTEL. 9 PR	230.00	
	De SANTOS DEGOLLADO CTEL. 9 PR a ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	305.00	
JUSTICIA SOCIAL PROLONGACION	De CRISANTEMO CALLE a SANTOS DEGOLLADO CALLE	860.00	
VIEJO A SAN BLAS CAMINO	De GRAL. IGNACIO ZARAAGOZA CALLE a REVOLUCION PROLONGACION BLVD.	400.00	
SANTOS DEGOLLADO CTEL. 9 PR	De SIN NOMBRE AL OTE. DE LA MANZ a INTERNACIONAL CARRETERA	580.00	
CUARTEL 010			
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVAR	De INTERNACIONAL CARRETERA a 19 DE MAYO BOULEVARD	1,020.00	
INTERNACIONAL CARRETERA	De CALLE-E99 a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVAR	135.00	
CUARTEL 011			
JOSE MA. MORELOS BOULEVARD	De OLAS ALTAS AVENIDA a AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD	705.00	
DANIEL CASTILLO CALLE	De AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD a GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	705.00	
	De HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA a OLAS ALTAS AVENIDA	705.00	
A LOS MOCHIS CARRETERA	De HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA a CALLE-E99	535.00	
	De CENTENARIO BOULEVARD a HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA	985.00	
AL NTE. DE LAS MANZANAS 31.32	De BENJAMIN HILL AVENIDA a AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD	775.00	
IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI	De ABELARDO L. RODRIGUEZ BOULEVA a CENTENARIO BOULEVARD	610.00	
IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI MARGEN	De ABELARDO L. RODRIGUEZ BOULEVA a CENTENARIO BOULEVARD	610.00	
OLIVOS CALLE	De ING. JOSE HERNANDEZ TERAN BOUL. a ROSA MORADA AVENIDA	535.00	
MORA CALLE	De JOSE G. BLAKE AVENIDA a CIRUELOS AVENIDA	535.00	
DE LOS ALAMOS BOULEVARD	De GRANADA AVENIDA a DIENTE DE LEON AVENIDA	515.00	
PRADO HORIZONTE CALLE	De CIRUELOS AVENIDA a ABELARDO L. RODRIGUEZ BOULEVA	535.00	
JUNO CALLE	De CUBIRI AVENIDA a GUSTAVO CANEDO AVILES AVENIDA	545.00	
GRAL. MARIANO ESCOBEDO AVENIDA	De DAMASO CASTRO CALLE a JOSE MA. MORELOS BOULEVARD	705.00	
IGNACIO LOPEZ RAYON AVENIDA	De DAMASO CASTRO CALLE a JOSE MA. MORELOS BOULEVARD	705.00	
JOSEFA ORTIZ DE DOMINGUEZ AVE	De DANIEL CASTILLO CALLE a DAMASO CASTRO CALLE	705.00	
LEONA VICARIO AVENIDA	De DANIEL CASTILLO CALLE a JOSE MA. MORELOS BOULEVARD	705.00	
MARIANO MATAMOROS AVENIDA	De JOSE FLORES CALLE a BALTARTE AVENIDA	695.00	
HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA	De DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C a A LOS MOCHIS CARRETERA	775.00	
	De JAIME MUÑO AVENIDA a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA	640.00	
GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	De JAIME MUÑO AVENIDA a DAMASO CASTRO CALLE	880.00	
	De DAMASO CASTRO CALLE a DANIEL CASTILLO CALLE	1,020.00	
	De GABRIEL LEYVA CALLE a JAIME MUÑO AVENIDA	1,260.00	
FRANCISCO VILLA AVENIDA	De JOSE MA. MORELOS BOULEVARD a DANIEL CASTILLO CALLE	705.00	
	De DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C a A LOS MOCHIS CARRETERA	775.00	
JESUS GONZALEZ ORTEGA AVENIDA	De DANIEL CASTILLO CALLE a DAMASO CASTRO CALLE	705.00	
AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD	De DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C a A LOS MOCHIS CARRETERA	775.00	
	De DAMASO CASTRO CALLE a DANIEL CASTILLO CALLE	705.00	
COPAL AVENIDA	De MORA CALLE a IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI	535.00	
ALMENDRA AVENIDA	De IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI a OLIVOS CALLE	535.00	
CICOMORA AVENIDA	De IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI a OLIVOS CALLE	535.00	
DIENTE DE LEON AVENIDA	De PRADO HORIZONTE CALLE a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	535.00	
CLAVEL AVENIDA	De MORA CALLE a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	515.00	
GRANADA AVENIDA	De PRADO HORIZONTE CALLE a OLIVOS CALLE	535.00	
ABELARDO L. RODRIGUEZ BOULEVA	De PRADO HORIZONTE CALLE a IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI	660.00	
GENARO ESTRADA AVENIDA	De A LOS MOCHIS CARRETERA a DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C	775.00	
ANDRES QUINTANA ROO AVENIDA	De DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C a A LOS MOCHIS CARRETERA	775.00	
MANUEL AVILA CAMACHO AVENIDA	De A LOS MOCHIS CARRETERA a IZQUIERDO DEL DREN MOCHICAHUI	775.00	
ABELARDO L. RODRIGUEZ AVENID	De A LOS MOCHIS CARRETERA a DERECHO DEL DREN MOCHICAHUI C	775.00	
ROSALES CALLEJON	De OLAS ALTAS AVENIDA a IGNACIO LOPEZ RAYON AVENIDA	705.00	
INSURGENTES CALLEJON	De OLAS ALTAS AVENIDA a IGNACIO LOPEZ RAYON AVENIDA	705.00	
CIRUELOS AVENIDA	De CIRRIJAHUITA BOULEVARD a AZUCENA PARRADA	545.00	
TMOTEO FELIX ARREDONDO AVENI	De BLAS MORENO CALLE a CRESCENCIO VAZQUEZ CALLE	315.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 011			
OSCAR MONZON MOLINA BOULEVARD	De RAMON HIGUERA CALLE a JUSTO SIERRA CALLE	265.00	
OSCAR MONZON MOLINA BOULEVARD	De GAUDENCIO PACHECO AVENIDA a OSCAR MONZON MOLINA BOULEVARD	85.00	
RAMON HIGUERA CALLE	De TIMOTEO FELIX ARREDONDO AVENIDA a OSCAR MONZON MOLINA BOULEVARD	230.00	
DAMASO CASTRO CALLE	De MARIANO MATAMOROS AVENIDA a DLAS ALTAS AVENIDA	705.00	
	De HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA a GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	915.00	
CRESENCIO OSORIO CALLE	De LEONA VICARIO AVENIDA a MARIANO MATAMOROS AVENIDA	180.00	
JULIO ALMADA CALLE	De MARIANO MATAMOROS AVENIDA a LEONA VICARIO AVENIDA	180.00	
NIÑOS HEROES AVENIDA	De LEONA VICARIO AVENIDA a GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	600.00	
CHAPULTEPEC AVENIDA	De GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV a HERMENEGILDO GALEANA AVENIDA	640.00	
CONSTITUCION AVENIDA	De LEONA VICARIO AVENIDA a GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	640.00	
JAI ME NUÑO AVENIDA	De GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV a MARIANO MATAMOROS AVENIDA	640.00	
CENTENARIO BOULEVARD	De GRAL. BELSARIO DOMINGUEZ CALL a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,680.00	
	De GRAL. BELSARIO DOMINGUEZ CALL a A LOS MOCHIS CARRETERA	3,150.00	
AMERICA CALLE	De JOSE G. BLAKE AVENIDA a JESUS PINEDO AVENIDA	545.00	
ALAMEDA CALLE	De GUSTAVO CANEDO AVILES AVENIDA a CIRUELOS AVENIDA	545.00	
JOSE G. BLAKE AVENIDA	De AMERICA CALLE a MANGO CALLE	545.00	
JESUS PINEDO AVENIDA	De ALAMEDA CALLE a AMERICA CALLE	545.00	
AZUCENA PRIVADA	De JESUS PINEDO AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 11-705	545.00	
CUARTEL 012			
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	De MELCHOR OCAMPO AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	2,110.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVAR	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a MELCHOR OCAMPO AVENIDA	1,985.00	
CALLE ENERO PROLONGACION	De BIENESTAR BOULEVARD a PALMAS AVENIDA	820.00	
	De PALMAS AVENIDA a AMAPAS AVENIDA	725.00	
	De CENTENARIO BOULEVARD a AMAPAS AVENIDA	725.00	
CALLE FERRERO PROLONGACION	De HUAYACANES AVENIDA a BIENESTAR BOULEVARD	705.00	
	De HUANACAXTLE AVENIDA a HUAYACANES AVENIDA	705.00	
	De HUANACAXTLE AVENIDA a LAURELES AVENIDA	705.00	
	De LAURELES AVENIDA a BRASILES AVENIDA	705.00	
	De CEIBA AVENIDA a BRASILES AVENIDA	705.00	
	De CEIBA AVENIDA a AMAPAS AVENIDA	705.00	
	De AMAPAS AVENIDA a 21 DE MARZO AVENIDA	705.00	
FEBRERO CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a NOVIEMBRE AVENIDA	705.00	
DE LOS ALAMOS BOULEVARD	De BIENESTAR BOULEVARD a 21 DE MARZO AVENIDA	820.00	
ALAMOS PRIVADA	De AMAPAS AVENIDA a CEIBA AVENIDA	705.00	
FEBRERO ANDADOR	De HUAYACANES AVENIDA a HUANACAXTLE AVENIDA	705.00	
DATILES PRIVADA	De HUANACAXTLE AVENIDA a HUAYACANES AVENIDA	705.00	
ALAMOS ANDADOR	De HUAYACANES AVENIDA a HUANACAXTLE AVENIDA	705.00	
DOROTEO ARANGO CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a BIENESTAR BOULEVARD	985.00	
	De LIC. BEMTO JUAREZ AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	945.00	
MARZO CALLE	De 21 DE MARZO AVENIDA a BIENESTAR BOULEVARD	725.00	
	De AGOSTO AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	735.00	
ABRIL CALLE	De AGOSTO AVENIDA a NOVIEMBRE AVENIDA	705.00	
	De DICIEMBRE AVENIDA a BIENESTAR BOULEVARD	705.00	
	De HUAYACANES AVENIDA a HUANACAXTLE AVENIDA	705.00	
ALAMEDA BOULEVARD	De AMAPAS AVENIDA a PEPIODISTAS AVENIDA	820.00	
	De HUAYACANES AVENIDA a CEDROS AVENIDA	820.00	
MAYO CALLE	De OCTUBRE AVENIDA a SEPTIEMBRE AVENIDA	700.00	
MAYO PRIVADA	De CEIBA AVENIDA a AMAPAS AVENIDA	705.00	
MAYO CALLE	De AMAPAS AVENIDA a HIGUERAS AVENIDA	705.00	
	De HUAYACANES AVENIDA a LAURELES AVENIDA	705.00	
JUNIO CALLE	De HIGUERAS AVENIDA a CEIBA AVENIDA	705.00	
	De PALMAS AVENIDA a LAURELES AVENIDA	705.00	
	De BRASILES AVENIDA a CAPOMOS AVENIDA	700.00	
	De NOVIEMBRE AVENIDA a DICIEMBRE AVENIDA	700.00	
PLAYA LAS GLORIAS CALLE	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a BIENESTAR BOULEVARD	705.00	
	De MONTERREY AVENIDA a CEDROS AVENIDA	640.00	
	De 21 DE MARZO AVENIDA a MONTERREY AVENIDA	640.00	
	De HUAYACANES AVENIDA a CEDROS AVENIDA	640.00	
MAPAHUI CALLE	De CEIBA AVENIDA a CEDROS AVENIDA	640.00	
21 DE MARZO AVENIDA	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	725.00	
HIGUERAS AVENIDA	De CALLE ENERO PROLONGACION a JUNIO CALLE	725.00	
	De JULIO CALLE a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
AMAPAS AVENIDA	De JUNIO CALLE a MAYO CALLE	725.00	
	De ALAMEDA BOULEVARD a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	725.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 012			
AMAPAS AVENIDA	De SEMINARIO CALLE a CRISTAL CALLE	640.00	
	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	725.00	
	De PLAYA LAS GLORIAS CALLE a JULIO CALLE	640.00	
3 DE ABRIL AVENIDA	De JULIO CALLE a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
	De MONASTERIOS AVENIDA a SEMINARIO CALLE	640.00	
CEIBA AVENIDA	De JUNIO CALLE a ALAMEDA BOULEVARD	725.00	
	De SEMINARIO CALLE a MAPAHUI CALLE	640.00	
	De MARZO CALLE a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	725.00	
	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	725.00	
	De PLAYA LAS GLORIAS CALLE a JULIO CALLE	640.00	
PERIODISTAS AVENIDA	De CALLE ENERO PROLONGACION a MAYO CALLE	725.00	
PIONEROS EJADALES AVENIDA	De JULIO CALLE a CALLE ENERO PROLONGACION	705.00	
	De PLAYA LAS GLORIAS CALLE a JULIO CALLE	640.00	
MONTERREY AVENIDA	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	1,050.00	
	De JULIO CALLE a CRISTAL CALLE	640.00	
	De CALLE ENERO PROLONGACION a JULIO CALLE	820.00	
MELCHOR OCAMPO AVENIDA	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	820.00	
	De ABRIL CALLE a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	725.00	
	De JULIO CALLE a MONASTERIOS AVENIDA	640.00	
	De MONASTERIOS AVENIDA a CRISTAL CALLE	640.00	
	De ABRIL CALLE a JULIO CALLE	725.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De INTERIOR MANZANA 1 CTEL. 12 C a LAS MANANITAS AVENIDA	725.00	
	De DOROTEO ARANGO CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	2,015.00	
	De LAS MANANITAS AVENIDA a EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD	1,270.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	1,765.00	
BRASILES AVENIDA	De ABRIL CALLE a CALLE ENERO PROLONGACION	705.00	
	De SEMINARIO CALLE a JULIO CALLE	640.00	
CAPOMOS AVENIDA	De SEMINARIO CALLE a JULIO CALLE	640.00	
	De CRISTAL CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a JULIO CALLE	705.00	
OLIVOS AVENIDA	De SEMINARIO CALLE a JULIO CALLE	640.00	
	De CRISTAL CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
	De CALLE ENERO PROLONGACION a CALLE FEBRERO PROLONGACION	660.00	
	De MAYO CALLE a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	705.00	
BEBELAMAS AVENIDA	De SEMINARIO CALLE a JULIO CALLE	640.00	
	De CRISTAL CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
	De MAYO CALLE a MARZO CALLE	705.00	
LAURELES AVENIDA	De JULIO CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
	De SEMINARIO CALLE a CRISTAL CALLE	640.00	
	De CALLE ENERO PROLONGACION a JULIO CALLE	705.00	
PALMAS AVENIDA	De CALLE ENERO PROLONGACION a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	820.00	
	De SEMINARIO CALLE a JULIO CALLE	640.00	
	De CRISTAL CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
	De JULIO CALLE a CALLE ENERO PROLONGACION	695.50	
PIÑOS AVENIDA	De JULIO CALLE a MAPAHUI CALLE	640.00	
	De MAPAHUI CALLE a CRISTAL CALLE	640.00	
	De DE LOS ALAMOS BOULEVARD a MARZO CALLE	705.00	
	De MARZO CALLE a ABRIL CALLE	705.00	
	De ABRIL CALLE a JULIO CALLE	705.00	
CEDROS AVENIDA	De CRISTAL CALLE a JULIO CALLE	640.00	
	De MAYO CALLE a ALAMEDA BOULEVARD	705.00	
	De CALLE ENERO PROLONGACION a DE LOS ALAMOS BOULEVARD	705.00	
	De MARZO CALLE a ALAMEDA BOULEVARD	705.00	
HUANACAXTLE AVENIDA	De CRISTAL CALLE a JUNIO CALLE	640.00	
	De ALAMEDA BOULEVARD a CALLE ENERO PROLONGACION	705.00	
HUAYACANES AVENIDA	De CRISTAL CALLE a JUNIO CALLE	640.00	
	De CALLE ENERO PROLONGACION a JUNIO CALLE	705.00	
PIRULES AVENIDA	De CALLE ENERO PROLONGACION a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	820.00	
	De JULIO CALLE a CALLE ENERO PROLONGACION	705.00	
PLAYA DE LAS GAVIOTAS AVENIDA	De MAPAHUI CALLE a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
PLAYA SAN JUAN AVENIDA	De PLAYA LAS LAJITAS CALLE a ROBALERA CALLE	640.00	
PLAYA VIZNAGA AVENIDA	De PLAYA LAS LAJITAS CALLE a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
SAN IGNACIO PRIVADA	De ROBALERA CALLE a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
DIEMBRE AVENIDA	De MEMORIA CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	705.00	
	De FEBRERO CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	705.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 012			
NOVIEMBRE AVENIDA	De ABRIL CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	705.00	
	De JUNIO CALLE a MAYO CALLE	700.00	
OCTUBRE AVENIDA	De MEMORIA CALLE a ENERO CALLE	705.00	
	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD a ENERO CALLE	705.00	
SEPTIEMBRE AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 12-082 a JUNIO CALLE	705.00	
AGOSTO AVENIDA	De MEMORIA CALLE a INTERIOR DE MANZANA 12-059	705.00	
JULIO AVENIDA	De MEMORIA CALLE a INTERIOR DE MANZANA 12-070	705.00	
ROSEANDO G. CASTRO AVENIDA	De AL MARGEN DERECHO CANAL PRINCIPAL CALLE a INTERIOR MANZANA 1 CTEL. 12 C	580.00	
BIENESTAR BOULEVARD	De SEPTIMA AVENIDA a CRISTAL CALLE	695.00	
	De CRISTAL CALLE a MEMORIA CALLE	945.00	
	De MEMORIA CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,195.00	
MEMORIA CALLE	De BIENESTAR BOULEVARD a SEPTIEMBRE AVENIDA	725.00	
FEBRERO PRIVADA	De BRASILES AVENIDA a LAURELES AVENIDA	705.00	
	De AMAPAS AVENIDA a CEIBA AVENIDA	705.00	
JUNIO CERRADA	De AMAPAS AVENIDA a CEIBA AVENIDA	705.00	
PERIODISTAS AVENIDA	De PERIODISTAS AVENIDA a PLAYA LAS GLORIAS CALLE	640.00	
MISION CALLE	De MACAPULES CALLE a 21 DE MARZO AVENIDA	640.00	
CRISTAL CALLE	De 21 DE MARZO AVENIDA a CEDROS AVENIDA	640.00	
TOPACIO CALLE	De 21 DE MARZO AVENIDA a MONTERREY AVENIDA	640.00	
SEMINARIO CALLE	De 21 DE MARZO AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 12-418	640.00	
MACAPULES CALLE	De MISION CALLE a SEMINARIO CALLE	640.00	
DEL ROSARIO CALLE	De CEIBA AVENIDA a MONTERREY AVENIDA	640.00	
MONASTERIOS AVENIDA	De MONTERREY AVENIDA a 2 DE ABRIL AVENIDA	640.00	
	De CEDROS AVENIDA a CAPOMOS AVENIDA	640.00	
DEL TEPEYAC CALLE	De CEIBA AVENIDA a MONTERREY AVENIDA	640.00	
PROLONGACION MONASTERIOS AVEN	De ENTRE MANZANAS 12-384 Y 463 CALLE a CEDROS AVENIDA	640.00	
CUARTEL 013			
NORTE CALLE	De AGUASCAJENTES AVENIDA a ALEJANDRO PENA EN CTEL. 13 CA	535.00	
SINALOA CALLE	De COMPUERTAS CARRETERA a ARMANDO GUERRERO LEYVA CALLE	535.00	
C. GUANAJUATO PROLONGACION	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a AGUASCAJENTES AVENIDA	535.00	
DURANGO CALLE	De COMPUERTAS CARRETERA a ENTRE MANZ. 13-369,370,081 Y 082	535.00	
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULEVARD	De CENTENARIO BOULEVARD a AYUNTAMIENTO CALLE	660.00	
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	De JAZMINES AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	1,000.00	
	De JAZMINES AVENIDA a JAZMINES AVENIDA	735.00	
MORELOS CTEL-13 AVENIDA	De MARINA NACIONAL CALLE a SINALOA CALLE	535.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	De MARINA NACIONAL CALLE a SINALOA CALLE	535.00	
AGUASCAJENTES AVENIDA	De SINALOA CALLE a C. GUANAJUATO PROLONGACION	535.00	
VICENTE GUERRERO AVENIDA	De SINALOA CALLE a SONORA CALLE	535.00	
ZACATECAS AVENIDA	De SONORA CALLE a MARINA NACIONAL CALLE	535.00	
	De SINALOA CALLE a C. GUANAJUATO PROLONGACION	535.00	
INDEPENDENCIA PROLONGACION AV	De MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,280.00	
	De MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,345.00	
OSLO CALLE	De HACIENDA KATANCHEL BOULEVARD a MUNICH CALLE	705.00	
DANIEL COTA CAZAREZ CALLE	De DR. RAFAEL MARQUEZ DEL VALLE C a GONZALO LUGO CONTRERAS CALLE	525.00	
GONZALO LUGO CONTRERAS CALLE	De CENTENARIO BOULEVARD a MARINA NACIONAL CALLE	640.00	
CENTENARIO BOULEVARD	De ANTONIO ROSALES PROLONGACION a DR. OSCAR AGUILAR PEREIRA BOUL	1,575.00	
MUNICH CALLE	De STA. GUADALUPE CALLE a OSLO CALLE	640.00	
ARMANDO GUERRERO LEYVA CALLE	De SINALOA CALLE a MIGUEL ALEMAN VALDEZ AVENIDA	660.00	
LATERAL INDEPENDENCIA AVENIDA	De CALLE-E99 a ZACATECAS BOULEVARD	1,345.00	
CUARTEL 014			
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULEVARD	De CENTENARIO BOULEVARD a AYUNTAMIENTO CALLE	660.00	
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	De JAZMINES AVENIDA a CENTENARIO BOULEVARD	1,000.00	
GILBERTO PALOMARES CALLE	De TERCERA AVENIDA a SEGUNDA AVENIDA	535.00	
	De RAMON VALDEZ AVENIDA a JESUS CASTRO CALLE	420.00	
ANTONIO LERMA CALLE	De RAMON VALDEZ AVENIDA a JESUS CASTRO CALLE	420.00	
MAPLE CALLE	De INDEPENDENCIA PROLONGACION AV a CENTENARIO BOULEVARD	985.00	
PASCUAL ALVAREZ CALLE	De RAMON VALDEZ AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 14-137	600.00	
CAHUTO IBARRA BOULEVARD	De CENTENARIO BOULEVARD a AGUSTIN MELGAR PROLONGACION	3,150.00	
	De AGUSTINA RAMIREZ BOULEVARD a CENTENARIO BOULEVARD	2,100.00	
GRAL. PEDRO MARIA ANAYA BOULEV	De CAHUTO IBARRA BOULEVARD a ANTONIO ROSALES PROLONGACION	1,260.00	
	De CAHUTO IBARRA BOULEVARD a ZACATECAS BOULEVARD	1,050.00	
JESUS GONZALEZ ORTEGA AVENIDA	De INGENIO MOCHIS CALLE a RIO FUERTE BOULEVARD	460.00	
RAMON VALDEZ AVENIDA	De ANTONIO FLORES CALLE a PASCUAL ALVAREZ CALLE	600.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 014			
RAMON VALDEZ AVENIDA	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a ANTONIO FLORES CALLE	420.00	
	D4 PASCUAL ALVAREZ CALLE a GILBERTO PALOMARES CALLE	420.00	
JUAN URIAS AVENIDA	D4 GILBERTO PALOMARES CALLE a CANUTO IBARRA BOULEVARD	600.00	
PACIANO CONTRERAS AVENIDA	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a GILBERTO PALOMARES CALLE	600.00	
JULIAN GONZALEZ CARDENAS AVEN	D4 SN AL NORTE DE LAS MANZ. 09 a CANUTO IBARRA BOULEVARD	600.00	
TIBURCIO ISLAS OLAIS AVENIDA	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a GILBERTO PALOMARES CALLE	600.00	
MAURICIO FLORES ROSALES AVENI	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a GILBERTO PALOMARES CALLE	600.00	
DANIEL COTA CAZAREZ CALLE	D4 HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE a MANUEL CASTRO ELIZALDE CALLE	640.00	
GILBERTO CAMACHO TORRES AVENI	D4 MANUEL CASTRO ELIZALDE CALLE a HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	640.00	
GONZALO LUGO CONTRERAS CALLE	D4 CENTENARIO BOULEVARD a MARINA NACIONAL CALLE	640.00	
MIGUEL ISLAS RUBIO CALLE	D4 DANIEL COTA CAZAREZ CALLE a ROBERTO ZAVALA AVENIDA	640.00	
ARTURO VALENZUELA CALLE	D4 GILBERTO CAMACHO TORRES AVENI a DANIEL COTA CAZAREZ CALLE	640.00	
ALFONSO GARCIA CALLE	D4 CENTENARIO BOULEVARD a GILBERTO CAMACHO TORRES AVENI	640.00	
	D4 ROBERTO ZAVALA AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 14-112	640.00	
SAUL ARMENTA SERNA CALLE	D4 ROBERTO ZAVALA AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 14-111	640.00	
MANUEL CASTRO ELIZALDE CALLE	D4 DANIEL COTA CAZAREZ CALLE a CENTENARIO BOULEVARD	640.00	
CENTENARIO BOULEVARD	D4 ANTONIO ROSALES PROLONGACION a DR. OSCAR AGUILAR PEREIRA BOUL	1,575.00	
	D4 GILBERTO PALOMARES CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,890.00	
	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a GILBERTO PALOMARES CALLE	2,100.00	
CUARTEL 015			
MARINA NACIONAL CALLE	D4 MORELOS AVENIDA a TABASCO AVENIDA	735.00	
HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	D4 MOCORITO AVENIDA a TABASCO AVENIDA	515.00	
ZACATECAS BOULEVARD	D4 TABASCO AVENIDA a JAZMIN CALLE	905.00	
TLAXCALA CALLE	D4 SEGUNDA AVENIDA a OROUIDEA AVENIDA	705.00	
TAMAULIPAS CALLE	D4 MOCORITO AVENIDA a GUASAVE AVENIDA	475.00	
	D4 ESCUNAPA AVENIDA a SALVADOR ALVARADO CTCL 15 AV	475.00	
CIPRES CALLE	D4 JIGUILPAN BOULEVARD a BATEVE AVENIDA	945.00	
	D4 BATEVE AVENIDA a ING. LAZARO CALZADA DEL RIO CA	765.00	
BACHOCO CALLE	D4 DEL VALLE AVENIDA a REVOLUCION AVENIDA	880.00	
JIGUILPAN BOULEVARD	D4 CANUTO IBARRA BOULEVARD a MAPLE CALLE	2,100.00	
TABASCO AVENIDA	D4 ZACATECAS BOULEVARD a SN MARGEN DERECHO DEL DREN J	1,575.00	
	D4 MARINA NACIONAL CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	1,050.00	
REVOLUCION AVENIDA	D4 MARGEN IZQUIERDO DEL DREN CAL a BACHOCO CALLE	860.00	
MOCORITO CALLE	D4 GUADALAJARA CALLE a BACHOCO CALLE	525.00	
DELICIAS AVENIDA	D4 GUADALAJARA CALLE a CHAPALITA CALLE	765.00	
	D4 BACHOCO CALLE a GUADALAJARA CALLE	525.00	
BATAMOTE AVENIDA	D4 MARGEN IZQUIERDO DEL DREN CAL a BACHOCO CALLE	525.00	
BATEVE AVENIDA	D4 BACHOCO CALLE a CIPRES CALLE	515.00	
DEL VALLE AVENIDA	D4 MARGEN IZQUIERDO DEL DREN CAL a BACHOCO CALLE	705.00	
EL FUERTE AVENIDA	D4 SN MARGEN DERECHO DEL DREN J a TAMAULIPAS CALLE	475.00	
CHOIX AVENIDA	D4 TAMAULIPAS CALLE a SN MARGEN DERECHO DEL DREN J	475.00	
GUASAVE AVENIDA	D4 EJERCITO NACIONAL CALLE a MARINA NACIONAL CALLE	485.00	
MOCORITO AVENIDA	D4 TLAXCALA CALLE a SN MARGEN DERECHO DEL DREN J	475.00	
BADRAGUATO AVENIDA	D4 SN FRANCISCO CALLE a VERACRUZ CALLE	475.00	
	D4 SN MARGEN DERECHO DEL DREN J a TLAXCALA CALLE	475.00	
ANGOSTURA AVENIDA	D4 YUCATAN CALLE a SN MARGEN DERECHO DEL DREN J	475.00	
MAZATLAN AVENIDA	D4 SN MARGEN DERECHO DEL DREN JUAREZ CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	475.00	
SALVADOR ALVARADO CTCL 15 AV	D4 VERACRUZ CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	735.00	
	D4 TLAXCALA CALLE a SN MARGEN DERECHO DEL DREN JUAREZ CALLE	475.00	
ESCUNAPA AVENIDA	D4 VERACRUZ CALLE a ZACATECAS BOULEVARD	420.00	
	D4 SN FRANCISCO CALLE a VERACRUZ CALLE	670.00	
	D4 SN MARGEN DERECHO DEL DREN JUAREZ CALLE a SN FRANCISCO CALLE	420.00	
PRIMERA AVENIDA	D4 ZACATECAS BOULEVARD a HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	565.00	
SEGUNDA AVENIDA	D4 SN MARGEN DERECHO DEL DREN J a SN FRANCISCO CALLE	565.00	
	D4 ZACATECAS BOULEVARD a HEROICO COLEGIO MILITAR BOULE	565.00	
OROUIDEA AVENIDA	D4 ZACATECAS BOULEVARD a SN MARGEN DERECHO DEL DREN JUAREZ CALLE	640.00	
MARGEN IZQUIERDO DEL DREN CAL	D4 REVOLUCION AVENIDA a MAPLE CALLE	355.00	
	D4 REVOLUCION AVENIDA a BATEVE AVENIDA	695.00	
ENTRE MANZ. 092 Y 203 CTCL 1	D4 BACHOCO CALLE a CIPRES CALLE	485.00	
JUAREZ DREN	D4 BATEVE AVENIDA a POSEIDON BOULEVARD	460.00	
CHAPALITA CALLE	D4 REVOLUCION AVENIDA a MARGEN IZQUIERDO DEL DREN CAL	525.00	
CUARTEL 016			
REVOLUCION PROLONGACION BLVD.	D4 GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA a DANIEL IBARRA AVENIDA	725.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 017			
CIPRES CALLE	D# JIQUILPAN BOULEVARD # BATEVE AVENIDA	945.00	
	D# BATEVE AVENIDA # ING. LAZARO CALZADA DEL RIO CA	765.00	
RIO DE LAS CANAS BOULEVARD	D# JIQUILPAN BOULEVARD # 10 DE MAYO AVENIDA	1,890.00	
	D# 10 DE MAYO AVENIDA # JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,050.00	
RIO QUELITE CALLE	D# PALMA AVENIDA # 10 DE MAYO AVENIDA	800.00	
RIO PRESIDIO CALLE	D# 10 DE MAYO AVENIDA # JIQUILPAN BOULEVARD	2,100.00	
	D# JUSTICIA SOCIAL AVENIDA # 10 DE MAYO AVENIDA	1,575.00	
PALO PINTO CALLE	D# INTERIOR DE MANZANA 17-13# # PALO DE OCOTE AVENIDA	600.00	
PALO DE BRASIL CALLE	D# GERANIO AVENIDA # PALO DE OCOTE AVENIDA	600.00	
PALO DE GUASIMA CALLE	D# GERANIO AVENIDA # 10 DE MAYO AVENIDA	600.00	
PALO DE AMAPA CALLE	D# PALO DE OCOTE AVENIDA # 10 DE MAYO AVENIDA	600.00	
RIO FUERTE BOULEVARD	D# 10 DE MAYO AVENIDA # JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,270.00	
	D# JIQUILPAN BOULEVARD # 10 DE MAYO AVENIDA	1,595.00	
GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	D# JIQUILPAN BOULEVARD # 10 DE MAYO AVENIDA	2,280.00	
	D# 10 DE MAYO AVENIDA # JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,765.00	
JIQUILPAN BOULEVARD	D# CANUTO IBARRA BOULEVARD # MAPLE CALLE	2,100.00	
	D# ANTONIO ROSALES BOULEVARD # RIO DE LAS CANAS BOULEVARD	2,750.00	
10 DE MAYO AVENIDA	D# RIO FUERTE BOULEVARD # RIO PRESIDIO CALLE	1,135.00	
	D# GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA # RIO FUERTE BOULEVARD	1,440.00	
GERANIO AVENIDA	D# RIO FUERTE BOULEVARD # RIO PRESIDIO CALLE	860.00	
ENTRE MANZANAS 9 Y 10 CTCL 1	D# RIO QUELITE CALLE # RIO DE LAS CANAS BOULEVARD	800.00	
BATEVE AVENIDA	D# CIRCUNVALACION AVENIDA # RIO DE LAS CANAS BOULEVARD	420.00	
JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	D# GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA # RIO FUERTE BOULEVARD	1,575.00	
	D# RIO FUERTE BOULEVARD # RIO PRESIDIO CALLE	1,575.00	
	D# RIO PRESIDIO CALLE # JUAREZ DREN	1,260.00	
CUARTEL 018			
RIO DE LAS CANAS BOULEVARD	D# JUSTICIA SOCIAL AVENIDA # POSEIDON BOULEVARD	1,050.00	
GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA	D# REVOLUCION PROLONGACION BLVD. # JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	1,575.00	
JUSTICIA SOCIAL AVENIDA	D# GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA # RIO FUERTE BOULEVARD	1,575.00	
	D# RIO FUERTE BOULEVARD # RIO PRESIDIO CALLE	1,575.00	
	D# RIO PRESIDIO CALLE # JUAREZ DREN	1,260.00	
REVOLUCION PROLONGACION BLVD.	D# GRAL. ANTONIO ROSALES PROLONGA # DANIEL IBARRA AVENIDA	725.00	
POSEIDON BOULEVARD	D# FUENTE DE CRISTAL CALLE # JUAREZ DREN	1,260.00	
JUAREZ DREN	D# BATEVE AVENIDA # POSEIDON BOULEVARD	460.00	
LOLA BELTRAN CALLE	D# ZACARIAS OCHOA CAMACHO EN CTE # AMELIA WILHELMY CALLE	630.00	
CUARTEL 019			
EJIDO OHUJRA CALLE	D# IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION # EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	640.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	D# JIQUILPAN BOULEVARD # IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	2,120.00	
	D# 10 DE MAYO BOULEVARD # JIQUILPAN BOULEVARD	1,470.00	
GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	D# INTERNACIONAL CARRETERA # 10 DE MAYO BOULEVARD	1,020.00	
EJIDO MACAPULE CALLE	D# EJIDO JUAREZ AVENIDA # EJIDO PLAN DE SAN LUIS AVENIDA	640.00	
EJIDO 9 DE DICIEMBRE CALLE	D# IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION # EJIDO JUAREZ AVENIDA	640.00	
EJIDO PLAN DE GUADALUPE CALLE	D# EJIDO JUAREZ AVENIDA # EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	640.00	
	D# EJIDO JUAREZ AVENIDA # EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	640.00	
EJIDO PRIMERO DE MAYO CALLE	D# EJIDO COMPUERTAS AVENIDA # EJIDO MOCHIS AVENIDA	640.00	
	D# EJIDO MOCHIS AVENIDA # IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	640.00	
GUADALUPE VICTORIA CALLE	D# ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD # MIGUEL HIDALGO AVENIDA	800.00	
DE LOS ALAMOS BOULEVARD	D# BIENESTAR BOULEVARD # 21 DE MARZO AVENIDA	820.00	
DOROTEO ARANGO CALLE	D# IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION # GRAL. AGUILES SERDAN AVENIDA	840.00	
	D# LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA # ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	945.00	
DEL ROBLE CALLE	D# GRAL. AGUILES SERDAN AVENIDA # LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA	1,020.00	
	D# LIC. BENTO JUAREZ AVENIDA # INDEPENDENCIA AVENIDA	515.00	
FRESNO CALLE	D# JUAN ESCUTA AVENIDA # GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	640.00	
	D# MIGUEL HIDALGO AVENIDA # INDEPENDENCIA AVENIDA	515.00	
	D# JOSE MARIA MORELOS AVENIDA # FRANCISCO L. MADERO AVENIDA	460.00	
EJIDO ROSENDO G. CASTRO CALLE	D# EJIDO COMPUERTAS AVENIDA # EJIDO JUAREZ AVENIDA	640.00	
EJIDO FLOR AZUL CALLE	D# EJIDO JUAREZ AVENIDA # EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	640.00	
5 DE MAYO CALLE	D# EJIDO COMPUERTAS AVENIDA # JUAN DE DIOS BATIZ AVENIDA	640.00	
EJIDO PLAN DE AYALA CALLE	D# EJIDO COMPUERTAS AVENIDA # IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	640.00	
EJIDO BACHOBAMPO CALLE	D# EJIDO COMPUERTAS AVENIDA # JUAN DE DIOS BATIZ AVENIDA	640.00	
EJIDO FLORES MAGON CALLE	D# EJIDO MOCHIS AVENIDA # EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	640.00	
	D# GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA # MIGUEL HIDALGO AVENIDA	695.00	
EJIDO CHIHUIHUITA BOULEVARD	D# ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD # IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	810.00	
GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	D# GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD # DOROTEO ARANGO CALLE	1,135.00	

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 019			
GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	880.00	
	De LAS MANANITAS AVENIDA a EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD	725.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De DOROTEO ARANGO CALLE a DEL ROBLE CALLE	1,070.00	
	De EJIDO AGUILA AZTECA CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	935.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	800.00	
ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	De INTERIOR MANZANA 1 CTCL. 12 C a LAS MANANITAS AVENIDA	725.00	
	De DOROTEO ARANGO CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	2,015.00	
	De LAS MANANITAS AVENIDA a EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD	1,270.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	1,765.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	De LAS GLORIAS CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	505.00	
	De REAL DEL NORTE CALLE a LAS GLORIAS CALLE	505.00	
	De GUADALUPE VICTORIA CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	505.00	
LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA	De DOROTEO ARANGO CALLE a GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD	1,135.00	
	De EJIDO AGUILA AZTECA CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	935.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	800.00	
JOSE MARIA MORELOS AVENIDA	De DOROTEO ARANGO CALLE a DEL ROBLE CALLE	1,070.00	
	De DOROTEO ARANGO CALLE a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	935.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	800.00	
GRAL. AGUILES SERDAN AVENIDA	De DOROTEO ARANGO CALLE a DEL ROBLE CALLE	1,075.00	
	De LAS GLORIAS CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	800.00	
GRAL. LAZARO CARDENAS AVENIDA	De DEL ROBLE CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	1,070.00	
	De DOROTEO ARANGO CALLE a EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD	860.00	
JUAN ESCUTIA AVENIDA	De DEL PINO CALLE a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	705.00	
	De LAS GLORIAS CALLE a REAL DEL NORTE CALLE	505.00	
AGUSTÍN MELGAR AVENIDA	De DEL PINO CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	735.00	
JUAN DE LA BARRERA AVENIDA	De EJIDO AGUILA AZTECA CALLE a DOROTEO ARANGO CALLE	735.00	
	De REAL DEL NORTE CALLE a LAS GLORIAS CALLE	390.00	
EJIDO MEXICO AVENIDA	De EJIDO FLORES MAGON CALLE a DEL ROBLE CALLE	640.00	
	De CRUSLI PRIVADA a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	640.00	
EJIDO MOCHIS AVENIDA	De DEL ROBLE CALLE a EJIDO FLORES MAGON CALLE	640.00	
EJIDO FELIPE ANGELES AVENIDA	De EJIDO MATACAHUI CALLE a DEL ROBLE CALLE	640.00	
EJIDO COMPUERTAS AVENIDA	De DEL ROBLE CALLE a EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	640.00	
EJIDO FRANCISCO VILLA AVENIDA	De EJIDO 9 DE DICIEMBRE CALLE a DEL ROBLE CALLE	640.00	
EJIDO PLAN DE SAN LUIS AVENIDA	De EJIDO ROSENDO G. CASTRO CALLE a DEL ROBLE CALLE	640.00	
DEL ROBLE CALLE	De JUAN ESCUTIA AVENIDA a IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	640.00	
EJIDO AGUILA AZTECA CALLE	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a MACOYAHUI ANDADOR	735.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a LIC. BENITO JUAREZ AVENIDA	695.00	
	De JUAN DE LA BARRERA AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	440.00	
IGNACIO RAMIREZ PROLONGACION	De GRAL. MACARIO GAXIOLA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	985.00	
	De EJIDO CHIHUAHUITA BOULEVARD a DOROTEO ARANGO CALLE	820.00	
REAL DEL NORTE CALLE	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	640.00	
REAL DEL RIO CALLE	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	640.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	640.00	
REAL DEL ROBLE CALLE	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	640.00	
REAL DEL SOL CALLE	De GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	640.00	
	De INDEPENDENCIA AVENIDA a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	640.00	
	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGON AVENIDA	640.00	
REAL DEL ORO CALLE	De MIGUEL HIDALGO AVENIDA a INDEPENDENCIA AVENIDA	640.00	
REAL DEL MAR CALLE	De INDEPENDENCIA AVENIDA a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	640.00	
LAS GLORIAS CALLE	De INDEPENDENCIA AVENIDA a ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD	505.00	
LAS MANANITAS AVENIDA	De ROSENDO G. CASTRO BOULEVARD a GRAL. AGUILES SERDAN AVENIDA	735.00	

Manzanas por Zona

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	---------------	------------

ZONA: 001

410

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 013-073 | 013-074 | 013-075 | 013-076 | 013-077 | 013-078 | 013-079 | 013-080 | 013-081 |
| 013-082 | 013-083 | 013-084 | 013-085 | 013-086 | 013-087 | 013-088 | 013-089 | 013-090 |
| 013-091 | 013-092 | 013-093 | 013-094 | 013-095 | 013-096 | 013-097 | 013-098 | 013-099 |
| 013-100 | 013-101 | 013-102 | 013-103 | 013-104 | 013-105 | 013-106 | 013-107 | 013-108 |
| 013-109 | 013-110 | 013-115 | 013-116 | 013-117 | 013-118 | 013-119 | 013-120 | |

ZONA: 002

840

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 013-111 | 013-112 | 013-113 | 013-114 | 013-115 | 013-116 | 013-117 | 013-118 | 013-119 |
| 013-120 | 013-121 | 013-122 | 013-123 | 013-124 | | | | |

ZONA: 003

840

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 013-001 | 013-002 | 013-003 | 013-004 | 013-005 | 013-006 | 013-007 | 013-008 | 013-009 |
| 013-010 | 013-011 | 013-012 | 013-013 | 013-014 | 013-015 | 013-016 | 013-017 | 013-018 |
| 013-019 | 013-020 | 013-021 | 013-022 | 013-023 | 013-024 | 013-025 | 013-026 | 013-027 |
| 013-028 | 013-029 | 013-030 | 013-031 | 013-032 | 013-034 | 013-035 | 013-036 | 013-037 |
| 013-038 | 013-039 | 013-040 | 013-041 | 013-042 | 013-043 | 013-044 | 013-045 | 013-046 |
| 013-047 | 013-048 | 013-049 | 013-050 | 013-051 | 013-052 | 013-053 | 013-054 | 013-055 |
| 013-056 | 013-057 | 013-058 | 013-059 | 013-060 | 013-061 | 013-062 | 013-063 | 013-064 |
| 013-065 | 013-066 | 013-067 | 013-068 | 013-069 | 013-070 | 013-071 | 013-072 | |

ZONA: 004

830

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-149 | 006-154 | 006-155 | 006-169 | 006-170 | 006-182 | 006-183 | 006-211 | 006-212 |
| 006-213 | 006-214 | 006-215 | 006-216 | 006-217 | 006-218 | 006-219 | 006-220 | 006-221 |
| 006-222 | 006-223 | 006-224 | 006-225 | 006-226 | 006-227 | 006-255 | 006-256 | 006-257 |
| 006-258 | 006-259 | 006-262 | 006-263 | 006-264 | 006-265 | 006-266 | 006-267 | 006-268 |
| 006-270 | 006-271 | 006-272 | 006-273 | 006-331 | 006-332 | 006-333 | 006-334 | 006-335 |
| 006-336 | 006-337 | 006-338 | 006-339 | 006-361 | 006-375 | 006-377 | 006-378 | 006-379 |
| 006-380 | 006-381 | 006-395 | 006-396 | 006-398 | 006-399 | 006-400 | 006-401 | 006-403 |
| 006-404 | 006-405 | 006-406 | 006-407 | 006-408 | 006-416 | 006-419 | 006-420 | 006-421 |

ZONA: 005

570

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 015-001 | 015-002 | 015-003 | 015-004 | 015-005 | 015-006 | 015-007 | 015-008 | 015-009 |
| 015-010 | 015-011 | 015-012 | 015-013 | 015-014 | 015-015 | 015-016 | 015-017 | 015-018 |
| 015-019 | 015-020 | 015-021 | 015-022 | 015-023 | 015-024 | 015-025 | 015-026 | 015-027 |
| 015-028 | 015-029 | 015-030 | 015-031 | 015-081 | 015-082 | 015-083 | 015-084 | 015-085 |
| 015-093 | 015-094 | 015-095 | 015-110 | 015-111 | 015-112 | 015-113 | 015-114 | 015-115 |
| 015-116 | 015-117 | 015-118 | 015-119 | 015-120 | 015-121 | 015-122 | 015-123 | 015-124 |
| 015-125 | 015-126 | 015-127 | 015-128 | 015-202 | | | | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

ZONA: 006

670

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 015-053 | 015-054 | 015-055 | 015-056 | 015-057 | 015-058 | 015-059 | 015-060 | 015-061 |
| 015-062 | 015-063 | 015-064 | 015-065 | 015-066 | 015-067 | 015-068 | 015-069 | 015-070 |
| 015-071 | 015-072 | 015-073 | 015-074 | 015-075 | 015-076 | 015-077 | 015-078 | 015-079 |
| 015-080 | | | | | | | | |

ZONA: 007

775

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-092 | 006-150 | 006-239 | 006-243 | 006-244 | 006-247 | 006-248 | 014-031 | 014-032 |
| 014-033 | 014-034 | 014-035 | 014-036 | 014-037 | 014-038 | 014-039 | 014-040 | 014-041 |
| 014-042 | 014-043 | 014-044 | 014-045 | 014-046 | 014-047 | 014-048 | 014-049 | 014-050 |
| 014-053 | 014-054 | 014-080 | | | | | | |

ZONA: 008

775

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 014-001 | 014-002 | 014-003 | 014-004 | 014-005 | 014-006 | 014-007 | 014-008 | 014-051 |
| 014-052 | 014-055 | | | | | | | |

ZONA: 009

985

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 009 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-001 | 006-003 | 006-004 | 006-005 | 006-006 | 006-007 | 006-008 | 006-009 | 006-010 |
| 006-011 | 006-012 | 006-013 | 006-014 | 006-015 | 006-016 | 006-017 | 006-018 | 006-019 |
| 006-020 | 006-021 | 006-022 | 006-023 | 006-024 | 006-025 | 006-026 | 006-027 | 006-028 |
| 006-029 | 006-030 | 006-031 | 006-032 | 006-033 | 006-034 | 006-035 | 006-036 | 006-037 |
| 006-038 | 006-039 | 006-040 | 006-041 | 006-042 | 006-043 | 006-044 | 006-045 | 006-046 |
| 006-047 | 006-048 | 006-049 | 006-050 | 006-051 | 006-052 | 006-053 | 006-054 | 006-055 |
| 006-057 | 006-274 | 006-275 | 006-276 | 006-277 | 006-278 | 006-279 | 006-280 | 006-281 |
| 006-282 | 006-283 | 006-284 | 006-285 | 006-286 | 006-287 | | | |

ZONA: 011

355

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 011 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 015-131 | 015-132 | 015-133 | 015-134 | 015-135 | 015-136 | 015-137 | 015-138 | 015-140 |
| 015-141 | 015-142 | 015-144 | 015-145 | 015-146 | 015-148 | 015-149 | 015-150 | 015-152 |
| 015-153 | 015-154 | 015-156 | 015-157 | 015-158 | | | | |

ZONA: 012

785

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 012 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 014-056 | 014-057 | 014-058 | 014-059 | 014-060 | 014-061 | 014-062 | 014-063 | 014-064 |
| 014-065 | 014-066 | 014-067 | 014-068 | 014-069 | 014-070 | 014-071 | 014-072 | 014-073 |
| 014-074 | 014-075 | 014-076 | 014-077 | 014-078 | 014-079 | 014-091 | 014-092 | 014-093 |
| 014-094 | 014-095 | 014-096 | 014-097 | 014-441 | 014-442 | 014-443 | | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEN
1195										
ZONA: 013										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 013 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
014-016	014-081	014-082	014-083	014-084	014-085	014-086	014-087	014-088		
014-089	014-090									
1745										
ZONA: 014										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 014 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-151	006-153	006-232	006-233	006-234	006-235	006-236	006-237	006-238		
014-019	014-020	014-021	014-022	014-023	014-024	014-025	014-026	014-027		
014-028	014-029	014-030	014-100	014-101	014-102	014-103	014-104	014-105		
014-320	014-321	014-405								
1165										
ZONA: 018										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 015 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-148	006-199	006-200	006-201	006-202	006-303	006-304	006-305	006-306		
006-307	006-308	006-315	006-316	006-317	006-318	006-319				
1195										
ZONA: 016										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 016 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-127	006-128	006-129	006-130	006-131	006-132	006-134	006-135	006-136		
006-137	006-138	006-139	006-140	006-141	006-142	006-143	006-204	006-205		
006-206	006-207	006-228	006-229	006-230	006-309	006-310	006-311	006-312		
006-313										
810										
ZONA: 017										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 017 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
015-042	015-043	015-045	015-046	015-047	015-048	015-049	015-050	015-051		
015-129	015-201	015-242								
945										
ZONA: 018										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 018 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
015-044	015-087	015-088	015-089	015-090	015-092	015-100	015-101	015-103		
015-104	015-106	015-107	015-109							
705										
ZONA: 019										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 019 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
007-044	007-045	007-046	007-047	007-048	007-049	007-050	007-051	007-052		
007-054	007-055	007-056	007-057	007-058	007-060	007-083	007-084	007-085		
007-090	007-091	007-230	007-231	007-232	007-233	007-234	007-235	007-236		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
007-237	007-238	007-239	007-240	007-241	007-242	007-243	007-245	007-247			
007-248	007-249	007-250	007-251	007-252	007-253	007-255	007-256	007-257			
007-258	007-259	007-260	007-261	007-262	007-263	007-264	007-265	007-266			
007-267	007-268	007-269	007-270	007-271	007-272	007-273	007-274	007-292			
007-293	007-294	007-295	014-465								

ZONA: 020

875

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 020 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 007-061 | 007-062 | 007-063 | 007-064 | 007-065 | 007-066 | 007-067 | 007-068 | 007-069 |
| 007-070 | 007-071 | 007-072 | 007-073 | 007-074 | 007-075 | | | |

ZONA: 021

1795

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 021 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 004-125 | 005-009 | 005-010 | 005-012 | 005-020 | 005-021 | 005-022 | 005-023 | 005-024 |
| 005-025 | 005-026 | | | | | | | |

ZONA: 022

3990

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 022 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 005-015 | 005-016 | 005-017 | 005-018 | 005-019 | | | | |

ZONA: 023

2100

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 023 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 004-013 | 004-014 | 004-015 | 004-016 | 004-017 | 004-021 | 004-022 | 004-023 | 004-024 |
| 004-025 | 004-026 | 004-027 | 004-028 | 004-029 | 004-030 | 004-031 | 004-032 | 004-035 |
| 004-036 | 004-039 | 004-049 | 004-050 | 004-051 | 004-052 | 004-053 | 004-054 | 004-055 |
| 004-056 | 004-057 | 004-058 | 004-059 | 004-060 | 004-061 | 004-062 | 004-063 | 004-064 |
| 004-065 | 004-066 | 004-067 | 004-068 | 004-069 | 004-070 | 004-071 | 004-072 | 004-073 |
| 004-074 | 004-120 | 004-126 | | | | | | |

ZONA: 024

1385

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 024 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 017-017 | 017-018 | 017-019 | 017-020 | 017-021 | 017-022 | 017-023 | 017-024 | 017-027 |
| 017-119 | 017-120 | 017-121 | 017-122 | 017-123 | 017-124 | 017-139 | 017-140 | |

ZONA: 025

765

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 025 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 017-031 | 017-032 | 017-033 | 017-034 | 017-035 | 017-036 | 017-037 | 017-038 | 017-039 |
| 017-040 | 017-041 | 017-042 | 017-043 | 017-044 | 017-045 | 017-046 | 017-047 | 017-048 |
| 017-049 | 017-050 | 017-051 | 017-052 | 017-053 | 017-054 | 017-057 | 017-058 | 017-059 |
| 017-060 | 017-066 | 017-067 | 017-068 | 017-069 | 017-070 | 017-071 | 017-072 | 017-073 |
| 017-074 | 017-075 | 017-076 | 017-077 | 017-078 | 017-080 | 017-082 | 017-083 | 017-084 |
| 017-085 | 017-086 | 017-087 | 017-088 | 017-089 | 017-090 | 017-091 | 017-092 | 017-093 |
| 017-094 | 017-095 | 017-096 | 017-097 | 017-098 | 017-099 | 017-100 | 017-101 | 017-125 |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
017-126	017-127	017-128	017-129	017-130	017-131	017-132	017-133	017-134		
017-135	017-136	017-137	017-141	017-142	017-143	017-144	017-145	017-146		
017-147	017-148	017-149	017-150	017-151	017-153	017-154	017-155	017-156		
017-157										
ZONA: 026									190	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 026 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
018-001	018-002	018-161	018-162	018-163						
									75	
ZONA: 027										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 027 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
009-006	009-007	009-070	009-129	016-001	016-004	016-005	016-006	016-024		
016-025	016-026	016-029	018-002	018-136						
									840	
ZONA: 028										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 028 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-199	011-082	011-083	011-084	011-085	011-086	011-087	011-088	011-089		
011-090	011-091	011-092	011-093	011-094	011-181	011-339	011-340	011-341		
011-342	011-343	011-344	011-345	011-346	011-557	011-558	011-559	011-560		
011-561	011-562	011-563	011-564	011-565	011-566	011-857	011-658	011-662		
011-663	011-664	011-665	011-666	011-751	011-753	011-754	011-755			
									380	
ZONA: 029										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 029 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-298	011-201	011-202	011-203	011-204	011-205	011-206	011-207	011-208		
011-209	011-210	011-211	011-212	011-213	011-214	011-215	011-216	011-217		
011-218	011-219	011-220	011-221	011-222						
									765	
ZONA: 030										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 030 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-018	007-019	007-020	007-021	007-022	007-023	007-024	007-025	007-026		
007-027	007-028	007-029	007-030	007-031	007-032	007-033	007-034	007-035		
007-036	007-037	007-038	007-039	007-040	007-041	007-087	007-088	007-089		
007-200	007-288									
									1400	
ZONA: 031										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 031 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
003-053	003-054	003-055	003-056	003-057	003-058	003-059	003-060	003-061		
003-062	003-063	003-064	003-065	003-066	003-067	003-068	003-069	003-070		
003-071	003-072	003-073	003-074	003-075	003-076	003-077	003-078	003-079		
003-080	003-081	003-082	003-083	003-084	003-085	003-086	003-087	003-088		
003-089	003-090	003-091	003-092	003-093	003-094	003-095	003-096	003-097		
003-098	003-099	003-100	003-101	003-102	003-103	003-104	003-105	003-106		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
003-107	003-108	003-109	003-110	003-111	003-112	003-113	003-114	003-115		
003-116	003-117	003-118	003-119	003-120	003-121	003-122	003-123	003-124		
003-125	003-126	003-127	003-128	003-129	003-130	003-131	003-132	003-134		
003-135	003-136	003-137	003-138	003-140	003-141	003-142	003-143	003-144		
003-145	003-146	003-147	003-148	003-149	003-150	003-152	003-153	003-154		
003-155	003-156	003-157	005-005	005-014						

ZONA: 032

1880

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 032 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-005 | 003-006 | 003-007 | 003-008 | 003-010 | 003-011 | 003-012 | 003-013 | 003-014 |
| 003-022 | 003-023 | 003-024 | 003-025 | 003-026 | 003-027 | 003-028 | 003-029 | 003-031 |
| 003-040 | 003-041 | 003-042 | 003-043 | 003-044 | 003-045 | 003-046 | 003-047 | 003-048 |

ZONA: 033

2835

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 033 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-024 |
| 001-025 | 001-036 | 001-037 | 001-038 | 001-039 | 001-040 | 001-041 | 001-052 | 001-053 |
| 001-054 | 001-055 | 001-056 | 001-057 | 001-068 | 001-069 | 001-070 | 001-071 | 001-072 |
| 001-116 | 001-127 | 005-011 | | | | | | |

ZONA: 034

2235

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 034 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-080 | 001-087 | 001-088 | 001-089 | 001-090 | 001-091 | 001-092 | 001-093 | 001-099 |
| 001-111 | 001-112 | 001-113 | 001-114 | 001-115 | 001-117 | 001-119 | 001-120 | 001-121 |

ZONA: 035

1335

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 035 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 008-001 | 008-002 | 008-003 | 008-004 | 008-005 | 008-006 | 008-007 | 008-008 | 008-009 |
| 008-010 | 008-011 | 008-012 | 008-013 | 008-014 | 008-015 | 008-016 | 008-017 | 008-018 |
| 008-019 | 008-020 | 008-021 | 008-022 | 008-023 | 008-024 | 008-025 | 008-026 | 008-027 |
| 008-028 | 008-029 | 008-030 | 008-031 | 008-032 | 008-033 | 008-034 | 008-035 | |

ZONA: 036

1485

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 036 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-028 | 009-029 | 009-030 | 009-031 | 009-032 | 009-033 | | | |

ZONA: 037

360

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 037 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-004 | 009-007 | 009-010 | 009-011 | 009-012 | 009-013 | 009-015 | 009-018 | 009-017 |
| 009-018 | 009-019 | 009-020 | 009-021 | 009-022 | 009-023 | 009-046 | 009-054 | 009-066 |
| 009-083 | 009-085 | 009-137 | 009-138 | 009-139 | 009-140 | 009-141 | 009-142 | 009-143 |
| 009-144 | 009-145 | 009-146 | 009-147 | 009-154 | 009-155 | 009-156 | 009-162 | 009-163 |
| 009-164 | 009-165 | 009-168 | 009-167 | 009-199 | | | | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO						VALOR X M2	FAC DEM
002-002	002-003	002-004	002-005	002-012	002-013	002-014	002-015	002-018	
002-019	002-020	002-021	002-028	002-029	002-030	002-031	002-034	002-035	
002-036	002-037	002-044	002-045	002-046	002-047	002-050	002-051	002-052	
002-053	002-057	002-058	002-059	002-060	002-063	002-064	002-065	002-066	
002-068	002-069	002-072	002-073	002-074	002-075	002-077	002-093	002-094	
002-098	002-102	002-103	002-121	002-122	002-123	002-124	008-098		

1900

ZONA: 045

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 045 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-006 | 002-007 | 002-008 | 002-009 | 002-010 | 002-011 | 002-022 | 002-023 | 002-024 |
| 002-025 | 002-026 | 002-027 | 002-038 | 002-039 | 002-040 | 002-041 | 002-042 | 002-043 |
| 002-054 | 002-055 | 002-056 | 002-067 | 002-084 | 002-085 | 002-086 | 002-087 | 002-088 |
| 002-090 | 002-091 | 002-092 | 002-095 | 002-096 | 002-097 | 002-099 | 002-100 | 002-101 |
| 002-104 | 002-105 | 002-106 | 002-107 | 002-108 | 002-109 | 002-110 | 002-111 | 002-112 |
| 002-113 | 002-114 | 002-115 | 002-116 | 002-117 | 002-118 | 002-119 | 002-120 | 002-125 |
| 002-127 | 002-128 | 002-129 | 002-130 | 002-131 | 002-132 | 002-133 | | |

1405

ZONA: 046

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 046 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 008-079 | 002-082 | 002-126 | 008-085 | 008-086 | 008-087 | 008-088 | 008-089 | 008-090 |
| 008-091 | 008-092 | 008-093 | 008-094 | 008-095 | 008-096 | 008-099 | 008-100 | 008-101 |
| 008-102 | 008-103 | 008-104 | 008-105 | 008-106 | 008-107 | 008-108 | 008-109 | 008-110 |
| 008-111 | | | | | | | | |

420

ZONA: 047

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 047 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 008-044 | 008-045 | 008-046 | 008-057 | 008-059 | 008-062 | | | |

305

ZONA: 048

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 048 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 011-048 | 011-049 | 011-050 | 011-051 | 011-052 | 011-053 | 011-054 | 011-055 | 011-056 |
| 011-057 | 011-058 | 011-059 | 011-060 | 011-061 | 011-062 | 011-063 | 011-064 | 011-065 |
| 011-066 | 011-067 | 011-068 | 011-069 | 011-070 | 011-071 | 011-072 | 011-073 | 011-074 |
| 011-075 | 011-076 | 011-077 | 011-078 | 011-079 | 011-080 | 011-081 | | |

515

ZONA: 049

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 049 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-020 | 012-021 | 012-024 | 012-025 | 012-026 | 012-027 | 012-028 | 012-029 | 012-030 |
| 012-031 | 012-032 | 012-033 | 012-034 | 012-035 | 012-036 | 012-051 | 012-113 | 012-154 |
| 012-163 | 012-164 | 012-165 | 012-166 | 012-167 | 012-168 | 012-169 | 012-170 | 012-171 |
| 012-172 | 012-173 | 012-174 | 012-175 | 012-176 | 012-177 | 012-179 | 012-180 | 012-182 |
| 012-183 | 012-184 | 012-188 | 012-189 | 012-190 | 012-191 | 012-192 | 012-194 | 012-195 |
| 012-196 | 012-197 | 012-198 | 012-199 | 012-200 | 012-201 | 012-202 | 012-203 | 012-204 |
| 012-205 | 012-206 | 012-207 | 012-208 | 012-209 | 012-210 | 012-211 | 012-212 | 012-213 |
| 012-214 | 012-215 | 012-216 | 012-217 | 012-218 | 012-219 | 012-220 | 012-221 | 012-222 |
| 012-223 | 012-224 | 012-225 | 012-226 | 012-227 | 012-228 | 012-229 | 012-230 | 012-231 |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
012-232	012-234	012-235	012-236	012-237	012-238	012-240	012-241	012-242			
012-243	012-244	012-245	012-246	012-247	012-248	012-249	012-250	012-251			
012-252	012-253	012-254	012-255	012-256	012-257	012-258	012-259	012-260			
012-261	012-262	012-263	012-264	012-265	012-266	012-270	012-271	012-293			
012-294	012-295	012-296	012-305	012-306	012-307	012-308	012-309	012-310			
012-311	012-312	012-337	012-422	012-423	012-424	012-425	012-426	012-427			
012-485	019-152	019-286									

485

ZONA: 050

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 050 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-059 | 012-061 | 012-062 | 012-064 | 012-065 | 012-066 | 012-067 | 012-068 | 012-069 | |
| 012-070 | 012-071 | 012-072 | 012-073 | 012-074 | 012-075 | 012-076 | 012-077 | 012-078 | |
| 012-079 | 012-080 | 012-081 | 012-082 | 012-083 | 012-084 | 012-085 | 012-086 | 012-087 | |
| 012-088 | 012-089 | 012-090 | 012-091 | 012-092 | 012-093 | 012-094 | 012-095 | 012-096 | |
| 012-097 | 012-098 | 012-099 | 012-100 | 012-101 | 012-102 | 012-103 | 012-104 | 012-105 | |
| 012-153 | 012-155 | 012-156 | 012-157 | 012-158 | 012-159 | 012-160 | 012-162 | | |

880

ZONA: 051

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 051 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 019-008 | 019-009 | 019-010 | 019-011 | 019-012 | 019-013 | 019-014 | 019-015 | 019-016 | |
| 019-017 | 019-018 | 019-019 | 019-020 | 019-021 | 019-022 | 019-023 | 019-024 | 019-028 | |
| 019-029 | 019-030 | 019-031 | 019-032 | 019-033 | 019-034 | 019-035 | 019-036 | 019-037 | |
| 019-038 | 019-039 | 019-040 | 019-041 | 019-042 | 019-043 | 019-044 | 019-045 | 019-046 | |
| 019-047 | 019-048 | 019-049 | 019-050 | 019-051 | 019-052 | 019-053 | 019-054 | 019-055 | |
| 019-056 | 019-057 | 019-058 | 019-059 | 019-060 | 019-061 | 019-062 | 019-063 | 019-064 | |
| 019-065 | 019-066 | 019-067 | 019-156 | 019-157 | 019-158 | 019-159 | 019-160 | 019-161 | |
| 019-162 | 019-163 | 019-164 | 019-165 | 019-166 | 019-167 | 019-168 | 019-169 | 019-170 | |
| 019-171 | 019-172 | 019-174 | 019-175 | 019-176 | 019-222 | 019-223 | 019-224 | 019-225 | |
| 019-226 | 019-227 | 019-228 | 019-292 | 019-356 | | | | | |

640

ZONA: 052

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 052 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 019-229 | 019-230 | 019-231 | 019-232 | 019-233 | 019-236 | 019-237 | 019-238 | 019-239 | |
| 019-241 | 019-242 | 019-243 | 019-244 | 019-246 | 019-247 | 019-248 | 019-249 | | |

735

ZONA: 053

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 053 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 019-177 | 019-178 | 019-179 | 019-180 | 019-183 | 019-184 | 019-187 | 019-188 | 019-189 | |
| 019-190 | 019-191 | 019-192 | 019-193 | 019-194 | 019-195 | 019-196 | 019-197 | 019-198 | |
| 019-199 | 019-200 | 019-201 | 019-202 | 019-203 | 019-204 | 019-205 | 019-206 | 019-207 | |
| 019-208 | 019-209 | 019-210 | 019-211 | 019-212 | 019-213 | 019-214 | 019-216 | 019-217 | |
| 019-218 | 019-219 | 019-220 | 019-250 | 019-251 | 019-256 | 019-257 | 019-258 | 019-259 | |
| 019-260 | 019-261 | 019-262 | 019-263 | 019-264 | 019-265 | 019-266 | 019-281 | 019-282 | |
| 019-283 | 019-284 | 019-285 | 019-289 | 019-290 | 019-291 | 019-318 | | | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
010-016	010-017	010-022	010-024	010-025	010-026	010-029	010-079	010-080		
010-081										
ZONA: 061									660	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 061 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
019-297	019-298	019-299	019-300	019-301	019-302	019-303	019-304	019-305		
019-306	019-307	019-308	019-309	019-310	019-311	019-312	019-313	019-314		
019-315	019-316	019-317								
ZONA: 062									95	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 062 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
019-155										
ZONA: 063									210	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 063 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
011-000	011-114	011-115	011-116	011-117	011-118	011-119	011-120	011-121		
011-122	011-123	011-124	011-125	011-126	011-127	011-128	011-129	011-130		
011-131	011-132	011-133	011-134	011-135	011-136	011-137	011-138	011-139		
011-140	011-141	011-142	011-143	011-144	011-145	011-146	011-147	011-148		
011-149	011-150	011-151								
ZONA: 064									75	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 064 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
012-000	012-107	012-154	012-477	012-478	012-482	012-486				
ZONA: 065									515	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 065 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
010-047	010-048	010-049	010-050	010-051	010-052	010-053	010-054	010-055		
010-056	010-057	010-058	010-059	010-060	010-061	010-062	010-063	010-064		
ZONA: 066									420	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 066 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
013-157	014-135	014-143	014-144	014-145	014-146	014-147	014-148	014-149		
014-150	014-151	014-152	014-153	014-277	014-278	014-279	014-280	014-281		
014-282	014-283	014-284	014-285	014-286						
ZONA: 067									440	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 067 con excepción de los predios frontereros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
014-107	014-109	014-110	014-111	014-112	014-113	014-114	014-115	014-116		
014-117	014-118	014-119	014-120	014-121	014-122	014-123	014-124	014-125		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
014-126	014-127	014-128	014-129	014-130	014-131	014-132	014-133	014-134		75	
ZONA: 068											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 068 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
009-001	009-131	009-136	009-159	009-160	009-161	010-000	010-030	010-086			
010-089	010-090	010-097	010-098	010-102							660
ZONA: 069											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 069 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
013-128	013-129	013-130	013-131	013-132	013-133	013-134	013-135	013-136			
013-137	013-138	013-139	013-140	013-141	013-142	013-143	013-144	013-145			
013-146	013-147	013-148	013-149	013-185	013-186	013-187	013-188	013-189			
013-190	013-191										705
ZONA: 070											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 070 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-139	007-141	007-142	007-143	007-144	007-145	007-146	007-148	007-149			
007-150	007-151	007-152	007-153								705
ZONA: 071											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 071 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-132	007-133	007-134	007-135	007-136	007-137	007-138	007-139	007-156			
007-157	007-158	007-159	007-160	007-161	007-163	007-164	007-165	007-178			
007-179											775
ZONA: 072											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 072 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-082	007-115	007-116	007-117	007-118	007-119	007-120	007-121	007-122			
007-123	007-124	007-125	007-126	007-127	007-128	007-129					705
ZONA: 073											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 073 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-167	011-168	011-169	011-170	011-171	011-172	011-173	011-296	011-297			
011-298	011-299	011-300	011-511								545
ZONA: 074											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 074 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
009-168	009-169	009-170	009-171	009-172	009-173	009-174	009-175	009-176			
009-177	009-178	009-179	009-180	009-181	009-182	009-183	009-184	009-185			
009-186	009-187	009-188	009-189	009-190	009-191	009-192	009-193	009-194			

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO		VALOR X M2	FAC DEM
009-195	009-196	009-197	009-198		1000
ZONA: 075					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 075 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
005-003	007-043	007-086			290
ZONA: 076					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 076 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
011-043	011-152	011-166	011-175	011-182	011-243
011-704	011-705	011-706	011-707		011-414
					011-415
					011-511
230					
ZONA: 077					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 077 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
013-156					
880					
ZONA: 079					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 079 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
006-251	006-252	006-253	006-302	006-314	
390					
ZONA: 080					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 080 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
005-006	005-008	005-009	007-060		
1605					
ZONA: 081					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 081 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
008-058	008-145				
1195					
ZONA: 082					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 082 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
017-001	017-002	017-003	017-004	017-005	017-006
017-010	017-011	017-012	017-013	017-014	017-015
					017-016
					017-13B
3000					
ZONA: 083					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 083 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
001-063	001-064	001-065	001-066	001-067	001-073
001-077	001-078	001-079	001-081	001-082	001-083
001-094	001-095	001-096	001-097	001-098	001-100
					001-101
					001-075
					001-076
					001-085
					001-086
					001-102
					001-103

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
001-104	001-105	001-107	001-108	001-109	001-110	001-118	001-122	001-123			
001-124	001-125	001-126	001-128	002-062	002-070	002-071	002-076	002-080			
002-081	002-083	002-089									
ZONA: 084											535
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 084 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-021	011-022	011-023	011-024	011-025	011-026	011-027	011-028	011-029			
011-030	011-031	011-032	011-033	011-034	011-040	011-041	011-459	011-511			
ZONA: 085											515
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 085 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
019-002	019-003	019-004	019-005	019-006	019-007	019-136	019-137	019-138			
019-139	019-140	019-142	019-143	019-144	019-145	019-146	019-147	019-148			
019-149	019-150	019-151	019-235	019-240	019-245						
ZONA: 086											765
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 086 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-168	007-175	007-180	007-181								
ZONA: 087											1405
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 087 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
008-112	008-113	008-114	008-115	008-116	008-117	008-118	008-119	008-120			
008-121	008-122	008-123	008-124	008-125	008-126	008-127	008-128	008-129			
008-130	008-131	008-132	008-133	008-134	008-135	008-136	008-137	008-138			
008-139											
ZONA: 088											380
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 088 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-000	007-176	007-229	013-152	013-157	014-137	014-140					
ZONA: 089											75
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 089 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-000	011-224	011-225	011-226	011-241							
ZONA: 091											600
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 091 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
010-081	010-092	019-319	019-320	019-321	019-322	019-323	019-324				

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO		VALOR X M2	FAC DEM
ZONA: 092					105
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 092 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
006-362	006-363	006-364	006-366	006-409	015-160 015-204
					190
ZONA: 093					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 093 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
009-000	009-008	009-118			
					515
ZONA: 094					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 094 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
019-325	019-326	019-327	019-328	019-329	019-330 019-331 019-332 019-333
019-334	019-335	019-336	019-337	019-338	019-339 019-340 019-341 019-342
019-343	019-344	019-401			
					765
ZONA: 095					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 095 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
011-044	011-045	011-046	011-047	011-095	011-096 011-097 011-098 011-099
011-100	011-101	011-102	011-103	011-104	011-105 011-106 011-107 011-108
011-109	011-110	011-111	011-112	011-113	011-228 011-229 011-230 011-231
011-232	011-233	011-234	011-235	011-236	011-237 011-238 011-239 011-240
011-244	011-301	011-311	011-312	011-313	011-314 011-315 011-317 011-318
011-319	011-320	011-321	011-322	011-324	011-325 011-326 011-327 011-328
011-329	011-330	011-331	011-332	011-333	011-334 011-335 011-336 011-337
011-338	011-418	011-419	011-420	011-421	011-422 011-423 011-424 011-425
011-426	011-427	011-511	011-597	011-598	011-602 011-603 011-604 011-605
011-606	011-607	011-610	011-611	011-612	011-613 011-653
					765
ZONA: 096					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 096 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
014-154	014-155	014-156	014-217	014-218	014-219 014-220 014-221 014-230
014-231	014-232	014-233			
					775
ZONA: 097					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 097 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
007-139	007-155	007-166	007-167	007-169	007-170 007-171 007-172 007-173
007-174					
					660
ZONA: 098					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 098 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
013-192	013-193	013-194	013-195	013-196	013-197	013-198	013-199	013-200			
013-201	013-202	013-203	013-204	013-205	013-206	013-207	013-411	013-412			
013-413	013-414	013-415	013-416	013-417	013-418	013-419	013-420				

705

ZONA: 099

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 099 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 014-142 | 014-157 | 014-158 | 014-159 | 014-160 | 014-161 | 014-162 | 014-163 | 014-164 |
| 014-165 | 014-166 | 014-167 | 014-168 | 014-169 | 014-170 | 014-171 | 014-172 | 014-173 |
| 014-174 | 014-175 | 014-176 | 014-177 | 014-178 | 014-179 | 014-180 | 014-181 | 014-182 |
| 014-183 | 014-184 | 014-185 | 014-186 | 014-225 | 014-226 | 014-227 | 014-228 | 014-229 |
| 014-234 | 014-235 | 014-236 | 014-237 | 014-238 | 014-239 | 014-243 | 014-244 | 014-245 |
| 014-246 | 014-247 | 014-248 | 014-249 | 014-250 | 014-251 | 014-252 | 014-253 | 014-254 |
| 014-255 | 014-256 | 014-322 | 014-335 | 014-336 | 014-361 | 014-362 | 014-363 | 014-364 |
| 014-368 | 014-369 | 014-370 | 014-371 | 014-372 | 014-373 | 014-374 | 014-375 | 014-376 |
| 014-377 | 014-381 | 014-382 | 014-383 | 014-384 | 014-397 | 014-398 | 014-399 | 014-400 |

725

ZONA: 100

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 100 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 011-174 | 011-253 | 011-254 | 011-255 | 011-256 | 011-257 | 011-259 | 011-260 | 011-261 |
| 011-262 | 011-263 | 011-264 | 011-265 | 011-266 | 011-267 | 011-268 | 011-269 | 011-270 |
| 011-271 | 011-272 | 011-273 | 011-274 | 011-275 | 011-276 | 011-277 | 011-278 | 011-280 |
| 011-281 | 011-282 | 011-283 | 011-284 | 011-285 | 011-286 | 011-287 | 011-288 | 011-289 |
| 011-290 | 011-291 | 011-292 | 011-293 | 011-294 | 011-295 | 011-460 | 011-461 | 011-462 |
| 011-463 | 011-464 | 011-465 | 011-466 | 011-467 | 011-468 | 011-469 | 011-470 | 011-509 |
| 011-510 | 011-512 | 011-513 | 011-514 | 011-518 | 011-519 | 011-520 | 011-522 | 011-523 |
| 011-524 | 011-529 | 011-530 | 011-531 | 011-532 | 011-533 | 011-534 | 011-535 | 011-536 |
| 011-537 | 011-538 | 011-568 | 011-569 | 011-570 | 011-571 | 011-572 | 011-573 | 011-574 |
| 011-575 | 011-576 | 011-577 | 011-578 | 011-579 | 011-580 | 011-581 | 011-582 | 011-583 |
| 011-584 | 011-585 | 011-586 | 011-587 | 011-588 | 011-589 | 011-590 | 011-591 | 011-592 |
| 011-593 | 011-594 | 011-595 | 011-596 | 011-667 | 011-668 | 011-669 | 011-670 | 011-671 |
| 011-672 | 011-673 | 011-674 | 011-675 | 011-676 | 011-677 | 011-678 | 011-679 | 011-680 |
| 011-697 | 011-698 | 011-699 | 011-700 | 011-701 | 011-702 | 011-703 | 011-708 | 011-709 |
| 011-710 | 011-711 | 011-712 | 011-713 | 011-714 | 011-715 | 011-716 | 011-717 | 011-718 |
| 011-719 | 011-720 | 011-721 | 011-722 | 011-723 | 011-724 | 011-725 | 011-726 | 011-727 |
| 011-728 | 011-729 | 011-730 | 011-731 | 011-732 | 011-733 | 011-734 | 011-735 | 011-736 |
| 011-737 | 011-740 | 011-741 | 011-742 | 011-743 | 011-744 | 011-745 | 011-746 | 011-747 |
| 011-748 | 011-749 | 011-750 | 011-762 | 011-763 | 011-764 | 011-765 | 011-766 | 011-767 |
| 011-768 | 011-769 | 011-770 | 011-771 | 011-775 | 011-776 | 011-777 | 011-778 | 011-779 |
| 011-780 | 011-781 | 011-782 | 011-783 | 011-784 | 011-785 | 011-786 | 011-787 | 011-788 |
| 011-789 | 011-790 | 011-791 | 011-792 | 011-793 | 011-794 | 011-797 | 011-798 | 011-799 |
| 011-815 | 011-816 | 011-817 | 011-818 | 011-819 | 011-820 | 011-821 | 011-822 | 011-823 |
| 011-824 | 011-825 | 011-826 | 011-828 | 011-829 | 011-830 | 011-831 | 011-832 | 011-833 |
| 011-834 | 011-835 | 011-836 | 011-837 | 011-838 | 011-839 | 011-840 | 011-841 | 011-843 |
| 011-844 | 011-845 | 011-846 | 011-865 | 011-866 | 011-867 | 011-868 | 011-869 | 011-870 |
| 011-871 | 011-872 | 011-874 | 011-875 | 011-876 | 011-879 | 011-880 | 011-881 | 011-882 |
| 011-883 | 011-884 | 011-885 | 011-886 | 011-887 | 011-888 | 011-889 | | |

295

ZONA: 101

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 101 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-084 | 016-007 | 016-008 | 016-009 | 016-010 | 016-011 | 016-012 | 016-013 | 016-014 |
| 016-015 | 016-016 | 016-017 | 016-018 | 016-019 | 016-020 | 016-021 | 016-022 | 016-023 |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
705										
ZONA: 102										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 102 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
014-187	014-188	014-189	014-190	014-191	014-192	014-193	014-194	014-195		
014-222	014-223	014-224								
670										
ZONA: 103										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 103 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
014-196	014-197	014-198	014-199	014-200	014-201	014-202	014-203	014-204		
014-205	014-206	014-207	014-208							
2395										
ZONA: 104										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 104 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
004-001	004-002	004-003	004-004	004-005	004-006	004-007	004-008	004-009		
004-010	004-011	004-012	004-018	004-019	004-020	004-033	004-034	004-037		
004-038	004-040	004-041	004-122	004-123	004-124					
600										
ZONA: 105										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 105 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
012-347	012-348	012-349	012-350	012-351	012-352	012-353	012-354	012-355		
012-356	012-357	012-358	012-359	012-360	012-361	012-362	012-363	012-364		
012-365	012-366	012-367	012-368	012-369	012-370	012-371	012-372	012-373		
012-374	012-375	012-376	012-377	012-378	012-379	012-380	012-381	012-382		
012-383	012-384	012-385	012-387	012-388	012-389	012-390	012-391	012-392		
012-393	012-394	012-395	012-396	012-397	012-398	012-399	012-400	012-401		
012-402	012-404	012-405	012-406	012-407	012-408	012-409	012-410	012-411		
012-412	012-413	012-414	012-415	012-416	012-417	012-418	012-420	012-421		
012-428	012-429	012-430	012-431	012-432	012-433	012-434	012-436	012-437		
012-439	012-440	012-441	012-442	012-443	012-444	012-445	012-446	012-447		
012-448	012-449	012-450	012-451	012-452	012-453	012-454	012-455	012-456		
012-457	012-458	012-459	012-463	012-464	012-465	012-466	012-467	012-468		
012-469	012-470	012-471	012-472	012-473	012-474	012-475	012-500	012-501		
012-503	012-504	012-505								
810										
ZONA: 106										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 106 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
014-209	014-210	014-211	014-212	014-213	014-214	014-215	014-216			
660										
ZONA: 107										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 107 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
019-345	019-346	019-347	019-348	019-349	019-350	019-351	019-352	019-353		
019-354	019-355	019-377	019-378	019-379	019-380	019-381	019-382	019-383		
019-384	019-385	019-386	019-387	019-388	019-389	019-390	019-391	019-392		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
019-393	019-394	019-395	019-396	019-397	019-398	019-399	019-408	019-468			
019-469	019-470	019-471	019-472	019-473	019-474	019-476	019-477	019-478			
019-479	019-480										
ZONA: 108											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 108 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
012-313	012-314	012-315	012-316	012-317	012-318	012-319	012-320	012-321			
012-322	012-323	012-324	012-325	012-326	012-327	012-328	012-329	012-330			
012-331	012-332	012-333	012-334	012-335	012-336	012-338	012-339	012-340			
012-341	012-342	012-343	012-344	012-345	012-346					515	
ZONA: 109											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 109 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
013-208	013-209	013-210	013-211	013-212	013-213	013-214	013-217	013-218			
013-219	013-220	013-221	013-222	013-223	013-224	013-275	013-276	013-277			
013-278	013-279	013-280	013-531							1670	
ZONA: 110											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 110 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
004-075	004-076	004-077	004-078	004-079	004-080	004-081	004-082	004-083			
004-084	004-085	004-086	004-087	004-088	004-089	004-090	004-092	004-093			
004-094	004-095	004-096	004-097	004-098	004-099	004-100	004-101	004-102			
004-103	004-104	004-105	004-106	004-107	004-108	004-109	004-110	004-111			
004-112	004-113	004-114	004-115	004-116	004-117	004-118	004-119	004-127		508	
ZONA: 111											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 111 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
019-357	019-359	019-361	019-363	019-365	019-366	019-368	019-370	019-402			
019-403	019-404	019-405	019-406	019-407						540	
ZONA: 112											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 112 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
013-000	013-156	013-158	013-225	013-226	013-227	013-228	013-229	013-230			
013-231	013-232	013-233	013-234	013-235	013-236	013-237	013-238	013-239			
013-240	013-241	013-242	013-243	013-244	013-247	013-248	013-249	013-250			
013-251	013-252	013-253	013-254	013-255	013-256	013-257	013-258	013-259			
013-260	013-261	013-262	013-263	013-264	013-265	013-266	013-267	013-268			
013-269	013-270	013-271	013-272	013-273	013-274	013-282	013-283	013-284			
013-285	013-286	013-287	013-288	013-289	013-290	013-291	013-292	013-293			
013-294	013-295	013-296	013-297	013-298	013-299	013-300	013-301	013-302			
013-303	013-304	013-305	013-315	013-324	013-325	013-326	013-327	013-328			
013-329	013-330	013-331	013-332	013-339	013-340	013-341	013-342	013-343			
013-344	013-345	013-346	013-347	013-348	013-349	013-350	013-351	013-352			
013-353	013-354	013-385	013-386	013-387	013-388	013-389	013-390	013-391			
013-392	013-393	013-401	013-405	013-406	013-422	013-423	013-443	013-444			
013-445	013-446	013-447	013-449	013-450	013-451	013-452	013-453	013-472			

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
013-484	013-485	013-489	013-490	013-495	013-496	013-497	013-498	013-499		
013-530										

ZONA: 114

660

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 114 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 014-137 | 014-138 | 014-142 | 014-257 | 014-258 | 014-259 | 014-260 | 014-261 | 014-262 | |
| 014-263 | 014-264 | 014-265 | 014-266 | 014-267 | 014-268 | 014-269 | 014-270 | 014-271 | |
| 014-272 | 014-273 | 014-274 | 014-275 | 014-276 | 014-287 | 014-288 | 014-289 | 014-290 | |
| 014-291 | 014-292 | 014-293 | 014-294 | 014-295 | 014-296 | 014-297 | 014-298 | 014-299 | |
| 014-300 | 014-301 | 014-302 | 014-303 | 014-304 | 014-305 | 014-306 | 014-307 | 014-308 | |
| 014-309 | 014-310 | 014-311 | 014-312 | 014-313 | 014-314 | 014-315 | 014-316 | 014-317 | |
| 014-318 | 014-319 | 014-323 | 014-324 | 014-325 | 014-326 | 014-327 | 014-328 | 014-329 | |
| 014-330 | 014-331 | 014-332 | 014-333 | 014-334 | 014-337 | 014-338 | 014-339 | 014-340 | |
| 014-341 | 014-342 | 014-343 | 014-344 | 014-345 | 014-346 | 014-347 | 014-348 | 014-349 | |
| 014-350 | 014-351 | 014-352 | 014-353 | 014-354 | 014-355 | 014-356 | 014-357 | 014-358 | |
| 014-359 | 014-360 | 014-378 | 014-379 | 014-380 | 014-385 | 014-386 | 014-387 | 014-388 | |
| 014-389 | 014-390 | 014-391 | 014-392 | 014-393 | 014-394 | 014-395 | 014-396 | 014-403 | |
| 014-404 | 014-406 | 014-407 | 014-408 | 014-409 | 014-410 | 014-411 | 014-415 | 014-416 | |
| 014-417 | 014-418 | 014-419 | 014-420 | 014-421 | 014-466 | | | | |

820

ZONA: 115

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 115 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 018-015 | 018-016 | 018-017 | 018-018 | 018-019 | 018-020 | 018-021 | 018-022 | 018-023 | |
| 018-024 | 018-025 | 018-026 | 018-027 | 018-028 | 018-029 | 018-030 | 018-031 | 018-032 | |
| 018-033 | 018-034 | 018-035 | 018-036 | 018-037 | 018-038 | 018-039 | 018-040 | 018-041 | |
| 018-042 | 018-043 | 018-044 | 018-045 | 018-046 | 018-047 | 018-048 | 018-049 | 018-050 | |
| 018-051 | 018-052 | 018-053 | 018-054 | 018-055 | 018-056 | 018-057 | 018-058 | 018-059 | |
| 018-060 | 018-062 | 018-073 | 018-074 | 018-075 | 018-076 | 018-077 | 018-078 | 018-079 | |
| 018-080 | 018-081 | 018-082 | 018-083 | 018-084 | 018-085 | 018-086 | 018-087 | 018-088 | |
| 018-089 | 018-090 | 018-091 | 018-092 | 018-093 | 018-094 | 018-095 | 018-096 | 018-097 | |
| 018-123 | 018-124 | 018-125 | 018-126 | 018-127 | 018-128 | 018-129 | 018-130 | 018-131 | |
| 018-132 | 018-133 | 018-134 | 018-149 | 018-150 | 018-151 | 018-152 | 018-153 | 018-154 | |
| 018-155 | 018-156 | 018-157 | 018-158 | 018-159 | 018-160 | 018-164 | 018-165 | 018-166 | |
| 018-167 | 018-168 | 018-169 | 018-170 | 018-171 | 018-172 | 018-173 | 018-174 | 018-175 | |
| 018-176 | 018-177 | 018-178 | 018-179 | 018-180 | 018-181 | 018-182 | 018-183 | 018-184 | |
| 018-185 | 018-186 | 018-187 | 018-188 | 018-189 | 018-264 | 018-269 | 018-270 | 018-271 | |
| 018-272 | 018-273 | 018-274 | 018-275 | 018-276 | 018-279 | 018-281 | 018-282 | 018-283 | |
| 018-284 | 018-285 | 018-286 | 018-287 | 018-288 | | | | | |

705

ZONA: 116

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 116 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 007-092 | 007-093 | 007-094 | 007-095 | 007-096 | 007-140 | 007-147 | 007-182 | 007-183 | |
| 007-185 | 007-186 | 007-187 | 007-188 | 007-189 | 007-190 | 007-191 | 007-192 | 007-193 | |
| 007-194 | 007-195 | 007-196 | 007-197 | 007-198 | 007-199 | 007-303 | 007-304 | | |

660

ZONA: 117

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 117 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 013-355 | 013-356 | 013-357 | 013-358 | 013-359 | 013-360 | 013-361 | 013-362 | 013-363 | |
| 013-364 | 013-365 | 013-366 | 013-367 | 013-368 | 013-369 | 013-370 | 013-371 | 013-372 | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
ZONA: 125										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 125 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
015-160	015-225	015-226	015-227	015-228	015-229	015-230	015-231	015-232		
015-233	015-234	015-243	015-244	015-245	015-246	015-248	015-249	015-250		
015-251	015-252	015-253	015-254	015-255	015-256	015-257	015-258	015-259		
015-260	015-261	015-262	015-263	015-264	015-266	015-268	015-269	015-270		
015-271	015-272	015-273	015-274	015-275	015-276	015-277	015-278	015-279		
015-281	015-282	015-288	015-289	015-290	015-291	015-292	015-293	015-294		
015-295	015-297	015-298	015-299	015-300	015-301	015-302	015-303	015-304		
015-305	015-306	015-307	015-308	015-309	015-310	015-311	015-312	015-313		
015-314	015-315	015-316	015-317	015-318	015-319	015-320	015-321	015-322		
015-323	015-324	015-325	015-326	015-327	015-328	015-329	015-330	015-331		
015-332	015-333	015-334	015-335							
775										
ZONA: 126										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 126 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
011-441	011-442	011-443	011-444	011-445	011-446	011-638	011-639			
705										
ZONA: 127										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 127 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
011-242	011-447	011-448	011-449	011-450	011-451	011-452	011-453	011-454		
011-455	011-456	011-457	011-458	011-471	011-472	011-473	011-474	011-475		
011-476	011-477	011-478	011-479	011-480	011-481	011-482	011-483	011-539		
011-540	011-541	011-542	011-543	011-544	011-545	011-546	011-547	011-548		
011-549	011-550	011-551	011-552	011-553	011-654	011-655	011-656			
705										
ZONA: 128										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 128 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-320	006-321	006-322	006-323	006-324	006-325	006-326	006-327	006-328		
006-329	006-330									
765										
ZONA: 129										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 129 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-156	006-157	006-158	006-159	006-160	006-161	006-162	006-163	006-164		
006-165	006-166	006-167	006-168	006-171	006-172	006-173	006-174	006-175		
006-176	006-177	006-178	006-179	006-180	006-181	006-184	006-185	006-186		
006-187	006-188	006-189	006-190	006-191	006-192	006-193	006-194	006-195		
006-196	006-410	006-411	006-412	006-413	006-414	006-415				
775										
ZONA: 130										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 130 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
006-340	006-341	006-342	006-343	006-344	006-345	006-346	006-347	006-348		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO									VALOR X M2	FAC DEM		
006-349	006-350	006-351	006-352	006-353	006-354	006-355	006-356	006-357	006-358	006-359	006-360	006-361	006-362	006-363	006-364	006-365	006-366	006-367	006-368		
006-389	006-390	006-391	006-392	006-393	006-394	006-395	006-396	006-397	006-418												

ZONA: 131

765

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 131 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-058 | 006-059 | 006-060 | 006-061 | 006-062 | 006-063 | 006-064 | 006-065 | 006-066 | 006-067 |
| 006-067 | 006-068 | 006-069 | 006-070 | 006-071 | 006-072 | 006-073 | 006-074 | 006-075 | 006-076 |
| 006-076 | 006-077 | 006-078 | 006-079 | 006-080 | 006-081 | 006-082 | 006-083 | 006-084 | 006-085 |
| 006-085 | 006-086 | 006-087 | 006-088 | 006-089 | 006-090 | 006-099 | 006-100 | 006-101 | 006-102 |
| 006-102 | 006-103 | 006-104 | 006-105 | 006-106 | 006-107 | 006-108 | 006-109 | 006-110 | 006-111 |
| 006-111 | 006-112 | 006-113 | 006-114 | 006-115 | 006-116 | 006-117 | 006-118 | 006-119 | 006-120 |
| 006-120 | 006-121 | 006-122 | 006-123 | 006-124 | 006-125 | 006-126 | 006-288 | 006-289 | 006-290 |
| 006-290 | 006-291 | 006-292 | 006-293 | 006-294 | 006-295 | 006-296 | 006-297 | 006-298 | 006-299 |

ZONA: 132

1060

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 132 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-071 | 009-072 | 009-073 | 009-074 | 009-075 | 009-086 | 009-087 | 009-088 | 009-089 | 009-091 |
| 009-091 | 009-092 | 009-093 | 009-098 | 009-099 | 009-100 | 009-101 | 009-102 | 009-130 | 009-132 |
| 009-132 | 009-133 | 009-134 | 009-135 | 009-148 | 009-149 | 009-150 | 009-151 | 009-152 | 009-153 |

ZONA: 133

2210

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 133 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-001 | 003-002 | 003-003 | 003-004 | 003-015 | 003-016 | 003-017 | 003-018 | 003-019 | 003-020 |
| 003-020 | 003-021 | 003-032 | 003-033 | 003-034 | 003-035 | 003-036 | 003-037 | 003-038 | 003-039 |
| 003-039 | 003-049 | 003-050 | 003-051 | 003-052 | 005-001 | 005-002 | | | |

ZONA: 134

840

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 134 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 007-213 | 007-214 | 007-215 | 007-216 | 007-217 | 007-218 | 007-219 | 007-220 | 007-221 | 007-222 |
| 007-222 | 007-223 | 007-224 | 007-225 | 007-226 | 007-227 | 007-228 | 007-275 | 007-276 | 007-277 |
| 007-277 | 007-278 | 007-279 | 007-281 | 007-282 | 007-283 | 007-284 | 007-286 | 007-287 | |

ZONA: 135

705

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 135 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 007-201 | 007-202 | 007-203 | 007-204 | 007-205 | 007-206 | 007-207 | 007-208 | 007-209 | 007-210 |
| 007-210 | 007-211 | 007-212 | | | | | | | |

ZONA: 136

515

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 136 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-161 | 011-001 | 011-002 | 011-003 | 011-004 | 011-005 | 011-006 | 011-007 | 011-008 | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
011-009	011-010	011-011	011-012	011-013	011-014	011-015	011-016	011-017		
011-018	011-019	011-020	011-035	011-036	011-037	011-038	011-039	011-316		
									515	
ZONA: 137										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 137 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
012-001	012-002	012-003	012-004	012-005	012-006	012-007	012-008	012-009		
012-010	012-011	012-012	012-013	012-014	012-015	012-016	012-017	012-018		
012-106	012-108	012-109	012-110	012-111	012-476	012-479	012-480	012-483		
012-492	019-141									
									630	
ZONA: 138										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 138 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
020-001	020-002	020-003	020-004	020-005	020-006	020-007	020-008	020-009		
020-010	020-011	020-012	020-013	020-014	020-015	020-016	020-017	020-018		
020-019	020-020	020-021	020-022	020-023	020-024	020-025	020-026	020-027		
020-028	020-029	020-030	020-031	020-032	020-033	020-034	020-035	020-036		
020-037	020-038	020-039	020-040	020-041	020-042	020-043	020-044	020-045		
020-046	020-047	020-048	020-049	020-050	020-051	020-052	020-053	020-054		
020-055	020-056	020-057	020-058	020-059	020-060	020-061	020-062	020-063		
020-064	020-065	020-066	020-067	020-068	020-069	020-070	020-071	020-072		
020-073	020-074	020-075	020-076	020-077	020-078	020-079	020-080	020-081		
020-082	020-083	020-084	020-085	020-086	020-087	020-088	020-089	020-090		
020-091	020-092	020-093	020-213	020-214	020-215	020-216	020-217	020-218		
020-219	020-220	020-221	020-222	020-223	020-224	020-225	020-226	020-227		
020-228	020-229	020-230	020-231	020-232	020-233	020-234	020-235	020-236		
020-237	020-238	020-239								
									85	
ZONA: 139										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 139 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
009-005	010-005									
									555	
ZONA: 140										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 140 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
013-454	013-455	013-456	013-457	013-458	013-459	013-460	013-461	013-463		
013-464	013-465	013-466	013-467	013-468	013-469	013-470	013-471	013-524		
013-525	013-527	013-528	013-533	013-534	013-535	013-536	013-537	013-538		
013-539	013-540	013-547	013-548	013-549	013-550	013-551	013-552	013-553		
013-554	013-555	013-556	013-557	013-558	013-559	013-560				
									660	
ZONA: 141										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 141 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
019-410	019-411	019-412	019-413	019-414	019-415	019-416	019-417	019-418		
019-419	019-420	019-421	019-422	019-423	019-424	019-425	019-426	019-427		
019-428	019-429	019-430	019-431	019-432	019-433	019-434	019-435	019-436		
019-437	019-438	019-439	019-440	019-441	019-442	019-443	019-444	019-445		
019-446	019-447	019-448	019-449	019-450	019-451	019-452	019-453	019-454		

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
019-455	019-456	019-457	019-459	019-460	019-461	019-462	019-463	019-464			
019-465	019-466	019-467									
ZONA: 142										945	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 142 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
018-067	018-068	018-069	018-070	018-071	018-072						
ZONA: 143										295	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 143 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-405	011-411	011-412	011-428	011-429	011-430	011-431	011-432	011-433			
011-434	011-435	011-436	011-437	011-438	011-439	011-440					
ZONA: 145										880	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 145 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
010-058	010-071	010-072	010-073	010-074	010-075	010-076	010-082	010-083			
010-084	010-085	010-087	010-088								
ZONA: 146										1270	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 146 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-500	011-501	011-502	011-503	011-504	011-505	011-506	011-507	011-508			
011-515	011-516	011-517	011-521	011-525	011-526	011-527	011-554	011-555			
011-556											
ZONA: 147										345	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 147 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
015-052	015-130	015-160	015-203	015-284	015-285	015-286	015-287	015-296			
017-158	017-159	017-160	017-161	017-162	017-163	017-164	017-165	017-166			
017-167	017-168	017-169	017-170	017-288	017-289	017-290	018-098	018-099			
018-100	018-101	018-102	018-103	018-104	018-105	018-106	018-107	018-108			
018-109	018-110	018-111	018-112	018-113	018-114	018-115	018-116	018-117			
018-118	018-119	018-120	018-121	018-122							
ZONA: 148										2310	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 148 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
007-296	007-297										
ZONA: 149										370	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 149 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
013-000	013-308	013-309	013-310	013-311	013-312	013-313	013-314	013-323			
013-378	013-383	013-384	013-394	013-395	013-396	013-397	013-398	013-399			

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD		TRAMO		VALOR X M2	FAC DEM				
ZONA: 159					110				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 159 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
020-117	020-159	020-178	020-179	020-204	020-211				
ZONA: 160					765				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 160 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
019-275	019-276	019-277	019-278	019-279	019-280	019-409			
ZONA: 161					240				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 161 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
011-756	011-757	011-758	011-759	011-760	011-761				
ZONA: 162					2310				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 162 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
007-299	007-300	007-301	007-302						
ZONA: 163					2310				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 163 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
014-137	014-448	014-449	014-450	014-451	014-452	014-453	014-454	014-455	
014-456	014-457	014-458	014-459	014-460	014-461	014-462	014-463	014-464	
014-479	014-480	014-481	014-482	014-483	014-484				
ZONA: 164					660				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 164 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
020-096	020-097	020-098	020-099	020-100	020-101	020-102	020-103	020-104	
020-105	020-106	020-107	020-108	020-109	020-110	020-111	020-112	020-113	
020-114	020-115	020-121	020-122	020-123	020-124	020-125	020-126	020-127	
020-128	020-129	020-130	020-131	020-132	020-143	020-144	020-145	020-146	
020-147	020-148	020-149	020-150	020-151	020-152	020-153	020-154	020-155	
020-156	020-160	020-161	020-162	020-163	020-164	020-165	020-166	020-167	
020-169	020-170	020-171	020-172						
ZONA: 165					795				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 165 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
014-000	014-467	014-468	014-477	014-478	014-489	014-490	014-491	014-492	
014-495	014-500	014-501	014-502	014-503	014-504				

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: LOS MOCHIS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

705

ZONA: 167.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 167 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-154 | 012-493 | 012-494 | 012-495 | 012-496 | 012-497 | 012-498 | 012-499 | |

370

ZONA: 168.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 168 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 015-337 | 015-338 | 015-339 | 015-340 | 015-341 | 015-342 | 015-343 | 015-344 | 015-348 |
| 015-349 | 015-350 | 015-351 | 015-352 | 015-353 | 015-354 | 015-355 | 015-356 | 015-357 |

265

ZONA: 169.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 169 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 011-851 | 011-852 | 011-853 | 011-854 | 011-855 | 011-856 | 011-857 | 011-858 | 011-859 |
| 011-860 | 011-861 | 011-862 | 011-863 | 011-864 | | | | |

370

ZONA: 170.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 170 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 010-065 | 010-066 | 010-067 | 010-068 | 010-069 | 010-070 | 010-077 | 010-078 | 010-105 |
| 010-106 | 010-107 | 010-108 | 018-002 | 018-191 | 018-192 | 018-193 | 018-194 | 018-195 |
| 018-196 | 018-197 | 018-198 | 018-199 | 018-200 | 018-201 | 018-202 | 018-203 | 018-204 |
| 018-205 | 018-206 | 018-207 | 018-208 | 018-209 | 018-210 | 018-211 | 018-212 | 018-213 |
| 018-214 | 018-215 | 018-216 | 018-217 | 018-218 | 018-219 | 018-220 | 018-221 | 018-222 |
| 018-223 | 018-224 | 018-225 | 018-226 | 018-227 | 018-228 | 018-229 | 018-230 | 018-231 |
| 018-232 | 018-233 | 018-234 | 018-235 | 018-236 | 018-237 | 018-238 | 018-239 | 018-240 |
| 018-241 | 018-242 | 018-243 | 018-244 | 018-245 | 018-246 | 018-247 | 018-248 | 018-249 |
| 018-250 | 018-251 | 018-252 | 018-253 | 018-254 | 018-255 | 018-256 | 018-257 | 018-258 |
| 018-259 | 018-260 | 018-261 | 018-262 | 018-263 | 018-269 | 018-290 | 018-291 | 018-292 |
| 018-293 | 018-294 | 018-295 | 018-296 | 018-297 | 018-298 | 018-299 | 018-300 | 018-301 |
| 018-302 | 018-303 | 018-304 | 018-305 | | | | | |

1800

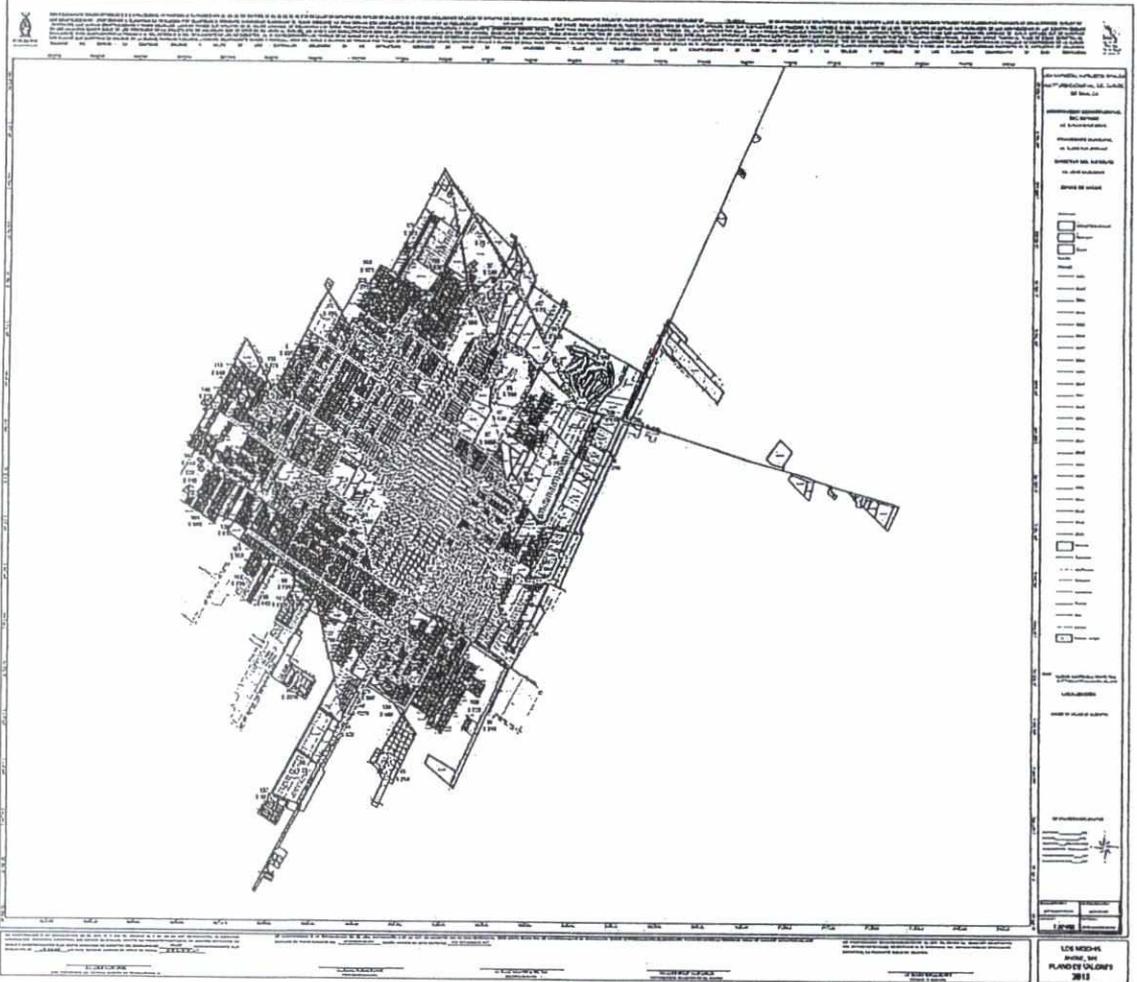
ZONA: 172.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 172 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

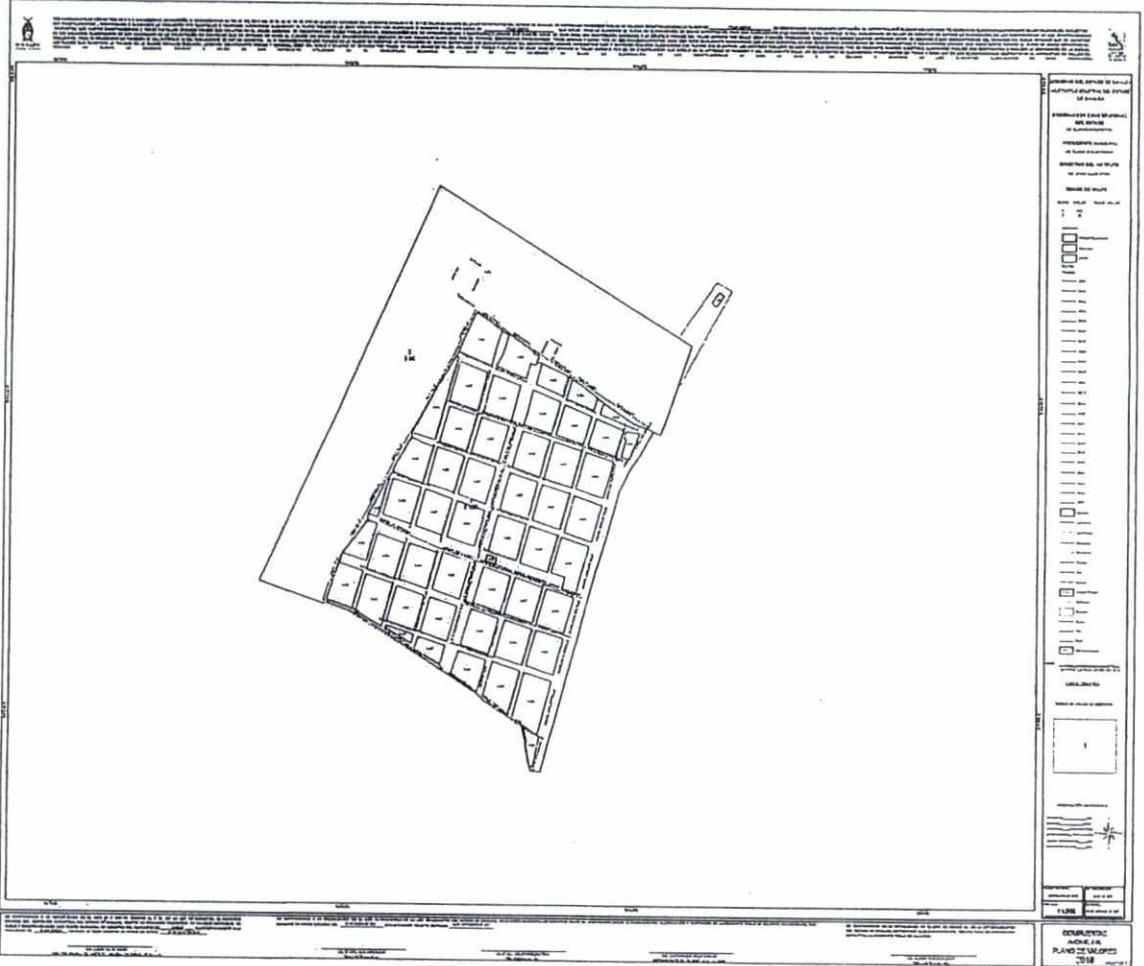
| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 007-076 | 007-077 | 007-078 | 007-108 | 007-289 | 007-290 | 007-291 | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.lces.gob.mx/planosdevalor/2018/AHOME>.

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/AHOME>.

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: HIGUERAS DE ZARAGOZA

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
AL PANTEON CAMINO	De A LAS HIGUERAS CARRETERA a LAUREL CALLE	125.00	
CONSTITUCION AVENIDA	De SINALOA CALLE a JUAN ESCUTIA CALLE	400.00	
	De JUAN ESCUTIA CALLE a A LAS HIGUERAS CARRETERA	400.00	
BENITO JUAREZ AVENIDA	De SINALOA CALLE a JOSE MARIA MORELOS CALLE	400.00	
	De JOSE MARIA MORELOS CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	450.00	
	De VICENTE GUERRERO CALLE a GUADALUPE VICTORIA CALLE	500.00	
	De GUADALUPE VICTORIA CALLE a REVOLUCION CALLE	450.00	
IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De VICENTE GUERRERO CALLE a GUADALUPE VICTORIA CALLE	450.00	
	De JUAN ESCUTIA CALLE a JOSE MARIA MORELOS CALLE	400.00	
PRIMERA AVENIDA	De RAMON CORONA CALLE a GUADALUPE VICTORIA CALLE	300.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	De SINALOA CALLE a JOSE MARIA MORELOS CALLE	425.00	
	De JOSE MARIA MORELOS CALLE a JUSTO SIERRA CTEL. 1 CALLE	550.00	
	De JUSTO SIERRA CTEL. 1 CALLE a REVOLUCION CALLE	500.00	
SINALOA CALLE	De ARTICULO 123 AVENIDA a CONSTITUCION AVENIDA	325.00	
	De CONSTITUCION AVENIDA a RODOLFO RUIZ AVENIDA	300.00	
CERRO SANTA MARIA CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a DE LOS LEONES CALLE	150.00	
CERRO EL MIRADOR CALLE	De DE LOS LEONES CALLE a CONSTITUCION AVENIDA	175.00	
JUAN ESCUTIA CALLE	De CONSTITUCION AVENIDA a BENITO JUAREZ AVENIDA	375.00	
PRIVADO EN MANZ. 52 CTEL. 1 C	De INTERIOR DE MANZANA 1-052 a JOSE MARIA MORELOS CALLE	150.00	
JOSE MARIA MORELOS CALLE	De CONSTITUCION AVENIDA a MIGUEL HIDALGO CALLE	400.00	
RAMON CORONA CALLE	De MIGUEL HIDALGO CALLE a BENITO JUAREZ AVENIDA	450.00	
	De PRINCIPAL CANAL a MIGUEL HIDALGO CALLE	385.00	
JUSTO SIERRA CTEL. 1 CALLE	De SIN NOMBRE EN MANZ. 1. 007 CA a MIGUEL HIDALGO CALLE	340.00	
GUADALUPE VICTORIA CALLE	De BENITO JUAREZ AVENIDA a CONSTITUCION AVENIDA	375.00	
	De PRIMERA AVENIDA a MIGUEL HIDALGO CALLE	300.00	
A LAS HIGUERAS CARRETERA	De JOSE MA. COTA GARCIA AVENIDA a CALLE AL NORTE DE LA MANZ. 1-	15.00	
	De JOSE MA. COTA GARCIA AVENIDA a CALLE AL NORTE DE LA MANZ. 1-	125.00	
	De REVOLUCION CALLE a JOSE MA. COTA GARCIA AVENIDA	340.00	
PTO. AEREO CAMINO	De A LAS HIGUERAS CARRETERA a CALLE AL OTE. DE LA MANZ. 1-5	125.00	
REVOLUCION CALLE	De A LAS HIGUERAS CARRETERA a MIGUEL HIDALGO CALLE	400.00	
	De MIGUEL HIDALGO CALLE a PRINCIPAL CANAL	300.00	
DE LOS LEONES CALLE	De CERRO SANTA MARIA CALLE a CERRO OHUINI CALLE	150.00	
DE LOS LEONES CALLEJON	De DE LOS LEONES CALLE a PRIVADO EN MANZ. 52 CTEL. 1 CALLEJON	150.00	
PRIVADA EN MANZ. 53 CTEL. 1 C	De CERRO EL MIRADOR CALLE a CONSTITUCION AVENIDA	175.00	
CUARTEL 002			
ENTRE M. 46 Y 47 CTEL. 2 CALL	De JUAN CARRASCO CALLE a SINALOA CALLE	150.00	
16 DE SEPTIEMBRE CALLE	De MIGUEL HIDALGO CALLE a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	300.00	
JUAN JOSE RIOS CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
TIERRA Y LIBERTAD CALLE	De QUINTA AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
CODIGO AGRARIO CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
	De 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA a MIGUEL HIDALGO CALLE	325.00	
JAZMIN CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a PASCUAL OROZCO AVENIDA	150.00	
AGUSTIN MELGAR CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
GUADALUPE VICTORIA CTEL. 02 C	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
5 DE MAYO CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
JUAN CARRASCO CALLE	De RODOLFO RUIZ AVENIDA a JUSTINO RUBI CALLE	150.00	
SINALOA CALLE	De ARTICULO 123 AVENIDA a CONSTITUCION AVENIDA	325.00	
	De CONSTITUCION AVENIDA a RODOLFO RUIZ AVENIDA	300.00	
TERCERA AVENIDA	De CODIGO AGRARIO CALLE a SEPTIMA CALLE	350.00	
20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	De 16 DE SEPTIEMBRE CALLE a SINALOA CALLE	350.00	
PASCUAL OROZCO AVENIDA	De 16 DE SEPTIEMBRE CALLE a SINALOA CALLE	190.00	

Manzanas por Zona

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: HIGUERAS DE ZARAGOZA

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

ZONA: 008

200

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-076 | 001-077 | 001-078 | 001-079 | 001-080 | 001-081 | 001-082 | 001-083 | 001-084 |
| 001-085 | 001-086 | 001-087 | 001-088 | 001-089 | 001-090 | 001-091 | | |

55

ZONA: 009

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 009 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-006 | 001-007 | 001-039 | 001-054 | 001-055 | 001-057 | 001-058 | 001-059 |
| 001-060 | 001-066 | 001-067 | 001-069 | 001-075 | | | | |

55

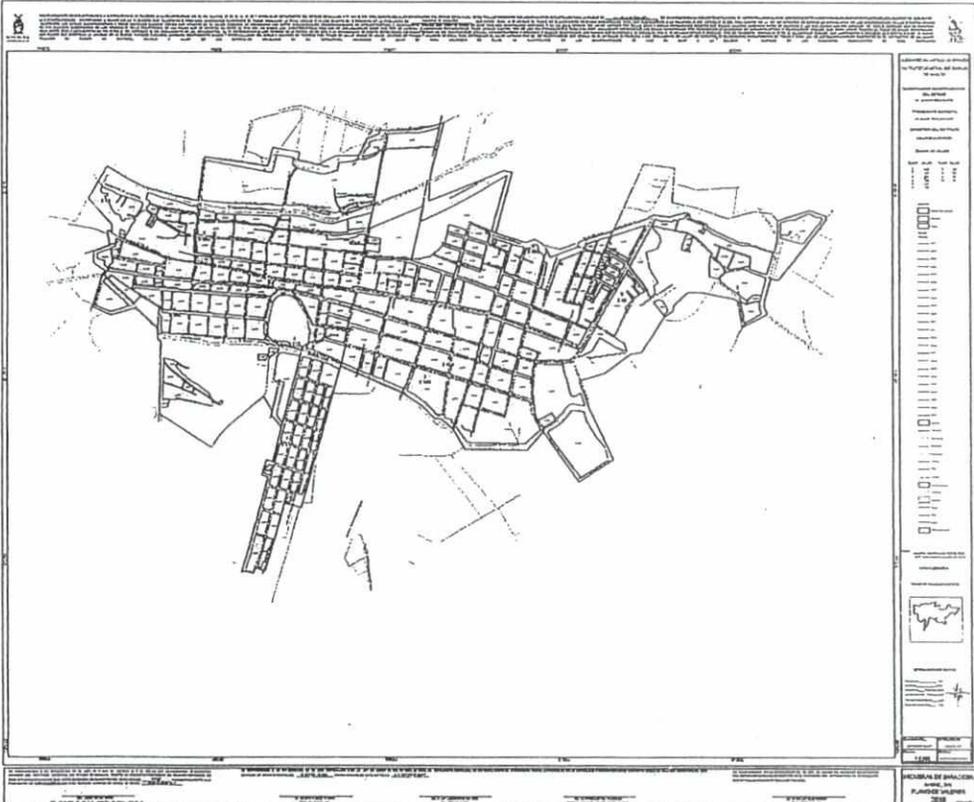
ZONA: 010

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 010 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-061 | 002-000 | | | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: TOPOLOBAMPO

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
NORTE 2 CALLE	De 8 ANDADOR a DEL PESCADOR AVENIDA	260.00	
	De DEL PESCADOR AVENIDA a PTE. 1 CALLE	460.00	
NORTE 8 AVENIDA	De EN M. 84 CTEL. 1 PRIVADA a PTE. 3 CALLE	255.00	
NORTE 8 PROLONGACION	De 7 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	205.00	
NO. 5 ANDADOR	De 7 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	205.00	
4 ANDADOR	De 8 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	205.00	
3 ANDADOR	De 8 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	205.00	
PERGOLA ANDADOR	De SUR 1 CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-213	260.00	
SALVADOR ALVARADO BOULEVARD	De TONINA NORTE CALLE a NORTE 2 CALLE	460.00	
NORTE 9 CALLE	De DEL PESCADOR AVENIDA a BAHÍA DE TOPOLOBAMPO PLAYA	640.00	
NORTE 7 CALLE	De 48 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	210.00	
NORTE 8 CALLE	De 48 ANDADOR a NORTE 3 CALLE	210.00	
NORTE 3 CALLE	De PTE. 3 CALLE a 4 ANDADOR	205.00	
ACAPULCO ANDADOR	De ENTRE M. 84 Y 100 CTEL. 1 AND a 87 ANDADOR	205.00	
8 ANDADOR	De 3 ANDADOR a 53 ANDADOR	205.00	
NORTE 3 CALLE	De NORTE 7 CALLE a NORTE 2 PROLONGACION CALLE	260.00	
	De NORTE 2 PROLONGACION CALLE a 14 ANDADOR	205.00	
NORTE 2 PROLONGACION CALLE	De NORTE 2 CALLE a 47 EN M. 24 CTEL. 1 ANDADOR	260.00	
SUR 1 CALLE	De 47 EN M. 24 CTEL. 1 ANDADOR a PERGOLA ANDADOR	260.00	
DEL PESCADOR AVENIDA	De TOPOLOBAMPO-LOS MOCHIS CARRET a NORTE 2 CALLE	400.00	
14 ANDADOR	De 14 ANDADOR a INTERIOR DE MANZANA 1-214	205.00	
BAHÍA DE TOPOLOBAMPO PLAYA	De 40 ANDADOR a MIRAMAR ANDADOR	1,000.00	
	De NORTE 9 CALLE a 40 ANDADOR	1,500.00	
PTE. 3 CALLE	De 60 ANDADOR a INTERIOR DE MANZANA 1-218	205.00	
EN M. 84 CTEL. 1 PRIVADA	De INTERIOR DE MANZANA 1-284 a NORTE 8 AVENIDA	255.00	
ENTRE M. 84 Y 100 CTEL. 1 AND	De ACAPULCO ANDADOR a BUQUE ANDADOR	255.00	
NORTE 6 CALLE	De PTE. 1 CALLE a NORTE 5 CALLE	375.00	
	De MIRAMAR ANDADOR a 10 ANDADOR	445.00	
PTE. 1 CALLE	De NORTE 2 CALLE a NORTE 8 CALLE	470.00	
CAMINO A CETMAR CALLE	De SIN NOMBRE ENTRE MANZ. 1-141 CALLE a TOPOLOBAMPO-LOS MOCHIS CARRET	315.00	
CUARTEL 002			
PEZ ESPADA PTE. CALLE	De SALVADOR ALVARADO BOULEVARD a PEZ VELA PTE. CALLE	440.00	
NORTE 4 CALLE	De OTE. 1 CALLE a 140 ANDADOR	260.00	
	De 140 ANDADOR a MAZATLAN ANDADOR	205.00	
NORTE 5 CALLE	De 18 ANDADOR a MAR MUERTO ANDADOR	260.00	
	De MAR MUERTO ANDADOR a NORTE 5 PROLONGACION CALLE	205.00	
NORTE 6 CALLE	De PTE. 1 CALLE a NORTE 5 CALLE	375.00	
NORTE 5 PROLONGACION CALLE	De NORTE 6 CALLE a AL YACHT HOTEL CAMINO	205.00	
PTE. 1 CALLE	De NORTE 2 CALLE a NORTE 8 CALLE	470.00	
OTE. 1 CALLE	De NORTE 4 CALLE a NORTE 8 CALLE	375.00	
	De NORTE 2 CALLE a NORTE 4 CALLE	260.00	
AL YACHT HOTEL CAMINO	De 133 ANDADOR a SU TERMINACIÓN	205.00	
ALBERT K. OWEN BOULEVARD	De INTERIOR DE MANZANA 2-238 a ULISES E. GRANT CALLE	1,555.00	
FORFIRIO DIAZ CALLE	De THOMAS HAYS CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-357	1,555.00	

Manzanas por Zona

400

ZONA: 001

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-134 | 001-135 | 001-136 | | | | | |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: TOPOLOBAMPO

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	---------------	------------

ZONA: 002

630

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-170 | 001-171 | 001-172 | 001-173 | 001-174 | 001-177 | 001-180 | |

135

ZONA: 003

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-010 | 001-011 |
| 001-012 | 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-019 | 001-020 |
| 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 | 001-028 | 001-029 |
| 001-030 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 | 001-035 | 001-036 | 001-037 | 001-038 |
| 001-039 | 001-040 | 001-041 | 001-042 | 001-043 | 001-044 | 001-045 | 001-046 | 001-047 |
| 001-048 | 001-049 | 001-050 | 001-051 | 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | 001-056 |
| 001-057 | 001-058 | 001-059 | 001-060 | 001-061 | 001-062 | 001-063 | 001-064 | 001-065 |
| 001-066 | 001-067 | 001-068 | 001-069 | 001-070 | 001-071 | 001-072 | 001-073 | 001-074 |
| 001-075 | 001-076 | 001-077 | 001-078 | 001-079 | 001-080 | 001-081 | 001-082 | 001-083 |
| 001-084 | 001-085 | 001-086 | 001-087 | 001-088 | 001-089 | 001-090 | 001-091 | 001-092 |
| 001-093 | 001-094 | 001-095 | 001-096 | 001-097 | 001-098 | 001-099 | 001-104 | 001-106 |
| 001-107 | 001-108 | 001-109 | 001-110 | 001-111 | 001-112 | 001-113 | 001-114 | 001-122 |
| 001-123 | 001-124 | 001-125 | 001-126 | 001-127 | 001-128 | 001-129 | 001-130 | 001-131 |
| 001-132 | 001-133 | 001-137 | 001-139 | 001-140 | 001-169 | 001-179 | 002-000 | 002-001 |
| 002-002 | 002-003 | 002-004 | 002-005 | 002-006 | 002-007 | 002-008 | 002-009 | 002-010 |
| 002-011 | 002-012 | 002-013 | 002-014 | 002-016 | 002-019 | 002-020 | 002-021 | 002-022 |
| 002-023 | 002-024 | 002-025 | 002-026 | 002-027 | 002-028 | 002-029 | 002-030 | 002-031 |
| 002-032 | 002-033 | 002-034 | 002-035 | 002-036 | 002-037 | 002-038 | 002-040 | 002-041 |
| 002-042 | 002-043 | 002-044 | 002-045 | 002-046 | 002-047 | 002-048 | 002-049 | 002-051 |
| 002-052 | 002-053 | 002-054 | 002-055 | 002-056 | 002-057 | 002-058 | 002-059 | 002-060 |
| 002-061 | 002-062 | 002-063 | 002-064 | 002-065 | 002-066 | 002-067 | 002-068 | 002-069 |
| 002-070 | 002-071 | 002-072 | 002-073 | 002-074 | 002-075 | 002-076 | 002-077 | 002-078 |
| 002-079 | 002-080 | 002-081 | 002-082 | 002-083 | 002-084 | 002-085 | 002-086 | 002-087 |
| 002-088 | 002-089 | 002-090 | 002-091 | 002-092 | 002-093 | 002-094 | 002-096 | 002-097 |
| 002-098 | 002-099 | 002-100 | 002-101 | 002-102 | 002-103 | 002-104 | 002-105 | 002-106 |
| 002-107 | 002-108 | 002-109 | 002-110 | 002-111 | 002-112 | 002-113 | 002-114 | 002-115 |
| 002-116 | 002-117 | 002-118 | 002-119 | 002-120 | 002-121 | 002-122 | 002-123 | 002-124 |
| 002-125 | 002-126 | 002-127 | 002-128 | 002-129 | 002-130 | 002-131 | 002-132 | 002-133 |
| 002-134 | 002-135 | 002-136 | 002-137 | 002-138 | 002-139 | 002-140 | 002-141 | 002-142 |
| 002-143 | 002-144 | 002-145 | 002-146 | 002-147 | 002-148 | 002-149 | 002-150 | 002-151 |
| 002-152 | 002-153 | 002-154 | 002-155 | 002-156 | 002-157 | 002-158 | 002-159 | 002-160 |
| 002-161 | 002-162 | 002-163 | 002-164 | 002-165 | 002-166 | 002-167 | 002-168 | 002-169 |
| 002-170 | 002-171 | 002-172 | 002-173 | 002-177 | 002-178 | 002-179 | 002-180 | 002-181 |
| 002-182 | 002-183 | 002-184 | 002-185 | 002-186 | 002-187 | 002-188 | 002-189 | 002-190 |
| 002-191 | 002-192 | 002-193 | 002-194 | 002-195 | 002-196 | 002-197 | 002-198 | 002-199 |
| 002-201 | 002-202 | 002-203 | 002-204 | 002-205 | 002-206 | 002-207 | 002-208 | 002-209 |
| 002-210 | 002-211 | 002-212 | 002-213 | 002-214 | 002-215 | 002-216 | 002-217 | 002-218 |
| 002-219 | 002-220 | 002-221 | 002-222 | 002-224 | 002-225 | 002-239 | 002-241 | 002-247 |
| 002-248 | 002-252 | 002-291 | 002-293 | 002-295 | 002-297 | 002-301 | 002-304 | 002-305 |
| 002-306 | 002-316 | 002-336 | 002-337 | | | | | |

415

ZONA: 004

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-145 | 001-146 | 001-147 | 001-149 | 001-197 |
| 002-000 | 002-015 | 002-017 | 002-200 | 002-223 | 002-227 | 002-228 | 002-249 | 002-250 |

MUNICIPIO: AHOME

POBLACIÓN: TOPOLOBAMPO

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
002-251	002-264	002-277	002-282	002-287	002-342	002-363	002-364	002-365			
002-366	002-367	002-368	002-369	002-370							
ZONA: 005.											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN			
002-000	002-039	002-095	002-229	002-230	002-231	002-232	002-235	002-237			
002-238	002-244	002-245	002-255	002-256	002-288	002-294	002-302	002-335			
ZONA: 006.											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN			
002-236	002-341										
ZONA: 007.											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN			
001-000	001-141	001-184	001-185	001-187	001-188	001-189	001-191	001-192			
001-193	001-194	001-195	001-196								
ZONA: 008.											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN			
001-148	001-150	001-151	001-152	001-153	001-154	001-155	001-156	001-157			
001-158	001-159	001-181	001-182	001-183	001-186	001-190	002-266	002-267			
002-268	002-269	002-270	002-271	002-272	002-273	002-274	002-275	002-276			
002-278	002-279	002-280	002-281	002-283	002-284	002-285	002-286	002-339			
002-342	002-343	002-344	002-345	002-346	002-347						
ZONA: 009.											
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 009 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN			
002-352	002-353	002-355	002-356	002-357							

30

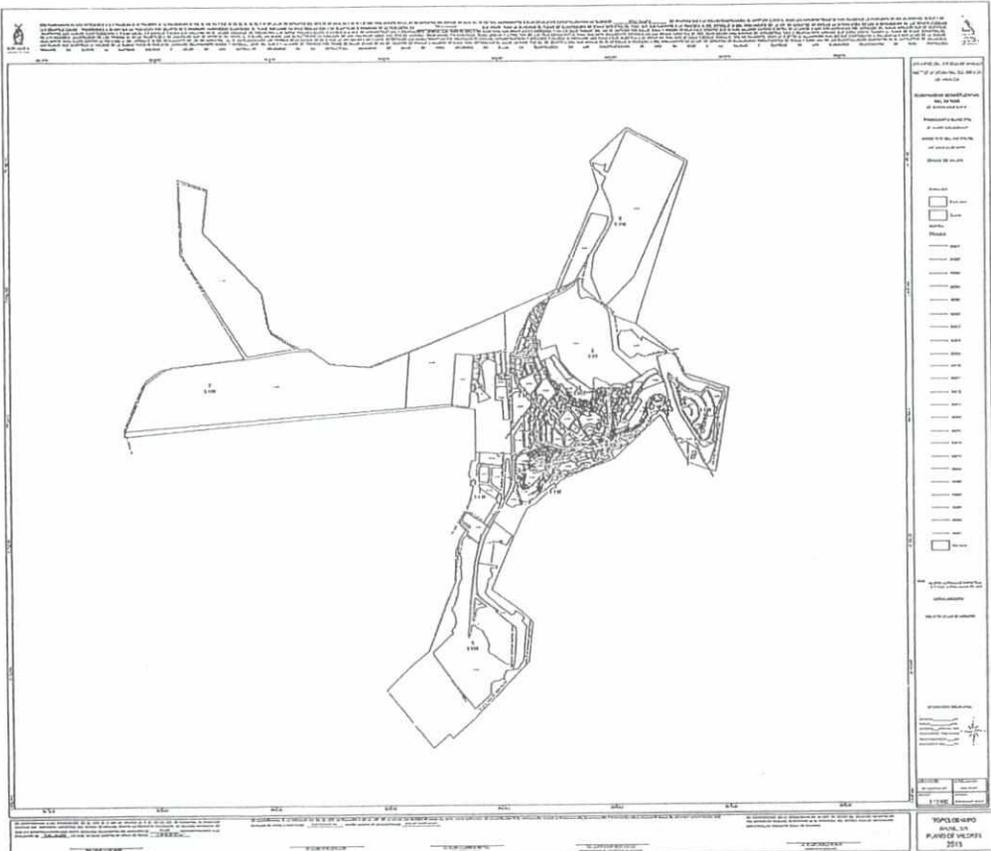
110

100

375

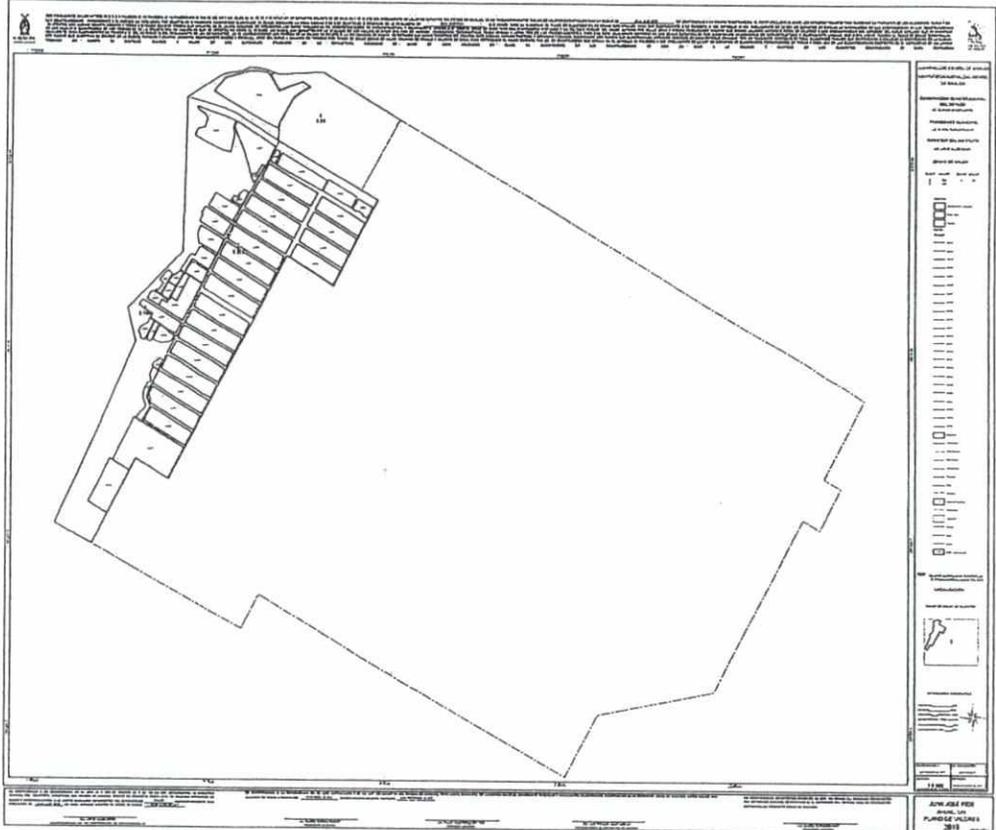
350

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



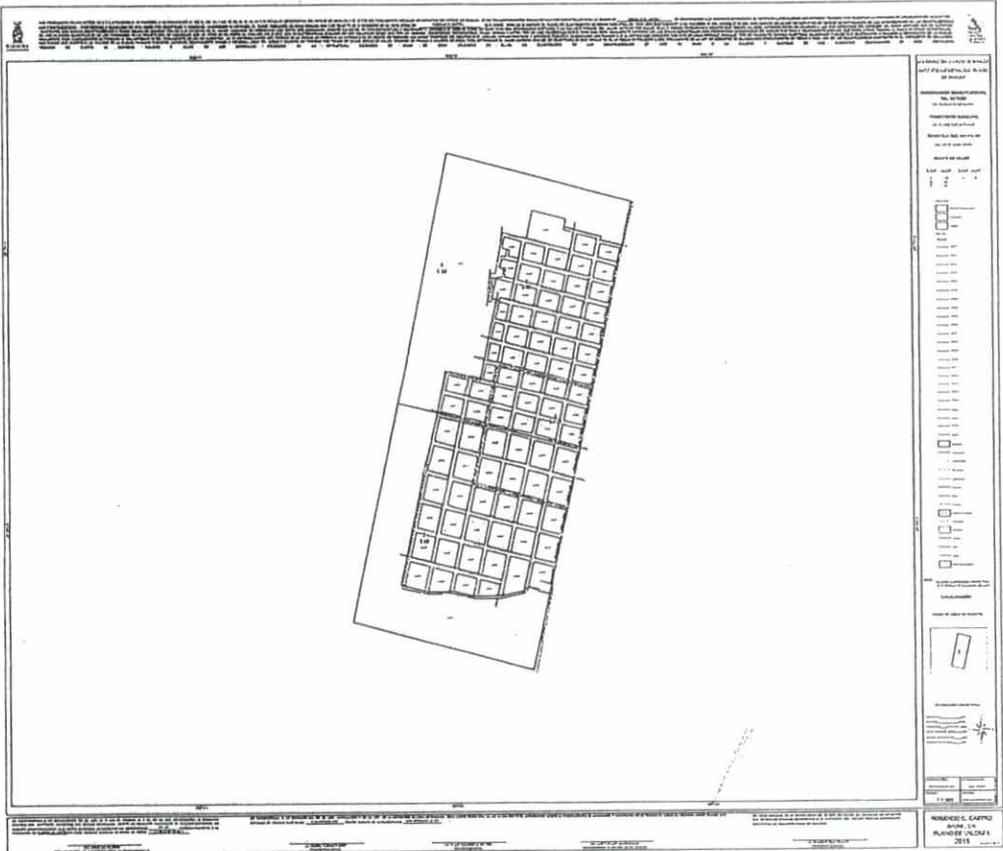
<http://www.lces.gob.mx/planosdevalor/2018/AHOME>.

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/AHOME>.

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.lces.gob.mx/planosdevalor/2018/AHOME>

ARTÍCULO SEGUNDO.- En las demás poblaciones de este municipio el M2 de suelo tendrá un valor mínimo de \$10.00 y un máximo que será el que se aprobó para el año de 2017.

ARTÍCULO TERCERO.- A los predios rústicos no productivos para efecto del pago del impuesto predial se le aplicará la tabla de valores de construcción vigente y el terreno tendrá un valor de \$20.00 el M2 hasta los primeros 500 metros a cada lado del eje de la carretera correspondiente y un valor de \$10.00 el M2 a la superficie restante.

ARTÍCULO CUARTO.- El valor de construcción por M2 que regirá a partir del 1° de Enero de 2018 en este municipio, serán los siguientes:

VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	CLAVE	VALOR UNITARIO \$
PROVISIONAL	P	\$ 979.58
ANTIGUA 1	A1	\$ 3848.37
ANTIGUA 2	A2	\$ 4635.36
MODERNA 1	M1	\$ 3079.14
MODERNA 2	M2	\$ 4221.33
MODERNA 3	M3	\$ 5248.08
MODERNA 4	M4	\$ 6746.58
MODERNA 5	M5	\$ 8023.08
MODERNA 6	M6	\$ 9294.03
MODERNA 7	M7	\$ 10367.40
ESPECIAL 1	E1	\$ 1959.15
ESPECIAL 2	E2	\$ 2448.66
ESPECIAL 3	E3	\$ 3827.28
ESPECIAL 4	E4	\$ 6475.74
ESPECIAL 5	E5	\$ 7288.26
ALBERCA 1	ALB1	\$ 4640.91
ALBERCA 2	ALB2	\$ 5784.21

EL FACTOR DE COMERCIALIZACIÓN A LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE AHOME SERÁ EN LA CABECERA MUNICIPAL , LOS MOCHIS DE 1, 9 DE DICIEMBRE DE 0.6, HIGUERAS DE ZARAGOZA DE 0.65, LA DESPENSA DE 0.6, LAS GRULLAS DE 0.6, SAN MIGUEL ZAPOTITLAN DE 0.65, VILLA GUSTAVO DIAZ ORDAZ DE 0.65, AHOME DE 0.7, SAN JOSE DE AHOME DE 0.6, COHUIBAMPO DE 0.6, TOPOLOBAMPO DE 0.7, TRAMO C AHOME-EL COLORADO PRNP DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-TOPOLOBAMPO DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-J RIOS PRNP DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-H DE ZARAGOZA DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-CPO. 35 PRNP DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-5 DE MAYO PRN DE 1, TRAMO LOS MOCHIS-EL DESENGANO DE 1, EXPENDEDORES DE AGROQUIMICOS DE 1, LOS NATOCHES POBLADO 6 DE 1, EJIDO REVOLUCIÓN MEXICANA DE 1, SAN PABLO, HIGUERA DE ZARAGOZA DE 1 Y EL RESTO DE POBLACIONES SERÁ DE 0.50

LOS VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN ESTARÁN SUJETOS A LOS DEMÉRITOS QUE ESTABLECE EL "INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES EN EL ESTADO DE SINALOA".

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 5, 8, 9 FRACCIÓN III, 10 FRACCIÓN VI, 14 FRACCIONES VII, VIII, IX, XIII, XIV Y XXI, 22, 23, 29, 31, 32, 33 Y 55 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA Y 17, 18 Y 22 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITEN LAS PRESENTES TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA LA(S) CIUDAD(ES) DE LOS MOCHIS, COMPUERTAS, HIGUERAS DE ZARAGOZA, TOPOLOBAMPO, JUAN JOSÉ RÍOS, ROSENDO G. CASTRO, DE CONFORMIDAD A LA SIGUIENTE MOTIVACIÓN: EL INSTITUTO LLEVÓ AL CABO LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA ELABORAR LA PROPUESTA DE LOS VALORES DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES, PROCEDIENDO A CLASIFICAR LA POBLACIÓN POR CUARTELES O REGIONES, HABIÉNDOSE ELABORADO EL PLANO INDICANDO LA ZONA URBANA CON LOS CUARTELES O REGIONES DE LA(S) POBLACION(ES) DE LOS MOCHIS, COMPUERTAS, HIGUERAS DE ZARAGOZA, TOPOLOBAMPO, JUAN JOSÉ RÍOS, ROSENDO G. CASTRO,, QUE SIRVIÓ PARA ELABORAR EL PLANO DE CLASIFICACIÓN DE ZONAS CATASTRALES. PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE OBTUVO LA INFORMACIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES, LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES Y TODOS AQUELLOS CAMBIOS FÍSICOS QUE INFLUYEN EN EL VALOR, ASIMISMO, SE RECABARON LOS DATOS POBLACIONALES, SOCIOECONÓMICOS, DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE TAMBIÉN SIRVIÓ DE BASE PARA UNA ZONIFICACIÓN ADECUADA Y UN CÁLCULO PRECISO DEL VALOR UNITARIO POR CALLE, ZONA Y REGIÓN PROCURANDO SIEMPRE QUE DICHS VALORES UNITARIOS ESTÉN DE ACUERDO LAS CIRCUNSTANCIAS DEL MERCADO DEL SUELO, MERCADO QUE SE INVESTIGÓ EN LOS ANUNCIOS CLASIFICADOS DE LOS PERIÓDICOS DE LA POLICITACIÓN DE INMUEBLES QUE SE OFRECEN EN VENTA AL PÚBLICO, ASIMISMO, LAS CARACTERÍSTICAS COMUNES DE LOS INMUEBLES COMO SON TIPO DE VIVIENDA, CONDICIONES TOPOGRÁFICAS, TRAZA URBANA Y LOTES TIPO DE LOS FRACCIONAMIENTOS, PARA CON ESTO IGUALMENTE REFERENCIAR LAS ZONAS CATASTRALES POR CONDICIONES HOMOGÉNEAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE DIERA APOYO TAMBIÉN AL PLANO DE ZONAS CATASTRALES, IGUALMENTE, PARA CUMPLIMENTAR LA FRACCIÓN IV, DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO, AL IR INSPECCIONANDO LOS PREDIOS DE LA CIUDAD SE RECOPILO LA INFORMACIÓN DE CAMPO, DETECTANDO LAS CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPAMIENTO URBANO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, ELABORANDO LOS PLANOS QUE MUESTRAN LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, TIPO DE PAVIMENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA, ALUMBRADO PÚBLICO QUE CONTRIBUYEN A REALIZAR LA ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD, LOS PLANOS QUE MUESTRAN LA VIALIDAD DE LA CIUDAD, PARQUES PÚBLICOS, JARDINES, EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIAL, USOS DEL SUELO Y VALORES DE TERRENO POR TRAMO DE CALLE, ZONAS DE VALOR, VALORES DE FRANJA Y VALORES DE ZONA. PARA DETERMINAR EL VALOR UNITARIO POR M2 DE CONSTRUCCIÓN QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 18 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE ELABORARON PRESUPUESTOS DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLASIFICACIONES EXISTENTES EN EL INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN TOMANDO EN CUENTA LA CANTIDAD, CALIDAD Y VALOR DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN SU ESTRUCTURA, ACABADOS DE MANO DE OBRA APLICADOS EN ELLAS . LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES SE HIZO EN BASE A LA CALIDAD Y CANTIDAD DE LOS ELEMENTOS COMPONENTES DE CADA EDIFICACIÓN.

ESPECIFICACIONES DE CADA TIPO DE CONSTRUCCIÓN

PROVISIONAL (P)

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	NO TIENE
MURO Y ESTRUCTURAS:	MADERA, LÁMINA, FIERRO ESTRUCTURAL U OTRO MATERIAL PROVISIONAL.
TECHOS:	MADERA O LÁMINA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	NO HAY
PISOS:	CONCRETO POBRE O LADRILLO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	ESCASA Y VISIBLE
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ESCASA, SI HAY ES DE TUBERÍA PVC Y DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	TECHOS DE DOS AGUAS O INCLINADOS GENERALMENTE.
CARPINTERÍA:	NO HAY.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA, DE EXISTIR ES DE ACEITE O DE CAL.

ANTIGUA I (A1)

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA O LADRILLO
MUROS Y ESTRUCTURA:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	TEJAS Y/O LADRILLO SOBRE VIGAS DE MADERA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CAL Y ARENA O SIN ENJARRE.
PISOS:	LADRILLO, CEMENTO O SIN PISO
LAMBRINES:	PASTA DE CEMENTO, PINTURA DE ACEITE O SIN ELLOS.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE, CENTROS Y APAGADORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES, BAJADAS, TUBERÍAS DE FIERRO GALVANIZADO O COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	GENERALMENTE A DOS AGUAS O INCLINADAS, ALGUNAS CON PORCHE Y COLUMNAS
CARPINTERÍA:	MADERA DE CEDRO Y/O PINO O MADERA DURA.
HERRERÍA:	CANCELES DE FIERRO FORJADO O ESTRUCTURAL
VIDRIERÍA:	NO HAY.
CERRAJERÍA:	SEGUNDA CLASE.
ACABADOS:	
PINTURA:	CAL O SIN PINTURA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON MACETEROS.

ANTIGUA 2
(A2)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA CANTERA, PIEDRA BOLA DEL RÍO CON MORTERO DE CAL Y CEMENTO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, CERRAMIENTOS DE PIEDRA O LADRILLO, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	LADRILLOS SOBRE VIGAS DE MADERA DURA, CONCRETO SOBRE VIGAS DE FIERRO, CONCRETO CON VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO ESPECIAL, BÓVEDA ESCARZANA SOBRE VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO COMÚN.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES DE CAL Y ARENA O DE YESO A REGLA Y PLOMO.
PISOS:	MOSAICO FINO U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO DE SEGUNDA
INSTALACIONES	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMI OCULTA, CENTROS Y CONTACTOS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBO DE CEMENTO, O PVC, TUBERÍA DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	ALTURA DE 3 A 5 MTS., LADRILLO APARENTE O CANTERA LABRADA.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL FORJADO EN REJAS, BARANDALES, PASAMANOS Y VENTANERÍA.
VIDRIERÍA:	SENCILLO DOBLE.
CERRAJERÍA:	DE PRIMERA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, DE ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	CORNISAS EN FACHADAS SOBRE PUERTAS Y VENTANAS, JARDINERAS, VENTANALES AMPLIOS, PASILLOS CON ARCOS.

MODERNA 1
(M1)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, LADRILLO O BLOCK
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, LOCK U OTRO MATERIAL, CERRAMIENTOS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LADRILLOS CON VIGAS Y POLINES DE MADERA, LADRILLO CON VENAS DE CONCRETO, LÁMINAS DE CARTÓN O ZINC.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES MEZCLA DE CAL-ARENA-CEMENTO, A VECES SIN ENJARRES.
PISOS:	LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO, ACABADO PULIDO O RAYADO.
LAMBRINES:	SI HAY SON DE TIPO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE CON SALIDAS MÍNIMAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES DE TUBERÍA P.V.C. O SIN DRENAJE, TUBO DE COBRE VISIBLE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES DE RECIENTE CREACIÓN.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	DE FIERRO ESTRUCTURAL

VIDRIERÍA:	SENCILLO, TRANSPARENTE O GOTEADO
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS: PINTURA:	ESCASA SI HAY ES DE TIPO ECONÓMICA.
	MODERNA 2 (M2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE, DALAS, Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA O ALIGERADA DE CONCRETO ARMADO CON ESPESORES DE 10 A 20 CMS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES, MEZCLA DE CAL, CEMENTO, ARENA PLANEADOS.
PISOS:	PASTA DE CEMENTO PULIDO Y RAYADO, MOSAICO, DE CERÁMICA ECONÓMICO.
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	OCULTA DE TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, P.V.C. EN DRENAJES.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA SIN RESALTES, CON MARQUESINA, ALGUNAS CON MOLDURAS. CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES CONSOLIDADAS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA, TRIPLAY O PANEL DE FIBRA
VIDRIERÍA:	SENCILLO DE MAS DE 3 MM.
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS: PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS Y TECHOS, ESMALTE COMÚN EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	MOLDURAS EN MARQUESINAS, PUERTAS Y VENTANAS.
	MODERNA 3 (M3)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CIMENTACIÓN COLADAS EN EL LUGAR O PREFABRICADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO ARMADO TIPO MECANO O TRIDIPANEL, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA, ALIGERADA O PREFABRICADA CON ESPESORES DE HASTA 20 CMS. CON PENDIENTES NATURALES O A DOS AGUAS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL Y ARENA PLANEADOS O DE YESO AL TALOCHAZO, EN ALGUNOS CASOS SIN ELLOS.
PISOS:	MOSAICO FINO, VITROPISO ECONÓMICO
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO MÍNIMO EN COCINA Y BAÑO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DRENAJE TUBERÍA P.V.C. AGUA Y GAS TUBERÍA DE COBRE, MUEBLES DE BAÑO ECONÓMICO, FREGADERO SENCILLO DE FIERRO ESMALTADO O ACERO INOXIDABLE.
COMPLEMENTOS:	

FACHADA: SENCILLA DE TRAZOS RECTOS, MÍNIMAS MOLDURAS Y RESALTES, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE INTERÉS SOCIAL BAJO.

CARPINTERÍA: ESCASA, SI HAY ES DE MADERA ECONÓMICA.

HERRERÍA: FIERRO ESTRUCTURAL Y ALUMINIO SENCILLO EN VENTANAS

VIDRIERÍA: CRISTAL SEMIDOBLE ECONÓMICO.

CERRAJERÍA: LÍNEA ECONÓMICA.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS, ACEITE EN HERRERÍA.

MOTIVOS

DECORATIVOS: JARDÍN EN ALGUNOS CASOS CON CÉSPED AL FRENTE, TEJA DECORATIVA EN PORCHES O MARQUESINA, MOLDURAS SENCILLAS EN FACHADA.

MODERNA 4
(M4)

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO.

MUROS Y

ESTRUCTURAS: MUROS DE TABIQUE O BLOCK, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS:

LOSA ALIGERADA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA AFINADOS, YESO DE CALIDAD O TEXTURIZADO.

PISOS:

VITROPISO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD, GRANITO O TERRAZO.

LAMBRINES:

VITROMURO Y AZULEJO DE MEDIANA CALIDAD.

INSTALACIONES:**INSTALACIÓN**

ELÉCTRICA: OCULTA, APAGADORES Y CONTACTOS BUENA CALIDAD, SUFICIENTES SALIDAS

INSTALACIÓN**HIDRÁULICA****Y SANITARIA:**

TUBERÍA P.V.C. PARA DRENAJE, TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:**FACHADA:**

RECTA O CURVA CON CLAROS GRANDES, COCHERA PARA MÁS DE UN AUTOMÓVIL., CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE NIVEL MEDIO ALTO.

CARPINTERÍA:

MADERA FINA.

HERRERÍA:

DE ALUMINIO DE BUENA CALIDAD O FIERRO ESTRUCTURAL.

VIDRIERÍA:

CRISTAL SEMIDOBLE DE MAS DE 4 MM. .

CERRAJERÍA:

DE BUENA CALIDAD

ACABADOS:**PINTURA:**

VINÍLICA DE BUENA CALIDAD, ESMALTE EN HERRERÍA.

MOTIVOS**DECORATIVOS:**

ALGUNAS CON TERRAZA, BALCONES, JARDÍN, VENTANALES AMPLIOS, TEJA Y MOLDURAS EN MARQUESINAS Y RESALTES.

MODERNA 5
(M5)

ESTRUCTURA:**CIMENTOS:**

ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS Y**ESTRUCTURA:**

MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS:

LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:**APLANADOS:**

MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.

FACHADA

RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS:

VITROPISO DE BUENA CALIDAD O TERRAZO

LAMBRINES:

AZULEJO DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS Y COCINA, VITROMURO EN EXTERIORES.

INSTALACIONES:**INSTALACIÓN ELÉCTRICA:**

OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO DE CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES CONTACTO Y APAGADORES DE BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS Y GAS, TUBERÍA DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:**CARPINTERÍA:**

MADERA FINA.

HERRERÍA:

FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE MEDIANA CALIDAD.

VIDRIERÍA:

SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM.

CERRAJERÍA:

CHAPAS Y PASADORES DE BUENA CALIDAD

ACABADOS:**PINTURA:**

VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.

MOTIVOS**DECORATIVOS:**

MOLDURAS EN ALGUNOS CASOS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:**PROYECTO**

BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DEL NIVEL MEDIO ALTO, DE UNO A DOS NIVELES CON ESPACIOS SUFICIENTES DE MAS DE 3 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE TRES AUTOS.

**MODERNA 6
(M6)**

ESTRUCTURA:**CIMENTOS:**

ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS Y ESTRUCTURAS

MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS:

LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 30 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:**APLANADOS:**

MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.

FACHADAS:

RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS:

VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES:

AZULEJO, MARMOLETA Y/O VITROMUROS DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIONES:**INSTALACIÓN ELÉCTRICA:**

OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE MUY BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:**CARPINTERÍA:**

TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA:

FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE BUENA CALIDAD EN VENTANAS.

VIDRIERÍA:

SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM. Y CANCELES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

CERRAJERÍA:

CHAPAS Y PASADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

ACABADOS:**PINTURA:**

VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.

MOTIVOS**DECORATIVOS:**

ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO MUY BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DE NIVEL ALTO, CON ESPACIOS AMPLIOS DE MAS DE 4 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE 4 AUTOS.

MODERNA 7
(M7)

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL.

MUROS Y ESTRUCTURAS: MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 40 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES CON RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE EXCELENTE CALIDAD RECTIFICADO, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES: AZULEJO, MÁRMOL, VITROMURO O EN ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD.

VIDRIERÍA: DOBLE EN GENERAL. DE MAS DE 4 MM., CANCELES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.

MOTIVOS

DECORATIVOS: ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO EXCELENTE PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES EXCLUSIVOS DE NIVEL ALTO CON SOBRADOS ESPACIOS AMPLIOS, DE 4 O MÁS RECÁMARAS Y COCHERA PARA MÁS DE 4 AUTOS.

ESPECIAL I
(E1)

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: DESECHOS DE MAMPOSTERÍA, LADRILLO, PIEDRA BRAZA O CONCRETO CICLOPEO.

MUROS Y ESTRUCTURAS: LADRILLO, BLOCK, LÁMINA Y ALGUNAS COLUMNAS DE CONCRETO O FIERRO ESTRUCTURAL.

TECHOS: LÁMINA DE CARTÓN, ASBESTO, ZINC U OTRO TIPO, VIGAS DE MADERA Y LADRILLO, VIGAS DE ACERO.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: ESCASOS, DE MEZCLA CAL-ARENA.

PISOS: LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO EN OCASIONES PULIDO.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: VISIBLE CON CENTROS Y CONTACTOS MÍNIMOS

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.

COMPLEMENTOS:

FACHADA:	A DOS AGUAS O INCLINADAS, CARACTERÍSTICA DE TALLERES Y NAVES INDUSTRIALES CON ESPACIOS ABIERTOS.
CARPINTERÍA:	ESCASA DE PINO Y OCOTE.
HERRERÍA:	REJAS O CANCELES ESTRUCTURALES, ALAMBRADAS EN DIVISIONES.
VIDRIERÍA:	NO TIENE.
CERRAJERÍA:	TIPO ECONÓMICO, REGULARMENTE CANDADOS.
ACABADOS:	
PINTURA:	DE ACEITE TIPO ECONÓMICA.

ESPECIAL 2
(E2)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CONCRETO CICLÓPEO, ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, BLOCK, LÁMINA DE ACERO O MADERA TRATADA, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	CONCRETO EN TODOS LOS TIPOS, LÁMINA DE ALUMINIO O DE OTRO TIPO ESPECIAL.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL, PLANEADO DE YESO AL TALOCHAZO O DE CEMENTO PULIDO.
PISOS:	FIRMES DE CONCRETO PULIDO, CEMENTO O MOSAICO.
LAMBRINES:	MOSAICO, AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE OCULTA EN TUBO CONDUIT, VARIAS SALIDAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	A DOS AGUAS O TIPO BÓVEDA, DE DOBLE ALTURA O NORMAL, CARACTERÍSTICA DE BODEGAS CERRADAS CON ESPACIOS AMPLIOS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y/O ALAMBRADOS.
VIDRIERÍA:	SENCILLO O SEMIDOBLE
CERRAJERÍA:	LINEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA Y ESMALTE TIPO COMERCIAL DE MEDIANA CALIDAD.

ESPECIAL 3
(E3)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS SÓLIDAS O ALIGERADAS DE CONCRETO ARMADO NORMAL O TIPO CASCARÓN, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADA:	MODERNA TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE BUENA CALIDAD, CON ALGUNOS RESALTES Y RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO LINÓLEUM O VITROPISOS DE MEDIANA CALIDAD.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD, ALGUNOS CASOS MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, EN ALGUNOS CASOS CON SONIDO INTERIOR, REFLECTORES, APAGADORES Y CONTACTOS DE BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY SON DE MADERA FINA.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE BUENA CALIDAD, FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MAS DE 4 MM.
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	EN ALGUNOS CASOS MOLDURAS, FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO:	
PROYECTO:	ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE UNO A DOS NIVELES, DON DOBLE ALTURA, MESANINES Y ESCALERAS AMPLIAS.
	ESPECIAL 4 (E4)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PARA CLAROS GRANDES
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE MUY BUENA CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTES.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO, O MÁRMOL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE MUY BUENA CALIDAD, MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMIOCULTA, EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES PARA CENTROS COMERCIALES DE MUY BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE MUY BUENA CALIDAD EN BAÑOS, PARA USUARIOS Y PRIVADOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE MUY BUENA CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MÍNIMO 6 MM. DE ESPESOR.
CERRAJERÍA:	DE MUY BUENA CALIDAD EN OCASIONES PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS PRINCIPALES.
ACABADOS:	

PINTURA: MOTIVOS DECORATIVOS:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD. MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	MUY BUENO, ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS, CON DOBLE ALTURA, MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS. ESPECIAL 5 (E5)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PROFUNDA PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES DECORADOS O CON RESALTES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, EXCESIVAMENTE GRANDES, ACABADOS DE EXCELENTE CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTE.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, MÁRMOL, ENDUELADOS DE MADERA FINA U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE EXCELENTE CALIDAD, MADERA Y/O ALFOMBRA FINA, ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES DE EXCELENTE CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	INSTALACIONES ESPECIALES CON TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE DE MAS DE 6 MM. EN CLAROS GRANDES.
CERRAJERÍA:	DE EXCELENTE CALIDAD DEL PAÍS O IMPORTADAS, PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS.
A CABADOS:	
PINTURA: MOTIVOS DECORATIVOS:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD. ALGUNAS CON MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	EXCELENTE: ADECUADO PARA GRANDES CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE DOS NIVELES O MÁS , CON DOBLE ALTURA, GRANDES MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS, Y/O ELEVADOR. ALBERCA 1 (ALB1).
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS: MUROS Y ESTRUCTURAS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR. CONCRETO ARMADO TABIQUE CON ESTRUCTURA DE CONCRETO.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO PULIDO DE CEMENTO-ARENA.
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	PASTA DE COLOR O AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON FOCOS Y/O REFLECTORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	REBOSADERO FORJADO DE CONCRETO ARMADO CON ALAMBRÓN, DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE PRIMERA CALIDAD EN MUROS
MOTIVOS DECORATIVOS:	NO TIENE.
	ALBERCA 2 (ALB2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	CONCRETO ARMADO
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO-ARENA
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD Y ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON REFLECTORES ESPECIALES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS, BOQUILLAS DE RETORNO Y DE VACÍO, DESNATADORES, REBOSADERO FORJADO.
ACABADOS:	
PINTURA:	AHULADO ESPECIAL
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON FIGURAS ESPECIALES, PUENTES, TOBOGANES Y CASCADAS.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2018, previo su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Sinaloa".

ARTÍCULO SEGUNDO. Durante el año 2018, el importe del impuesto predial en los predios urbanos con o sin construcción, será mayor en un 3.5%, respecto del monto que correspondió pagar en el año 2017, con excepción de los predios con o sin construcción que se integren al padrón catastral, a los cuales se les aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado.

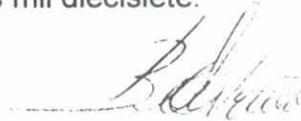
Para los predios que tengan modificación del valor catastral por motivos distintos a la aplicación de la tabla de valores unitarios del suelo y de las construcciones que establece el presente Decreto, se considerará lo siguiente:

Si el valor catastral de un predio para el año 2018 es mayor al valor anterior, a la diferencia entre dichos valores se aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado y el impuesto resultante se le sumará al impuesto inmediato anterior determinado.

Para el caso de que el valor catastral de algún predio resulte menor al del movimiento anterior, el impuesto predial se calculará disminuyendo el importe determinado o pagado en dicho movimiento, en la misma proporción en que haya disminuido el valor catastral.

En todos los casos antes descritos donde el impuesto determinado resulte mayor que el calculado con la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado, se deberá aplicar esta última.

Es dado en el Palacio del Poder Legislativo del Estado, en la Ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa a los siete días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.



C. VÍCTOR ANTONIO CORRALES BURGUEÑO
DIPUTADO PRESIDENTE



C. ANDRÉS AMÍLCAR FÉLIX ZAVALA
DIPUTADO SECRETARIO



C. JESÚS ALFONSO IBARRA RAMOS
DIPUTADO SECRETARIO

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

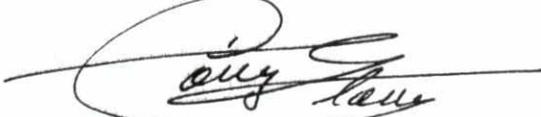
Es dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, a los once días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

El Gobernador Constitucional del Estado



QUIRINO ORDAZ COPPEL

El Secretario General de Gobierno



GONZALO GÓMEZ FLORES

El Ciudadano **LIC. QUIRINO ORDAZ COPPEL**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, a sus habitantes hace saber:

Que por el H. Congreso del mismo se le ha comunicado lo siguiente:

El H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, representado por su Sexagésima Segunda Legislatura, ha tenido a bien expedir el siguiente,

DECRETO NÚMERO: 293

QUE ESTABLECE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE EL FUERTE

ARTÍCULO PRIMERO. El valor del suelo para las poblaciones de El Fuerte, San Blas, Mochicahui, Campo 35, La Constancia, del Municipio de El Fuerte, será de conformidad al siguiente listado:

MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: EL FUERTE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
MONTES CLAROS CALLE	D= PROGRESO CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	230.00	
	D= 5 DE MAYO CALLE a PROGRESO CALLE	700.00	
VICENTE GUERRERO CALLE	D= 5 DE MAYO CALLE a MATAMOROS CALLE	280.00	
	D= INTERIOR DE MANZANA 1-080 a 5 DE MAYO CALLE	865.00	
GUERRERO CALLEJÓN	D= GRANADOS CALLE a MATAMOROS CALLE	290.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	D= PROGRESO CALLE a MATAMOROS CALLE	665.00	
	D= MATAMOROS CALLE a SN AL NORTE DE MANZ. 128.86 Y 138 CTCL.1 CALLE	405.00	
LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	D= CONSTITUCIÓN CALLE a 5 DE MAYO CALLE	1,535.00	
GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	D= CONSTITUCIÓN CALLE a 5 DE MAYO CALLE	1,535.00	
JOSÉ MA. MORELOS CALLE	D= MATAMOROS CALLE a LA PRESA MIGUEL HIDALGO CARRETERA	500.00	
	D= 5 DE MAYO CALLE a PROGRESO CALLE	1,085.00	
	D= PROGRESO CALLE a MATAMOROS CALLE	630.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	D= RODOLFO G. ROBLES CALLE a 5 DE MAYO CALLE	630.00	
	D= GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a INDEPENDENCIA CALLE	1,270.00	
MARIANO ESCOBEDO CALLE	D= INDEPENDENCIA CALLE a RODOLFO G. ROBLES CALLE	765.00	
	D= GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a INDEPENDENCIA CALLE	1,085.00	
MELCHOR OCAMPO CALLE	D= INDEPENDENCIA CALLE a RODOLFO G. ROBLES CALLE	700.00	
EMILIANO ZAPATA CALLE	D= INDEPENDENCIA CALLE a 5 DE MAYO CALLE	475.00	
PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	D= FERNANDO MONTES DE OCA CALLE a GRAL. LÁZARO CÁRDENAS BOULEVARD	425.00	
	D= NTE. NO. 50 CALLE a VICENTE SUÁREZ CALLE	1,040.00	
	D= GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a INDEPENDENCIA CALLE	1,185.00	
	D= VICENTE SUÁREZ CALLE a FERNANDO MONTES DE OCA CALLE	665.00	
ORIENTE NO. 21 CALLE	D= JAIME NUNO CALLE a NORTE 46 CALLE	375.00	
EMILIANO CECERA GÁMEZ CALLE	D= ISMAEL CASTRO GURRÓN CALLE a LEONA VICARIO CALLE	350.00	
FRANCISCO MORALES VEGA CALLE	D= NICOLÁS MURILLO CALLE a LEONA VICARIO CALLE	200.00	
CONSTITUCIÓN CALLE	D= DEL PERÍMETRO URBANO PONIENTE LÍMITE a MONTES CLAROS CALLE	665.00	
	D= MONTES CLAROS CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	1,270.00	
	D= GABRIEL LEYVA CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	1,535.00	
GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	D= MARIANO ESCOBEDO CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	1,395.00	
	D= CONSTITUCIÓN CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	2,230.00	
	D= GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a MARIANO ESCOBEDO CALLE	1,905.00	
SANTOS DEGOLLADO CALLE	D= MONTES CLAROS CALLE a GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	1,395.00	
INDEPENDENCIA CALLE	D= LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a MELCHOR OCAMPO CALLE	1,270.00	
	D= MELCHOR OCAMPO CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	960.00	
5 DE MAYO CALLE	D= VICENTE GUERRERO CALLE a MONTES CLAROS CALLE	910.00	
	D= RODOLFO G. ROBLES CALLE a EMILIANO C. GARCÍA CALLE	630.00	
	D= JOSÉ MA. MORELOS CALLE a RODOLFO G. ROBLES CALLE	1,085.00	
	D= MONTES CLAROS CALLE a JOSÉ MA. MORELOS CALLE	1,395.00	
	D= EMILIANO C. GARCÍA CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	520.00	
RODOLFO G. ROBLES CALLE	D= 5 DE MAYO CALLE a GRANADOS CALLE	595.00	
	D= MARIANO ESCOBEDO CALLE a 5 DE MAYO CALLE	1,085.00	
	D= GRANADOS CALLE a MATAMOROS CALLE	475.00	
	D= MARIANO ESCOBEDO CALLE a MELCHOR OCAMPO CALLE	595.00	
	D= MELCHOR OCAMPO CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	520.00	
NTE. NO. 50 CALLE	D= PASO POR EL FUERTE BOULEVARD a GRAL. LÁZARO CÁRDENAS BOULEVARD	375.00	
JAIME NUNO CALLE	D= ORIENTE NO. 21 CALLE a GRAL. LÁZARO CÁRDENAS BOULEVARD	375.00	
NORTE 46 CALLE	D= ORIENTE NO. 21 CALLE a GRAL. LÁZARO CÁRDENAS BOULEVARD	375.00	
FRANCISCO RUIZ NIEBLA CALLE	D= SU INICIO a GRAL. LÁZARO CÁRDENAS BOULEVARD	350.00	
LEONA VICARIO CALLE	D= PASO POR EL FUERTE BOULEVARD a DTE. P.U. LÍMITE	400.00	
CALLE OTE. NO. 10 PROLONGACIÓN	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a TAMAZULA CALLE	490.00	
EMILIANO C. GARCÍA CALLE	D= NORTE NO. 16 CALLEJÓN a MATAMOROS CALLE	475.00	
	D= GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a NORTE NO. 15 CALLEJÓN	595.00	
PROGRESO CALLE	D= MONTES CLAROS CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	465.00	
	D= MIGUEL HIDALGO CALLE a JOSÉ MA. MORELOS CALLE	880.00	
NORTE NO. 16 CALLEJÓN	D= RODOLFO G. ROBLES CALLE a EMILIANO C. GARCÍA CALLE	465.00	
NORTE NO. 17 CALLEJÓN	D= EMILIANO C. GARCÍA CALLE a PONIENTE NO. 1 CALLE	340.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA PROLONGACIÓN GRANADOS CALLE	D= 5 DE MAYO CALLE a NORTE NO. 35 CALLE	475.00	
	D= MONTES CLAROS CALLE a GUERRERO CALLEJÓN	235.00	
	D= GUERRERO CALLEJÓN a MIGUEL HIDALGO CALLE	350.00	
	D= MIGUEL HIDALGO CALLE a RODOLFO G. ROBLES CALLE	560.00	
	D= RODOLFO G. ROBLES CALLE a EMILIANO C. GARCÍA CALLE	350.00	
MATAMOROS CALLE	D= VICENTE GUERRERO CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	390.00	
	D= MIGUEL HIDALGO CALLE a JOSÉ MA. MORELOS CALLE	465.00	
	D= EMILIANO C. GARCÍA CALLE a SN ENTRE MANZ. 128 Y 167 CTCL. 1 CALLE	530.00	
PONIENTE NO. 1 CALLE	D= NORTE NO. 17 CALLEJÓN a SN ENTRE MANZ. 128 Y 167 CTCL. 1 CALLE	340.00	

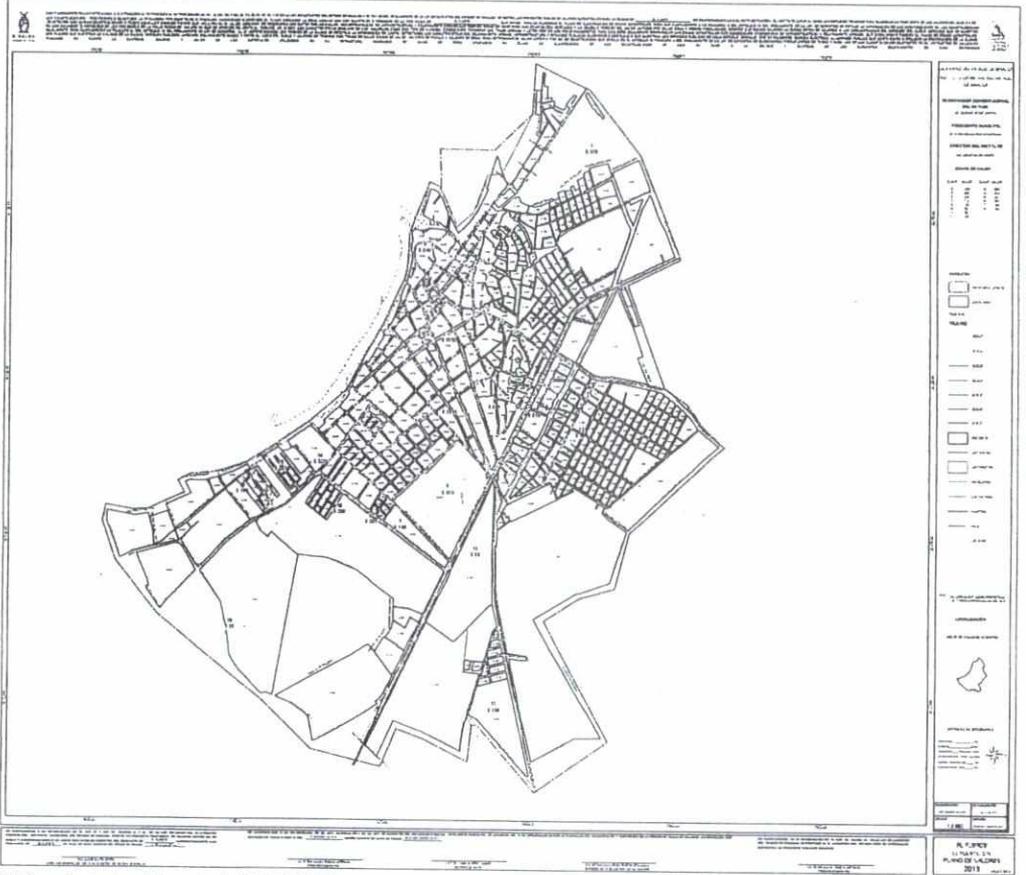
MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: EL FUERTE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
A LA PRESA MIGUEL HIDALGO CARRETERA	D# NORTE NO. 25 CALLE a LIMITE NORTE DE MANZANA 01-202 CALLE	245 00	
CUARTEL 002			
MONTES CLAROS CALLE	D# 16 DE SEPTIEMBRE CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	1,000 00	
	D# GABRIEL LEYVA CALLE a 16 DE SEPTIEMBRE CALLE	850 00	
GABRIEL LEYVA CALLE	D# GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a MONTES CLAROS CALLE	1,000 00	
REFORMA CALLE	D# REPÚBLICA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	930 00	
LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	D# GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a 16 DE SEPTIEMBRE CALLE	1,535 00	
	D# 16 DE SEPTIEMBRE CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	1,920 00	
	D# DONATO GUERRA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	960 00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	D# GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a INDEPENDENCIA CALLE	1,270 00	
	D# DONATO GUERRA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	880 00	
	D# SUR NO. 13 CALLE a FRANCISCO SARABIA CALLE	560 00	
	D# FRANCISCO SARABIA CALLE a REPÚBLICA CALLE	700 00	
CAMINO AL ALTILLO CALLE	D# CARRIZO A EL FUERTE CARRETERA a FRANCISCO SARABIA CALLE	475 00	
MARIANO ESCOBEDO CALLE	D# GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a INDEPENDENCIA CALLE	1,085 00	
	D# PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE a REPÚBLICA CALLE	490 00	
GRAL. DOMINGO RUBÍ CALLE	D# REPÚBLICA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	490 00	
MELCHOR OCAMPO CALLE	D# FRANCISCO SARABIA CALLE a DONATO GUERRA CALLE	530 00	
	D# PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE a FRANCISCO SARABIA CALLE	475 00	
ORIENTE NO. 7 CALLE	D# PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE a DONATO GUERRA CALLE	740 00	
PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	D# PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE a DONATO GUERRA CALLE	665 00	
	D# DEL PERÍMETRO URBANO SUR LIMITE a PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE	475 00	
SUR NO. 13 CALLE	D# GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a CAMINO AL ALTILLO CALLE	425 00	
PROFA. REBECA SERNA ESCOBOSA CALLE	D# CAMINO AL ALTILLO CALLE a ORIENTE NO. 7 CALLE	425 00	
	D# ORIENTE NO. 7 CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	490 00	
PROFA. ALICIA VERDUGO PRIVADA	D# CAMINO AL ALTILLO CALLE a MARIANO ESCOBEDO CALLE	475 00	
GERTRUDIS LUGO PRIVADA	D# CAMINO AL ALTILLO CALLE a MARIANO ESCOBEDO CALLE	475 00	
FRANCISCO SARABIA CALLE	D# LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a MELCHOR OCAMPO CALLE	560 00	
REPÚBLICA CALLE	D# GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a MELCHOR OCAMPO CALLE	700 00	
DONATO GUERRA CALLE	D# DEL PERÍMETRO URBANO PONIENTE LIMITE a REFORMA CALLE	315 00	
	D# GRAL. DOMINGO RUBÍ CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	700 00	
GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	D# DEL PERÍMETRO URBANO PONIENTE LIMITE a REFORMA CALLE	315 00	
	D# GABRIEL LEYVA CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	800 00	
	D# LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a MARIANO ESCOBEDO CALLE	1,085 00	
16 DE SEPTIEMBRE CALLE	D# MONTES CLAROS CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	975 00	
	D# LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	1,395 00	
SUR NO. 1 CALLE	D# LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a PONIENTE NO. 1 CALLE	1,535 00	
CONSTITUCIÓN CALLE	D# DEL PERÍMETRO URBANO PONIENTE LIMITE a MONTES CLAROS CALLE	665 00	
	D# MONTES CLAROS CALLE a GABRIEL LEYVA CALLE	1,270 00	
	D# GABRIEL LEYVA CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	1,535 00	
GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	D# MARIANO ESCOBEDO CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	1,395 00	
	D# CONSTITUCIÓN CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	2,230 00	
	D# GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a MARIANO ESCOBEDO CALLE	1,905 00	
LEONA VICARIO CALLE	D# PASO POR EL FUERTE BOULEVARD a OTE. P. U. LIMITE	400 00	
PONIENTE NO. 1 CALLE	D# 16 DE SEPTIEMBRE CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	1,535 00	
CARRIZO A EL FUERTE CARRETERA	D# CAMINO AL ALTILLO CALLE a PASO POR EL FUERTE BOULEVARD	125 00	
CAPOMOS CALLE	D# RÍO SUAGUE CALLE a RÍO CHOIX CALLE	300 00	
TEHUECO CALLE	D# RÍO SUAGUE CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-002	300 00	
RÍO SUAGUE CALLE	D# TEHUECO CALLE a CAPOMOS CALLE	300 00	
RÍO FUERTE CALLE	D# TEHUECO CALLE a CAPOMOS CALLE	300 00	
RÍO CHOIX CALLE	D# OCOLOME CALLE a CAPOMOS CALLE	300 00	

Manzanas por Zona

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gov.mx/planosdevalor/2018/ELFUERTE>.

MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: SAN BLAS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
NIÑOS HÉROES AVENIDA	De JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE a CENTRAL CALLE	300.00	
FRANCISCO "CHAN" PACHECO AVENIDA	De DR. DE LA TORRE CALLE a JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE	475.00	
	De JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE a RAFAEL BUELNA CALLE	450.00	
INSURGENTES AVENIDA	De RAFAEL BUELNA CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-038	300.00	
	De GRAL. JOSÉ AGUILAR CALLE a DERECHO - ARROYO TOROCAHUI MARGEN	300.00	
20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	De IZQUIERDO - ARROYO TOROCAHUI MARGEN a SEXTA CALLE	330.00	
	De SU INICIO a ÁLAMOS CALLE	450.00	
DERECHO - ARROYO TOROCAHUI MARGEN	De DR. DE LA TORRE CALLE a ANTONIO ROSALES CALLE	330.00	
	De ANTONIO ROSALES CALLE a CENTRAL CALLE	565.00	
ÁLAMOS CALLE	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	300.00	
	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	330.00	
CULIACÁN CALLEJÓN	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	330.00	
JUAN CARRASCO CALLE	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	330.00	
CENTRAL CALLE	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	330.00	
	De NORTE SIN PTE. MANZ. 905,009 Y 011 CTEL. 01 LÍMITE a INSURGENTES AVENIDA	300.00	
ANGOSTURA CALLEJÓN	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	330.00	
GRAL. JOSÉ AGUILAR CALLE	De RAFAEL BUELNA CALLE a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	450.00	
RAFAEL BUELNA CALLE	De INTERIOR DE MANZANA 1-017 a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	450.00	
JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE	De FRANCISCO "CHAN" PACHECO AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	450.00	
GABRIEL LEYVA CALLE	De FRANCISCO "CHAN" PACHECO AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	325.00	
SIN ENTRE 01001 Y 01002(ARROYO) CALLE	De NORTE SIN PTE. MANZ. 905,009 Y 011 CTEL. 01 LÍMITE a FRANCISCO "CHAN" PACHECO AVENIDA	160.00	
CUARTEL 002			
20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	De IZQUIERDO - ARROYO TOROCAHUI MARGEN a SEXTA CALLE	330.00	
	De SU INICIO a ÁLAMOS CALLE	450.00	
DERECHO - ARROYO TOROCAHUI MARGEN	De DR. DE LA TORRE CALLE a ANTONIO ROSALES CALLE	330.00	
	De INSURGENTES AVENIDA a 20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	300.00	
A LOS MOCHIS CARRETERA	De SU INICIO a SU TERMINACIÓN	210.00	
	De JESÚS GARCÍA AVENIDA a GRAL. VENUSTIANO CARRANZA AVENIDA	235.00	
POTE. FRANCISCO I. MADERO CALLE	De GRAL. VENUSTIANO CARRANZA AVENIDA a CARRETERA A LOS MOCHIS LIBRAMIENTO	330.00	
JESÚS GARCÍA AVENIDA	De GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a NARCIZO MENDOZA CALLEJÓN	235.00	
	De LÍMITE ORIENTE CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	210.00	
GRAL. ÁNGEL FLORES AVENIDA	De POTE. FRANCISCO I. MADERO CALLE a NARCIZO MENDOZA CALLEJÓN	265.00	

Manzanas por Zona

235

ZONA: 001

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-010 |
| 001-011 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-019 | 001-020 | 001-021 |
| 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 | 001-030 | 001-035 | 001-036 |
| 001-037 | 001-038 | 001-046 | 001-048 | 001-049 | 001-050 | 001-051 | | |

190

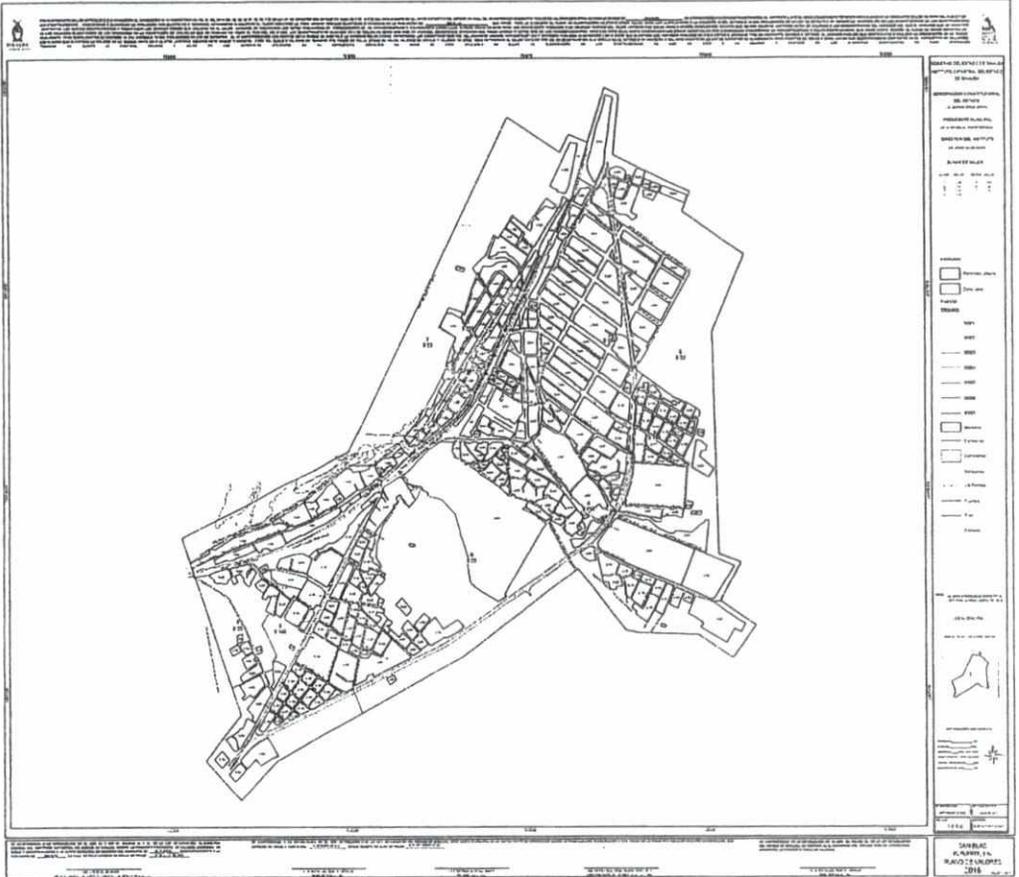
ZONA: 002

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-013 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 | 002-000 | 002-001 |
| 002-002 | 002-004 | 002-005 | 002-009 | 002-010 | 002-011 | 002-012 | 002-013 | 002-014 |
| 002-015 | 002-016 | 002-017 | 002-018 | 002-019 | 002-020 | 002-021 | 002-022 | 002-024 |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.icas.gov.mx/planosdevalor/2018/ELFUERTE>



MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: MOCHICAHUI

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
5 CALLE	D= 3A. AVENIDA a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	110.00	
CRISTOBAL COLON CALLE	D= JOSE MARIA MORELOS Y PAVON a ANTONIO ROSALES AVENIDA	145.00	
BENITO JUAREZ CALLE	D= JOSE MARIA MORELOS Y PAVON a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	235.00	
	D= 2A. CALLE a JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	285.00	
IGNACIO ZARAGOZA CALLE	D= MIGUEL HIDALGO AVENIDA a CERRO DE LA PERGOLA CALLE	350.00	
	D= JOSE MARIA MORELOS Y PAVON a MIGUEL HIDALGO AVENIDA	280.00	
	D= 2A. CALLE a JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	285.00	
FRANCISCO I. MADERO CALLE	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a CERRO DE LA PERGOLA CALLE	280.00	
	D= MIGUEL HIDALGO AVENIDA a 5 DE MAYO AVENIDA	350.00	
	D= 2A. AVENIDA a 2A. CALLE	255.00	
	D= A LOS MOCHIS CARRETERA a 2A. AVENIDA	110.00	
CUAUHTEMOC CALLE	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a A SAN MIGUEL CAMINO	110.00	
	D= MIGUEL HIDALGO AVENIDA a 5 DE MAYO AVENIDA	350.00	
	D= A LOS MOCHIS CARRETERA a JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	280.00	
EMILIANO ZAPATA CALLE	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a S/N ENTRE 02021 Y 02025 CALLEJON	255.00	
A SAN MIGUEL CAMINO	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 1-025	110.00	
ANTONIO ROSALES AVENIDA	D= IGNACIO ZARAGOZA CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	255.00	
	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a IGNACIO ZARAGOZA CALLE	280.00	
	D= BENITO JUAREZ CALLE a PER. URB 1-13-12 LIMITE	215.00	
S/N ENTRE 02021 Y 02025 CALLEJON	D= 4 PONIENTE AVENIDA a AL SUR DE LA MANZANA 02-009 CALLE	110.00	
5 DE MAYO AVENIDA	D= CUAUHTEMOC CALLE a FRANCISCO I. MADERO CALLE	625.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	D= IGNACIO ZARAGOZA CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	495.00	
	D= CUAUHTEMOC CALLE a FRANCISCO I. MADERO CALLE	625.00	
	D= CRISTOBAL COLON CALLE a 5 CALLE	110.00	
	D= BENITO JUAREZ CALLE a CRISTOBAL COLON CALLE	145.00	
JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	D= BENITO JUAREZ CALLE a CRISTOBAL COLON CALLE	145.00	
	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	280.00	
3A AVENIDA	D= CRISTOBAL COLON CALLE a 5 CALLE	130.00	
2A CALLE	D= FRANCISCO I. MADERO CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	220.00	
1A AVENIDA	D= CUAUHTEMOC CALLE a FRANCISCO I. MADERO CALLE	280.00	
TERCERA AVENIDA	D= CUAUHTEMOC CALLE a FRANCISCO I. MADERO CALLE	110.00	
CUARTEL 002			
CUAUHTEMOC CALLE	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a A SAN MIGUEL CAMINO	110.00	
	D= MIGUEL HIDALGO AVENIDA a 5 DE MAYO AVENIDA	350.00	
	D= A LOS MOCHIS CARRETERA a JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	280.00	
BACHOMO CALLE	D= 5 DE MAYO AVENIDA a ANTONIO ROSALES AVENIDA	175.00	
EMILIANO ZAPATA CALLE	D= ANTONIO ROSALES AVENIDA a S/N ENTRE 02021 Y 02025 CALLEJON	255.00	
	D= JOSE MARIA MORELOS Y PAVON a ANTONIO ROSALES AVENIDA	280.00	
A LOS MOCHIS CARRETERA	D= CUAUHTEMOC CALLE a S/N ENTRE 02015 Y 02022 CALLE	110.00	
ANTONIO ROSALES AVENIDA	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a IGNACIO ZARAGOZA CALLE	280.00	
	D= PRIMERA CALLE a EMILIANO ZAPATA CALLE	110.00	
4 PONIENTE AVENIDA	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a CUAUHTEMOC CALLE	110.00	
S/N ENTRE 02021 Y 02025 CALLEJON	D= 4 PONIENTE AVENIDA a AL SUR DE LA MANZANA 02-009 CALLE	110.00	
3 PONIENTE AVENIDA	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a SU TERMINACIÓN	110.00	
S/N INTERIOR M. 02010 CALLEJON	D= INTERIOR DE MANZANA 2-010 a 3 PONIENTE AVENIDA	100.00	
5 DE MAYO AVENIDA	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a BACHOMO CALLE	430.00	
MIGUEL HIDALGO AVENIDA	D= PRIMERA CALLE a EMILIANO ZAPATA CALLE	280.00	
	D= A LOS MOCHIS CARRETERA a S/N CTEL. 02 SUR CANAL	255.00	
JOSE MARIA MORELOS Y PAVON	D= EMILIANO ZAPATA CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	280.00	
	D= PRIMERA CALLE a EMILIANO ZAPATA CALLE	255.00	

Manzanas por Zona

MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: MOCHICAHUI

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
ZONA: 001										280	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-002	001-003	001-004	001-010	001-011	001-012	002-002	002-003	002-004			
002-006	002-007	002-008									
ZONA: 002										145	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-005	001-006	001-007	001-008	001-013	001-017	001-018	001-019	001-020			
001-021	001-022	001-023	001-032	002-005	002-011	002-012	002-013	002-014			
002-017	002-018	002-023	002-024	002-026							
ZONA: 003										70	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-000	002-000	002-001	002-009	002-010	002-015	002-016	002-021	002-022			
002-025	002-027										
ZONA: 004										70	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-001	001-009	001-014	001-015	001-016	001-024	001-025	001-028	001-028			
001-029	001-031	001-034									
ZONA: 005										40	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
002-000	002-019	002-020	002-028	002-029							
ZONA: 006										325	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
002-030	002-031	002-032	002-033	002-034	002-035	002-036	002-037				

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gov.mx/planosdevalor/2018/ELFUERTE>.

MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: CAMPO 35

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
LIMITE SUR DE LA POBLACION CALLE	De LIMITE PTE. DE LA POBLACION CALLE a NUEVE CALLE	100.00	
UNO AVENIDA	De CUATRO PROLONGACION CALLE a CUATRO CALLE	100.00	
CINCO AVENIDA	De SU INICIO a DOS CALLE	100.00	
OCHO AVENIDA	De UNO CALLE a DOS CALLE	100.00	
NUEVE AVENIDA	De UNO CALLE a CUATRO CALLE	100.00	
	De CUATRO CALLE a NUEVE CALLE	115.00	
DIEZ PROLONGACION AVENIDA	De SEIS PROLONGACION CALLE a OCHO PROLONGACION CALLE	100.00	
CATORCE AVENIDA	De DIEZ CALLE a NUEVE CALLE	100.00	
UNO CALLE	De OCHO AVENIDA a CATORCE AVENIDA	100.00	
DOS CALLE	De UNO AVENIDA a NUEVE AVENIDA	100.00	
TRES CALLE	De LIMITE SUR DE LA POBLACION CALLE a DIEZ PROLONGACION AVENIDA	100.00	
SEIS PROLONGACION CALLE	De CATORCE AVENIDA a NUEVE AVENIDA	100.00	
OCHO PROLONGACION CALLE	De DIEZ PROLONGACION AVENIDA a NUEVE AVENIDA	100.00	
NUEVE CALLE	De OCHO AVENIDA a NUEVE AVENIDA	145.00	
	De SU INICIO a DIEZ AVENIDA	100.00	

Manzanas por Zona

ZONA-001

125

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-010 |
| 001-011 | 001-012 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-019 | 001-022 |
| 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 |
| 001-035 | 001-036 | 001-039 | 001-040 | | | | | |

78

ZONA-002

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-001 | 001-013 | 001-020 | 001-021 | 001-028 | 001-029 | 001-030 | 001-037 | 001-038 |
| 001-041 | 001-042 | 001-043 | 001-044 | 001-045 | 001-047 | 001-048 | 001-049 | 001-050 |
| 001-051 | 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



MUNICIPIO: EL FUERTE

POBLACIÓN: LA CONSTANCIA

VIALIDAD					TRAMO					VALOR X M2	FAC DEM
001-000	001-122	001-124	001-125	001-126							

115

ZONA 004

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-101 | 001-102 | 001-103 | 001-104 | 001-105 | 001-106 | 001-107 | 001-108 | 001-109 |
| 001-109 | 001-110 | 001-111 | 001-112 | 001-113 | 001-114 | 001-115 | 001-116 | 001-117 | 001-118 |
| 001-118 | 001-127 | | | | | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



ARTÍCULO SEGUNDO.- En las demás poblaciones de este municipio el M2 de suelo tendrá un valor mínimo de \$10.00 y un máximo que será el que se aprobó para el año de 2017.

ARTÍCULO TERCERO.- A los predios rústicos no productivos para efecto del pago del impuesto predial se le aplicará la tabla de valores de construcción vigente y el terreno tendrá un valor de \$20.00 el M2 hasta los primeros 500 metros a cada lado del eje de la carretera correspondiente y un valor de \$10.00 el M2 a la superficie restante.

ARTÍCULO CUARTO.- El valor de construcción por M2 que regirá a partir del 1° de Enero de 2018 en este municipio, serán los siguientes:

VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	CLAVE	VALOR UNITARIO \$
PROVISIONAL	P	\$ 990.00
ANTIGUA 1	A1	\$ 4235.00
ANTIGUA 2	A2	\$ 5170.00
MODERNA 1	M1	\$ 3360.00
MODERNA 2	M2	\$ 4630.00
MODERNA 3	M3	\$ 5715.00
MODERNA 4	M4	\$ 7215.00
MODERNA 5	M5	\$ 8950.00
MODERNA 6	M6	\$ 10035.00
MODERNA 7	M7	\$ 11130.00
ESPECIAL 1	E1	\$ 2205.00
ESPECIAL 2	E2	\$ 2730.00
ESPECIAL 3	E3	\$ 4060.00
ESPECIAL 4	E4	\$ 6200.00
ESPECIAL 5	E5	\$ 7805.00
ALBERCA 1	ALB1	\$ 5160.00
ALBERCA 2	ALB2	\$ 6355.00

EL FACTOR DE COMERCIALIZACIÓN A LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE EL FUERTE SERÁ EN LA CABECERA MUNICIPAL, EL FUERTE DE 0.7, HORNILLOS DE 0.6, CHINOBAMPO DE 0.6, SAN BLAS DE 0.65, CHARAY DE 0.6, MOCHICAHUI DE 0.6, CAMPO 35 DE 0.6, LA CONSTANCIA DE 0.6, TRAMO 2 DE ABRIL-EL FUERTE PRN DE 1, TRAMO EL FUERTE-EL CARRIZO PRN DE 1, TRAMO EL FUERTE-LOS HORNILLOS DE 1 Y EL RESTO DE POBLACIONES SERÁ DE 0.50

LOS VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN ESTARÁN SUJETOS A LOS DEMÉRITOS QUE ESTABLECE EL "INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES EN EL ESTADO DE SINALOA".

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 5, 8, 9 FRACCIÓN III, 10 FRACCIÓN VI, 14 FRACCIONES VII, VIII, IX, XIII, XIV Y XXI, 22, 23, 29, 31, 32, 33 Y 55 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA Y 17, 18 Y 22 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITEN LAS PRESENTES TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA LA(S) CIUDAD(ES) DE EL FUERTE, SAN BLAS, MOCHICAHUI, CAMPO 35, LA CONSTANCIA, DE CONFORMIDAD A LA SIGUIENTE MOTIVACIÓN: EL INSTITUTO LLEVÓ AL CABO LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA ELABORAR LA PROPUESTA DE LOS VALORES DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES, PROCEDIENDO A CLASIFICAR LA POBLACIÓN POR CUARTELES O REGIONES, HABIÉNDOSE ELABORADO EL PLANO INDICANDO LA ZONA URBANA CON LOS CUARTELES O REGIONES DE LA(S) POBLACION(ES) DE EL FUERTE, SAN BLAS, MOCHICAHUI, CAMPO 35, LA CONSTANCIA,, QUE SIRVIÓ PARA ELABORAR EL PLANO DE CLASIFICACIÓN DE ZONAS CATASTRALES. PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE OBTUVO LA INFORMACIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES, LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES Y TODOS AQUELLOS CAMBIOS FÍSICOS QUE INFLUYEN EN EL VALOR, ASIMISMO, SE RECABARON LOS DATOS POBLACIONALES, SOCIOECONÓMICOS, DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE TAMBIÉN SIRVIÓ DE BASE PARA UNA ZONIFICACIÓN ADECUADA Y UN CÁLCULO PRECISO DEL VALOR UNITARIO POR CALLE, ZONA Y REGIÓN PROCURANDO SIEMPRE QUE DICHO VALORES UNITARIOS ESTÉN DE ACUERDO LAS CIRCUNSTANCIAS DEL MERCADO DEL SUELO, MERCADO QUE SE INVESTIGÓ EN LOS ANUNCIOS CLASIFICADOS DE LOS PERIÓDICOS DE LA POLICITACIÓN DE INMUEBLES QUE SE OFRECEN EN VENTA AL PÚBLICO, ASIMISMO, LAS CARACTERÍSTICAS COMUNES DE LOS INMUEBLES COMO SON TIPO DE VIVIENDA, CONDICIONES TOPOGRÁFICAS, TRAZA URBANA Y LOTES TIPO DE LOS FRACCIONAMIENTOS, PARA CON ESTO IGUALMENTE REFERENCIAR LAS ZONAS CATASTRALES POR CONDICIONES HOMOGÉNEAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE DIERA APOYO TAMBIÉN AL PLANO DE ZONAS CATASTRALES, IGUALMENTE, PARA CUMPLIMENTAR LA FRACCIÓN IV, DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO, AL IR INSPECCIONANDO LOS PREDIOS DE LA CIUDAD SE RECOPILO LA INFORMACIÓN DE CAMPO, DETECTANDO LAS CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPAMIENTO URBANO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, ELABORANDO LOS PLANOS QUE MUESTRAN LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, TIPO DE PAVIMENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA, ALUMBRADO PÚBLICO QUE CONTRIBUYEN A REALIZAR LA ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD, LOS PLANOS QUE MUESTRAN LA VIALIDAD DE LA CIUDAD, PARQUES PÚBLICOS, JARDINES, EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIAL, USOS DEL SUELO Y VALORES DE TERRENO POR TRAMO DE CALLE, ZONAS DE VALOR, VALORES DE FRANJA Y VALORES DE ZONA. PARA DETERMINAR EL VALOR UNITARIO POR M2 DE CONSTRUCCIÓN QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 18 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE ELABORARON PRESUPUESTOS DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLASIFICACIONES EXISTENTES EN EL INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN TOMANDO EN CUENTA LA CANTIDAD, CALIDAD Y VALOR DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN SU ESTRUCTURA, ACABADOS DE MANO DE OBRA APLICADOS EN ELAS . LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES SE HIZO EN BASE A LA CALIDAD Y CANTIDAD DE LOS ELEMENTOS COMPONENTES DE CADA EDIFICACIÓN.

ESPECIFICACIONES DE CADA TIPO DE CONSTRUCCIÓN**PROVISIONAL
(P)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	NO TIENE
MURO Y ESTRUCTURAS:	MADERA, LÁMINA, FIERRO ESTRUCTURAL U OTRO MATERIAL PROVISIONAL.
TECHOS:	MADERA O LÁMINA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	NO HAY
PISOS:	CONCRETO POBRE O LADRILLO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	ESCASA Y VISIBLE
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ESCASA, SI HAY ES DE TUBERÍA PVC Y DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	TECHOS DE DOS AGUAS O INCLINADOS GENERALMENTE.
CARPINTERÍA:	NO HAY.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA, DE EXISTIR ES DE ACEITE O DE CAL.

**ANTIGUA I
(A1)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA O LADRILLO
MUROS Y ESTRUCTURA:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	TEJAS Y/O LADRILLO SOBRE VIGAS DE MADERA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CAL Y ARENA O SIN ENJARRE.
PISOS:	LADRILLO, CEMENTO O SIN PISO
LAMBRINES:	PASTA DE CEMENTO, PINTURA DE ACEITE O SIN ELLOS.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE, CENTROS Y APAGADORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES, BAJADAS, TUBERÍAS DE FIERRO GALVANIZADO O COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	GENERALMENTE A DOS AGUAS O INCLINADAS, ALGUNAS CON PORCHE Y COLUMNAS
CARPINTERÍA:	MADERA DE CEDRO Y/O PINO O MADERA DURA.
HERRERÍA:	CANCELES DE FIERRO FORJADO O ESTRUCTURAL
VIDRIERÍA:	NO HAY.
CERRAJERÍA:	SEGUNDA CLASE.
ACABADOS:	
PINTURA:	CAL O SIN PINTURA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON MACETEROS.

**ANTIGUA 2
(A2)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA CANTERA, PIEDRA BOLA DEL RÍO CON MORTERO DE CAL Y CEMENTO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, CERRAMIENTOS DE PIEDRA O LADRILLO, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	LADRILLOS SOBRE VIGAS DE MADERA DURA, CONCRETO SOBRE VIGAS DE FIERRO, CONCRETO CON VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO ESPECIAL, BÓVEDA ESCARZANA SOBRE VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO COMÚN.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES DE CAL Y ARENA O DE YESO A REGLA Y PLOMO.
PISOS:	MOSAICO FINO U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO DE SEGUNDA
INSTALACIONES	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMI OCULTA, CENTROS Y CONTACTOS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBO DE CEMENTO, O PVC, TUBERÍA DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	ALTURA DE 3 A 5 MTS., LADRILLO APARENTE O CANTERA LABRADA.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL FORJADO EN REJAS, BARANDALES, PASAMANOS Y VENTANERÍA.
VIDRIERÍA:	SENCILLO DOBLE.
CERRAJERÍA:	DE PRIMERA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, DE ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	CORNISAS EN FACHADAS SOBRE PUERTAS Y VENTANAS, JARDINERAS, VENTANALES AMPLIOS, PASILLOS CON ARCOS.

**MODERNA 1
(M1)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, LADRILLO O BLOCK
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, LOCK U OTRO MATERIAL, CERRAMIENTOS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LADRILLOS CON VIGAS Y POLINES DE MADERA, LADRILLO CON VENAS DE CONCRETO, LÁMINAS DE CARTÓN O ZINC.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES MEZCLA DE CAL-ARENA-CEMENTO, A VECES SIN ENJARRES.
PISOS:	LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO, ACABADO PULIDO O RAYADO.
LAMBRINES:	SI HAY SON DE TIPO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE CON SALIDAS MÍNIMAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES DE TUBERÍA P.V.C. O SIN DRENAJE, TUBO DE COBRE VISIBLE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES DE RECIENTE CREACIÓN.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	DE FIERRO ESTRUCTURAL

VIDRIERÍA:	SENCILLO, TRANSPARENTE O GOTEADO
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA SI HAY ES DE TIPO ECONÓMICA.
	MODERNA 2 (M2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE, DALAS, Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA O ALIGERADA DE CONCRETO ARMADO CON ESPESORES DE 10 A 20 CMS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES, MEZCLA DE CAL, CEMENTO, ARENA PLANEADOS.
PISOS:	PASTA DE CEMENTO PULIDO Y RAYADO, MOSAICO, DE CERÁMICA ECONÓMICO.
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	OCULTA DE TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, P.V.C. EN DRENAJES.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA SIN RESALTES, CON MARQUESINA, ALGUNAS CON MOLDURAS. CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES CONSOLIDADAS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA, TRIPLAY O PANEL DE FIBRA
VIDRIERÍA:	SENCILLO DE MAS DE 3 MM.
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS Y TECHOS, ESMALTE COMÚN EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	MOLDURAS EN MARQUESINAS, PUERTAS Y VENTANAS.
	MODERNA 3 (M3)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CIMENTACIÓN COLADAS EN EL LUGAR O PREFABRICADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO ARMADO TIPO MECANO O TRIDIPANEL, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA, ALIGERADA O PREFABRICADA CON ESPESORES DE HASTA 20 CMS. CON PENDIENTES NATURALES O A DOS AGUAS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL Y ARENA PLANEADOS O DE YESO AL TALOCHAZO, EN ALGUNOS CASOS SIN ELLOS.
PISOS:	MOSAICO FINO, VITROPISO ECONÓMICO
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO MÍNIMO EN COCINA Y BAÑO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DRENAJE TUBERÍA P.V.C. AGUA Y GAS TUBERÍA DE COBRE, MUEBLES DE BAÑO ECONÓMICO, FREGADERO SENCILLO DE FIERRO ESMALTADO O ACERO INOXIDABLE.
COMPLEMENTOS:	

FACHADA:	SENCILLA DE TRAZOS RECTOS, MÍNIMAS MOLDURAS Y RESALTES, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE INTERÉS SOCIAL BAJO.
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY ES DE MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y ALUMINIO SENCILLO EN VENTANAS
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE ECONÓMICO.
CERRAJERÍA:	LÍNEA ECONÓMICA.

ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS, ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	JARDÍN EN ALGUNOS CASOS CON CÉSPED AL FRENTE, TEJA DECORATIVA EN PORCHES O MARQUESINA, MOLDURAS SENCILLAS EN FACHADA.

**MODERNA 4
(M4)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA AFINADOS, YESO DE CALIDAD O TEXTURIZADO.
PISOS:	VITROPISO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD, GRANITO O TERRAZO.
LAMBRINES:	VITROMURO Y AZULEJO DE MEDIANA CALIDAD.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, APAGADORES Y CONTACTOS BUENA CALIDAD, SUFICIENTES SALIDAS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA P.V.C. PARA DRENAJE, TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	RECTA O CURVA CON CLAROS GRANDES, COCHERA PARA MÁS DE UN AUTOMÓVIL, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE NIVEL MEDIO ALTO.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA.
HERRERÍA:	DE ALUMINIO DE BUENA CALIDAD O FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE DE MAS DE 4 MM..
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE BUENA CALIDAD, ESMALTE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON TERRAZA, BALCONES, JARDÍN, VENTANALES AMPLIOS, TEJA Y MOLDURAS EN MARQUESINAS Y RESALTES.

**MODERNA 5
(M5)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO
MUROS Y ESTRUCTURA:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.
FACHADA	RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.
PISOS:	VITROPISO DE BUENA CALIDAD O TERRAZO
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS Y COCINA, VITROMURO EN EXTERIORES.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO DE CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES CONTACTO Y APAGADORES DE BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS Y GAS, TUBERÍA DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: MADERA FINA.

HERRERÍA: FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE MEDIANA CALIDAD.

VIDRIERÍA: SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE BUENA CALIDAD

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS: MOLDURAS EN ALGUNOS CASOS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DEL NIVEL MEDIO ALTO, DE UNO A DOS NIVELES CON ESPACIOS SUFICIENTES DE MAS DE 3 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE TRES AUTOS.

**MODERNA 6
(M6)**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS Y ESTRUCTURAS MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 30 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES: AZULEJO, MARMOLETA Y/O VITROMUROS DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE MUY BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE BUENA CALIDAD EN VENTANAS.

VIDRIERÍA: SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM. Y CANCELES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS: ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO MUY BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DE NIVEL ALTO, CON ESPACIOS AMPLIOS DE MAS DE 4 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE 4 AUTOS.

**MODERNA 7
(M7)**

ESTRUCTURA:

CIMIENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL

MUROS Y ESTRUCTURAS MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 40 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES CON RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE EXCELENTE CALIDAD RECTIFICADO, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES: AZULEJO, MÁRMOL, VITROMURO O EN ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD.

VIDRIERÍA: DOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM., CANCELES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS:

ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO EXCELENTE PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES EXCLUSIVOS DE NIVEL ALTO CON SOBRADOS ESPACIOS AMPLIOS, DE 4 O MÁS RECÁMARAS Y COCHERA PARA MÁS DE 4 AUTOS.

**ESPECIAL I
(E1)**

ESTRUCTURA:

CIMIENTOS: DESECHOS DE MAMPOSTERÍA, LADRILLO, PIEDRA BRAZA O CONCRETO CICLOPEO.

MUROS Y ESTRUCTURAS: LADRILLO, BLOCK, LÁMINA Y ALGUNAS COLUMNAS DE CONCRETO O FIERRO ESTRUCTURAL.

TECHOS: LÁMINA DE CARTÓN, ASBESTO, ZINC U OTRO TIPO, VIGAS DE MADERA Y LADRILLO, VIGAS DE ACERO.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: ESCASOS, DE MEZCLA CAL-ARENA.

PISOS: LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO EN OCASIONES PULIDO.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: VISIBLE CON CENTROS Y CONTACTOS MÍNIMOS

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.

COMPLEMENTOS:

FACHADA:	A DOS AGUAS O INCLINADAS, CARACTERÍSTICA DE TALLERES Y NAVES INDUSTRIALES CON ESPACIOS ABIERTOS.
CARPINTERÍA:	ESCASA DE PINO Y OCOTE.
HERRERÍA:	REJAS O CANCELES ESTRUCTURALES, ALAMBRADAS EN DIVISIONES.
VIDRIERÍA:	NO TIENE.
CERRAJERÍA:	TIPO ECONÓMICO, REGULARMENTE CANDADOS.
ACABADOS:	
PINTURA:	DE ACEITE TIPO ECONÓMICA.

ESPECIAL 2
(E2)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CONCRETO CICLÓPEO, ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, BLOCK, LÁMINA DE ACERO O MADERA TRATADA, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	CONCRETO EN TODOS LOS TIPOS, LÁMINA DE ALUMINIO O DE OTRO TIPO ESPECIAL.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL, PLANEADO DE YESO AL TALOCHAZO O DE CEMENTO PULIDO.
PISOS:	FIRMES DE CONCRETO PULIDO, CEMENTO O MOSAICO.
LAMBRINES:	MOSAICO, AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE OCULTA EN TUBO CONDUIT, VARIAS SALIDAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	A DOS AGUAS O TIPO BÓVEDA, DE DOBLE ALTURA O NORMAL, CARACTERÍSTICA DE BODEGAS CERRADAS CON ESPACIOS AMPLIOS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y/O ALAMBRADOS.
VIDRIERÍA:	SENCILLO O SEMIDOBLE
CERRAJERÍA:	LINEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA Y ESMALTE TIPO COMERCIAL DE MEDIANA CALIDAD.

ESPECIAL 3
(E3)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS SÓLIDAS O ALIGERADAS DE CONCRETO ARMADO NORMAL O TIPO CASCARÓN, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADA:	MODERNA TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE BUENA CALIDAD, CON ALGUNOS RESALTES Y RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO LINÓLEUM O VITROPISOS DE MEDIANA CALIDAD.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD, ALGUNOS CASOS MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, EN ALGUNOS CASOS CON SONIDO INTERIOR, REFLECTORES, APAGADORES Y CONTACTOS DE BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY SON DE MADERA FINA.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE BUENA CALIDAD, FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MAS DE 4 MM.
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	EN ALGUNOS CASOS MOLDURAS, FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO:	
PROYECTO:	ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE UNO A DOS NIVELES, DON DOBLE ALTURA, MESANINES Y ESCALERAS AMPLIAS.

**ESPECIAL 4
(E4)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PARA CLAROS GRANDES
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE MUY BUENA CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTES.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO, O MÁRMOL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE MUY BUENA CALIDAD, MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMIOCULTA, EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES PARA CENTROS COMERCIALES DE MUY BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE MUY BUENA CALIDAD EN BAÑOS, PARA USUARIOS Y PRIVADOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE MUY BUENA CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MÍNIMO 6 MM. DE ESPESUR.
CERRAJERÍA:	DE MUY BUENA CALIDAD EN OCASIONES PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS PRINCIPALES.
ACABADOS:	

PINTURA: MOTIVOS DECORATIVOS:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD. MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	MUY BUENO, ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS, CON DOBLE ALTURA, MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS.
ESPECIAL 5 (E5)	
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PROFUNDA PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES DECORADOS O CON RESALTES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, EXCESIVAMENTE GRANDES, ACABADOS DE EXCELENTE CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTE.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, MÁRMOL, ENDUELDOS DE MADERA FINA U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE EXCELENTE CALIDAD, MADERA Y/O ALFOMBRA FINA, ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES DE EXCELENTE CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	INSTALACIONES ESPECIALES CON TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE DE MAS DE 6 MM. EN CLAROS GRANDES.
CERRAJERÍA:	DE EXCELENTE CALIDAD DEL PAÍS O IMPORTADAS, PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS.
ACABADOS:	
PINTURA: MOTIVOS DECORATIVOS:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD. ALGUNAS CON MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	EXCELENTE: ADECUADO PARA GRANDES CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE DOS NIVELES O MÁS , CON DOBLE ALTURA, GRANDES MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS, Y/O ELEVADOR.
ALBERCA 1 (ALBI).	
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS: MUROS Y ESTRUCTURAS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR. CONCRETO ARMADO TABIQUE CON ESTRUCTURA DE CONCRETO.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO PULIDO DE CEMENTO-ARENA.
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	PASTA DE COLOR O AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON FOCOS Y/O REFLECTORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	REBOSADERO FORJADO DE CONCRETO ARMADO CON ALAMBRÓN, DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE PRIMERA CALIDAD EN MUROS
MOTIVOS DECORATIVOS:	NO TIENE.
	ALBERCA 2 (ALB2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	CONCRETO ARMADO
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO-ARENA
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD Y ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON REFLECTORES ESPECIALES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS, BOQUILLAS DE RETORNO Y DE VACÍO, DESNATADORES, REBOSADERO FORJADO.
ACABADOS:	
PINTURA:	AHULADO ESPECIAL
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON FIGURAS ESPECIALES, PUENTES, TOBOGANES Y CASCADAS.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2018, previo su publicación en el Periódico Oficial “El Estado de Sinaloa”.

ARTÍCULO SEGUNDO. Durante el año 2018, el importe del impuesto predial en los predios urbanos con o sin construcción, será mayor en un 3.5%, respecto del monto que correspondió pagar en el año 2017, con excepción de los predios con o sin construcción que se integren al padrón catastral, a los cuales se les aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado.

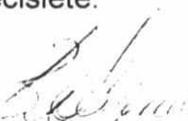
Para los predios que tengan modificación del valor catastral por motivos distintos a la aplicación de la tabla de valores unitarios del suelo y de las construcciones que establece el presente Decreto, se considerará lo siguiente:

Si el valor catastral de un predio para el año 2018 es mayor al valor anterior, a la diferencia entre dichos valores se aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado y el impuesto resultante se le sumará al impuesto inmediato anterior determinado.

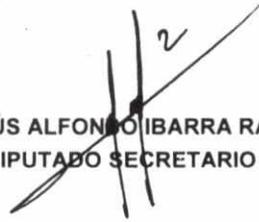
Para el caso de que el valor catastral de algún predio resulte menor al del movimiento anterior, el impuesto predial se calculará disminuyendo el importe determinado o pagado en dicho movimiento, en la misma proporción en que haya disminuido el valor catastral.

En todos los casos antes descritos donde el impuesto determinado resulte mayor que el calculado con la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado, se deberá aplicar esta última.

Es dado en el Palacio del Poder Legislativo del Estado, en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa a los siete días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.


C. VÍCTOR ANTONIO CORRALES BURGUEÑO
DIPUTADO PRESIDENTE


C. ANDRÉS AMÍLCAR FÉLIX ZAVALA
DIPUTADO SECRETARIO


C. JESÚS ALFONSO IBARRA RAMOS
DIPUTADO SECRETARIO

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

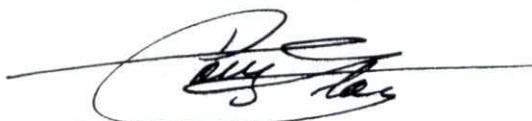
Es dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, a los once días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

El Gobernador Constitucional del Estado



QUIRINO ORDAZ COPPEL

El Secretario General de Gobierno



GONZALO GÓMEZ FLORES

El Ciudadano **LIC. QUIRINO ORDAZ COPPEL**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, a sus habitantes hace saber:

Que por el H. Congreso del mismo se le ha comunicado lo siguiente:

El H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, representado por su Sexagésima Segunda Legislatura, ha tenido a bien expedir el siguiente,

DECRETO NÚMERO: 294

QUE ESTABLECE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE CHOIX

ARTÍCULO PRIMERO. El valor del suelo para la población de Choix, del Municipio de Choix, será de conformidad al siguiente listado:

MUNICIPIO: CHOIX

POBLACIÓN: CHOIX

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
JOSE ANGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	D= AVIACION CALLE a JUAN DE LA BARRERA CALLE	415.00	
GUILLEMO PRIETO PROLONGACIÓN	D= MOCORITO CALLE a 5N. ENTRE MANZ. 02-124 Y 126 CALLE	350.00	
RÍO SINALOA AVENIDA	D= CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX a 3DA. SUR CALLE	300.00	
JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ PROLONGACIÓN	D= ALFREDO ROBLES C. CALLE a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	300.00	
LIC. LUIS DONALDO COLOSIO AVENIDA	D= VINATERÍAS CALLE a ALFREDO ROBLES C. CALLE	300.00	
GRAL. FRANCISCO R. SERRANO PROLONGACIÓN	D= JOSÉ ANGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	465.00	
GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	D= MARIANO MATAMOROS CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	1,950.00	
	D= 29 DE NOVIEMBRE CALLE a MARIANO MATAMOROS CALLE	1,700.00	
	D= GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	500.00	
	D= DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN a RÍO BADIRAGUATO CALLE	300.00	
ÁREA G AVENIDA	D= BADIRAGUATO CALLE a ÁREA SEIS PROLONGACIÓN	250.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	D= GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	1,615.00	
CARLOS INZUNZA MONCAYO AVENIDA	D= VICENTE GUERRERO CALLE a MARIANO MATAMOROS CALLE	935.00	
	D= ENTRE MANZ. 31 Y 41 CTEL.1 CALLE a AGUILAS SERDÁN PROLONGACIÓN	595.00	
GRAL. NICOLÁS BRAVO AVENIDA	D= JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE a ENTRE MANZ. 54 Y 6 CTEL.1 CALLE	400.00	
	D= LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	965.00	
FRANCISCO JAVIER MINA AVENIDA	D= GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	980.00	
FRANCISCO ZARCO AVENIDA	D= CUAUHTEMOC CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	1,170.00	
URIQUE AVENIDA	D= ENTRE MANZ. 83 Y 81 CTEL.1 CALLE a SEXTA CALLE	210.00	
16 DE SEPTIEMBRE PROLONGACIÓN	D= INTERIOR DE MANZANAS 01-034 Y 043 CALLE a AGUILAS SERDÁN PROLONGACIÓN	500.00	
	D= ENTRE MANZ. 43 Y 42 CTEL.1 CALLE a INTERIOR DE MANZANAS 01-034 Y 043 CALLE	250.00	
DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA	D= ISMAEL CASTRO CALLE a MARIANO MATAMOROS CALLE	430.00	
	D= AL NORTE DE MANZ. 42 Y 151 CTEL. 1 CALLE a ISMAEL CASTRO CALLE	315.00	
MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN	D= GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE	440.00	
	D= GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE a RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE	935.00	
HUITES AVENIDA	D= AGUILAS SERDÁN PROLONGACIÓN a NIÑOS HÉROES CALLE	420.00	
	D= ISMAEL CASTRO CALLE a AGUILAS SERDÁN PROLONGACIÓN	200.00	
	D= INTERIOR DE MANZANA 1-037 a ISMAEL CASTRO CALLE	250.00	
ENTRE MANZ. 51-52 CTEL. 1 CALLE	D= JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	305.00	
ENTRE MANZ. 61-62 CTEL. 1 CALLE	D= ENTRE MANZ. 83 Y 81 CTEL.1 CALLE a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	305.00	
RÍO BADIRAGUATO CALLE	D= LIC. LUIS DONALDO COLOSIO AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	300.00	
H. RAMOS CALLE	D= LIC. LUIS DONALDO COLOSIO AVENIDA a ENTRE MANZ. 87 Y 86 CTEL. 1 CALLE	250.00	
RÍO CHOIX CALLE	D= RÍO SAN LORENZO PRIVADA a QUINTA AVENIDA	300.00	
ÁREA SEIS PROLONGACIÓN	D= ÁREA G AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	250.00	
CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX	D= JOSÉ ANGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	350.00	
ALFREDO ROBLES C. CALLE	D= CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX a IZQUIERDA DE ARROYO CUMBRO MARGEN	250.00	
BADIRAGUATO CALLE	D= LIC. LUIS DONALDO COLOSIO AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	300.00	
	D= GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a URIQUE AVENIDA	250.00	
ENTRE MANZ. 54 Y 6 CTEL. 1 CALLE	D= GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	305.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	D= GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN	1,170.00	
JOSÉ MARÍA MORELOS CALLE	D= GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a ENTRE MANZ. 51-52 CTEL. 1 CALLE	525.00	
LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	D= GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN	1,170.00	
	D= JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA a GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	825.00	
CUAUHTEMOC PROLONGACION	D= MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN a NORTE TRES AVENIDA	425.00	
CUAUHTEMOC CALLE	D= FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN	935.00	
GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	D= JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA a MELCHOR OCAMPO PROLONGACIÓN	1,240.00	
VICENTE GUERRERO CALLE	D= CARLOS INZUNZA MONCAYO AVENIDA a RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE	1,085.00	
	D= JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA a CARLOS INZUNZA MONCAYO AVENIDA	1,385.00	
NORTE TRES AVENIDA	D= RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE a AL SUR DE LA MANZ. 01-132 CALLE	315.00	
MARIANO MATAMOROS CALLE	D= RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE a IZQUIERDO RÍO CHOIX MARGEN	250.00	
	D= DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA a RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE	485.00	
NIÑOS HÉROES CALLE	D= HUITES AVENIDA a IZQUIERDO RÍO CHOIX MARGEN	200.00	
	D= 16 DE SEPTIEMBRE AVENIDA a HUITES AVENIDA	455.00	
LÁZARO CÁRDENAS PROLONGACIÓN	D= 16 DE SEPTIEMBRE AVENIDA a DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA	485.00	
	D= DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA a HUITES AVENIDA	370.00	
AGUILAS SERDÁN PROLONGACIÓN	D= INTERIOR DE MANZANA 1-031 a DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA	485.00	
	D= DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA a HUITES AVENIDA	370.00	
DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	D= ENTRE MANZ. 78 Y 71 CTEL. 2 CALLE a EN MANZ. 31 CTEL. 01 PRIVADA	115.00	
ENTRE MANZ. 31 Y 41 CTEL. 1 CALLE	D= GRAL. FRANCISCO R. SERRANO PROLONGACIÓN a CARLOS INZUNZA MONCAYO AVENIDA	135.00	
ISMAEL CASTRO CALLE	D= DR. JACOBO NAVARRO MURILLO AVENIDA a HUITES AVENIDA	335.00	
2 DE NOVIEMBRE CALLE	D= JOSÉ ANGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a 2 DE NOVIEMBRE CALLE	315.00	
ENTRE MANZ. 39 Y 40 CTEL. 1 CALLEJÓN	D= GRAL. FRANCISCO R. SERRANO PROLONGACIÓN a ENTRE MANZ. 01-137, 135, 136, 170, 138, 175 Y 167 CALLE	465.00	
RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE	D= NORTE TRES AVENIDA a MARIANO MATAMOROS CALLE	525.00	

MUNICIPIO: CHOIX

POBLACIÓN: CHOIX

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
BAJADA AL RÍO CALLE	De NORTE TRES AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 1-045	315.00	
EN MANZ. 45 Y 49 CTEL. 1 CALLEJÓN	De RAMÓN CORONA PROLONGACIÓN CALLE a ENTRE MANZ. 47 Y 48 CTEL. 1 CALLE	315.00	
ENTRE MANZ. 50 Y 131 CTEL. 1 CALLE	De NORTE TRES AVENIDA a IZQUIERDO RÍO CHOIX MARGEN	315.00	
SEXTA CALLE	De GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA a URUQUE AVENIDA	210.00	
ENTRE MANZ. 58 Y 82 CTEL. 1 CALLE	De ENTRE MANZ. 51-82 CTEL. 1 CALLE a CARLOS VÁZQUEZ CALLE	305.00	
ENTRE MANZ. 87 Y 88 CTEL. 1 CALLE	De RÍO BADIRAGUATO CALLE a GRAL. ALVARO OBREGÓN AVENIDA	255.00	
EN MANZ. 31 CTEL. 01 PRIVADA	De ENTRE MANZ. 31 Y 41 CTEL. 1 CALLE a IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	150.00	
A LOS MOCHES CARRETERA	De AL PTE. DE LA MANZ. 82-137 CALLE a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	440.00	
CUARTEL 002			
IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE DEL BACOCO AVENIDA	De PLAN DE AYALA CALLE a SUFRAGIO EFECTIVO CALLE	250.00	
	De ENTRE MANZ. 181,182 Y 183 CTEL. 2 CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-181	165.00	
	De MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA CALLE a ENTRE MANZ. 181,182 Y 183 CTEL. 2 CALLE	265.00	
PLUTARCO ELÍAS CALLES AVENIDA	De PLAN DE SAN LUIS CALLE a SUFRAGIO EFECTIVO CALLE	265.00	
JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	De CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX a ARROYO EL MONO CALLE	435.00	
	De ARROYO EL MONO CALLE a LOS NOPALES AVENIDA	585.00	
	De LOS NOPALES AVENIDA a CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO	925.00	
	De CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO a SUFRAGIO EFECTIVO CALLE	565.00	
	De SUFRAGIO EFECTIVO CALLE a INTERIOR DE MANZ. 82-086 CIRCUITO	585.00	
	De INTERIOR DE MANZ. 82-088 CIRCUITO a AVIACIÓN CALLE	455.00	
	De AVIACIÓN CALLE a JUAN DE LA BARRERA CALLE	415.00	
GUILERMO PRIETO CALLE	De CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX a GUILERMO PRIETO PROLONGACIÓN	300.00	
ENTRE MANZ. 133-86 CTEL. 2 CALLE	De AYUNTAMIENTO CALLE a EL REFUGIO CALLE	210.00	
LIBERTAD CALLE	De ENTRE MANZ. 39 Y 51 CTEL. 2 CALLE a MOCORITO CALLE	350.00	
A LAS CANTAS CAMINO	De AYUNTAMIENTO CALLE a ENTRE MANZ. 88, 88 Y 89 CTEL. 2 CALLE	300.00	
GUILERMO PRIETO PROLONGACIÓN	De MOCORITO CALLE a SN. ENTRE MANZ. 82-124 Y 126 CALLE	350.00	
	De GUILERMO PRIETO CALLE a MOCORITO CALLE	300.00	
GUILERMO PRIETO AVENIDA	De ENTRE MANZ. 86,33 Y 24 CTEL. 2 CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	485.00	
	De VICENTE GUERRERO CALLE a ENTRE MANZ. 53 Y 26 CTEL. 2 CALLE	545.00	
NOGAL CALLE	De AQUILES SEROÁN PROLONGACIÓN a AYUNTAMIENTO CALLE	205.00	
3RA. AVENIDA	De MOCORITO CALLE a ARROYO EL MONO CALLE	160.00	
ENTRE MANZ. 86, 88 Y 89 CTEL. 2 CALLE	De JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ FLORES CALLE a NOGAL CALLE	225.00	
IGNACIO RAMÍREZ CALLE	De ENTRE MANZ. 53 Y 26 CTEL. 2 CALLE a VICENTE GUERRERO CALLE	500.00	
	De JOSÉ MARÍA MORELOS PROLONGACIÓN a ENTRE MANZ. 61,62 Y 55 CTEL. 2 CALLE	315.00	
IGNACIO RAMÍREZ AVENIDA	De SUFRAGIO EFECTIVO CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	370.00	
QUINTA AVENIDA	De ENTRE MANZ. 81,82 Y 55 CTEL. 2 CALLE a JOSÉ MARÍA MORELOS PROLONGACIÓN	315.00	
GRAL. FRANCISCO VILLA AVENIDA	De CONSTITUCIÓN CALLE a INIC. LÁZARO CÁRDENAS CALLE	465.00	
GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA	De JOSÉ MARÍA MORELOS PROLONGACIÓN a GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	500.00	
AGUAJITO AVENIDA	De JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ PROLONGACIÓN a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	370.00	
	De DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN a 2 DE NOVIEMBRE CALLE	360.00	
JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA	De LIC. BENITO JUÁREZ CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	1,175.00	
	De 20 DE NOVIEMBRE CALLE a CONSTITUCIÓN CALLE	800.00	
JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ PROLONGACIÓN	De JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	500.00	
	De DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN a 20 DE NOVIEMBRE CALLE	800.00	
PINO SUÁREZ CALLE	De DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	435.00	
	De JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA a GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	550.00	
GRAL. FRANCISCO R. SERRANO PROLONGACIÓN RÍO CHOIX CALLE	De JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	465.00	
	De RÍO SAN LORENZO PRIVADA a QUINTA AVENIDA	300.00	
CAMINO AL FUERTE Y CAMINO VECINAL A CHOIX ARROYO EL MONO CALLE	De JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	350.00	
	De SN ENTRE MANZ. 82-223 Y 226, 224 Y 225, 844 Y 229 CALLE a GUILERMO PRIETO CALLE	100.00	
	De GUILERMO PRIETO PROLONGACIÓN a DERECHO DEL ARROYO LA HIGUERITA MARGEN	115.00	
EN MANZANA 156 CTEL. 02 CALLE	De LOS NOPALES PROLONGACIÓN AVENIDA a CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO	200.00	
MOCORITO CALLE	De SIN NOMBRE EN MANZ. 82- 843 CALLEJÓN a ENTRE MANZ. 61,62 Y 55 CTEL. 2 CALLE	315.00	
	De ENTRE MANZ. 61,62 Y 55 CTEL. 2 CALLE a CUARTA AVENIDA	325.00	
ENTRE MANZ. 61,62 Y 55 CTEL. 2 CALLE	De MOCORITO CALLE a QUINTA AVENIDA	315.00	
INDEPENDENCIA CALLE	De JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a LIBERTAD CALLE	350.00	
JOSÉ MARÍA MORELOS PROLONGACIÓN	De GUILERMO PRIETO PROLONGACIÓN a GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA	300.00	
GRAL. IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA a PINO SUÁREZ CALLE	350.00	
LIC. BENITO JUÁREZ CALLE	De GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA a JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA	605.00	
ENTRE MANZ. 53 Y 26 CTEL. 2 CALLE	De INTERIOR DE MANZANA 2-052 a ENTRE MANZ. 52-53 CTEL. 2 CALLE	370.00	
GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	De GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA a JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA	765.00	
	De ENTRE MANZ. 12 Y 19 CTEL. 2 CALLEJÓN a GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA	460.00	
CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO	De MISIÓN AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	465.00	
	De JUNTAS AVENIDA a MISIÓN AVENIDA	395.00	

MUNICIPIO: CHOIX

POBLACIÓN: CHOIX

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 002			
VICENTE GUERRERO CALLE	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO D= CHOIX - ESTACIÓN LORETO CAMINO a JOSÉ MARÍA PINO SUÁREZ AVENIDA	935.00 1,170.00	
BENJAMÍN HILL PROLONGACIÓN	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a 120 MTS AL OTE	440.00	
CONSTITUCIÓN CALLE	D= BELSARIO DOMÍNGUEZ AVENIDA a GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA	700.00	
PLAN DE SAN LUIS CALLE	D= GRAL. EMILIANO ZAPATA AVENIDA a PLUTARCO ELÍAS CALLES AVENIDA	280.00	
PLAN DE IGUALA CALLE	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a PLUTARCO ELÍAS CALLES AVENIDA	250.00	
SUFFRAGIO EFECTIVO CALLE	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a IGNACIO RAMÍREZ AVENIDA	370.00	
2DA. NORTE CALLE	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	115.00	
DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	D= ENTRE MANZ. 78 Y 71 CTEL. 2 CALLE a EN MANZ. 31 CTEL. 01 PRIVADA	115.00	
IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	115.00	
ENTRE MANZ. 135-134 CTEL. 2 CALLE	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN AVENIDA	280.00	
ENTRE MANZ. 134-104 CTEL. 2 CALLE	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN AVENIDA	280.00	
MIGUEL HIDALGO Y COSTILLA CALLE	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a PLUTARCO ELÍAS CALLES PROLONGACIÓN AVENIDA	280.00	
JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ FLORES CALLE	D= GRAL. EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	370.00	
2 DE NOVIEMBRE CALLE	D= PIEDRAS VERDES AVENIDA a GRAL. EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN AVENIDA	250.00	
AYUNTAMIENTO CALLE	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a 2 DE NOVIEMBRE CALLE	315.00	
ENTRE MANZ. 66,33 Y 24 CTEL. 2 CALLE	D= A LAS CANTAS CAMINO a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD D= PIEDRAS VERDES AVENIDA a LAS CANTAS CAMINO	250.00 200.00	
PISTA DE ATERRIZAJE CALLE	D= INTERIOR DE MANZANA 2-132 a SIN. ENTRE MANZ. 066 Y 024 CTEL. 02 CALLE D= CHOIX -HUTES CARRETERA a BELSARIO DOMÍNGUEZ AVENIDA	250.00 420.00	
ENTRE MANZ. 12 Y 19 CTEL. 2 CALLE-JOH	D= SU INICIO a INTERIOR DE MANZANA 2-093	215.00	
ENTRE MANZ. 58, 69 Y 125 CTEL. 2 CALLE	D= AL PTE. DE LA MANZ. 02-247 CALLE a SU TERMINACIÓN	215.00	
PINO CALLE	D= VICENTE GUERRERO CALLE a GRAL. ANTONIO ROSALES CALLE	485.00	
ENTRE MANZ. 70 Y 71 CTEL. 2 CALLE	D= DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN a GRAL. RAFAEL BUELHA AVENIDA	360.00	
EFREN WALKER CALLE	D= A LAS CANTAS CAMINO a CEDRO CALLE	215.00	
RAMÓN ISLAS CALLE	D= IGNACIO RAMÍREZ AVENIDA a DERECHO DEL ARROYO DEL AGUAJITO MARGEN	375.00	
ELISEO ISLAS AVENIDA	D= SIN HOMBRE ENTRE MANZANAS 02-238 Y 02-249 CALLE a EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN	350.00	
EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN	D= BUENA VISTA AVENIDA a TECOBAMPO AVENIDA	225.00	
STA. PONIENTE AVENIDA	D= TOMÁS ÁLVAREZ LERMA CALLE a RAMÓN ISLAS CALLE	225.00	
ROSARIO AVENIDA	D= TOMÁS ÁLVAREZ LERMA CALLE a EFREN WALKER CALLE	350.00	
LUCIANO TORRES AVENIDA	D= JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ FLORES CALLE a ENTRE MANZ. 133-86 CTEL. 2 CALLE	215.00	
LOS NOPALES PROLONGACIÓN AVENIDA	D= LOS NOPALES AVENIDA a BOROCAHUI CALLE	225.00	
TACOPACO CALLE	D= 18 DE MARZO PRIVADA a LOS NOPALES AVENIDA	225.00	
ENTRE MANZ. 101,102 Y 103 CTEL. 2 CALLE	D= EN MANZANA 156 CTEL. 02 CALLE a CUBACA AVENIDA	225.00	
SIN. ENTRE MANZ. 02-124 Y 126 CALLE	D= INTERIOR DE MANZANA 2-248 a LOS NOPALES PROLONGACIÓN AVENIDA	225.00	
EN MANZ. 32 CTEL. 2 CALLE-JOH	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a DEL BACOBDO AVENIDA	200.00	
ENTRE MANZ. 39 Y 51 CTEL. 2 CALLE	D= ENTRE MANZS. 38, 124 Y 126 CTEL. 2 CALLE a ENTRE MANZ. 52-53 CTEL. 2 CALLE	315.00	
ENTRE MANZ. 49 Y 149 CTEL. 2 CALLE	D= INTERIOR DE MANZANA 2-032 a BELSARIO DOMÍNGUEZ AVENIDA	315.00	
SIN. ENTRE MANZ. 066 Y 024 CTEL. 02 CALLE	D= INTERIOR DE MANZANA 2-039 a LIBERTAD CALLE	415.00	
EN LA ZONA 3 ARROYO	D= BOROCAHUI CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-128	200.00	
NORTE 2 AVENIDA	D= ENTRE MANZ. 68,33 Y 24 CTEL. 2 CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-024	250.00	
AVIACIÓN CALLE	D= PLUTARCO ELÍAS CALLES PROLONGACIÓN AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	115.00	
ORIENTE 1 CALLE	D= IZQUIERDO DEL ARROYO DEL AGUAJITO CALLE a PLUTARCO ELÍAS CALLES PROLONGACIÓN AVENIDA	115.00	
TOMÁS ÁLVAREZ LERMA CALLE	D= AVIACIÓN CALLE a INTERIOR DE MANZANA 2-185	275.00	
SIN ENTRE MANZ. 02-223 Y 224 CALLE	D= NORTE 7 AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	275.00	
SIN ENTRE MANZ. 02-215 Y 02-217 CALLE	D= NORTE 9 AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	275.00	
SIN ENTRE MANZ. 02-219 Y 220 CALLE	D= BRUNO COTA CALLE a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	350.00	
JUAN ALDAMA CALLE	D= EMILIANO ZAPATA PROLONGACIÓN a BRUNO COTA CALLE	225.00	
A LOS MOCHES CARRETERA	D= JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD a GUILLERMO PRIETO CALLE	275.00	
BOROCAHUI PROLONGACIÓN	D= PIEDRAS VERDES AVENIDA a STA. PONIENTE AVENIDA	215.00	
5 DE MAYO CALLE	D= JUAN JOSÉ RODRÍGUEZ FLORES CALLE a EL REFUGIO CALLE	215.00	
10 DE MARZO PRIVADA	D= VICENTE GUERRERO CALLE a GUILLERMO PRIETO AVENIDA	500.00	
	D= AL PTE. DE LA MANZ. 02-137 CALLE a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	440.00	
	D= INTERIOR DE MANZANA 2-248 a BUENA VISTA AVENIDA	225.00	
	D= GRAL. EMILIANO ZAPATA AVENIDA a JOSÉ ÁNGEL FERRUSQUILLA BOULEVARD	250.00	
	D= LUCIANO TORRES AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 2-049	225.00	

MUNICIPIO: CHOIX

POBLACIÓN: CHOIX

VIALIDAD		TRAMO		VALOR X M2	FAC DEM				
ZONA: 001					350				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
002-049	002-127	002-128	002-138	002-139	002-140	002-141	002-142	002-143	002-145
002-145	002-146	002-147	002-148	002-149	002-150	002-151	002-152	002-153	002-154
002-154	002-155	002-156	002-157	002-158	002-159	002-160	002-161	002-162	002-163
002-163	002-171	002-172	002-205	002-210	002-211	002-212	002-213	002-228	002-241
ZONA: 002					30				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
002-164	002-166								
ZONA: 003					370				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
002-000	002-066	002-073	002-074	002-075	002-076	002-077	002-078	002-079	002-080
002-080	002-081	002-082	002-083	002-084	002-085	002-101	002-102	002-103	002-104
002-104	002-105	002-106	002-107	002-108	002-109	002-110	002-111	002-112	002-113
002-113	002-114	002-115	002-118	002-119	002-120	002-121	002-122	002-134	002-135
002-135	002-244								
ZONA: 004					180				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
001-036	001-095	001-097	001-099	001-141	001-142	001-143	001-144	001-145	001-146
001-146	001-147	001-148	001-149	001-165	001-166	002-044	002-048	002-084	002-192
002-192	002-193	002-194	002-223	002-224	002-225	002-226	002-227		
ZONA: 005					225				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
001-056	002-011	002-019	002-026	002-038	002-039	002-040	002-041	002-042	002-043
002-043	002-045	002-047	002-051	002-052	002-054	002-055	002-056	002-058	002-059
002-059	002-060	002-061	002-062	002-063	002-065	002-124	002-126	002-144	
ZONA: 006					700				
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:									
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona									
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
001-000	001-002	001-004	001-007	001-008	001-009	001-010	001-011	001-012	001-013
001-013	001-014	001-015	001-016	001-018	001-020	001-021	001-022	001-023	001-024
001-024	001-025	001-026	001-027	001-028	001-030	001-031	001-032	001-033	001-034
001-034	001-041	001-106	001-107	001-108	001-109	001-152	002-001	002-002	002-003
002-003	002-004	002-005	002-007	002-008	002-009	002-012	002-013	002-014	002-018
002-018	002-020	002-021	002-022	002-024	002-028	002-029	002-030	002-032	002-033
002-033	002-034	002-035	002-037	002-050	002-057	002-069	002-099	002-125	002-132
002-132	002-204	002-231							

MUNICIPIO: CHOIX

POBLACIÓN: CHOIX

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

ZONA: 012

150

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 012 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-169 | 002-170 | 002-206 | 002-207 | 002-208 | 002-209 | 002-230 | 002-245 | 002-246 |

125

ZONA: 014

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 014 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-000 | 002-267 | 002-268 | 002-269 | 002-270 | 002-271 | 002-272 | 002-273 | 002-274 |
| 002-275 | 002-276 | 002-277 | 002-278 | 002-279 | 002-280 | 002-281 | 002-282 | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



ARTÍCULO SEGUNDO.- En las demás poblaciones de este municipio el M2 de suelo tendrá un valor mínimo de \$10.00 y un máximo que será el que se aprobó para el año de 2017.

ARTÍCULO TERCERO.- A los predios rústicos no productivos para efecto del pago del impuesto predial se le aplicará la tabla de valores de construcción vigente y el terreno tendrá un valor de \$20.00 el M2 hasta los primeros 500 metros a cada lado del eje de la carretera correspondiente y un valor de \$10.00 el M2 a la superficie restante.

ARTÍCULO CUARTO.- El valor de construcción por M2 que regirá a partir del 1° de Enero de 2018 en este municipio, serán los siguientes:

VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	CLAVE	VALOR UNITARIO \$
PROVISIONAL	P	\$ 990.00
ANTIGUA 1	A1	\$ 4235.00
ANTIGUA 2	A2	\$ 5170.00
MODERNA 1	M1	\$ 3360.00
MODERNA 2	M2	\$ 4630.00
MODERNA 3	M3	\$ 5715.00
MODERNA 4	M4	\$ 7215.00
MODERNA 5	M5	\$ 8950.00
MODERNA 6	M6	\$ 10035.00
MODERNA 7	M7	\$ 11130.00
ESPECIAL 1	E1	\$ 2205.00
ESPECIAL 2	E2	\$ 2730.00
ESPECIAL 3	E3	\$ 4060.00
ESPECIAL 4	E4	\$ 6200.00
ESPECIAL 5	E5	\$ 7805.00
ALBERCA 1	ALB1	\$ 5160.00
ALBERCA 2	ALB2	\$ 6355.00

EL FACTOR DE COMERCIALIZACIÓN A LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE CHOIX SERÁ EN LA CABECERA MUNICIPAL , CHOIX DE 0.7 Y EL RESTO DE POBLACIONES SERÁ DE 0.50

LOS VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN ESTARÁN SUJETOS A LOS DEMÉRITOS QUE ESTABLECE EL "INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES EN EL ESTADO DE SINALOA".

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 5, 8, 9 FRACCIÓN III, 10 FRACCIÓN VI, 14 FRACCIONES VII, VIII, IX, XIII, XIV Y XXI, 22, 23, 29, 31, 32, 33 Y 55 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA Y 17, 18 Y 22 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITEN LAS PRESENTES TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA LA(S) CIUDAD(ES) DE CHOIX DE CONFORMIDAD A LA SIGUIENTE MOTIVACIÓN: EL INSTITUTO LLEVÓ AL CABO LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA ELABORAR LA PROPUESTA DE LOS VALORES DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES, PROCEDIENDO A CLASIFICAR LA POBLACIÓN POR CUARTELES O REGIONES, HABIÉNDOSE ELABORADO EL PLANO INDICANDO LA ZONA URBANA CON LOS CUARTELES O REGIONES DE LA(S) POBLACION(ES) DE CHOIX, QUE SIRVIÓ PARA ELABORAR EL PLANO DE CLASIFICACIÓN DE ZONAS CATASTRALES. PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE OBTUVO LA INFORMACIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES, LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES Y TODOS AQUELLOS CAMBIOS FÍSICOS QUE INFLUYEN EN EL VALOR, ASIMISMO, SE RECABARON LOS DATOS POBLACIONALES, SOCIOECONÓMICOS, DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE TAMBIÉN SIRVIÓ DE BASE PARA UNA ZONIFICACIÓN ADECUADA Y UN CÁLCULO PRECISO DEL VALOR UNITARIO POR CALLE, ZONA Y REGIÓN PROCURANDO SIEMPRE QUE DICHS VALORES UNITARIOS ESTÉN DE ACUERDO LAS CIRCUNSTANCIAS DEL MERCADO DEL SUELO, MERCADO QUE SE INVESTIGÓ EN LOS ANUNCIOS CLASIFICADOS DE LOS PERIÓDICOS DE LA POLICITACIÓN DE INMUEBLES QUE SE OFRECEN EN VENTA AL PÚBLICO, ASIMISMO, LAS CARACTERÍSTICAS COMUNES DE LOS INMUEBLES COMO SON TIPO DE VIVIENDA, CONDICIONES TOPOGRÁFICAS, TRAZA URBANA Y LOTES TIPO DE LOS FRACCIONAMIENTOS, PARA CON ESTO IGUALMENTE REFERENCIAR LAS ZONAS CATASTRALES POR CONDICIONES HOMOGÉNEAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE DIERA APOYO TAMBIÉN AL PLANO DE ZONAS CATASTRALES, IGUALMENTE, PARA CUMPLIMENTAR LA FRACCIÓN IV, DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO, AL IR INSPECCIONANDO LOS PREDIOS DE LA CIUDAD SE RECOPILO LA INFORMACIÓN DE CAMPO, DETECTANDO LAS CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPAMIENTO URBANO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, ELABORANDO LOS PLANOS QUE MUESTRAN LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, TIPO DE PAVIMENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA, ALUMBRADO PÚBLICO QUE CONTRIBUYEN A REALIZAR LA ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD, LOS PLANOS QUE MUESTRAN LA VIALIDAD DE LA CIUDAD, PARQUES PÚBLICOS, JARDINES, EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIAL, USOS DEL SUELO Y VALORES DE TERRENO POR TRAMO DE CALLE, ZONAS DE VALOR, VALORES DE FRANJA Y VALORES DE ZONA. PARA DETERMINAR EL VALOR UNITARIO POR M2 DE CONSTRUCCIÓN QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 18 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE ELABORARON PRESUPUESTOS DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLASIFICACIONES EXISTENTES EN EL INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN TOMANDO EN CUENTA LA CANTIDAD, CALIDAD Y VALOR DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN SU ESTRUCTURA, ACABADOS DE MANO DE OBRA APLICADOS EN ELLAS. LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES SE HIZO EN BASE A LA CALIDAD Y CANTIDAD DE LOS ELEMENTOS COMPONENTES DE CADA EDIFICACIÓN.

ESPECIFICACIONES DE CADA TIPO DE CONSTRUCCIÓN**PROVISIONAL
(P)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	NO TIENE
MURO Y ESTRUCTURAS:	MADERA, LÁMINA, FIERRO ESTRUCTURAL U OTRO MATERIAL PROVISIONAL.
TECHOS:	MADERA O LÁMINA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	NO HAY
PISOS:	CONCRETO POBRE O LADRILLO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	ESCASA Y VISIBLE
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ESCASA, SI HAY ES DE TUBERÍA PVC Y DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	TECHOS DE DOS AGUAS O INCLINADOS GENERALMENTE.
CARPINTERÍA:	NO HAY.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA, DE EXISTIR ES DE ACEITE O DE CAL.

**ANTIGUA I
(A1)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA O LADRILLO
MUROS Y ESTRUCTURA:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	TEJAS Y/O LADRILLO SOBRE VIGAS DE MADERA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CAL Y ARENA O SIN ENJARRE.
PISOS:	LADRILLO, CEMENTO O SIN PISO
LAMBRINES:	PASTA DE CEMENTO, PINTURA DE ACEITE O SIN ELLOS.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE, CENTROS Y APAGADORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES, BAJADAS, TUBERÍAS DE FIERRO GALVANIZADO O COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	GENERALMENTE A DOS AGUAS O INCLINADAS, ALGUNAS CON PORCHE Y COLUMNAS
CARPINTERÍA:	MADERA DE CEDRO Y/O PINO O MADERA DURA.
HERRERÍA:	CANCELES DE FIERRO FORJADO O ESTRUCTURAL
VIDRIERÍA:	NO HAY.
CERRAJERÍA:	SEGUNDA CLASE.
ACABADOS:	
PINTURA:	CAL O SIN PINTURA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON MACETEROS.

**ANTIGUA 2
(A2)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA CANTERA, PIEDRA BOLA DEL RÍO CON MORTERO DE CAL Y CEMENTO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, CERRAMIENTOS DE PIEDRA O LADRILLO, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	LADRILLOS SOBRE VIGAS DE MADERA DURA, CONCRETO SOBRE VIGAS DE FIERRO, CONCRETO CON VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO ESPECIAL, BÓVEDA ESCARZANA SOBRE VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO COMÚN.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES DE CAL Y ARENA O DE YESO A REGLA Y PLOMO.
PISOS:	MOSAICO FINO U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO DE SEGUNDA
INSTALACIONES	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMI OCULTA, CENTROS Y CONTACTOS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBO DE CEMENTO, O PVC, TUBERÍA DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	ALTURA DE 3 A 5 MTS., LADRILLO APARENTE O CANTERA LABRADA.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL FORJADO EN REJAS, BARANDALES, PASAMANOS Y VENTANERÍA.
VIDRIERÍA:	SENCILLO DOBLE.
CERRAJERÍA:	DE PRIMERA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, DE ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	CORNISAS EN FACHADAS SOBRE PUERTAS Y VENTANAS, JARDINERAS, VENTANALES AMPLIOS, PASILLOS CON ARCOS.

**MODERNA 1
(M1)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, LADRILLO O BLOCK
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, LOCK U OTRO MATERIAL, CERRAMIENTOS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LADRILLOS CON VIGAS Y POLINES DE MADERA, LADRILLO CON VENAS DE CONCRETO, LÁMINAS DE CARTÓN O ZINC.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES MEZCLA DE CAL-ARENA-CEMENTO, A VECES SIN ENJARRES.
PISOS:	LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO, ACABADO PULIDO O RAYADO.
LAMBRINES:	SI HAY SON DE TIPO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE CON SALIDAS MÍNIMAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES DE TUBERÍA P.V.C. O SIN DRENAJE, TUBO DE COBRE VISIBLE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES DE RECIENTE CREACIÓN.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	DE FIERRO ESTRUCTURAL

VIDRIERÍA:	SENCILLO, TRANSPARENTE O GOTEADO
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA SI HAY ES DE TIPO ECONÓMICA.

**MODERNA 2
(M2)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE, DALAS, Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA O ALIGERADA DE CONCRETO ARMADO CON ESPESORES DE 10 A 20 CMS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES, MEZCLA DE CAL, CEMENTO, ARENA PLANEADOS.
PISOS:	PASTA DE CEMENTO PULIDO Y RAYADO, MOSAICO, DE CERÁMICA ECONÓMICO.
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	OCULTA DE TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, P.V.C. EN DRENAJES.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA SIN RESALTES, CON MARQUESINA, ALGUNAS CON MOLDURAS. CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES CONSOLIDADAS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA, TRIPLAY O PANEL DE FIBRA
VIDRIERÍA:	SENCILLO DE MAS DE 3 MM.
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS Y TECHOS, ESMALTE COMÚN EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	MOLDURAS EN MARQUESINAS, PUERTAS Y VENTANAS.

**MODERNA 3
(M3)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CIMENTACIÓN COLADAS EN EL LUGAR O PREFABRICADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO ARMADO TIPO MECANO O TRIDIPANEL, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA, ALIGERADA O PREFABRICADA CON ESPESORES DE HASTA 20 CMS. CON PENDIENTES NATURALES O A DOS AGUAS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL Y ARENA PLANEADOS O DE YESO AL TALOCHAZO, EN ALGUNOS CASOS SIN ELLOS.
PISOS:	MOSAICO FINO, VITROPISO ECONÓMICO
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO MÍNIMO EN COCINA Y BAÑO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DRENAJE TUBERÍA P.V.C. AGUA Y GAS TUBERÍA DE COBRE, MUEBLES DE BAÑO ECONÓMICO, FREGADERO SENCILLO DE FIERRO ESMALTADO O ACERO INOXIDABLE.
COMPLEMENTOS:	

FACHADA:	SENCILLA DE TRAZOS RECTOS, MÍNIMAS MOLDURAS Y RESALTES, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE INTERÉS SOCIAL BAJO.
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY ES DE MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y ALUMINIO SENCILLO EN VENTANAS
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE ECONÓMICO.
CERRAJERÍA:	LÍNEA ECONÓMICA.

ACABADOS:

PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS, ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	JARDÍN EN ALGUNOS CASOS CON CÉSPED AL FRENTE, TEJA DECORATIVA EN PORCHES O MARQUESINA, MOLDURAS SENCILLAS EN FACHADA.

**MODERNA 4
(M4)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA AFINADOS, YESO DE CALIDAD O TEXTURIZADO.
PISOS:	VITROPISO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD, GRANITO O TERRAZO.
LAMBRINES:	VITROMURO Y AZULEJO DE MEDIANA CALIDAD.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, APAGADORES Y CONTACTOS BUENA CALIDAD, SUFICIENTES SALIDAS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA P.V.C. PARA DRENAJE, TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	RECTA O CURVA CON CLAROS GRANDES, COCHERA PARA MÁS DE UN AUTOMÓVIL, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE NIVEL MEDIO ALTO.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA.
HERRERÍA:	DE ALUMINIO DE BUENA CALIDAD O FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE DE MAS DE 4 MM. .
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE BUENA CALIDAD, ESMALTE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON TERRAZA, BALCONES, JARDÍN, VENTANALES AMPLIOS, TEJA Y MOLDURAS EN MARQUESINAS Y RESALTES.

**MODERNA 5
(M5)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO
MUROS Y ESTRUCTURA:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.
FACHADA:	RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.
PISOS:	VITROPISO DE BUENA CALIDAD O TERRAZO
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS Y COCINA, VITROMURO EN EXTERIORES.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO DE CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES CONTACTO Y APAGADORES DE BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS Y GAS, TUBERÍA DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: MADERA FINA.

HERRERÍA: FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE MEDIANA CALIDAD.

VIDRIERÍA: SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE BUENA CALIDAD

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS: MOLDURAS EN ALGUNOS CASOS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DEL NIVEL MEDIO ALTO, DE UNO A DOS NIVELES CON ESPACIOS SUFICIENTES DE MAS DE 3 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE TRES AUTOS.

**MODERNA 6
(M6)**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS Y ESTRUCTURAS: MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 30 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO O MÁRMOL.

LAMBRINES: AZULEJO, MARMOLETA Y/O VITROMUROS DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA: TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE MUY BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE BUENA CALIDAD EN VENTANAS.

VIDRIERÍA: SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM. Y CANCELES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS: ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO MUY BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DE NIVEL ALTO, CON ESPACIOS AMPLIOS DE MAS DE 4 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE 4 AUTOS.

**MODERNA 7
(M7)**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL

MUROS Y ESTRUCTURAS MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 40 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES CON RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE EXCELENTE CALIDAD RECTIFICADO, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES: AZULEJO, MÁRMOL, VITROMURO O EN ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD.

VIDRIERÍA: DOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM., CANCELES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS:

ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO EXCELENTE PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES EXCLUSIVOS DE NIVEL ALTO CON SOBRADOS ESPACIOS AMPLIOS, DE 4 O MÁS RECÁMARAS Y COCHERA PARA MÁS DE 4 AUTOS.

**ESPECIAL 1
(E1)**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: DESECHOS DE MAMPOSTERÍA, LADRILLO, PIEDRA BRAZA O CONCRETO CICLOPEO.

MUROS Y ESTRUCTURAS: LADRILLO, BLOCK, LÁMINA Y ALGUNAS COLUMNAS DE CONCRETO O FIERRO ESTRUCTURAL.

TECHOS: LÁMINA DE CARTÓN, ASBESTO, ZINC U OTRO TIPO, VIGAS DE MADERA Y LADRILLO, VIGAS DE ACERO.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: ESCASOS, DE MEZCLA CAL-ARENA.

PISOS: LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO EN OCASIONES PULIDO.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: VISIBLE CON CENTROS Y CONTACTOS MÍNIMOS

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.

COMPLEMENTOS:

FACHADA:	A DOS AGUAS O INCLINADAS, CARACTERÍSTICA DE TALLERES Y NAVES INDUSTRIALES CON ESPACIOS ABIERTOS.
CARPINTERÍA:	ESCASA DE PINO Y OCOTE.
HERRERÍA:	REJAS O CANCELES ESTRUCTURALES, ALAMBRADAS EN DIVISIONES.
VIDRIERÍA:	NO TIENE.
CERRAJERÍA:	TIPO ECONÓMICO, REGULARMENTE CANDADOS.
ACABADOS:	
PINTURA:	DE ACEITE TIPO ECONÓMICA.

**ESPECIAL 2
(E2)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CONCRETO CICLÓPEO, ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, BLOCK, LÁMINA DE ACERO O MADERA TRATADA, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	CONCRETO EN TODOS LOS TIPOS, LÁMINA DE ALUMINIO O DE OTRO TIPO ESPECIAL.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL, PLANEADO DE YESO AL TALOCHAZO O DE CEMENTO PULIDO.
PISOS:	FIRMES DE CONCRETO PULIDO, CEMENTO O MOSAICO.
LAMBRINES:	MOSAICO, AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE OCULTA EN TUBO CONDUIT, VARIAS SALIDAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	A DOS AGUAS O TIPO BÓVEDA, DE DOBLE ALTURA O NORMAL, CARACTERÍSTICA DE BODEGAS CERRADAS CON ESPACIOS AMPLIOS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y/O ALAMBRADOS.
VIDRIERÍA:	SENCILLO O SEMIDOBLE
CERRAJERÍA:	LINEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA Y ESMALTE TIPO COMERCIAL DE MEDIANA CALIDAD.

**ESPECIAL 3
(E3)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS SÓLIDAS O ALIGERADAS DE CONCRETO ARMADO NORMAL O TIPO CASCARÓN, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADA:	MODERNA TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE BUENA CALIDAD, CON ALGUNOS RESALTES Y RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO LINÓLEUM O VITROPISOS DE MEDIANA CALIDAD.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD, ALGUNOS CASOS MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, EN ALGUNOS CASOS CON SONIDO INTERIOR, REFLECTORES, APAGADORES Y CONTACTOS DE BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY SON DE MADERA FINA.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE BUENA CALIDAD, FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MAS DE 4 MM.
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	EN ALGUNOS CASOS MOLDURAS, FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO:	
PROYECTO:	ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE UNO A DOS NIVELES, DON DOBLE ALTURA, MESANINES Y ESCALERAS AMPLIAS.
	ESPECIAL 4 (E4)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PARA CLAROS GRANDES
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE MUY BUENA CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTES.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO, O MÁRMOL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE MUY BUENA CALIDAD, MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMIOCULTA, EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES PARA CENTROS COMERCIALES DE MUY BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE MUY BUENA CALIDAD EN BAÑOS, PARA USUARIOS Y PRIVADOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE MUY BUENA CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MÍNIMO 6 MM. DE ESPESOR.
CERRAJERÍA:	DE MUY BUENA CALIDAD EN OCASIONES PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS PRINCIPALES.
ACABADOS:	

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.
 MOTIVOS
 DECORATIVOS: MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.

PROYECTO

PROYECTO: MUY BUENO, ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS, CON DOBLE ALTURA, MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS.

**ESPECIAL 5
(E5)**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PROFUNDA PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES.

MUROS Y
 ESTRUCTURAS:

MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.

TECHOS:

LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES DECORADOS O CON RESALTES.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA.

FACHADAS: MODERNA, TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, EXCESIVAMENTE GRANDES, ACABADOS DE EXCELENTE CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTE.

PISOS: FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, MÁRMOL, ENDUELADOS DE MADERA FINA U OTRO MATERIAL ESPECIAL.

LAMBRINES: AZULEJO Y/O VITROMURO DE EXCELENTE CALIDAD, MADERA Y/O ALFOMBRA FINA, ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN
 ELÉCTRICA: OCULTA EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIÓN
 HIDRÁULICA Y
 SANITARIA: INSTALACIONES ESPECIALES CON TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.

HERRERÍA: ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.

VIDRIERÍA: DOBLE DE MAS DE 6 MM. EN CLAROS GRANDES.

CERRAJERÍA: DE EXCELENTE CALIDAD DEL PAÍS O IMPORTADAS, PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.

MOTIVOS
 DECORATIVOS: ALGUNAS CON MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.

PROYECTO

PROYECTO: EXCELENTE: ADECUADO PARA GRANDES CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE DOS NIVELES O MÁS , CON DOBLE ALTURA, GRANDES MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS, Y/O ELEVADOR.

**ALBERCA 1
(ALB1).**

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR.

MUROS Y
 ESTRUCTURAS: CONCRETO ARMADO TABIQUE CON ESTRUCTURA DE CONCRETO.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO PULIDO DE CEMENTO-ARENA.

PISOS: LOSA DE CONCRETO ARMADO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR.

LAMBRINES: PASTA DE COLOR O AZULEJO ECONÓMICO.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON FOCOS Y/O REFLECTORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	REBOSADERO FORJADO DE CONCRETO ARMADO CON ALAMBRÓN, DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE PRIMERA CALIDAD EN MUROS
MOTIVOS DECORATIVOS:	NO TIENE.
	ALBERCA 2 (ALB2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	CONCRETO ARMADO
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO-ARENA
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD Y ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON REFLECTORES ESPECIALES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS, BOQUILLAS DE RETORNO Y DE VACÍO, DESNATADORES, REBOSADERO FORJADO.
ACABADOS:	
PINTURA:	AHULADO ESPECIAL
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON FIGURAS ESPECIALES, PUENTES, TOBOGANES Y CASCADAS.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2018, previo su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Sinaloa".

ARTÍCULO SEGUNDO. Durante el año 2018, el importe del impuesto predial en los predios urbanos con o sin construcción, será mayor en un 3.5%, respecto del monto que correspondió pagar en el año 2017, con excepción de los predios con o sin construcción que se integren al padrón catastral, a los cuales se les aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado.

Para los predios que tengan modificación del valor catastral por motivos distintos a la aplicación de la tabla de valores unitarios del suelo y de las construcciones que establece el presente Decreto, se considerará lo siguiente:

Si el valor catastral de un predio para el año 2018 es mayor al valor anterior, a la diferencia entre dichos valores se aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado y el impuesto resultante se le sumará al impuesto inmediato anterior determinado.

Para el caso de que el valor catastral de algún predio resulte menor al del movimiento anterior, el impuesto predial se calculará disminuyendo el importe determinado o pagado en dicho movimiento, en la misma proporción en que haya disminuido el valor catastral.

En todos los casos antes descritos donde el impuesto determinado resulte mayor que el calculado con la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado, se deberá aplicar esta última.

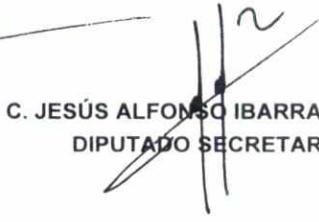
Es dado en el Palacio del Poder Legislativo del Estado, en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa a los siete días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.



C. VÍCTOR ANTONIO CORRALES BURGUEÑO
DIPUTADO PRESIDENTE



C. ANDRÉS AMÍLCAR FÉLIX ZAVALA
DIPUTADO SECRETARIO



C. JESÚS ALFONSO IBARRA RAMOS
DIPUTADO SECRETARIO

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Es dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, a los once días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

El Gobernador Constitucional del Estado



QUIRINO ORDAZ COPPEL

El Secretario General de Gobierno



GONZALO GÓMEZ FLORES

El Ciudadano **LIC. QUIRINO ORDAZ COPPEL**, Gobernador Constitucional del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, a sus habitantes hace saber:

Que por el H. Congreso del mismo se le ha comunicado lo siguiente:

El H. Congreso del Estado Libre y Soberano de Sinaloa, representado por su Sexagésima Segunda Legislatura, ha tenido a bien expedir el siguiente,

DECRETO NÚMERO: 295

QUE ESTABLECE LOS VALORES UNITARIOS DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES DEL MUNICIPIO DE GUASAVE

ARTÍCULO PRIMERO. El valor del suelo para las poblaciones de Guasave, Gabriel Leyva Solano, Tamazula, Guasavito, Benito Juárez, Las Glorias, Estación León Fonseca, Juan José Ríos, Ruiz Cortínez, del Municipio de Guasave, será de conformidad al siguiente listado:

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
CAOBA MARGEN	De INTERNACIONAL CARRETERA a DR. DE LA TORRE CALLE	840.00	
	De DR. DE LA TORRE CALLE a ANGEL FLORES CALLEJÓN	150.00	
	De ANGEL FLORES CALLEJÓN a CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	135.00	
BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. DE LA TORRE CALLE	1,200.00	
BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	De DR. H. BROWN CALLEJÓN a CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	915.00	
	De DR. DE LA TORRE CALLE a ANGEL FLORES CALLEJÓN	1,500.00	
	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. DE LA TORRE CALLE	2,500.00	
	De ANGEL FLORES CALLEJÓN a DR. H. BROWN CALLEJÓN	1,265.00	
	De CUAUHTÉMOC CALLEJÓN a CINCO CALLE	565.00	
	De CINCO CALLE a TEBOL CALLE	490.00	
	De TEBOL CALLE a MALINCHE CALLE	330.00	
A LA ALBERCA VICTORIA CALLEJÓN	De NO. 3 NTE. MANZ. 53 CTCL. 1 CALLEJÓN a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	660.00	
	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	840.00	
A NORZAGARAY AVENIDA	De CUAUHTÉMOC CALLEJÓN a TIERRA Y LIBERTAD CALLE	735.00	
	De CUAUHTÉMOC CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	1,675.00	
	De GRAL. ANGEL FLORES CALLE a CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	1,265.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De TEOFILO NORIS CALLE a CRISTÓBAL COLÓN CALLE	1,800.00	
	De CUAUHTÉMOC CALLE a TEOFILO NORIS CALLE	2,300.00	
	De CUAUHTÉMOC CALLEJÓN a EJIDAL CALLE	800.00	
	De CRISTÓBAL COLÓN CALLE a CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	1,150.00	
	De EJIDAL CALLE a PLAN DE AYALA CTCL. 1	565.00	
IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a TEOFILO NORIS CALLE	4,875.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	4,025.00	
JUAN CARRASCO AVENIDA	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	3,485.00	
	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a TEOFILO NORIS CALLE	4,075.00	
	De TEOFILO NORIS CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	2,625.00	
VICENTE GUERRERO AVENIDA	De CUAUHTÉMOC CALLE a TEOFILO NORIS CALLE	2,650.00	
	De TEOFILO NORIS CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	2,150.00	
GUILHERMO NELSON AVENIDA	De CUAUHTÉMOC CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	2,080.00	
REVOLUCIÓN AVENIDA	De CUAUHTÉMOC CALLE a DR. DE LA TORRE CALLE	1,800.00	
	De DR. DE LA TORRE CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	1,650.00	
EN MANZANA NO. 9 CUARTEL 1 CALLEJÓN	De MIGUEL HIDALGO CALLE a CRISTÓBAL COLÓN CALLE	1,025.00	
IGNACIO ALLENDE AVENIDA	De CRISTÓBAL COLÓN PROLONGACIÓN a 24 DE FEBRERO CANAL	650.00	
21 DE MARZO CALLE	De TEOFILO NORIS CALLE a GRAL. ANGEL FLORES CALLE	1,650.00	
A LAS ARGÜERAS CALLEJÓN	De CRISTÓBAL COLÓN CALLE a LOS ÁLAMOS CALLEJÓN	900.00	
	De LIC. FRANCISCO LABASTIDA OCHOA CALLE a LOS ÁLAMOS CALLEJÓN	735.00	
PROLONGACIÓN TEOFILO NORIS PROLONGACIÓN CALLE CUAUHTÉMOC CALLE	De FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	735.00	
	De BENITO JUÁREZ CALLEJÓN a PÉNJAMO CALLEJÓN	780.00	
	De BENIGNO VALENZUELA AVENIDA a BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	1,165.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	1,850.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	2,630.00	
	De REVOLUCIÓN AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	2,350.00	
GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	De BENITO JUÁREZ CALLEJÓN a CAOBA MARGEN	780.00	
DR. DE LA TORRE CALLE	De BENIGNO VALENZUELA AVENIDA a CAOBA MARGEN	1,900.00	
	De JUAN CARRASCO AVENIDA a IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	4,300.00	
	De A. NORZAGARAY AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	2,500.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a A. NORZAGARAY AVENIDA	3,150.00	
	De IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	3,865.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a JUAN CARRASCO AVENIDA	3,865.00	
	De GUILHERMO NELSON AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	3,150.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a GUILHERMO NELSON AVENIDA	2,500.00	
CORREGIDORA CALLE	De JUAN CARRASCO AVENIDA a IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	3,865.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a JUAN CARRASCO AVENIDA	3,425.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a A. NORZAGARAY AVENIDA	2,625.00	
	De IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	3,150.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a GUILHERMO NELSON AVENIDA	2,350.00	
	De A. NORZAGARAY AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	2,165.00	
	De GUILHERMO NELSON AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	2,170.00	
GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a GUILHERMO NELSON AVENIDA	2,500.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a A. NORZAGARAY AVENIDA	2,170.00	
	De IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	3,865.00	
	De JUAN CARRASCO AVENIDA a IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	3,700.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a JUAN CARRASCO AVENIDA	3,700.00	
	De GUILHERMO NELSON AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	3,150.00	
	De FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,265.00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
EN MANZANA NO. 44 CUARTEL 1 CALLEJÓN	De REVOLUCIÓN AVENIDA a SANTOS DEGOLLADO AVENIDA	1,100.00	
LUCIANO CALLEJÓN	De JUAN CARRASCO AVENIDA a IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	3,700.00	
TEOFILO NORIS CALLE	De IGNACIO ZARAGOZA CALLEJÓN a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	2,825.00	
	De JUAN CARRASCO AVENIDA a IGNACIO ZARAGOZA CALLEJÓN	3,150.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a JUAN CARRASCO AVENIDA	2,625.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a REVOLUCIÓN AVENIDA	2,000.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a A. NORZAGARAY AVENIDA	2,165.00	
	De REVOLUCIÓN AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	2,350.00	
EN MANZANA NO. 84 CUARTEL 1 CALLEJÓN	De JOSÉ MARÍA MORELOS AVENIDA a REVOLUCIÓN AVENIDA	1,025.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	De REVOLUCIÓN AVENIDA a JUAN CARRASCO AVENIDA	1,950.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a REVOLUCIÓN AVENIDA	1,650.00	
CRISTÓBAL COLÓN CALLE	De REVOLUCIÓN AVENIDA a LAS ARGÜENAS CALLEJÓN	1,450.00	
GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	De A. NORZAGARAY AVENIDA a ÁNGEL FLORES CALLEJÓN	1,330.00	
	De CRISTÓBAL COLÓN CALLE a A. NORZAGARAY AVENIDA	1,650.00	
DR. H. BROWN CALLEJÓN	De A. NORZAGARAY AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	950.00	
CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	De A LAS ARGÜENAS CALLEJÓN a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	900.00	
	De INTERIOR DE MANZANA 1-094 a LAS ARGÜENAS CALLEJÓN	490.00	
CRISTOBAL COLÓN PROLONGACIÓN	De NO. 4 CTEL 19 AVENIDA a NICOLÁS BRAVO AVENIDA	875.00	
PENJAMO CALLEJÓN	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a CUAUHTÉMOC CALLE	490.00	
LOS ROSALES CALLE	De GIRASOL AVENIDA a AZUCENAS DE ABRIL AVENIDA	470.00	
BORDE DEL MARGEN DEL CANAL CAMINO 7 DE ABRIL CALLE	De DORADO CANAL a INTERIOR MANZ. 1 CTEL 10 CALLEJÓN	475.00	
LOS ALAMOS CALLEJÓN	De A. NORZAGARAY AVENIDA a LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA	675.00	
AZUCENAS DE ABRIL AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 1-094 a LAS ARGÜENAS CALLEJÓN	200.00	
TIERRA Y LIBERTAD CALLE	De CINCO CALLE a LAS GLORIAS CALLE	465.00	
EJIDAL CALLE	De A. NORZAGARAY AVENIDA a LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA	675.00	
BAJIO CALLEJÓN	De A LAS ARGÜENAS CALLEJÓN a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	300.00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	De PLAN DE AYALA CTEL 1 a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	565.00	
	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950.00	
	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a CRISTÓBAL COLÓN CALLE	2,350.00	
	De CRISTÓBAL COLÓN CALLE a DORADO CANAL	1,650.00	
GIRASOL AVENIDA	De BAJIO CALLEJÓN a LOS ROSALES CALLE	465.00	
ENTRE MANZANA 095 CUARTEL 01 CALLE	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a PROLONGACIÓN TEOFILO NORIS PROLONGACIÓN CALLE	1,100.00	
AGRARIISMO CALLE	De GUASAVE CALLEJÓN a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	450.00	
PLAN DE AYALA CTEL 1	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	565.00	
NO. 1 NTE. MANZ. 53 CTEL 1 CALLEJÓN	De INTERIOR DE MANZANA 1-053 a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	650.00	
NO. 2 NTE. MANZ. 53 CTEL 1 CALLEJÓN	De INTERIOR DE MANZANA 1-053 a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	650.00	
NO. 3 NTE. MANZ. 53 CTEL 1 CALLEJÓN	De A LA ALBERCA VICTORIA CALLEJÓN a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	650.00	
	De INTERIOR DE MANZANA 1-053 a LA ALBERCA VICTORIA CALLEJÓN	650.00	
NO. 4 NTE. MANZ. 53 CTEL 1 CALLEJÓN	De A LA ALBERCA VICTORIA CALLEJÓN a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	650.00	
	De A. NORZAGARAY AVENIDA a LA ALBERCA VICTORIA CALLEJÓN	650.00	
SILENCIO CALLEJÓN	De INTERIOR DE MANZANA 1-093 a CUAUHTÉMOC CALLEJÓN	550.00	
SIN CTEL 1 MANZ. 3 ANDADOR	De CRISTOBAL COLÓN CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-093	700.00	
4 NORTE DE LA MANZ. 85 CTEL CALLEJÓN	De BENIGNO VALENZUELA AVENIDA a CAOBA MARGEN	625.00	
NO. 4 CTEL 10 AVENIDA	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a SU TERMINACIÓN	450.00	
JOSE LEÓN CALLE	De A LAS ARGÜENAS CALLEJÓN a SU TERMINACIÓN	470.00	
CUARTEL 002			
CAOBA MARGEN	De INTERNACIONAL CARRETERA a DR. DE LA TORRE CALLE	840.00	
BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. DE LA TORRE CALLE	1,200.00	
BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. DE LA TORRE CALLE	2,500.00	
FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	De 16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD a CUAUHTÉMOC CALLE	2,450.00	
IGNACIO ZARAGOZA AVENIDA	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	4,025.00	
JUAN CARRASCO AVENIDA	De CONSTITUCIÓN CALLE a GRAL. GABRIEL LEYVA CALLE	2,770.00	
	De GRAL. GABRIEL LEYVA CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	3,100.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	3,485.00	
VICENTE GUERRERO AVENIDA	De CONSTITUCIÓN CALLE a GRAL. GABRIEL LEYVA CALLE	2,500.00	
	De GRAL. GABRIEL LEYVA CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	2,770.00	
	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a CUAUHTÉMOC CALLE	3,150.00	
CUAUHTÉMOC CALLE	De BENITO JUÁREZ CALLEJÓN a PENJAMO CALLEJÓN	780.00	
	De BENIGNO VALENZUELA AVENIDA a BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	1,165.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a BENIGNO VALENZUELA AVENIDA	1,850.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	2,630.00	
	De REVOLUCIÓN AVENIDA a VICENTE GUERRERO AVENIDA	2,350.00	
GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	De BENITO JUÁREZ CALLEJÓN a CAOBA MARGEN	780.00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 002			
GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	De BENGHO VALENZUELA AVENIDA a BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	1,165.00	
	De FRANCISCO I. MADERO AVENIDA a BENGHO VALENZUELA AVENIDA	1,850.00	
	De JUAN CARRASCO AVENIDA a FRANCISCO I. MADERO AVENIDA	2,700.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a JUAN CARRASCO AVENIDA	2,350.00	
MOCTEZUMA CALLEJÓN	De DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN a H. VILAFARÉ CALLE	400.00	
MOCTEZUMA CALLEJÓN	De INTERIOR DE MANZANA 2-024 a INTERIOR DE MANZANA 2-021	950.00	
PÉNJAMO CALLEJÓN	De GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE a CUAUHTEMOC CALLE	490.00	
CONSTITUCIÓN CALLE	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a BENITO JUÁREZ CALZADA	1,800.00	
	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	1,100.00	
MACARIO GAXIOLA CALLE	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	1,165.00	
BLAS VALENZUELA CALLE	De BENITO JUÁREZ CALZADA a MOCTEZUMA CALLEJÓN	1,165.00	
H. VILAFARÉ CALLE	De BENITO JUÁREZ CALZADA a MOCTEZUMA CALLEJÓN	1,100.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a A. HORZAGARAY AVENIDA	2,165.00	
	De BENGHO VALENZUELA AVENIDA a BENITO JUÁREZ CALZADA	1,265.00	
GRAL. GABRIEL LEYVA CALLE	De BENITO JUÁREZ CALLEJÓN a CAOBA MARGEN	1,100.00	
	De BENITO JUÁREZ CALZADA a BENITO JUÁREZ CALLEJÓN	1,100.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a VICENTE GUERRERO AVENIDA	2,165.00	
	De VICENTE GUERRERO AVENIDA a BENITO JUÁREZ CALZADA	2,350.00	
DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	De 5 DE FEBRERO CALLE a MOCTEZUMA CALLEJÓN	450.00	
16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a BLAS VALENZUELA CALLE	3,150.00	
LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD	De J.L. GARCÍA CALLE a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	2,015.00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950.00	
BENITO JUÁREZ CALZADA	De CONSTITUCIÓN CALLE a H. VILAFARÉ CALLE	1,165.00	
INTERIOR MANZ. 10 CTEL. 2 CALLEJÓN	De INTERIOR DE MANZANA 2-010 a CUAUHTEMOC CALLE	900.00	
CUARTEL 003			
CAOBA MARGEN	De ENTRE MANZANA 70 Y 71 CUARTEL 3 CALLEJÓN a INTERNACIONAL CARRETERA	185.00	
	De INTERNACIONAL CARRETERA a DR. DE LA TORRE CALLE	840.00	
	De DERECHA DEL ARROYO DEL OCORONH MARGEN a ENTRE MANZANA 70 Y 71 CUARTEL 3 CALLEJÓN	90.00	
NO. UNO AVENIDA	De AGUSTINA RAMÍREZ CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	550.00	
REFORMA AVENIDA	De GRAL. RAMÓN F. ITURBE CALLE a LATERAL NORTE DE CARRETERA CALLE	650.00	
CONSTITUCIÓN CALLE	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a BENITO JUÁREZ CALZADA	1,800.00	
NO. DOCE CALLEJÓN	De BENITO JUÁREZ CALZADA a DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	1,100.00	
	De RAFAEL BUELHA SECC. PTE. AVENIDA a NO. OCHO CALLEJÓN	200.00	
LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD	De A LA FLORIDA CAMINO a GRAL. RAFAEL BUELHA CALLE	1,325.00	
	De GRAL. RAFAEL BUELHA CALLE a INTERNACIONAL CARRETERA	1,600.00	
DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	De GABRIEL MEDINA MARTÍNEZ BOULEVARD a 5 DE FEBRERO CALLE	550.00	
	De 5 DE FEBRERO CALLE a MOCTEZUMA CALLEJÓN	450.00	
	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GABRIEL MEDINA MARTÍNEZ BOULEVARD	800.00	
16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a BLAS VALENZUELA CALLE	3,150.00	
ENTRE MANZANA 54 Y 88 CUARTEL 3 CALLE CIRCUNDANTES A LA MANZANA NO. 109 CUARTEL 3 CALLE DERECHA DEL ARROYO DEL OCORONH MARGEN	De PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD a ANTONIO ROSALES CALLE	750.00	
	De INTERIOR DE MANZANA 3-240 a CAOBA MARGEN	70.00	
IGNACIO ALLENDE CALLE	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a H. GALEANA CALLE	90.00	
	De H. GALEANA CALLE a CAOBA MARGEN	70.00	
ENTRE MANZANA 70 Y 71 CUARTEL 3 CALLEJÓN NO. OCHO CALLEJÓN	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a IGNACIO ALDAMA AVENIDA	650.00	
	De CAOBA MARGEN a JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE	125.00	
ENTRE MANZANA NO. 66 Y 68 CUARTEL 3 CALLEJÓN FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE	De JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE a NO. DOCE CALLEJÓN	200.00	
	De JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE a CAOBA MARGEN	200.00	
LATERAL NORTE DE CARRETERA CALLE SANTA CLARA AVENIDA	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a REFORMA AVENIDA	1,265.00	
	De PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	780.00	
TERCERO CALLEJÓN	De INICIO DE MANZANA 93-066 a JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE	500.00	
	De ALHONDISA DE GRANADITAS CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	515.00	
DEL GAS CALLEJÓN	De REFORMA AVENIDA a FCO. VILLA AVENIDA	650.00	
	De REFORMA AVENIDA a FCO. VILLA AVENIDA	550.00	
20 DE NOVIEMBRE CALLE	De NIÑOS HÉROES CALZADA a REFORMA AVENIDA	780.00	
	De REFORMA AVENIDA a DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	650.00	
MIGUEL CASTRO CALLE	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a REFORMA AVENIDA	1,325.00	
	De REFORMA AVENIDA a DR. JIMÉNEZ CANTÚ CALLEJÓN	680.00	
IGNACIO RAMÍREZ CALLE	De LATERAL CENTRAL CALLE a REFORMA AVENIDA	1,325.00	
	De LATERAL CENTRAL CALLE a FRANCISCO I. MADERO PROLONGACIÓN	1,530.00	
GRAL. BENJAMÍN HILL AVENIDA	De GRAL. PABLO MACÍAS CALLE a REVOLUCIÓN AVENIDA	550.00	
INTERNACIONAL CARRETERA	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a REFORMA AVENIDA	750.00	
27 CANAL	De NO. 5 CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	70.00	
PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a RAMÓN F. ITURBE CALLE	1,850.00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 003			
ANTONIO ROSALES CALLE	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a RAMÓN F. ITURBE CALLE	750.00	
GRAL. RAFAEL BUELNA CALLE	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	650.00	
	De MARTÍN ESPINOZA AVENIDA a GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA	600.00	
JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE	De NO. OCHO CALLEJÓN a MARÍA LEONA VICARIO CALLE	450.00	
	De NO. OCHO CALLEJÓN a LATERAL NORTE DE CARRETERA CALLE	515.00	
GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD	De REFORMA AVENIDA a DR. JIMÉNEZ CANTU CALLEJÓN	1,165.00	
	De 16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD a REFORMA AVENIDA	1,600.00	
	De JUSTO SIERRA AVENIDA a 16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD	1,850.00	
RÍOS DE LAS CAÑAS AVENIDA	De 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD a ESCUINAPA CALLE	485.00	
	De ESCUINAPA CALLE a NUEVO LEÓN CALLE	580.00	
GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA	De GRAL. RAFAEL BUELNA CALLE a GRAL. RAMÓN F. ITURBE CALLE	550.00	
	De AGUSTINA RAMÍREZ CALLE a GRAL. RAFAEL BUELNA CALLE	550.00	
BUGAMBILIAS AVENIDA	De 21 DE MARZO CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	515.00	
MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	De GRAL. RAFAEL BUELNA CALLE a REVOLUCIÓN AVENIDA	550.00	
TAMAZULA AVENIDA	De NAVOLATO CALLE a INTERIOR DE MANZANA 3-085	515.00	
5 DE FEBRERO CALLE	De 16 DE SEPTIEMBRE BOULEVARD a DR. JIMÉNEZ CANTU CALLEJÓN	1,100.00	
ANOME CALLE	De RÍO SINALOA AVENIDA a SIN EN MANZ. 60 CTEL. 3 CALLEJÓN	515.00	
16 DE SEPTIEMBRE CALLE	De SANTA VICTORIA AVENIDA a SANTA CLARA AVENIDA	515.00	
NO. 2 AVENIDA	De AGUSTINA RAMÍREZ CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	550.00	
AGUSTINA RAMÍREZ CALLE	De GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA a JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE	550.00	
A LA FLORIDA CAMINO	De ALHÓNDIGA DE GRANADITAS CALLE a 1 DE MAYO CALLE	265.00	
	De DERECHA DEL ARROYO DEL OCORONI MARGEN a ALHÓNDIGA DE GRANADITAS CALLE	110.00	
	De 1 DE MAYO CALLE a LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD	365.00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950.00	
NUEVO LEÓN CALLE	De 27 CANAL a RÍO SINALOA AVENIDA	400.00	
	De RÍO SINALOA AVENIDA a LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD	600.00	
GRAL. PABLO MACÍAS CALLE	De MARTÍN ESPINOZA AVENIDA a GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA	600.00	
	De GRAL. BENJAMÍN HILL AVENIDA a MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	600.00	
FCO. VILLA AVENIDA	De GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD a 5 DE FEBRERO CALLE	950.00	
SANTA RITA AVENIDA	De 27 CANAL a ALHÓNDIGA DE GRANADITAS CALLE	450.00	
GRAL. JUAN CARRASCO CALLE	De MARTÍN ESPINOZA AVENIDA a GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA	600.00	
	De GRAL. BENJAMÍN HILL AVENIDA a MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	550.00	
20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	De 27 CANAL a LAS PALMAS AVENIDA	950.00	
	De LAS PALMAS AVENIDA a LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD	950.00	
SALVADOR ALVARADO CALLEJÓN	De REFORMA AVENIDA a FCO. VILLA AVENIDA	700.00	
SANTA VICTORIA AVENIDA	De ALHÓNDIGA DE GRANADITAS CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	675.00	
MARÍA LEONA VICARIO CALLE	De DERECHA DEL ARROYO DEL OCORONI MARGEN a CAOBA MARGEN	75.00	
REVOLUCIÓN AVENIDA	De GRAL. BENJAMÍN HILL AVENIDA a MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	550.00	
ALHÓNDIGA DE GRANADITAS CALLE	De 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD a SANTA RITA AVENIDA	450.00	
LAS PALMAS AVENIDA	De 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD a NUEVO LEÓN CALLE	675.00	
	De 21 DE MARZO CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	515.00	
MARIANO MATAMOROS CALLE	De LUIS DONALDO COLOSIO MURRIETA BOULEVARD a JOSÉ MARÍA RAYÓN CALLE	950.00	
H. GALEANA CALLE	De DERECHA DEL ARROYO DEL OCORONI MARGEN a INTERIOR MANZ. 73 CTEL. 3 PRIVADA	100.00	
GRAL. BERNARDO NORZAGARAY AVENIDA	De AGUSTINA RAMÍREZ CALLE a GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	550.00	
GRAL. RAMÓN F. ITURBE CALLE	De MARTÍN ESPINOZA AVENIDA a GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA	550.00	
	De GRAL. FÉLIX LARA AVENIDA a GRAL. BERNARDO NORZAGARAY AVENIDA	550.00	
	De GRAL. BENJAMÍN HILL AVENIDA a MARTÍN ESPINOZA AVENIDA	550.00	
CUARTEL 004			
PROLONGACIÓN TEÓFILO NORIS	De FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	735.00	
PROLONGACIÓN CALLE	De FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,265.00	
GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE			
RÍO HUMAYA CALLE	De CULIACÁN AVENIDA a EDUCACIÓN AVENIDA	750.00	
22 DE SEPTIEMBRE CALLE	De CANAL DIAGONAL a EDUCACIÓN AVENIDA	750.00	
FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA CALLE	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a DR. DE LA TORRE CALLE	2,050.00	
COCÓTEROS CALLEJÓN	De NARANJOS AVENIDA a ENCINOS CALLE	750.00	
ENCINOS CALLE	De EDUCACIÓN AVENIDA a INTERIOR DE MANZANA 4-046	735.00	
LIMONES CALLEJÓN	De NARANJOS AVENIDA a EDUCACIÓN AVENIDA	735.00	
JUAN S. MILLAN BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,055.00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950.00	
	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a CRISTÓBAL COLÓN CALLE	2,350.00	
	De CRISTÓBAL COLÓN CALLE a DORADO CANAL	1,650.00	
FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	De FRANCISCO GONZÁLEZ BOCANEGRA CALLE a MIGUEL HIDALGO CTEL. 4 PROLONGACIÓN	1,650.00	
CANAL DIAGONAL	De JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD a DORADO CANAL	285.00	
ENTRE MANZANA 095 CUARTEL 01 CALLE	De GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE a PROLONGACIÓN TEÓFILO NORIS PROLONGACIÓN CALLE	1,100.00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 004			
28 DE AGOSTO	D» CANAL DIAGONAL » EDUCACIÓN AVENIDA	750.00	
EDUCACIÓN AVENIDA	D» ENCINOS CALLE » MIGUEL HIDALGO CTEL. 4 PROLONGACIÓN	1,100.00	
JUVENTUD CALLE	D» CULIACÁN AVENIDA » EDUCACIÓN AVENIDA	750.00	
MIGUEL ALEMÁN CALLE	D» CANAL DIAGONAL » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,100.00	
MIGUEL HIDALGO CTEL. 4 PROLONGACIÓN	D» FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	700.00	
SIN NOMBRE MANZ. 04-001 Y 003 CALLEJÓN	D» FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE » ENCINOS CALLE	1,100.00	
FRANCISCO MUJICA CALLE	D» EDUCACIÓN AVENIDA » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	950.00	
NARANJOS AVENIDA	D» GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE » PROLONGACIÓN TEÓFILO NORIS PROLONGACIÓN CALLE	750.00	
CULIACÁN AVENIDA	D» PROLONGACIÓN TEÓFILO NORIS PROLONGACIÓN CALLE » 22 DE SEPTIEMBRE CALLE	750.00	
CUARTEL 005			
FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » DR. DE LA TORRE CALLE	2,050.00	
INSURGENTES BOULEVARD	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	1,260.00	
	D» H. VALDEZ ROMERO AVENIDA » GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD	1,645.00	
GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA	D» INSURGENTES BOULEVARD » ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	1,600.00	
	D» ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD » EUCALIPTO CALLE	1,935.00	
	D» EUCALIPTO CALLE » LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD	2,330.00	
	D» LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD » LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS PASEO	1,160.00	
LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	D» MIGUEL I. EYSON BOULEVARD » ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	1,160.00	
	D» ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD » EUCALIPTO CALLE	1,600.00	
	D» EUCALIPTO CALLE » J.L. GARCÍA CALLE	2,015.00	
	D» J.L. GARCÍA CALLE » FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE	1,260.00	
H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	D» LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD » FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,100.00	
JUAN S. MILLAN BOULEVARD	D» INTERNACIONAL CARRETERA » FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,055.00	
LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS PASEO	D» GRAL. VENUSTIANO CARRANZA CALLE » FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE	1,025.00	
ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	D» LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	2,015.00	
	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	1,600.00	
ACACIAS CALLE	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » GRAL. RAFAEL BUELNA AVENIDA	1,325.00	
EUCALIPTO CALLE	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	850.00	
TABACHINÉS CALLE	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » PEMBERT CAMACHO AVENIDA	1,455.00	
	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	900.00	
JOSÉ MA. PINO SUÁREZ CALLE	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » J.C. TELLEZ	1,395.00	
PEMBERT CAMACHO AVENIDA	D» EUCALIPTO CALLE » GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA	2,160.00	
J.C. TELLEZ	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD	1,600.00	
RICARDO FLORES MAGÓN CALLE	D» LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD » LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	735.00	
	D» IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO CALLE » GRAL. EMILIANO ZAPATA CALLE	950.00	
BELISARIO DOMÍNGUEZ AVENIDA	D» LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	950.00	
LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD	D» J.L. GARCÍA CALLE » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	2,015.00	
	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » J.L. GARCÍA CALLE	1,600.00	
GRAL. VENUSTIANO CARRANZA CALLE	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD	660.00	
	D» LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	950.00	
	D» H. VALDEZ ROMERO AVENIDA » LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	950.00	
ENTRE MANZANA 76 Y 77 CUARTEL 5 CALLEJÓN	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO CALLE	550.00	
CAP NAV. H. RODRÍGUEZ CALLE	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	1,100.00	
21 DE DICIEMBRE CALLE	D» 21 DE DICIEMBRE CALLEJÓN » SIN CUARTEL 85 MANZANA 873 CALLE	1,100.00	
ALFREDO DELGADO CALLE	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	950.00	
NO. 7 CALLEJÓN	D» 21 DE DICIEMBRE CALLE » FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE	1,100.00	
NUMERO 6 CALLEJÓN	D» CAP NAV. H. RODRÍGUEZ CALLE » MANZANA 25 Y 1 CUARTEL 4 CALLEJÓN	1,100.00	
MANUEL ÁVILA CAMACHO AVENIDA	D» INSURGENTES BOULEVARD » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,150.00	
PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	D» INSURGENTES BOULEVARD » ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	1,265.00	
GRAL. RAFAEL BUELNA AVENIDA	D» EUCALIPTO CALLE » GUILLERMO NELSON AVENIDA	2,350.00	
	D» ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD » EUCALIPTO CALLE	1,850.00	
GRAL. LÁZARO CÁRDENAS CALLE	D» LIC. BENITO JUÁREZ BOULEVARD » RICARDO FLORES MAGÓN CALLE	1,050.00	
CÉSAR AGUILAR AVENIDA	D» PEMBERT CAMACHO AVENIDA » ACCESO ENTRE MANZANAS 33 Y 34 CTEL. 5 AVENIDA	1,600.00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	D» FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE » GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950.00	
FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	D» FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA CALLE » MIGUEL HIDALGO CTEL. 4 PROLONGACIÓN	1,650.00	
INTERIOR DE MANZANA 73 CTEL. 5 CALLEJÓN	D» LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS PASEO » INTERIOR DE MANZANA 5-873	550.00	
IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO CALLE	D» GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA » RICARDO FLORES MAGÓN CALLE	950.00	
CUARTEL 006			
RAFAEL BUELNA SECC. PTE. AVENIDA	D» ANTONIO ROSALES CALLE » JUAN JOSÉ RÍOS CALLE	1,075.00	
FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE	D» H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA » PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	550.00	
	D» PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA » ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	780.00	
INSURGENTES BOULEVARD	D» JUAN S. MILLAN BOULEVARD » H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	1,260.00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 006			
INSURGENTES BOULEVARD	De H. VALDEZ ROMERO AVENIDA a GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD	1,645 00	
GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA	De MIGUEL LEYSON BOULEVARD a INSURGENTES BOULEVARD	1,161 00	
LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	De MIGUEL LEYSON BOULEVARD a ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	1,160 00	
JUAN S. MILLAN BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,055 00	
JUSTO SIERRA AVENIDA	De PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD a JUAN JOSÉ RÍOS CALLE	710 00	
	De JUAN JOSÉ RÍOS CALLE a GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD	1,335 00	
MANUEL ÁVILA CAMACHO AVENIDA	De PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD a INSURGENTES BOULEVARD	1,100 00	
	De SIN NOMBRE ENTRE MANZ. 06-042 Y 043 CALLE a PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD	1,100 00	
PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	De SIN NOMBRE ENTRE MANZ. 06-042 Y 043 CALLE a INSURGENTES BOULEVARD	1,100 00	
RAFAEL BUELNA SECC. OTE. AVENIDA	De ANTONIO ROSALES CALLE a JUAN JOSÉ RÍOS CALLE	1,075 00	
GRAL. RAFAEL BUELNA AVENIDA	De PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD a ANTONIO ROSALES CALLE	1,075 00	
MIGUEL LEYSON BOULEVARD	De LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	1,165 00	
	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	950 00	
MANUEL M. PONCE CALLE	De GRAL. RAFAEL BUELNA AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	650 00	
	De H. VALDEZ ROMERO AVENIDA a LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	580 00	
JUVENTINO ROSAS CALLE	De GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	650 00	
RAUL CERVANTES AHUMADA CALLE	De GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	650 00	
	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	580 00	
PEDRO INFANTE CRUZ BOULEVARD	De LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA a MANUEL ÁVILA CAMACHO AVENIDA	1,400 00	
	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	1,100 00	
	De MANUEL ÁVILA CAMACHO AVENIDA a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,600 00	
ANTONIO ROSALES CALLE	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a LIC. ADOLFO LÓPEZ MATEOS AVENIDA	580 00	
ENTRE MANZANA 18 Y 19 CUARTEL 6 CALLEJÓN	De RAFAEL BUELNA SECC. OTE. AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	515 00	
	De GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA a RAFAEL BUELNA SECC. PTE. AVENIDA	515 00	
RAMÓN F. ITURBE CALLE	De MANUEL ÁVILA CAMACHO AVENIDA a JUSTO SIERRA AVENIDA	700 00	
	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a H. VALDEZ ROMERO AVENIDA	580 00	
ENTRE MANZANA 9 Y 11 CUARTEL 6 CALLEJÓN	De RAFAEL BUELNA SECC. OTE. AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	515 00	
	De GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA a RAFAEL BUELNA SECC. PTE. AVENIDA	515 00	
EUSTAQUIO BUELNA CALLEJÓN	De GRAL. LÁZARO CÁRDENAS AVENIDA a PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA	800 00	
DE LA FRATERNIDAD CALLE	De DE LA LIBERTAD CALLE a MIGUEL LEYSON BOULEVARD	500 00	
DE LA LIBERTAD CALLE	De LAS TORRES AVENIDA a DE LA FRATERNIDAD CALLE	500 00	
ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GRAL. ÁLVARO OBREGÓN CALLE	2,950 00	
NUEVO LEÓN CALLE	De 27 CANAL a RÍO SINALOA AVENIDA	400 00	
ESMERALDA CALLE	De H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA a LAS TORRES AVENIDA	800 00	
RUBÍ CALLE	De H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA a LAS TORRES AVENIDA	800 00	
DIAMANTE CALLE	De H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA a LAS TORRES AVENIDA	800 00	
ZAFIRO CALLE	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a LAS TORRES AVENIDA	800 00	
H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a ESMERALDA CALLE	800 00	
SIN NOMBRE ENTRE MANZ. 06-042 Y 043 CALLE	De PLUTARCO ELIAS CALLES AVENIDA a ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD	1,165 00	
CUARTEL 007			
JUAN S. MILLAN BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,055 00	
H. COMISIÓN DEL RÍO FUERTE AVENIDA	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a ESMERALDA CALLE	800 00	
CUARTEL 008			
27 CANAL	De NO. 5 CALLE a 20 DE NOVIEMBRE BOULEVARD	70 00	
A LA ZONA INDUSTRIAL CALLE	De INTERIOR EN MANZ. 6 CTEL. 8 CALLE a DE SERVIDUMBRE CALLEJÓN	525 00	
INTERIOR EN MANZ. 6 CTEL. 8 CALLE	De SU INICIO a INTERNACIONAL CARRETERA	265 00	
CUARTEL 009			
DR. JIMÉNEZ CANTU CALLEJÓN	De FRENTE A LA CARRETERA ACERA SUR CALLE a GABRIEL MEDINA MARTINEZ BOULEVARD	800 00	
ALGODONES AVENIDA	De JACARANDAS CALLE a ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	780 00	
JUAN S. MILLAN BOULEVARD	De INTERNACIONAL CARRETERA a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	1,055 00	
LAURELES (CTEL. 05 Y 09) CALLE	De ÁLAMOS AVENIDA a ALGODONES AVENIDA	765 00	
ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD	De ACEITUNA CANAL a JUAN S. MILLAN BOULEVARD	1,240 00	
MIGUEL LEYSON BOULEVARD	De ALGODONES AVENIDA a JUAN S. MILLAN BOULEVARD	500 00	
N° 1 (CTEL. 09) CALLE	De MARGEN DERECHA DE LA MANZ. 33 CTEL. 9 a JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD	950 00	
TIERRA CALLE	De SATURNO CALLE a JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD	550 00	
JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD	De N° 1 (CTEL. 09) CALLE a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	750 00	
	De N° 1 (CTEL. 09) CALLE a 100 CALLE	600 00	
PUERTO DE MAZATLÁN CALLE	De SIETE CALLE a CANAL DIAGONAL	515 00	
MARGEN DERECHA DE LA MANZ. 33 CTEL. 9	De LLUVIA DE ORO AVENIDA a 100 CALLE	100 00	
	De JUAN S. MILLAN BOULEVARD a LLUVIA DE ORO AVENIDA	625 00	
CLAVÉLES CALLE	De HERONES CALLE a INTERIOR DE MANZANA 9-085	100 00	
ORIÓN AVENIDA	De ROMUALDO RUIZ PAYAN BOULEVARD a MARGEN DERECHA DE LA MANZ. 33 CTEL. 9	765 00	

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 009			
SEIS CALLE	De ACEITUNA CANAL a DEL SOL AVENIDA	300.00	
CUARTEL 010			
BORDE DEL MARGEN DEL CANAL CAMINO NO. 4 CTCL 10 AVENIDA	De DORADO CANAL a INTERIOR MANZ. 1 CTCL 10 CALLEJÓN	475.00	
	De ALFONSO G. CALDERÓN BOULEVARD a SU TERMINACIÓN	450.00	
CUARTEL 011			
JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD	De N° 1 (CTEL. 09) CALLE a FRANCISCO GONZALEZ BOCANEGRA PROLONGACIÓN	750.00	
	De N° 1 (CTEL. 09) CALLE a 100 CALLE	600.00	
CANAL DIAGONAL	De JUAN DE DIOS BATIZ BOULEVARD a DORADO CANAL	285.00	
CUARTEL 012			
ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN INSURGENTES BOULEVARD	De SIMÓN BOLÍVAR AVENIDA a ACEITUNA CANAL	1,000.00	
CHIMBORAZO AVENIDA	De AZUAY AVENIDA a SIMÓN BOLÍVAR AVENIDA	1,260.00	
CAÑAR AVENIDA	De ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN a BERNARDO DE SAHAGÚN CALLE	900.00	
	De ORD CALLE a MANABI CALLE	875.00	
	De IMBABURA CALLE a ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN	950.00	
SIMÓN BOLÍVAR AVENIDA	De ORD CALLE a INSURGENTES BOULEVARD	875.00	
JESÚS BALDENEBRO SOTO CALLE	De 37 CANAL a SANTA MARIA AVENIDA	475.00	
MARGEN DERECHA DE LA MANZ. 33 CTCL 9	De LLUVIA DE ORD AVENIDA a 100 CALLE	100.00	
MARTÍN PÉREZ AVENIDA	De ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN a BERNARDO DE SAHAGÚN CALLE	900.00	
ANDRÉS PÉREZ DE RIVAS AVENIDA	De ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN a BERNARDO DE SAHAGÚN CALLE	900.00	
NAPO CALLE	De SIMÓN BOLÍVAR AVENIDA a CARCHI AVENIDA	900.00	
GONZALO DE TAPIA CALLE	De ANDRÉS PÉREZ DE RIVAS AVENIDA a FR. BARTOLOMÉ DE LAS CASAS AVENIDA	900.00	
BERNARDO DE SAHAGÚN CALLE	De CHIMBORAZO AVENIDA a FR. SERVANDO TERESA DE MIER AVENIDA	950.00	
VASCO DE QUIROGA AVENIDA	De ROMUALDO RUÍZ PAYAN PROLONGACIÓN a BERNARDO DE SAHAGÚN CALLE	900.00	
SANTA MARIA AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 12-202 a SÉPTIMA (CTEL.12) AVENIDA	500.00	

Manzanas por Zona

325

ZONA: 001

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-060 | 003-065 | 003-105 | 003-137 | 003-138 | 003-139 | 003-140 | 003-141 | 003-142 |
| 003-143 | 003-144 | 003-145 | 003-232 | 003-233 | 003-234 | 003-235 | 003-236 | 003-238 |
| 003-242 | 003-243 | 003-244 | 003-245 | 003-246 | 003-247 | 003-248 | 003-249 | 003-250 |
| 003-251 | 003-252 | 003-253 | 003-277 | 003-278 | 003-279 | 003-280 | 003-281 | 003-282 |
| 003-283 | 003-284 | 003-285 | 003-286 | 003-312 | 003-347 | 003-389 | | |

350

ZONA: 002

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-062 | 003-066 | 003-110 | 003-111 | 003-112 | 003-113 | 003-114 | 003-117 | 003-118 |
| 003-119 | 003-120 | 003-121 | 003-122 | 003-125 | 003-126 | 003-127 | 003-129 | 003-131 |
| 003-132 | 003-133 | 003-239 | 003-388 | | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	---------------	------------

ZONA: 003

300

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-254 | 003-255 | 003-256 | 003-257 | 003-258 | 003-259 | 003-260 | 003-261 | 003-262 |
| 003-263 | 003-264 | 003-265 | 003-266 | 003-267 | 003-268 | 003-269 | 003-270 | 003-271 |
| 003-272 | 003-273 | 003-274 | 003-275 | 003-276 | 003-287 | 003-288 | 003-289 | 003-290 |
| 003-291 | 003-292 | 003-293 | 003-294 | 003-295 | 003-296 | 003-297 | 003-298 | 003-299 |
| 003-300 | 003-301 | 003-302 | 003-303 | 003-304 | 003-305 | 003-306 | 003-307 | 003-308 |
| 003-309 | 003-310 | 003-311 | 003-339 | 003-340 | 003-341 | 003-342 | 003-343 | 003-344 |
| 003-345 | 003-346 | 003-384 | | | | | | |

ZONA: 004

255

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-216 | 003-217 | 003-218 | 003-219 | 003-220 | 003-221 | 003-222 | 003-223 | 003-224 |
| 003-225 | 003-226 | 003-227 | 003-228 | 003-229 | 003-230 | 003-231 | 003-313 | 003-314 |
| 003-315 | 003-316 | 003-317 | 003-318 | 003-319 | 003-320 | 003-321 | 003-322 | 003-323 |
| 003-324 | 003-325 | 003-326 | 003-327 | 003-328 | 003-329 | 003-330 | 003-331 | 003-332 |
| 003-333 | 003-334 | 003-335 | 003-336 | 003-337 | 003-338 | | | |

ZONA: 005

230

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-000 | 003-348 | 003-349 | 003-350 | 003-351 | 003-352 | 003-353 | 003-354 | 003-355 |
| 003-356 | 003-357 | 003-358 | 003-359 | 003-360 | 003-361 | 003-362 | 003-363 | 003-364 |
| 003-365 | 003-366 | 003-367 | 003-368 | 003-376 | 003-377 | 003-378 | 003-379 | 003-380 |
| 003-381 | 003-382 | 003-404 | 003-406 | 003-407 | | | | |

ZONA: 006

185

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 008-000 | 008-001 | 008-002 | 008-003 | 008-004 | 008-005 | 008-006 | 008-011 | 008-012 |
| 008-013 | 008-042 | 008-043 | 008-044 | | | | | |

ZONA: 007

315

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-001 | 002-002 | 002-020 | 002-021 | 002-024 | 002-025 | 002-026 | 002-044 | 002-046 |
| 002-064 | 003-106 | 003-107 | 003-108 | 003-390 | | | | |

ZONA: 008

370

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-062 | 001-073 | 001-085 | 001-096 | 001-098 | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VALOR X
M2 FAC
DEM

VIALIDAD

TRAMO

300

ZONA: 009

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 009 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-001 | 001-010 | 001-011 | 001-088 | 001-097 | 001-101 | 001-102 | 001-103 | 001-104 |
| 001-105 | 001-106 | 001-107 | 001-108 | 001-109 | 001-110 | 001-111 | 001-112 | 001-113 |
| 001-114 | 001-115 | 001-116 | 001-117 | 001-118 | 001-119 | 001-120 | 001-121 | 001-122 |
| 001-124 | 001-128 | 001-129 | 001-130 | 001-131 | 001-132 | 001-133 | 001-134 | 001-135 |
| 001-136 | 001-137 | 001-138 | 001-139 | 001-140 | 001-141 | 001-143 | 001-151 | 001-178 |
| 001-277 | | | | | | | | |

255

ZONA: 010

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 010 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-144 | 001-145 | 001-146 | 001-147 | 001-149 | 001-150 | 001-152 | 001-153 | 001-154 |
| 001-155 | 001-156 | 001-157 | 001-158 | 001-159 | 001-161 | 001-162 | 001-163 | 001-164 |
| 001-166 | 001-167 | 001-168 | 001-169 | | | | | |

245

ZONA: 011

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 011 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-004 | 001-099 | 001-160 | 001-171 | 001-172 | 001-173 | 001-174 | 001-175 | 001-176 |
| 001-177 | 001-190 | 001-191 | 001-192 | 001-193 | 001-194 | 001-195 | 001-196 | 001-204 |
| 001-205 | 001-206 | 001-207 | 001-208 | 001-209 | 001-210 | 001-212 | 001-213 | 001-214 |
| 001-215 | 001-218 | 001-219 | 001-220 | 001-221 | 001-222 | 001-223 | 001-224 | 001-225 |
| 001-226 | 001-227 | 001-228 | 001-229 | 001-230 | 001-235 | 001-236 | 001-237 | 001-238 |
| 001-239 | 001-240 | 001-249 | 001-250 | 001-251 | 001-252 | | | |

1500

ZONA: 012

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 012 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-002 | 001-003 | 001-008 | 001-009 | 001-012 | 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 |
| 001-017 | 001-018 | 001-019 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 |
| 001-026 | 001-027 | 001-029 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 | 001-035 | 001-036 |
| 001-037 | 001-038 | 001-042 | 001-043 | 001-044 | 001-045 | 001-046 | 001-047 | 001-048 |
| 001-049 | 001-050 | 001-051 | 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | 001-056 | 001-057 |
| 001-058 | 001-059 | 001-060 | 001-061 | 001-063 | 001-064 | 001-065 | 001-066 | 001-067 |
| 001-068 | 001-069 | 001-070 | 001-071 | 001-072 | 001-074 | 001-075 | 001-076 | 001-077 |
| 001-078 | 001-079 | 001-080 | 001-081 | 001-083 | 001-084 | 001-087 | 001-089 | 001-090 |
| 001-091 | 001-094 | 001-197 | 001-198 | 002-003 | 002-004 | 002-005 | 002-006 | 002-007 |
| 002-008 | 002-009 | 002-010 | 002-011 | 002-012 | 002-013 | 002-014 | 002-015 | 002-016 |
| 002-017 | 002-018 | 002-019 | 002-027 | 002-028 | 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-032 |
| 002-033 | 002-034 | 002-035 | 002-036 | 002-037 | 002-038 | 002-039 | 002-040 | 002-041 |
| 002-042 | 002-043 | 002-047 | 002-048 | 002-049 | 002-050 | 002-051 | 002-052 | 002-053 |
| 002-054 | 002-055 | 002-057 | 002-058 | 002-059 | 002-060 | 002-062 | 002-063 | |

1150

ZONA: 013

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 013 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-001 | 003-002 | 003-003 | 003-004 | 003-005 | 003-006 | 003-007 | 003-008 | 003-009 |
| 003-010 | 003-011 | 003-012 | 003-013 | 003-014 | 003-015 | 003-016 | 003-017 | 003-018 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
003-019	003-020	003-021	003-022	003-023	003-024	003-025	003-026	003-027			
003-028	003-029	003-030	003-031	003-032	003-033	003-034	003-035	003-040			
003-091	003-092	003-389	003-370								
ZONA: 014										1000	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 014 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
003-037	003-038	003-041	003-042	003-043	003-044	003-045	003-046	003-047			
003-048	003-049	003-050	003-051	003-053	003-054	003-057	003-058	003-059			
003-064	003-087	003-088	003-089	003-090	003-373						
ZONA: 015										1050	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 015 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
005-049	005-051	005-052	005-057	005-058	005-059	005-060	005-061	005-062			
005-067	005-068	005-069	005-070	006-001	006-002	006-003	006-008	006-009			
006-010	006-011	006-012	006-013	006-014	006-015	006-017	006-018	006-019			
006-024	006-025	006-026	006-027	006-028	006-029	006-030	006-031	006-036			
006-037	006-038	006-039	006-040	006-041	006-043	006-044	006-045	006-050			
006-051	006-062	006-063	006-072								
ZONA: 016										900	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 016 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
005-053	005-054	005-055	005-056	005-063	005-064	005-065	005-066	006-004			
006-005	006-006	006-007	006-020	006-021	006-022	006-023	006-032	006-033			
006-034	006-035	006-046	006-047	006-048	006-049						
ZONA: 017										1150	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 017 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
005-013	005-014	005-020	005-021	005-022	005-023	005-026	005-027	005-028			
005-029	005-030	005-031	005-032	005-033	005-034	005-035	005-036	005-037			
005-038	005-039	005-040	005-041	005-042	005-043	005-044	005-045	005-046			
005-047	005-048	005-078									
ZONA: 018										480	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 018 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-095	004-001	004-002	004-003	004-004	004-005	004-006	004-007	004-008			
004-009	004-010	004-011	004-012	004-013	004-014	004-015	004-016	004-018			
004-019	004-020	004-021	004-025	004-026	004-027	004-028	004-029	004-030			
004-031	004-032	004-033	004-034	004-035	004-036	004-037	004-038	004-039			
004-040	004-041	004-042	004-043	004-044	004-045	004-046	004-048	004-049			
ZONA: 019										200	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 019 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:											
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona											
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-092	001-100	001-125	001-126	001-248	010-000	010-001	010-002	010-004			

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
010-005	010-006	010-007	010-008	010-010	010-011	010-012	010-013	010-014		
010-015	010-016	010-017	010-018	010-019	010-020	010-021	010-022	010-023		
010-024	010-025	010-027	010-028	010-029						

325

ZONA: 020

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 020 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-025 | 009-027 | 009-029 | 009-031 | 009-032 | 009-034 | 009-036 | 009-040 | 009-041 |
| 009-044 | 009-049 | 009-050 | 009-052 | 009-059 | 009-060 | 009-061 | 009-062 | 009-065 |
| 009-066 | 009-067 | 009-087 | 009-088 | 009-113 | 009-115 | 009-116 | 009-117 | 009-118 |
| 009-119 | 009-120 | 009-121 | 009-122 | 009-123 | 009-124 | 009-126 | 009-127 | 009-128 |
| 009-129 | 009-130 | 009-131 | 009-132 | 009-133 | 009-134 | 009-135 | 009-136 | 009-137 |
| 009-138 | 009-139 | 009-140 | 009-195 | | | | | |

660

ZONA: 021

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 021 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 005-001 | 005-002 | 005-003 | 005-004 | 005-005 | 005-006 | 005-007 | 005-008 | 005-009 |
| 005-010 | 005-011 | 005-012 | 005-015 | 005-016 | 005-017 | 005-018 | 005-019 | 005-024 |
| 005-025 | 005-071 | 005-072 | 005-073 | 005-074 | 005-075 | 005-076 | 005-077 | |

515

ZONA: 022

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 022 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-003 | 012-004 | 012-006 | 012-007 | 012-008 | 012-009 | 012-011 | 012-012 | 012-013 |
| 012-014 | 012-015 | 012-016 | 012-017 | 012-018 | 012-019 | 012-020 | 012-021 | 012-022 |
| 012-023 | 012-024 | 012-025 | 012-026 | 012-027 | 012-032 | 012-033 | 012-034 | 012-036 |
| 012-038 | 012-044 | 012-046 | 012-047 | 012-144 | 012-145 | 012-148 | | |

620

ZONA: 023

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 023 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-062 | 012-063 | 012-065 | 012-066 | 012-067 | 012-069 | 012-075 | 012-076 | 012-077 |
| 012-078 | 012-079 | 012-080 | 012-081 | 012-082 | 012-083 | 012-084 | 012-085 | 012-086 |
| 012-087 | 012-088 | 012-089 | 012-094 | 012-095 | 012-096 | 012-097 | 012-098 | 012-099 |
| 012-100 | 012-101 | 012-102 | 012-103 | 012-104 | 012-105 | 012-106 | 012-107 | 012-108 |
| 012-109 | 012-110 | 012-111 | 012-112 | 012-113 | 012-114 | 012-115 | 012-116 | 012-117 |
| 012-118 | 012-119 | 012-120 | 012-127 | 012-128 | 012-129 | 012-130 | 012-131 | 012-132 |
| 012-133 | 012-134 | 012-135 | 012-136 | 012-137 | 012-146 | 012-147 | 012-149 | 012-150 |
| 012-151 | 012-152 | 012-153 | 012-154 | 012-156 | 012-157 | 012-158 | 012-162 | 012-163 |
| 012-164 | 012-165 | | | | | | | |

450

ZONA: 024

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 024 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-057 | 006-064 | 006-065 | 006-066 | 006-067 | 006-068 | 006-069 | 006-070 | 006-071 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
ZONA: 025									380	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 025 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
009-000	009-051	009-053	009-054	009-055	009-056	009-057	009-058	009-070		
009-071	009-072	009-073	009-074	009-075	009-076	009-077	009-078	009-079		
009-081	009-082	009-083	009-084	009-085	009-086	009-141	009-142	009-143		
009-144	009-145	009-146	009-147	009-148	009-149	009-150	009-151	009-152		
009-153	009-154	009-155	009-156	009-157	009-158	009-159	009-160	009-161		
009-162	009-163	009-164	009-165	009-166	009-167	009-168	009-169	009-170		
009-171	009-172	009-173	009-174	009-175	009-176	009-177	009-178	009-179		
009-181	009-182	009-183	009-184	009-185	009-186	009-187	009-188	009-189		
009-190	009-191	009-192	009-193	009-194	009-209	009-210	009-211	009-267		
009-269										
ZONA: 026									350	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 026 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
003-387	007-000	007-002	008-037	008-038	008-039	008-040	008-041			
ZONA: 027									210	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 027 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
001-200	001-201	001-202	001-203	001-269	001-270	001-271	001-272			
ZONA: 028									255	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 028 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
007-003										
ZONA: 029									150	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 029 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
008-014	008-016	008-036								
ZONA: 030									50	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 030 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
003-086										
ZONA: 031									450	
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 031 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
012-029	012-030	012-031	012-037	012-039	012-040	012-041	012-042	012-043		
012-045	012-064	012-068	012-070	012-071	012-072	012-073	012-074	012-155		
012-159	012-160	012-161	012-166	012-334	012-369					

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD		TRAMO		VALOR X M2	FAC DEM
ZONA: 032					450
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 032 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
012-002					
					50
ZONA: 033					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 033 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
007-001	007-004	007-006	007-007	007-008	009-000
					285
ZONA: 034					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 034 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
003-000	003-081	003-082	003-146	003-147	003-148
003-152	003-153	003-154	003-155	003-156	003-157
003-161	003-162	003-163	003-164	003-165	003-166
003-170	003-171	003-172	003-173	003-174	003-175
003-179	003-180	003-181	003-182	003-183	003-184
003-188	003-189	003-190	003-191	003-192	003-193
003-197	003-198	003-199	003-200	003-201	003-202
003-206	003-208	003-209	003-211	003-212	003-213
					003-149
					003-158
					003-167
					003-176
					003-185
					003-194
					003-203
					003-214
					003-150
					003-159
					003-168
					003-177
					003-186
					003-195
					003-204
					003-374
					003-151
					003-160
					003-169
					003-178
					003-187
					003-196
					003-205
					003-383
					250
ZONA: 035					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 035 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
011-001	011-002	011-003	011-004	011-005	011-006
011-010	011-011	011-012	011-013	011-037	011-070
011-103	011-160	011-161			
					50
ZONA: 036					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 036 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
003-386	008-000	008-035			
					250
ZONA: 037					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 037 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
012-138	012-139	012-140	012-141	012-142	012-143
012-290	012-291	012-292	012-293	012-294	012-295
					012-201
					012-202
					012-289
					50
ZONA: 038					
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 038 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:					
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona					
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN
001-000	001-211	001-273			

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

65

ZONA: 040

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 040 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 011-0 | 011-000 | 011-015 | 011-025 | 011-027 | 011-028 | 011-029 | 011-030 | 011-031 |
| 011-032 | 011-033 | 011-034 | 011-036 | 011-037 | 011-039 | 011-040 | 011-041 | 011-042 |
| 011-043 | 011-044 | 011-045 | 011-046 | 011-047 | 011-048 | 011-049 | 011-050 | 011-051 |
| 011-053 | 011-054 | 011-055 | 011-056 | 011-057 | 011-058 | 011-059 | 011-060 | 011-061 |
| 011-063 | 011-064 | 011-065 | 011-066 | 011-067 | 011-068 | 011-069 | 011-104 | 011-105 |
| 011-106 | 011-107 | 011-108 | 011-109 | 011-110 | 011-111 | 011-112 | 011-130 | 011-131 |
| 011-132 | 011-133 | 011-134 | 011-135 | 011-158 | 011-159 | 011-999 | | |

100

ZONA: 041

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 041 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-197 | 012-221 | 012-251 | 012-322 | 012-367 | 012-368 | | | |

500

ZONA: 042

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 042 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 012-167 | 012-168 | 012-169 | 012-170 | 012-171 | 012-172 | 012-173 | 012-174 | 012-175 |
| 012-176 | 012-177 | 012-178 | 012-179 | 012-180 | 012-181 | 012-182 | 012-183 | 012-184 |
| 012-185 | 012-186 | 012-187 | 012-188 | 012-189 | 012-190 | 012-191 | 012-192 | 012-193 |
| 012-194 | 012-195 | 012-196 | | | | | | |

250

ZONA: 043

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 043 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-000 | 009-002 | 009-003 | 009-004 | 009-005 | 009-006 | 009-007 | 009-008 | 009-009 |
| 009-010 | 009-011 | 009-012 | 009-013 | 009-014 | 009-015 | 009-016 | 009-035 | 009-089 |
| 009-090 | 009-091 | 009-092 | 009-093 | 009-094 | 009-095 | 009-096 | 009-097 | 009-098 |
| 009-099 | 009-100 | 009-101 | 009-102 | 009-103 | 009-104 | 009-105 | 009-106 | 009-107 |
| 009-108 | 009-109 | 009-110 | 009-111 | 009-271 | | | | |

215

ZONA: 044

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 044 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-000 | 009-017 | 009-018 | 009-019 | 009-020 | 009-021 | 009-022 | 009-023 | 009-196 |
| 009-197 | 009-198 | 009-199 | 009-200 | 009-201 | 009-202 | 009-203 | 009-204 | 009-205 |
| 009-206 | 009-274 | | | | | | | |

215

ZONA: 045

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 045 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

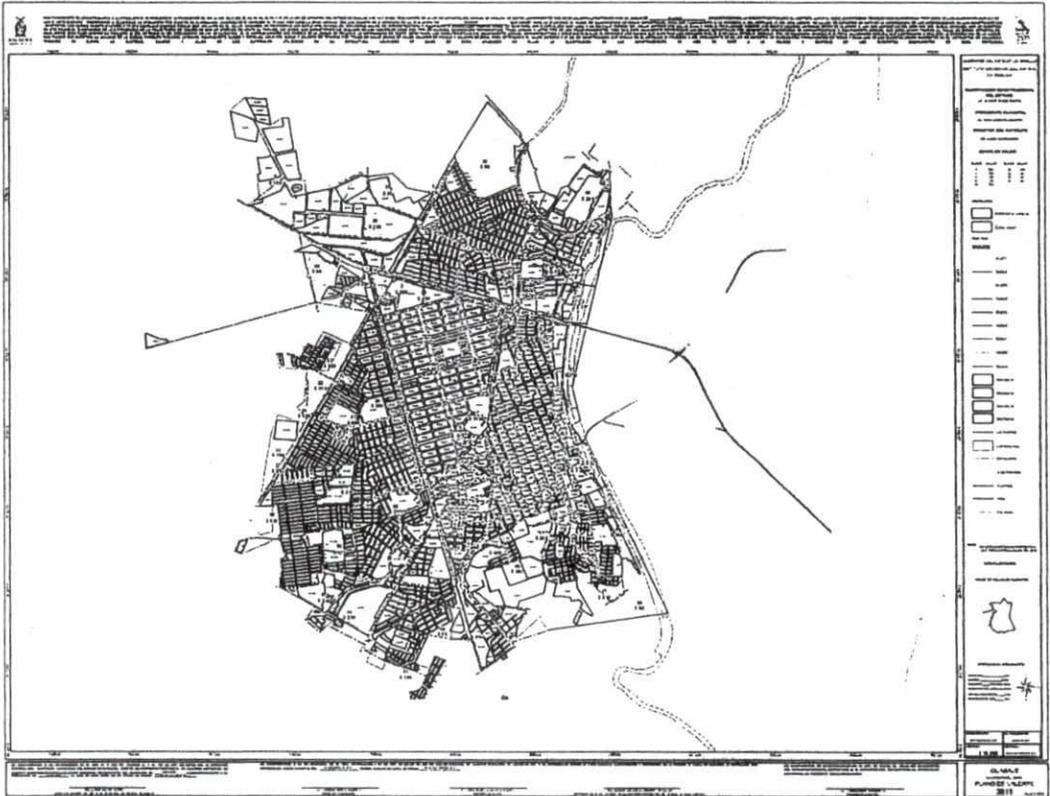
| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 009-000 | 009-208 | 009-213 | 009-214 | 009-215 | 009-216 | 009-218 | 009-219 | 009-220 |
| 009-221 | 009-222 | 009-223 | 009-224 | 009-225 | 009-226 | 009-227 | 009-228 | 009-229 |
| 009-230 | 009-231 | 009-232 | 009-233 | 009-234 | 009-236 | 009-237 | 009-238 | 009-240 |
| 009-241 | 009-242 | 009-243 | 009-244 | 009-246 | 009-247 | 009-248 | 009-249 | 009-250 |
| 009-251 | 009-252 | 009-253 | 009-254 | 009-255 | 009-256 | 009-257 | 009-258 | 009-259 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVE

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
009-260	009-261	009-262	009-263	009-264	009-272	012-000	012-227	012-228		
012-229	012-230	012-323								300
ZONA: 046										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 046 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
001-179	001-180	001-181	001-182	001-183	001-184	001-185	001-186	001-187		
001-188	001-242	001-243	001-244	001-245	001-246					150
ZONA: 047										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 047 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-014	011-016	011-017	011-018	011-019	011-020	011-021	011-022			255
ZONA: 048										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 048 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
003-000	003-068	003-069	003-070	003-071	003-072	003-073	003-074	003-075		
003-076	003-077	003-078	003-079	003-080	003-083	003-085	003-093	003-094		
003-095	003-096	003-097	003-098	003-099	003-100	003-101	003-102	003-103		
003-104	003-109	003-240	003-241	003-371	003-372					525
ZONA: 049										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 049 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
012-000	012-199	012-201	012-203	012-210	012-212	012-213	012-214	012-215		
012-216	012-217	012-218	012-219	012-220	012-222	012-223	012-224	012-225		
012-226	012-232	012-233	012-234	012-235	012-236	012-237	012-238	012-239		
012-240	012-242	012-243	012-244	012-245	012-246	012-247	012-248	012-249		
012-250	012-252	012-253	012-254	012-255	012-256	012-257	012-258	012-261		
012-264	012-267	012-268	012-269	012-270	012-271	012-272	012-273	012-274		
012-275	012-276	012-277	012-278	012-279	012-280	012-281	012-282	012-283		
012-284	012-285	012-286	012-287	012-288	012-289	012-300	012-301	012-302		
012-303	012-304	012-305	012-306	012-314	012-315	012-316	012-317	012-335		
012-336	012-337	012-338	012-339	012-358	012-359	012-360	012-361	012-362		
012-363	012-364	012-370	012-371	012-372	012-373	012-374	012-375	012-376		
012-377	012-378	012-379	012-380	012-381	012-382	012-383	012-384	012-385		
012-385										125
ZONA: 050										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 050 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
009-362	009-363	012-000	012-265	012-270	012-271	012-296	012-297	012-298		
012-321	012-357									150
ZONA: 051										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 051 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN		
011-084	011-113	011-114	011-115	011-116	011-117	011-118	011-119	011-120		

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GABRIEL LEYVA SOLANO

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
ANTONIO ROSALES CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	515.00	
RAMÓN CORONA CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a EMILIANO ZAPATA AVENIDA	485.00	
BENITO JUÁREZ CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ AVENIDA	485.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ AVENIDA	485.00	
GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD	D= 27 DE SEPTIEMBRE AVENIDA a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	350.00	
27 DE SEPTIEMBRE AVENIDA	D= GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD a LEOPOLDO SÁNCHEZ CELIS BOULEVARD	350.00	
CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA	D= MIGUEL HIDALGO CALLE a BENITO JUÁREZ CALLE	485.00	
	D= RAMÓN CORONA CALLE a LEOPOLDO SÁNCHEZ CELIS BOULEVARD	485.00	
INDEPENDENCIA AVENIDA	D= GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD a LEOPOLDO SÁNCHEZ CELIS BOULEVARD	565.00	
CUARTEL 002			
ANTONIO ROSALES CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	515.00	
RAMÓN CORONA CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a EMILIANO ZAPATA AVENIDA	485.00	
BENITO JUÁREZ CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ AVENIDA	485.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	D= CRISTÓBAL COLÓN AVENIDA a JOSEFA ORTIZ DE DOMÍNGUEZ AVENIDA	485.00	
GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD	D= 27 DE SEPTIEMBRE AVENIDA a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	350.00	
INDEPENDENCIA AVENIDA	D= GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD a LEOPOLDO SÁNCHEZ CELIS BOULEVARD	565.00	
EMILIANO ZAPATA AVENIDA	D= MIGUEL HIDALGO CALLE a LEOPOLDO SÁNCHEZ CELIS BOULEVARD	515.00	
CONSTITUCIÓN BOULEVARD	D= NO. 18 CALLE a DOS NORTE AVENIDA	485.00	
	D= 14 CALLE a NO. 18 CALLE	310.00	
MARCELO LOYA AVENIDA	D= NO. 4 CALLE a DOS NORTE AVENIDA	420.00	
EMILIANO ZAPATA AVENIDA	D= 18 DE OCTUBRE CALLE a DOS NORTE AVENIDA	420.00	
CUARTEL 003			
GUADALUPE VICTORIA BOULEVARD	D= 27 DE SEPTIEMBRE AVENIDA a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	350.00	
NO. 10 CALLE	D= DREN BATAMOTE CALLE a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	250.00	
CONSTITUCIÓN BOULEVARD	D= NO. 18 CALLE a DOS NORTE AVENIDA	485.00	
	D= 14 CALLE a NO. 18 CALLE	310.00	
CUARTEL 004			
NO. 10 CALLE	D= DREN BATAMOTE CALLE a CONSTITUCIÓN BOULEVARD	250.00	
CONSTITUCIÓN BOULEVARD	D= SUR DE LAS MANZ. 84-027, 938, 839 Y 940 LÍMITE a POLDUCTO PEMEX AVENIDA	310.00	

Manzanas por Zona

ZONA: 001

350

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-005 | 001-006 | 001-011 | 001-012 | 001-017 | 001-018 | 001-023 | 001-024 | 001-029 |
| 001-030 | 001-035 | 001-036 | 001-040 | 001-041 | 001-042 | 001-043 | 001-044 | 002-001 |
| 002-002 | 002-003 | 002-010 | 002-011 | 002-012 | 002-016 | 002-017 | 002-018 | 002-022 |
| 002-023 | 002-027 | 002-028 | 002-032 | 002-033 | 002-034 | 002-038 | 002-039 | 002-040 |
| 002-083 | 002-087 | | | | | | | |

ZONA: 002

250

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-000 | 002-044 | 002-045 | 002-046 | 002-047 | 002-048 | 002-049 | 002-050 | 002-051 |
| 002-052 | 002-053 | 002-054 | 002-055 | 002-056 | 002-057 | 002-058 | 002-059 | 002-060 |
| 002-064 | 002-065 | 002-066 | 002-067 | 002-068 | 002-069 | 002-070 | 002-071 | 002-072 |
| 002-073 | 002-074 | 002-085 | | | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GABRIEL LEYVA SOLANO

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	---------------	------------

ZONA: 003

280

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-010 |
| 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-019 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-025 |
| 001-026 | 001-027 | 001-028 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 | 001-037 | 001-039 |
| 002-000 | 002-004 | 002-006 | 002-007 | 002-008 | 002-014 | 002-015 | 002-019 | 002-020 |
| 002-021 | 002-024 | 002-025 | 002-026 | 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-035 | 002-036 |
| 002-037 | 002-041 | 002-042 | 002-043 | 002-075 | 002-076 | 002-077 | 002-078 | 002-079 |
| 003-000 | 003-001 | 003-002 | 003-003 | 003-004 | 003-005 | 003-006 | 003-007 | 003-008 |
| 003-009 | 003-010 | 003-011 | 003-012 | 003-013 | 003-014 | 003-015 | 003-016 | 003-017 |
| 003-018 | 003-019 | 003-020 | 003-021 | 003-022 | 003-023 | 003-024 | 003-025 | 003-026 |
| 003-027 | 003-028 | | | | | | | |

ZONA: 004

215

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-029 | 003-030 | 003-031 | 003-032 | 003-033 | 003-034 | 003-035 | 003-036 | 003-037 |
| 003-038 | 003-039 | 003-040 | 003-041 | 003-042 | 003-043 | 003-044 | 003-045 | 004-000 |
| 004-001 | 004-002 | 004-003 | 004-004 | 004-005 | 004-006 | 004-007 | 004-008 | 004-009 |
| 004-010 | 004-011 | 004-012 | 004-013 | 004-014 | 004-015 | 004-016 | 004-017 | 004-018 |
| 004-019 | 004-020 | 004-021 | 004-022 | 004-023 | 004-024 | 004-025 | 004-026 | 004-027 |
| 004-028 | 004-029 | 004-030 | 004-031 | 004-032 | 004-033 | 004-034 | 004-035 | 004-036 |
| 004-037 | 004-038 | 004-039 | 004-040 | 004-041 | 004-042 | 004-043 | 004-999 | |

ZONA: 005

145

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-000 | 002-081 | 002-086 | 004-000 | 004-044 | | | | |

ZONA: 006

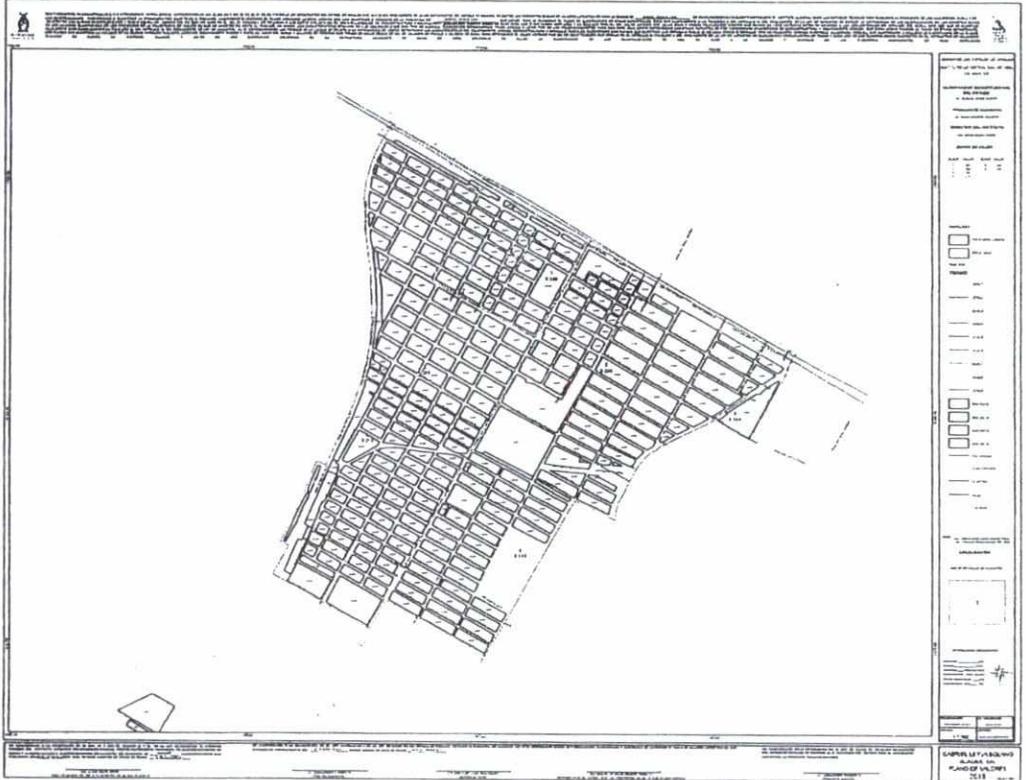
195

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-061 | 002-062 | 002-063 | 002-080 | | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: TAMAZULA

VALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
No. 4 AVENIDA	De VICENTE GUERRERO CALLE a LADO 3-4 DEL PER. URB. CALLE	70.00	
	De VICENTE GUERRERO CALLE a LADO 5-4 DEL PER. URB. CALLE	100.00	
No. 3 AVENIDA	De 20 DE NOVIEMBRE CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-019	100.00	
# 2 AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 1-019 a BENITO JUAREZ CALLE	145.00	
	De BENITO JUAREZ CALLE a IGNACIO ZARAGOZA CALLE	100.00	
ANTONIO ROSALES AVENIDA	De ÁNGEL FLORES CALLE a BENITO JUAREZ CALLE	145.00	
REVOLUCIÓN AVENIDA	De 5 DE FEBRERO CALLE a ÁNGEL FLORES CALLE	200.00	
	De BENITO JUÁREZ CALLE a VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE	200.00	
ÁLVARO OBREGÓN AVENIDA	De FRANCISCO I. MADERO CALLE a 20 DE NOVIEMBRE CALLE	250.00	
ALVARO OBREGON AVENIDA	De VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-045	200.00	
ÁLVARO OBREGÓN AVENIDA	De 20 DE NOVIEMBRE CALLE a VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE	285.00	
GABRIEL LEYVA AVENIDA	De 5 DE FEBRERO CALLE a BENITO JUÁREZ CALLE	200.00	
	De VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE a LADO 5-4 DEL PER. URB. CALLE	250.00	
	De IGNACIO ZARAGOZA CALLE a VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE	285.00	
16 DE SEPTIEMBRE AVENIDA.	De BENITO JUÁREZ CALLE a HERMENEGILDO GALEANA CALLE	200.00	
	De HERMENEGILDO GALEANA CALLE a LADO 6-1 DEL PER. URB. CALLE	100.00	
2 DE ABRIL AVENIDA	De INTERIOR DE MANZANA 1-088 a LADO 6-1 DEL PER. URB. CALLE	100.00	
CONSTITUCIÓN AVENIDA	De HERMENEGILDO GALEANA CALLE a LADO 1-2 DEL PER. URB. CALLE	100.00	
FRANCISCO I. MADERO CALLE	De # 1 AVENIDA a REVOLUCION AVENIDA	75.00	
5 DE FEBRERO CALLE	De REVOLUCIÓN AVENIDA a GABRIEL LEYVA AVENIDA	200.00	
VICENTE GUERRERO CALLE	De # 2 AVENIDA a NO. 4 AVENIDA	145.00	
20 DE NOVIEMBRE CALLE	De GABRIEL LEYVA AVENIDA a LADO 2-3 DEL PER. URB. CALLE	225.00	
	De REVOLUCIÓN AVENIDA a GABRIEL LEYVA AVENIDA	280.00	
	De # 1 AVENIDA a REVOLUCIÓN AVENIDA	225.00	
	De NO. 4 AVENIDA a # 2 AVENIDA	100.00	
ÁNGEL FLORES CALLE	De ANTONIO ROSALES AVENIDA a REVOLUCIÓN AVENIDA	200.00	
BENITO JUÁREZ CALLE	De GABRIEL LEYVA AVENIDA a REVOLUCIÓN AVENIDA	200.00	
BENITO JUAREZ CALLE	De # 2 AVENIDA a ANTONIO ROSALES AVENIDA	100.00	
IGNACIO ZARAGOZA CALLE	De ÁLVARO OBREGÓN AVENIDA a GABRIEL LEYVA AVENIDA	275.00	
VÍCTOR R. CABANILLAS CALLE	De ALVARO OBREGON AVENIDA a GABRIEL LEYVA AVENIDA	285.00	
	De REVOLUCIÓN AVENIDA a ALVARO OBREGON AVENIDA	200.00	
ENTRE MANZANAS 99 Y 11 CTCL 1 CALLE	De 20 DE NOVIEMBRE CALLE a ANGEL FLORES CALLE	100.00	

Manzanas por Zona

ZONA: 001 200

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-033 | 001-039 | 001-040 | 001-041 | 001-043 | 001-044 | 001-045 | 001-049 | 001-050 |
| 001-051 | 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | 001-056 | 001-064 | 001-065 | 001-066 |
| 001-067 | | | | | | | | |

ZONA: 002 155

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-060 | 001-061 | 001-062 | 001-063 | 001-071 | 001-072 | 001-073 | 001-074 | 001-075 |
| 001-076 | 001-077 | 001-078 | 001-080 | 001-081 | 001-082 | 001-083 | 001-084 | 001-085 |
| 001-086 | 001-087 | | | | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: TAMAZULA

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

ZONA: 003

130

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-088 | 001-089 | 001-090 | 001-091 | 001-092 | 001-093 | 001-094 | 001-095 | 001-096 |
| 001-097 | | | | | | | | |

ZONA: 004

145

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-004 | 001-008 | 001-009 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-021 |
| 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-029 | 001-030 | 001-031 | 001-032 | 001-038 |

ZONA: 005

65

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-010 | 001-011 | 001-012 |
| 001-013 | 001-019 | 001-026 | 001-027 | 001-034 | 001-035 | 001-042 | 001-099 | |

ZONA: 006

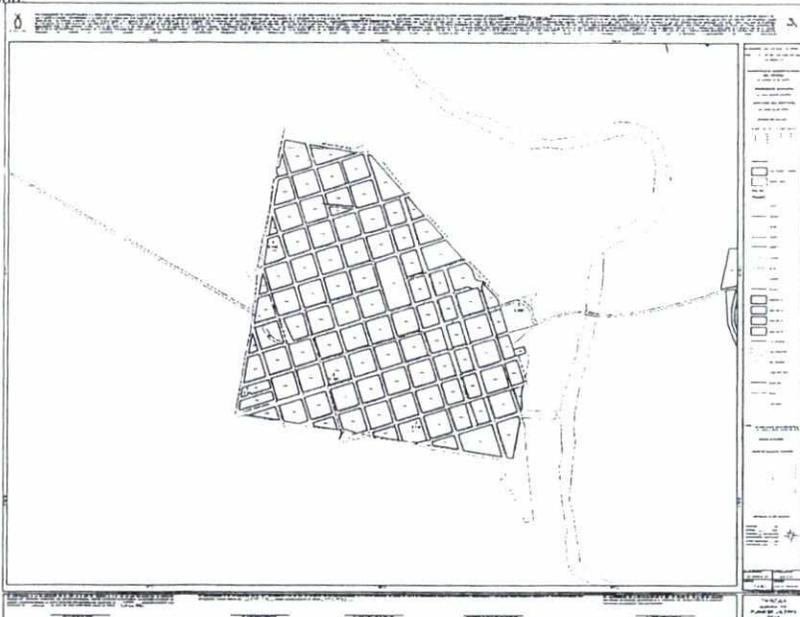
50

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-020 | 001-028 | 001-036 | 001-037 | 001-046 | 001-047 | 001-048 | 001-057 | 001-058 |
| 001-059 | 001-068 | 001-069 | 001-070 | 001-079 | 001-100 | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página



MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: GUASAVITO

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
S/ NOMBRE EJ MANZ. 01-048, 049, 050 Y 039 CALLE NO. 11 CALLE	D= INTERIOR DE MANZANA 1-081 a ENTRE MANZ. 1- 29 Y 49 AVENIDA	145.00	
E/ MANZ. 01-032, 033 Y 035 CALLEJÓN NO. 5 CALLE	D= NO. 2 AVENIDA a PTE. EN MANZ. 1- 28, 33, Y 35 AVENIDA	145.00	
RAUL CERVANTES AHUMADA CALZADA	D= NO. 1 AVENIDA a NO. 2 AVENIDA	145.00	
NO. 3 CALLE	D= S/ NOMBRE MANZ. 01-036 Y 063 AVENIDA a SN AL OTE. DE MANZ. 01-063 AVENIDA	145.00	
SN AL NORTE DE MANZ. 01-063 CALLE NO. 1 AVENIDA	D= LIC. BENITO JUÁREZ AVENIDA a NO. 2 AVENIDA	385.00	
NO. 2 AVENIDA	D= AL. PTE. EN MANZ. 1- 38 CALLE a LIC. BENITO JUÁREZ AVENIDA	325.00	
LIC. BENITO JUÁREZ AVENIDA	D= INTERNACIONAL CARRETERA a AL. PTE. EN MANZ. 1- 38 CALLE	280.00	
S/ NOMBRE MANZ. 01-036 Y 063 AVENIDA	D= NO. 4 AVENIDA a SU TERMINACIÓN	145.00	
SN AL OTE. DE MANZ. 01-063 AVENIDA	D= S/ NOMBRE MANZ. 01-036 Y 063 AVENIDA a SN EN MANZ. 01-064 CALLEJÓN	135.00	
ENTRE MANZ. 1- 29 Y 49 AVENIDA	D= EJ MANZ. 01-032, 033 Y 035 CALLEJÓN a NO. 11 CALLE	135.00	
	D= RAUL CERVANTES AHUMADA CALZADA a NO. 7 CALLE	135.00	
	D= NO. 11 CALLE a INTERNACIONAL CARRETERA	280.00	
	D= RAUL CERVANTES AHUMADA CALZADA a NO. 2 AVENIDA	385.00	
	D= RAUL CERVANTES AHUMADA CALZADA a NO. 18 CALLE	135.00	
	D= NO. 5 CALLE a SN AL NORTE DE MANZ. 01-063 CALLE	135.00	
	D= LIC. BENITO JUÁREZ AVENIDA a S/ NOMBRE EJ MANZ. 01-048, 049, 050 Y 039 CALLE	145.00	

Manzanas por Zona

200

ZONA: 001

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | 001-010 | |
| 001-011 | 001-012 | 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-019 | 001-020 | |
| 001-021 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 | 001-030 | 001-031 | 001-032 | |
| 001-040 | 001-046 | 001-047 | 001-049 | 001-050 | 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | |
| 001-056 | 001-057 | 001-058 | 001-059 | 001-060 | 001-061 | 001-081 | 001- | | |

180

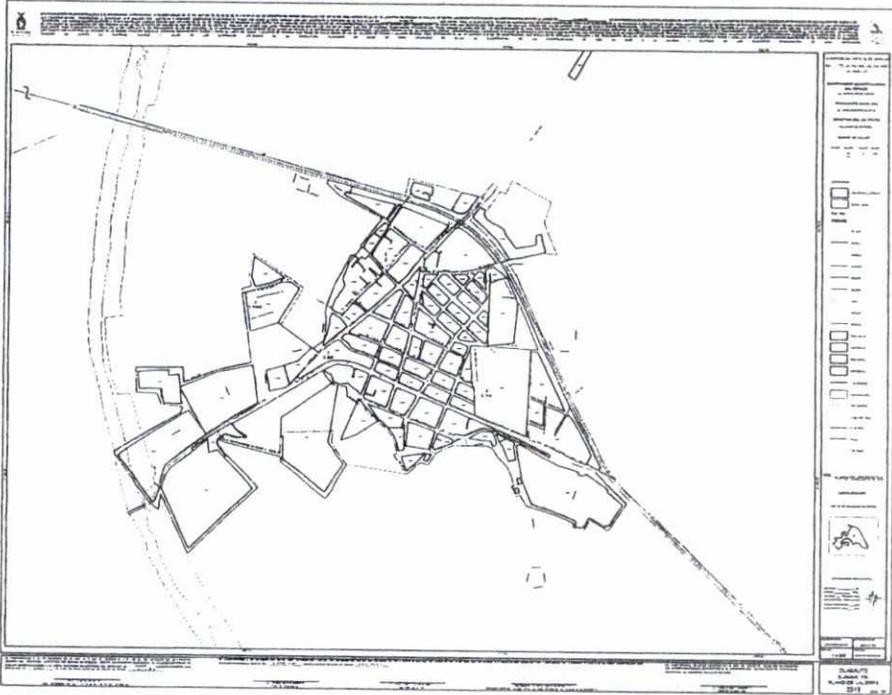
ZONA: 002

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-028 | 001-029 | 001-033 | 001-035 | 001-036 | 001-038 | 001-039 | |
| 001-041 | 001-042 | 001-043 | 001-044 | 001-045 | 001-048 | 001-062 | 001-063 | 001-064 | |
| 001-065 | 001-066 | 001-067 | 001-068 | 001-069 | 001-070 | 001-072 | 001-077 | 001-078 | |
| 001-079 | 001-080 | 001-082 | 001-083 | 001-999 | 001- | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: BENITO JUÁREZ

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
GABRIEL LEYVA SOLANO CALLE	De MARCELINO VELÁZQUEZ AVENIDA a LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	485.00	
MELCHOR OCAMPO CALLE	De LATERAL K 66+500 CANAL a 1 NORTE CALLE	485.00	
MIGUEL HIDALGO CALLE	De MARCELINO VELÁZQUEZ AVENIDA a FRANCISCO ALARCÓN AVENIDA	485.00	
INTERNACIONAL EJE CENTRAL CARRETERA	De LATERAL K 66+500 CANAL a GRAL. LEANDRO VALLE AVENIDA	165.00	
MARCELINO VELÁZQUEZ AVENIDA	De GABRIEL LEYVA SOLANO CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	485.00	
FRANCISCO ALARCÓN AVENIDA	De GABRIEL LEYVA SOLANO CALLE a MIGUEL HIDALGO CALLE	485.00	
ALFREDO DEL MAZO AVENIDA	De GABRIEL LEYVA SOLANO CALLE a VALENTÍN GÓMEZ FARIAS CALLE	485.00	
LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De RÍO SINALOA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	565.00	
LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a CERRO CALLE	625.00	
LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De CERRO CALLE a INTERNACIONAL EJE CENTRAL CARRETERA	565.00	
CUARTEL 002			
1 NORTE CALLE	De LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD a MIGUEL LERDO DE TEJADA AVENIDA	250.00	
	De MIGUEL LERDO DE TEJADA AVENIDA a GRAL. JESÚS GONZÁLEZ ORTEGA AVENIDA	250.00	
INTERNACIONAL EJE CENTRAL CARRETERA	De LATERAL K 66+500 CANAL a GRAL. LEANDRO VALLE AVENIDA	165.00	
LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De RÍO SINALOA CALLE a GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE	565.00	
LIC. ADOLFO LOPEZ MATEOS BOULEVARD	De GRAL. ÁNGEL FLORES CALLE a CERRO CALLE	625.00	
MIGUEL LERDO DE TEJADA AVENIDA	De 1 NORTE CALLE a ÁLVARO OBREGÓN CALLE	350.00	
	De ÁLVARO OBREGÓN CALLE a CERRO CALLE	280.00	
GRAL. MARIANO ESCOBEDO AVENIDA	De NORTE MANZ 92-066 CALLEJÓN a 1 NORTE CALLE	230.00	
FRANCISCO ZARCO AVENIDA	De NORTE MANZ 92-066 CALLEJÓN a 1 NORTE CALLE	230.00	
CUARTEL 003			
SONORA AVENIDA	De EMILIANO ZAPATA CALLE a SALINA CRUZ CALLE	215.00	
	De GUAYMAS CALLE a INTERNACIONAL EJE CENTRAL CARRETERA	215.00	
SINALOA AVENIDA	De SALINA CRUZ CALLE a GUAYMAS CALLE	175.00	

Manzanas por Zona

ZONA: 001

358

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 |
| 001-009 | 001-010 | 001-011 | 001-012 | 001-013 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 |
| 001-019 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 |
| 001-028 | 001-029 | 001-030 | 001-031 | 001-032 | 001-033 | 001-034 | 002-001 | 002-018 |
| 002-026 | 002-034 | 002-042 | 002-050 | | | | | |

ZONA: 002

280

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

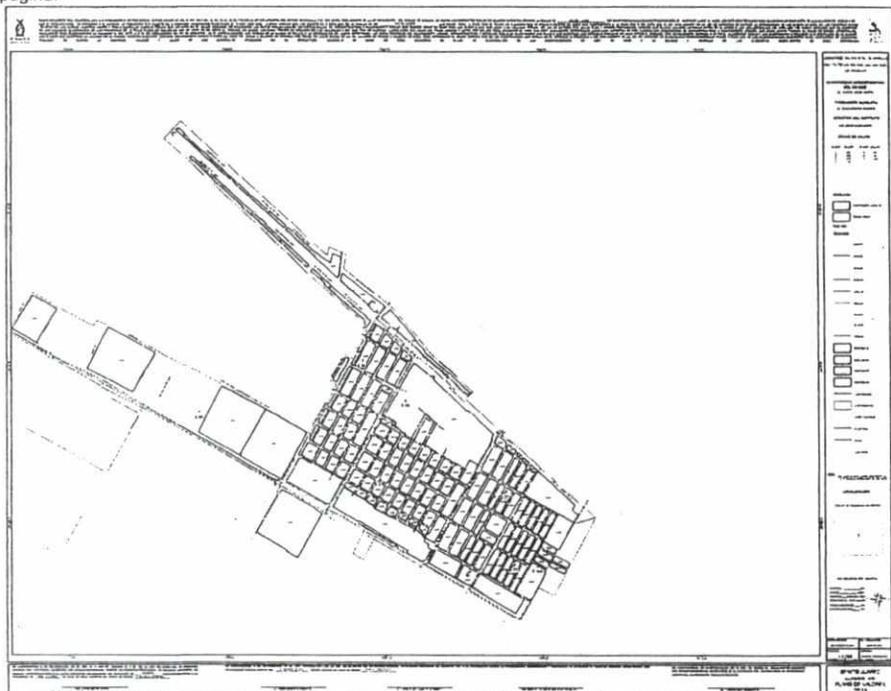
| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-019 | 002-020 | 002-021 | 002-022 | 002-023 | 002-024 | 002-025 | 002-027 | 002-028 |
| 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-032 | 002-033 | 002-035 | 002-036 | 002-037 | 002-038 |
| 002-039 | 002-040 | 002-041 | 002-043 | 002-044 | 002-045 | 002-046 | 002-047 | 002-048 |
| 002-049 | 002-051 | 002-052 | 002-053 | 002-054 | 002-055 | 002-056 | 002-057 | 002-060 |
| 002-062 | 002-063 | | | | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: BENITO JUÁREZ

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
215										
ZONA: 003										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
003-000	003-001	003-002	003-003	003-004	003-005	003-006	003-007	003-008		
003-009	003-010	003-011	003-012	003-013	003-014	003-015	003-016	003-017		
003-018	003-019	003-020	003-021	003-022	003-023	003-024	003-025	003-026		
175										
ZONA: 004										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
003-027	003-028	003-029	003-030	003-031	003-032	003-033	003-034	003-035		
003-036	003-037	003-038	003-039	003-041						
55										
ZONA: 005										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
001-000	001-035	001-036	001-037	001-038	002-065					
40										
ZONA: 006										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
002-001	002-066									
145										
ZONA: 007										
Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:										
A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona										
CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	CTL-MAN	
003-001	003-040	003-042	003-043	003-044	003-045					

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: LAS GLORIAS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
DEL TIBURÓN BOULEVARD	De TULE CALLE a CARACOL I CALLE	200.00	
	De OSTION CALLE a	450.00	
	De CACHALOTE CALLE a BOULEVARD OCEANIA	155.00	
DEL TIBURÓN BOULEVARD	De BOULEVARD OCEANIA a AL SURESTE DE LA MANZANA 91-151 CALLE	125.00	
LANGOSTA CALLE	De PULPO III CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	155.00	
TONINA CALLE	De BALLENA AVENIDA a CORAL CALLE	115.00	
CORAL CALLE	De CACHALOTE CALLE a TONINA CALLE	100.00	
PULPO III CALLE	De LARACOL I CALLE a LANGOSTA CALLE	155.00	
PULPO IV CALLE	De DEL CALAMAR CALLE a PERLA CALLE	155.00	
PULPO VI CALLE	De BALLENA AVENIDA a CACHALOTE CALLE	170.00	
DEL MAR AVENIDA	De CARACOL I CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-668	300.00	
	De JABA CALLE a INTERIOR DE MANZANA 1-618	345.00	
	De INTERIOR DE MANZANA 1-618 a AL OTE. EN MANZ. 78,83 CTEL. 1 CALLE	300.00	
TULE CALLE	De DEL TIBURÓN BOULEVARD a ZONA FEDERAL AVENIDA	155.00	
	De MARLIN CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	115.00	
CARACOL I CALLE	De PULPO III CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	155.00	
DEL CALAMAR CALLE	De INTERIOR DE MANZANA 1-052 a DEL TIBURÓN BOULEVARD	155.00	
PERLA CALLE	De PULPO IV CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	155.00	
BALLENA AVENIDA	De DEL TIBURÓN BOULEVARD a ZONA FEDERAL AVENIDA	350.00	
	De MADRE PERLA CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	300.00	
	De BARRACUDA AVENIDA a MADRE PERLA CALLE	170.00	
A GUASAVE CARRETERA	De BARRACUDA AVENIDA a SU TERMINACIÓN	115.00	
CACHALOTE CALLE	De CORAL CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	115.00	
BOULEVARD OCEANIA	De MAR MEDITERRANEO AVENIDA a DEL TIBURÓN BOULEVARD	120.00	
CUARTEL 002			
TULE CALLE	De DEL TIBURÓN BOULEVARD a ZONA FEDERAL AVENIDA	155.00	
	De MARLIN CALLE a DEL TIBURÓN BOULEVARD	115.00	

Manzanas por Zona

ZONA: 001

200

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-035 | 001-036 | 001-037 | 001-038 | 001-039 |
| 001-040 | 001-053 | 001-054 | 001-066 | 001-067 | 001-068 | 001-073 | 001-074 | 001-075 |
| 001-076 | 001-077 | 001-078 | 001-079 | 001-080 | 001-081 | 001-082 | 001-083 | |

ZONA: 002

150

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-010 | 001-011 | 001-012 | 001-014 | 001-019 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-023 |
| 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-027 | 001-028 | 001-029 | 001-030 | 001-031 | 001-032 |
| 001-033 | 001-034 | 001-041 | 001-042 | 001-043 | 001-046 | 001-047 | 001-048 | 001-049 |
| 001-050 | 001-051 | 001-052 | 001-055 | 001-056 | 001-057 | 001-058 | 001-061 | 001-062 |
| 001-063 | 001-064 | 001-065 | 001-069 | 001-070 | 001-071 | 001-072 | 001-167 | 001-170 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: LAS GLORIAS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

70

ZONA: 003

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-084 | 001-152 | 001-153 | 001-158 | | | | | |

45

ZONA: 004

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-001 | 002-002 | 002-003 | 002-004 | 002-005 | 002-006 | 002-007 | 002-008 | 002-009 | |
| 002-010 | 002-011 | 002-012 | 002-013 | 002-014 | 002-015 | 002-016 | 002-017 | 002-018 | |
| 002-019 | 002-020 | 002-021 | 002-022 | 002-023 | 002-024 | 002-025 | 002-026 | 002-027 | |
| 002-028 | 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-032 | 002-033 | 002-034 | 002-035 | 002-036 | |
| 002-037 | 002-038 | 002-039 | 002-040 | 002-041 | 002-042 | 002-043 | 002-044 | 002-045 | |
| 002-046 | | | | | | | | | |

115

ZONA: 005

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 | |
| 001-013 | 001-085 | 001-086 | 001-087 | 001-088 | 001-089 | 001-090 | 001-091 | 001-092 | |
| 001-093 | 001-094 | 001-095 | 001-096 | 001-097 | 001-098 | 001-099 | 001-100 | 001-101 | |
| 001-102 | 001-103 | 001-104 | 001-105 | 001-106 | 001-107 | 001-108 | 001-109 | 001-110 | |
| 001-111 | 001-112 | 001-113 | 001-114 | 001-115 | 001-116 | 001-117 | 001-118 | 001-119 | |
| 001-120 | 001-121 | 001-122 | 001-129 | 001-135 | 001-154 | 001-155 | 001-156 | 001-157 | |
| 001-160 | 001-161 | 001-164 | 001-165 | 001-166 | | | | | |

160

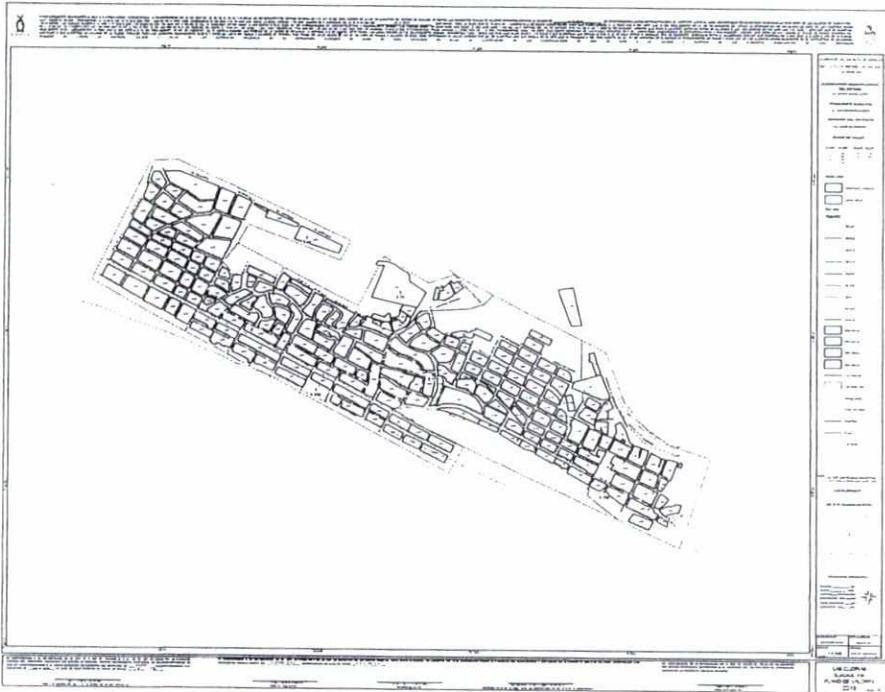
ZONA: 006

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-123 | 001-124 | 001-125 | 001-126 | 001-127 | 001-128 | 001-130 | 001-131 | 001-132 | |
| 001-133 | 001-134 | 001-136 | 001-137 | 001-138 | 001-139 | 001-140 | 001-141 | 001-142 | |
| 001-143 | 001-144 | 001-145 | 001-146 | 001-147 | 001-148 | 001-149 | 001-150 | 001-151 | |
| 001-162 | 001-163 | 001-168 | 001-171 | | | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL.vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: ESTACIÓN LEON FONSECA

VIALIDAD									TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
001-000	001-030	001-031	001-032	001-033	001-044	001-045	001-047	001-048			
001-049	001-050	001-054	001-055								

ZONA: 004

80

Terranos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-025 | 001-027 | 001-029 | 001-034 | 001-035 | 001-036 | 001-039 | 001-040 |
| 001-041 | 001-046 | 001-051 | 001-052 | 001-053 | | | | |

ZONA: 005

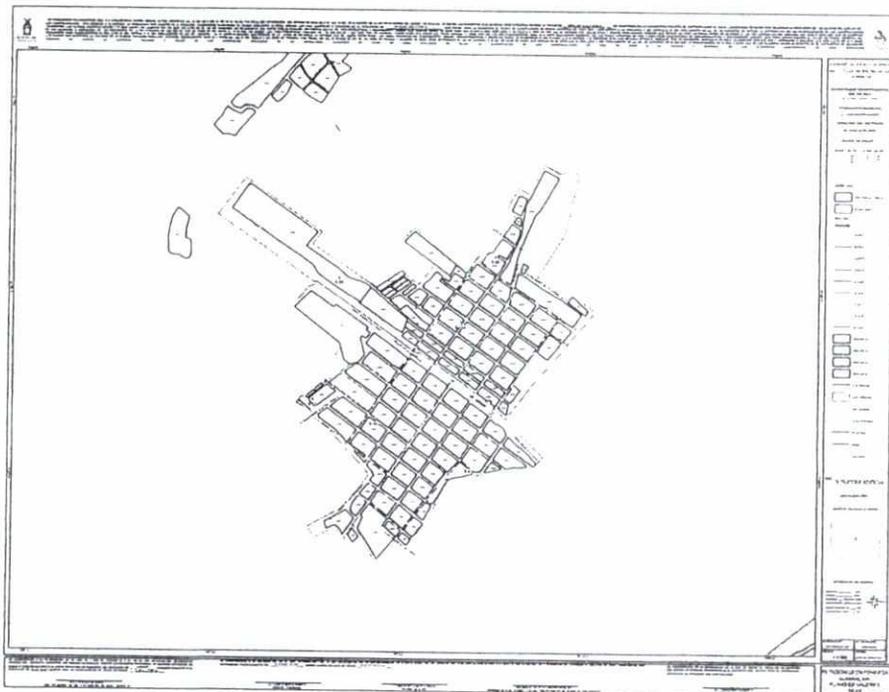
80

Terranos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-040 | 002-000 | 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-032 | 002-033 | 002-034 | 002-035 |
| 002-036 | 002-038 | 002-039 | | | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: JUAN JOSÉ RÍOS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
RÍO FUERTE BOULEVARD	De LOS BATEQUIS BOULEVARD a SINALOITA AVENIDA	685.00	
LOS MEZCALES CALLE	De SINALOITA AVENIDA a LOS BATEQUIS BOULEVARD	900.00	
	De JAMBIOLA AVENIDA a SINALOITA AVENIDA	655.00	
EL TORO CALLE	De AGUACALIENTITA AVENIDA a MAQUICOBIA AVENIDA	500.00	
	De LOS BATEQUIS BOULEVARD a AGUACALIENTITA AVENIDA	650.00	
LAS VACAS BOULEVARD	De LOS BATEQUIS BOULEVARD a SINALOITA AVENIDA	685.00	
	De AGUACALIENTITA AVENIDA a JAMBIOLA AVENIDA	600.00	
PICACHOS CALLE	De SAN FRANCISCO AVENIDA a AGUACALIENTITA AVENIDA	500.00	
	De AGUACALIENTITA AVENIDA a JAMBIOLA AVENIDA	400.00	
DERECHA DEL DREN MARGEN	De BACA CALLE a LOS BATEQUIS BOULEVARD	165.00	
MAQUICOBIA AVENIDA	De CHINOAGUE CALLE a DERECHA DEL DREN MARGEN	200.00	
	De PAJARITOS CALLE a AGUAZARCA CALLE	500.00	
AGUACALIENTITA AVENIDA	De LATERAL JUAN JOSÉ RÍOS CALLE a PICACHOS CALLE	400.00	
	De LATERAL JUAN JOSÉ RÍOS CALLE a EL TORO CALLE	1,000.00	
LOS BATEQUIS BOULEVARD	De EL TORO CALLE a CHINOAGUE CALLE	900.00	
	De RÍO FUERTE BOULEVARD a EL CERRO CALLE	750.00	
MÉXICO CALLE	De LOS MEZCALES CALLE a PAJARITOS CALLE	750.00	
	De EL CERRO CALLE a LOS MEZCALES CALLE	900.00	
SINALOITA AVENIDA	De PAJARITOS CALLE a LAS VACAS BOULEVARD	650.00	
	De INTERIOR DE MANZANA 1-091 a RÍO FUERTE BOULEVARD	500.00	
JAMBIOLA AVENIDA	De RÍO FUERTE BOULEVARD a EL CERRO CALLE	655.00	
	De RÍO FUERTE BOULEVARD a EL CERRO CALLE	750.00	
JAMBIOLA AVENIDA	De EL CERRO CALLE a LOS MEZCALES CALLE	900.00	
	De LOS MEZCALES CALLE a PAJARITOS CALLE	750.00	
JAMBIOLA AVENIDA	De PAJARITOS CALLE a LAS VACAS BOULEVARD	650.00	
	De INTERNACIONAL CARRETERA a LAS VACAS BOULEVARD	600.00	
JAMBIOLA AVENIDA	De LAS VACAS BOULEVARD a PICACHOS CALLE	400.00	
CUARTEL 002			
EL CERRO CALLE	De TOROCAFU CALLE a EL RINCÓN CALLE	525.00	
DERECHA DEL DREN MARGEN	De BACA CALLE a LOS BATEQUIS BOULEVARD	165.00	
	De RÍO FUERTE BOULEVARD a INTERNACIONAL CARRETERA	120.00	
JAMBIOLA AVENIDA	De INTERNACIONAL CARRETERA a LAS VACAS BOULEVARD	600.00	
	De LAS VACAS BOULEVARD a PICACHOS CALLE	400.00	
ENTRE MANZ. 02-031 Y 032 CALLE JÓN	De INTERIOR DE MANZANA 2-031 a DERECHA DEL DREN MARGEN	165.00	
CUARTEL 003			
LOS MEZCALES CALLE	De SAN FRANCISCO AVENIDA a JAPARAQUI AVENIDA	275.00	
LAS VACAS BOULEVARD	De SAN FRANCISCO AVENIDA a AGUACALIENTITA AVENIDA	500.00	
LA TUNA CALLE	De SAN FRANCISCO AVENIDA a DERECHA DEL DREN MARGEN	275.00	
DERECHA DEL DREN MARGEN	De BACA CALLE a LOS BATEQUIS BOULEVARD	165.00	
	De SU INICIO a ENTRE MANZ. 03-019, 020 Y 086 CALLE	55.00	
ENTRE MANZ. 03-019, 020 Y 086 CALLE	De DERECHA DEL DREN MARGEN a JAPARAQUI AVENIDA	165.00	
	De POTRERILLOS CALLE a ENTRE MANZ. 03-019, 020 Y 086 CALLE	225.00	
JAPARAQUI AVENIDA	De LOS MEZCALES CALLE a POTRERILLOS CALLE	275.00	
	De LOS MEZCALES CALLE a LATERAL JUAN JOSÉ RÍOS CALLE	275.00	
SAN FRANCISCO AVENIDA	De CHINOAGUE CALLE a DERECHA DEL DREN MARGEN	200.00	
MAQUICOBIA AVENIDA	De PAJARITOS CALLE a AGUAZARCA CALLE	500.00	

Manzanas por Zona

ZONA: 001.

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN CTL-MAN

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: JUAN JOSÉ RÍOS

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
001-035	001-036	001-037	001-038	001-039	001-040	001-041	001-042	001-043		
001-044	001-045	001-062	001-064	001-065	001-066	001-067	001-068	001-069		
001-070	001-071	001-072	001-073	001-074	001-075	001-076	001-077	001-078		
001-079	001-080	001-081	001-083	001-084	001-085	001-086	001-087	001-088		
001-089	001-090	001-091	001-092	001-093	001-094	001-106	001-107	001-108		
001-109	001-110	001-111	001-113	001-114	001-115					

ZONA: 004

55

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 004-001 | 004-002 | 004-003 | 004-004 | 004- | | | | |

ZONA: 005

45

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-116 | 003-000 | 003-019 | 003-086 | 003-087 | 003- | 006- | | |

ZONA: 006

350

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 | 001-009 |
| 001-010 | 001-011 | 001-024 | 001-025 | 001-026 | 001-029 | 001-030 | 001-031 | 001-032 |
| 001-033 | 003-029 | 003-030 | 003-031 | 003-032 | 003-033 | 003-034 | 003-039 | 003-040 |
| 003-041 | 003-042 | 003-043 | 003-044 | 003-045 | 003-046 | 003-047 | 003-048 | 003-063 |
| 003-064 | 003-065 | 003-066 | 003-067 | 003-068 | 003-069 | 003-070 | 003-071 | 003-072 |
| 003-073 | | | | | | | | |

ZONA: 007

225

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 006-000 | 006-001 | 006-002 | 006-003 | 006-004 | 006-005 | 006-006 | 006-007 |
| 006-008 | 006-009 | 006-010 | 006-011 | 006-012 | 006-013 | 006-014 | 006-015 | 006-016 |
| 006-017 | 006-018 | 006-019 | 006-020 | 006-021 | 006-022 | 006-023 | 006- | |

ZONA: 008

250

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 005-000 | 005-001 | 005-002 | 005-003 | 005-004 | 005-005 | 005-006 | 005-007 | 005-008 |
| 005-009 | 005-010 | 005-011 | 005-012 | 005-013 | 005-014 | 005-015 | 005-016 | 005-017 |
| 005-018 | 005-019 | 005-020 | | | | | | |

ZONA: 009

350

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 009 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-001 | 002-002 | 002-003 | 002-004 | 002-005 | 002-008 | 002-007 | 002-008 | 002-009 |
| 002-010 | 002-011 | 002-021 | 002-022 | 002-023 | 002-024 | 002-025 | 002-026 | 002-027 |
| 002-028 | 002-029 | 002-030 | 002-031 | 002-032 | 002-033 | 002-034 | 002-035 | 002-036 |
| 002-037 | 002-038 | 002-039 | 002-040 | | | | | |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: JUAN JOSÉ RÍOS

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
----------	-------	------------	---------

310

ZONA: 010

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 010 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-012 | 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 | 001-018 | 001-019 | 001-020 |
| 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-046 | 001-047 | 001-048 | 001-049 | 001-050 | 001-051 |
| 001-052 | 001-053 | 001-054 | 001-055 | 001-056 | 001-057 | 001-058 | 001-059 | 001-060 |
| 001-061 | 001-095 | 001-096 | 001-097 | 001-098 | 001-099 | 001-100 | 001-101 | 001-102 |
| 001-103 | 001-104 | 001-105 | 001- | 002-012 | 002-013 | 002-014 | 002-015 | 002-016 |
| 002-017 | 002-018 | 002-019 | 002-020 | 003-020 | 003-021 | 003-022 | 003-023 | 003-024 |
| 003-025 | 003-026 | 003-027 | 003-028 | 003-049 | 003-050 | 003-051 | 003-052 | 003-053 |
| 003-054 | 003-055 | 003-056 | 003-057 | 003-058 | 003-059 | 003-060 | 003-061 | 003-062 |

225

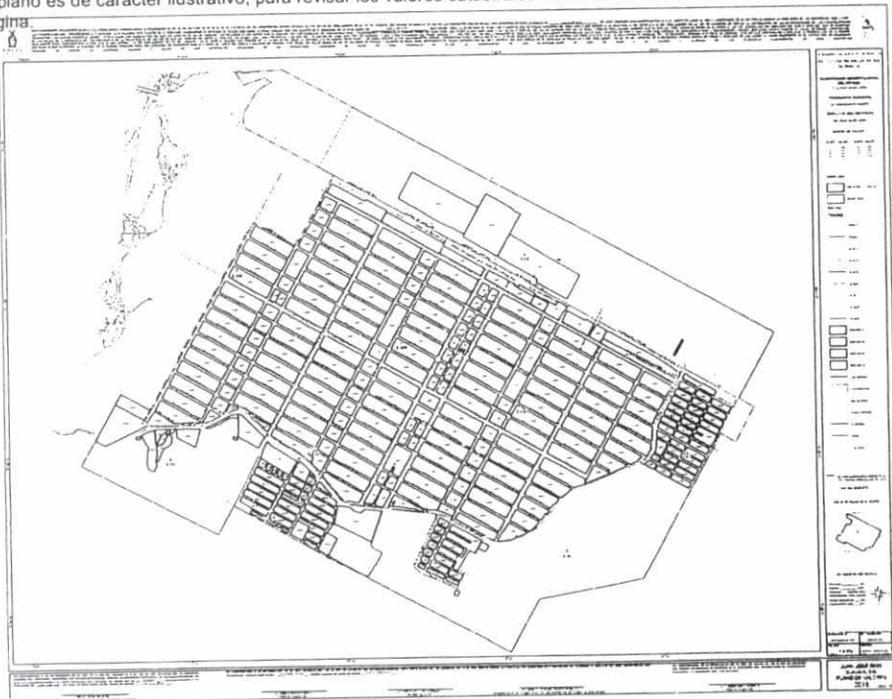
ZONA: 011

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 011 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-024 | 006-025 | 006-026 | 006-027 | 006-028 | 006-029 | 006-030 | 006-031 | 006-032 |
| 006-033 | 006-034 | 006-035 | 006-036 | 006-037 | | | | |

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página



MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: RUÍZ CORTÍNEZ

VIALIDAD	TRAMO	VALOR X M2	FAC DEM
CUARTEL 001			
GRAL. PABLO MACÍAS VALENZUELA CALLE	D= DIEGO MARTÍNEZ DE HURDAIDE BOULEVARD » VÍCTOR SOTO BOULEVARD	580.00	
ENTRE MANZ. 01-006 Y 015 CALLE	D= FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD » DIEGO MARTÍNEZ DE HURDAIDE BOULEVARD	525.00	
CHEL. FRANCISCO RIVERA ROJO CALLE	D= DIEGO MARTÍNEZ DE HURDAIDE BOULEVARD » VÍCTOR SOTO BOULEVARD	525.00	
PEDRO L. ZAVALA CALLE	D= FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD » VÍCTOR SOTO BOULEVARD	250.00	
ANDRÉS DORANTES AVENIDA	D= CHEL. FRANCISCO RIVERA ROJO CALLE » GRAL. PABLO MACÍAS VALENZUELA CALLE	580.00	
ÁLVARO HÚÑEZ CABEZA DE VACA AVENIDA	D= CHEL. FRANCISCO RIVERA ROJO CALLE » FRANCISCO R. SERRANO CALLE	580.00	
	D= FRANCISCO R. SERRANO CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	365.00	
	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » CHEL. FRANCISCO RIVERA ROJO CALLE	330.00	
DIEGO DE GUZMÁN AVENIDA	D= GRAL. MANUEL LUGO CALLE » FRANCISCO R. SERRANO CALLE	365.00	
DIEGO MARTÍNEZ DE HURDAIDE BOULEVARD	D= ENTRE MANZ. 01-015 Y 016 CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	700.00	
	D= EMILIANO GARCÍA CALLE » ENTRE MANZ. 01-015 Y 016 CALLE	600.00	
	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » EMILIANO GARCÍA CALLE	500.00	
FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	330.00	
CUARTEL 002			
CHEL. FRANCISCO RIVERA ROJO CALLE	D= BABILONIO AVENIDA » FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	500.00	
ANTONIO AMAYA CALLEJÓN	D= BABILONIO AVENIDA » BALTAZAR DE OBREGÓN AVENIDA	210.00	
PEDRO L. ZAVALA CALLE	D= AL ORIENTE DE LA MANZ. 055 CALLE » FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	225.00	
FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	330.00	
JOSÉ MARÍA LEYVA CALLEJÓN	D= INTERIOR DE MANZANA 2-023 » PEDRO L. ZAVALA CALLE	195.00	
BABILONIO AVENIDA	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	210.00	
CUARTEL 005			
SERGIO GÓMEZ CALLEJÓN	D= BABILONIO AVENIDA » INTERIOR DE MANZANA 3-024	195.00	
PEDRO L. ZAVALA CALLE	D= AL ORIENTE DE LA MANZ. 055 CALLE » FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	225.00	
BABILONIO AVENIDA	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » BENJAMÍN HILL CALLE	210.00	
JAIMÉ TORNEL VALDEZ AVENIDA	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » SERGIO GÓMEZ CALLEJÓN	185.00	
20 DE NOVIEMBRE AVENIDA	D= LIBERTAD CALLE » SU TERMINACIÓN	170.00	
CUARTEL 006			
PEDRO L. ZAVALA CALLE	D= FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD » VÍCTOR SOTO BOULEVARD	250.00	
	D= AL ORIENTE DE LA MANZ. 055 CALLE » FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	225.00	
INSURGENTES CALLEJÓN	D= CERO AVENIDA » ÁLVARO HÚÑEZ CABEZA DE VACA AVENIDA	175.00	
DIEGO MARTÍNEZ DE HURDAIDE BOULEVARD	D= MEDIA CUADRA DE LA MANZ. 06-012 » PEDRO L. ZAVALA CALLE	425.00	
FRANCISCO DE IBARRA BOULEVARD	D= PEDRO L. ZAVALA CALLE » CUAUHTEMÓC CALLE	225.00	

Manzanas por Zona

ZONA-001

360

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 001 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 001-000 | 001-001 | 001-002 | 001-003 | 001-004 | 001-005 | 001-006 | 001-007 | 001-008 |
| 001-009 | 001-010 | 001-011 | 001-012 | 001-013 | 001-014 | 001-015 | 001-016 | 001-017 |
| 001-018 | 001-019 | 001-020 | 001-021 | 001-022 | 001-023 | 001-024 | 001-025 | 001-026 |
| 001-027 | 001-028 | 001-029 | 001-030 | 001-031 | 001-032 | 002-000 | 002-001 | 002-002 |

ZONA-002

285

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 002 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 002-001 | 002-002 | 002-003 | 002-004 | 002-005 | 002-006 | 002-007 | 002-008 | 002-009 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: RUÍZ CORTÍNEZ

VIALIDAD		TRAMO							VALOR X M2	FAC DEM
002-010	002-011	002-012	002-013	002-014	002-015	002-016	002-017	002-018		
002-019	002-020	002-021	002-022	002-023	002-024	002-025	005-052	005-053		
005-054	005-055									

210

ZONA: 003

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 003 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-001 | 003-002 | 003-003 | 003-004 | 003-005 | 003-006 | 003-007 | 003-008 | 003-009 |
| 003-010 | 003-011 | 003-012 | 003-013 | 003-014 | 003-015 | 003-016 | 003-017 | 003-018 |
| 003-019 | 003-020 | 003-337 | 004-000 | 004-001 | 004-002 | 004-003 | 004-004 | 004-005 |
| 004-006 | 004-007 | 004-008 | 004-009 | 004-010 | 004-011 | 004-012 | 004-013 | 004-014 |
| 004-015 | 004-016 | 004-017 | 004-018 | 004-019 | 004-020 | | | |

195

ZONA: 004

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 004 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 005-001 | 005-002 | 005-003 | 005-004 | 005-005 | 005-006 | 005-007 | 005-008 | 005-009 |
| 005-011 | 005-012 | 005-013 | 005-014 | 005-015 | 005-016 | 005-017 | 005-018 | 005-019 |
| 005-020 | 005-021 | 005-023 | 005-024 | 005-025 | 005-026 | 005-027 | 005-028 | 005-029 |
| 005-030 | 005-031 | 005-032 | 005-033 | 005-034 | 005-035 | 005-036 | 005-037 | 005-038 |
| 005-039 | 005-040 | 005-041 | 005-042 | 005-043 | 005-044 | 005-045 | 005-046 | 005-047 |
| 005-048 | 005-049 | 005-050 | 005-056 | 005-057 | 005-058 | 005-059 | 005-999 | |

210

ZONA: 005

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 005 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-001 | 006-002 | 006-003 | 006-004 | 006-009 | 006-010 | 006-011 | 006-012 | 006-017 |
| 006-018 | 006-019 | 006-025 | 006-026 | 006-032 | 006-033 | 006-034 | 006-040 | 006-046 |
| 006-049 | 006-050 | 006-051 | 006-057 | 006-058 | 006-059 | 006-060 | | |

195

ZONA: 006

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 006 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 006-000 | 006-005 | 006-006 | 006-007 | 006-008 | 006-014 | 006-015 | 006-016 | 006-021 |
| 006-022 | 006-023 | 006-024 | 006-028 | 006-029 | 006-030 | 006-031 | 006-035 | 006-037 |
| 006-038 | 006-039 | 006-042 | 006-043 | 006-044 | 006-045 | 006-046 | 006-053 | 006-054 |
| 006-055 | 006-056 | 006-062 | 006-063 | 006-064 | 006-065 | 006-066 | | |

59

ZONA: 007

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 007 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 005-000 | 005-051 | 005-060 | 005-061 | 005-062 | | | | |

175

ZONA: 008

Terrenos comprendidos dentro de la zona No. 008 con excepción de los predios fronteros a las vialidades con valores ya establecidos como valores por tramo a razón de:

A continuación se enumeran las manzanas que comprenden esta zona

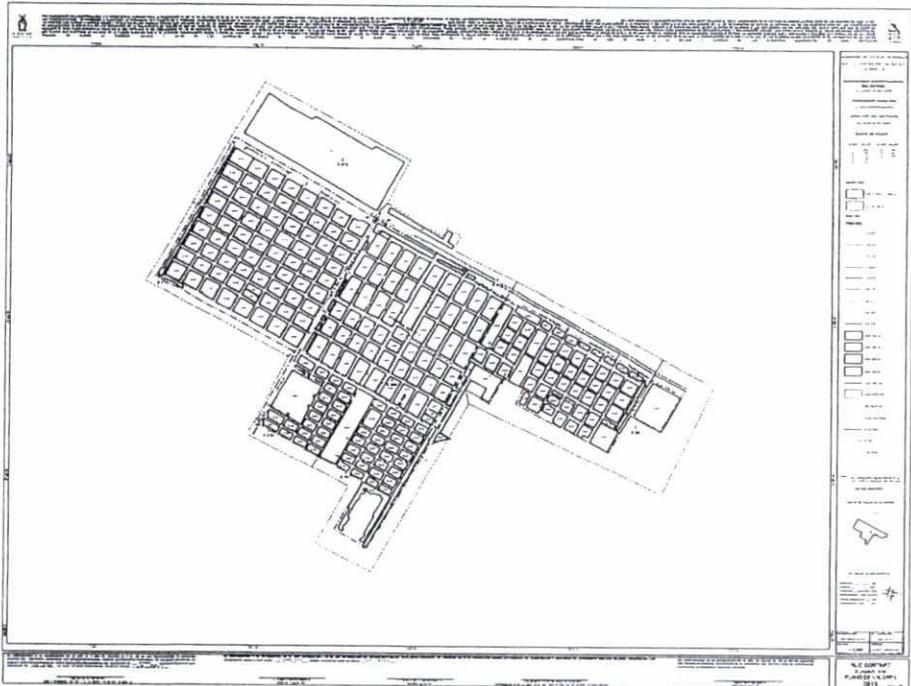
| CTL-MAN |
|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| 003-021 | 003-022 | 003-023 | 003-024 | 003-025 | 003-026 | 003-027 | 003-028 | 003-029 |
| 003-030 | 003-031 | 003-032 | 003-033 | 003-034 | 003-035 | 003-036 | 004-000 | 004-021 |
| 004-022 | 004-023 | 004-024 | 004-025 | 004-026 | 004-027 | 004-028 | 004-029 | 004-030 |

MUNICIPIO: GUASAVE

POBLACIÓN: RUIZ CORTÍNEZ

VIALIDAD		TRAMO				VALOR X M2	FAC DEM
004-031	004-032	004-033	004-034	004-035	004-036		

Este plano es de carácter ilustrativo; para revisar los valores catastrales incluidos en éste, consultar la URL, vista al pie de la página.



<http://www.ices.gob.mx/planosdevalor/2018/GUASAVE>

ARTÍCULO SEGUNDO.- En las demás poblaciones de este municipio el M2 de suelo tendrá un valor mínimo de \$10.00 y un máximo que será el que se aprobó para el año de 2017.

ARTÍCULO TERCERO.- A los predios rústicos no productivos para efecto del pago del impuesto predial se le aplicará la tabla de valores de construcción vigente y el terreno tendrá un valor de \$20.00 el M2 hasta los primeros 500 metros a cada lado del eje de la carretera correspondiente y un valor de \$10.00 el M2 a la superficie restante.

ARTÍCULO CUARTO.- El valor de construcción por M2 que regirá a partir del 1° de Enero de 2018 en este municipio, serán los siguientes:

VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN

TIPO	CLAVE	VALOR UNITARIO \$
PROVISIONAL	P	\$ 990.00
ANTIGUA 1	A1	\$ 4235.00
ANTIGUA 2	A2	\$ 5170.00
MODERNA 1	M1	\$ 3360.00
MODERNA 2	M2	\$ 4630.00
MODERNA 3	M3	\$ 5715.00
MODERNA 4	M4	\$ 7215.00
MODERNA 5	M5	\$ 8950.00
MODERNA 6	M6	\$ 10035.00
MODERNA 7	M7	\$ 11130.00
ESPECIAL 1	E1	\$ 2205.00
ESPECIAL 2	E2	\$ 2730.00
ESPECIAL 3	E3	\$ 4060.00
ESPECIAL 4	E4	\$ 6200.00
ESPECIAL 5	E5	\$ 7805.00
ALBERCA 1	ALB1	\$ 5160.00
ALBERCA 2	ALB2	\$ 6355.00

EL FACTOR DE COMERCIALIZACION A LA CONSTRUCCIÓN EN EL MUNICIPIO DE GUASAVE SERÁ EN LA CABECERA MUNICIPAL GUASAVE DE 0.95, GABRIEL LEYVA SOLANO DE 0.7, TAMAZULA DE 0.6, EL BURRION DE 0.6, GUASAVITO DE 0.6, LA TRINIDAD DE 0.6, BENITO JUAREZ DE 0.7, LAS GLORIAS DE 0.75, CUBILETE DE 0.6, COREREPE DE 0.6, BACHOCO DE 0.6, LA BRECHA DE 0.6, ESTACION BAMOJA DE 0.65, BAMOJA PUEBLO DE 0.6, NIO DE 0.6, PALOS BLANCOS DE 0.6, 24 DE FEBRERO DE 0.6, LEON FONSECA DE 0.65, JUAN JOSE RIOS DE 0.7, RUIZ CORTINEZ DE 0.7, TRAMO GUASAVE-J. J. RIOS PRNP DE 1, TRAMO GVE-BACHOCO-HUITUSI-C300 DE 1, TRAMO GUASAVE-LA BRECHA PRNP DE 1, TRAMO GVE-L FONSECA-B PUEBLO DE 1, TRAMO GUASAVE-OCORONI PRNP DE 1, TRAMO GVE-P BLANCOS-E BAMOJA DE 1, TRAMO C GUASAVE-LAS GLORIAS DE 1 Y EL RESTO DE POBLACIONES SERÁ DE 0.50

LOS VALORES POR METRO CUADRADO DE CONSTRUCCIÓN ESTARÁN SUJETOS A LOS DEMÉRITOS QUE ESTABLECE EL "INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN DE CONSTRUCCIONES EN EL ESTADO DE SINALOA".

CON FUNDAMENTO EN LOS ARTÍCULOS 2, 5, 8, 9 FRACCIÓN III, 10 FRACCIÓN VI, 14 FRACCIONES VII, VIII, IX, XIII, XIV Y XXI, 22, 23, 29, 31, 32, 33 Y 55 DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA Y 17, 18 Y 22 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO DEL ESTADO DE SINALOA, SE EMITEN LAS PRESENTES TABLAS DE VALORES CATASTRALES PARA LA(S) CIUDAD(ES) DE GUASAVE, GABRIEL LEYVA SOLANO, TAMAZULA, GUASAVITO, BENITO JUÁREZ, LAS GLORIAS, ESTACIÓN LEON FONSECA, JUAN JOSÉ RÍOS, RUÍZ CORTÍNEZ, DE CONFORMIDAD A LA SIGUIENTE MOTIVACIÓN: EL INSTITUTO LLEVÓ AL CABO LOS ESTUDIOS TÉCNICOS PARA ELABORAR LA PROPUESTA DE LOS VALORES DEL SUELO Y DE LAS CONSTRUCCIONES, PROCEDIENDO A CLASIFICAR LA POBLACIÓN POR CUARTELES O REGIONES, HABIÉNDOSE ELABORADO EL PLANO INDICANDO LA ZONA URBANA CON LOS CUARTELES O REGIONES DE LA(S) POBLACION(ES) DE GUASAVE, GABRIEL LEYVA SOLANO, TAMAZULA, GUASAVITO, BENITO JUÁREZ, LAS GLORIAS, ESTACIÓN LEON FONSECA, JUAN JOSÉ RÍOS, RUÍZ CORTÍNEZ, QUE SIRVIÓ PARA ELABORAR EL PLANO DE CLASIFICACIÓN DE ZONAS CATASTRALES. PARA DAR CUMPLIMIENTO A LA FRACCIÓN III DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE OBTUVO LA INFORMACIÓN DE LAS MODIFICACIONES EN LAS CONSTRUCCIONES EXISTENTES, LAS NUEVAS CONSTRUCCIONES Y TODOS AQUELLOS CAMBIOS FÍSICOS QUE INFLUYEN EN EL VALOR, ASIMISMO, SE RECABARON LOS DATOS POBLACIONALES, SOCIOECONÓMICOS, DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE TAMBIÉN SIRVIÓ DE BASE PARA UNA ZONIFICACIÓN ADECUADA Y UN CÁLCULO PRECISO DEL VALOR UNITARIO POR CALLE, ZONA Y REGIÓN PROCURANDO SIEMPRE QUE DICHS VALORES UNITARIOS ESTÉN DE ACUERDO LAS CIRCUNSTANCIAS DEL MERCADO DEL SUELO, MERCADO QUE SE INVESTIGÓ EN LOS ANUNCIOS CLASIFICADOS DE LOS PERIÓDICOS DE LA POLITICACIÓN DE INMUEBLES QUE SE OFRECEN EN VENTA AL PÚBLICO, ASIMISMO, LAS CARACTERÍSTICAS COMUNES DE LOS INMUEBLES COMO SON TIPO DE VIVIENDA, CONDICIONES TOPOGRÁFICAS, TRAZA URBANA Y LOTES TIPO DE LOS FRACCIONAMIENTOS, PARA CON ESTO IGUALMENTE REFERENCIAR LAS ZONAS CATASTRALES POR CONDICIONES HOMOGÉNEAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO, QUE DIERA APOYO TAMBIÉN AL PLANO DE ZONAS CATASTRALES. IGUALMENTE, PARA CUMPLIMENTAR LA FRACCIÓN IV, DEL ARTÍCULO 18 DEL REGLAMENTO DE LEY DE CATASTRO, AL IR INSPECCIONANDO LOS PREDIOS DE LA CIUDAD SE RECOPILO LA INFORMACIÓN DE CAMPO, DETECTANDO LAS CARACTERÍSTICAS DEL EQUIPAMIENTO URBANO, INFRAESTRUCTURA Y SERVICIOS PÚBLICOS, ELABORANDO LOS PLANOS QUE MUESTRAN LOS SERVICIOS PÚBLICOS DE AGUA POTABLE, DRENAJE, TIPO DE PAVIMENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA, ALUMBRADO PÚBLICO QUE CONTRIBUYEN A REALIZAR LA ZONIFICACIÓN DE LA CIUDAD, LOS PLANOS QUE MUESTRAN LA VIALIDAD DE LA CIUDAD, PARQUES PÚBLICOS, JARDINES, EQUIPAMIENTO BÁSICO Y ESPECIAL, USOS DEL SUELO Y VALORES DE TERRENO POR TRAMO DE CALLE, ZONAS DE VALOR, VALORES DE FRANJA Y VALORES DE ZONA. PARA DETERMINAR EL VALOR UNITARIO POR M² DE CONSTRUCCIÓN QUE SEÑALA EL ARTÍCULO 18 FRACCIÓN V DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CATASTRO SE ELABORARON PRESUPUESTOS DE TODAS Y CADA UNA DE LAS CLASIFICACIONES EXISTENTES EN EL INSTRUCTIVO DE VALUACIÓN TOMANDO EN CUENTA LA CANTIDAD, CALIDAD Y VALOR DE LOS MATERIALES UTILIZADOS EN SU ESTRUCTURA, ACABADOS DE MANO DE OBRA APLICADOS EN ELLAS. LA CLASIFICACIÓN DE LAS CONSTRUCCIONES SE HIZO EN BASE A LA CALIDAD Y CANTIDAD DE LOS ELEMENTOS COMPONENTES DE CADA EDIFICACIÓN.

ESPECIFICACIONES DE CADA TIPO DE CONSTRUCCIÓN**PROVISIONAL
(P)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	NO TIENE
MURO Y ESTRUCTURAS:	MADERA, LÁMINA, FIERRO ESTRUCTURAL U OTRO MATERIAL PROVISIONAL.
TECHOS:	MADERA O LÁMINA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	NO HAY
PISOS:	CONCRETO POBRE O LADRILLO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	ESCASA Y VISIBLE
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ESCASA, SI HAY ES DE TUBERÍA PVC Y DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	TECHOS DE DOS AGUAS O INCLINADOS GENERALMENTE.
CARPINTERÍA:	NO HAY.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA, DE EXISTIR ES DE ACEITE O DE CAL.

**ANTIGUA 1
(A1)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA O LADRILLO
MUROS Y ESTRUCTURA:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	TEJAS Y/O LADRILLO SOBRE VIGAS DE MADERA
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CAL Y ARENA O SIN ENJARRE.
PISOS:	LADRILLO, CEMENTO O SIN PISO
LAMBRINES:	PASTA DE CEMENTO, PINTURA DE ACEITE O SIN ELLOS.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE, CENTROS Y APAGADORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES, BAJADAS, TUBERÍAS DE FIERRO GALVANIZADO O COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	GENERALMENTE A DOS AGUAS O INCLINADAS, ALGUNAS CON PORCHE Y COLUMNAS
CARPINTERÍA:	MADERA DE CEDRO Y/O PINO O MADERA DURA.
HERRERÍA:	CANCELES DE FIERRO FORJADO O ESTRUCTURAL
VIDRIERÍA:	NO HAY.
CERRAJERÍA:	SEGUNDA CLASE.
ACABADOS:	
PINTURA:	CAL O SIN PINTURA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON MACETEROS.

**ANTIGUA 2
(A2)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA CANTERA, PIEDRA BOLA DEL RÍO CON MORTERO DE CAL Y CEMENTO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	ADOBE, LADRILLO DOBLE, CERRAMIENTOS DE PIEDRA O LADRILLO, POSTES O COLUMNAS DE PIEDRA O MADERA DURA, TRABES DE ACERO O MADERA DURA.
TECHOS:	LADRILLOS SOBRE VIGAS DE MADERA DURA, CONCRETO SOBRE VIGAS DE FIERRO, CONCRETO CON VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO ESPECIAL, BÓVEDA ESCARZANA SOBRE VIGAS DE FIERRO Y LADRILLO COMÚN.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES DE CAL Y ARENA O DE YESO A REGLA Y PLOMO.
PISOS:	MOSAICO FINO U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO DE SEGUNDA
INSTALACIONES	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMI OCULTA, CENTROS Y CONTACTOS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBO DE CEMENTO, O PVC , TUBERÍA DE COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	ALTURA DE 3 A 5 MTS., LADRILLO APARENTE O CANTERA LABRADA.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL FORJADO EN REJAS, BARANDALES, PASAMANOS Y VENTANERÍA.
VIDRIERÍA:	SENCILLO DOBLE.
CERRAJERÍA:	DE PRIMERA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, DE ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	CORNISAS EN FACHADAS SOBRE PUERTAS Y VENTANAS, JARDINERAS, VENTANALES AMPLIOS, PASILLOS CON ARCOS.

**MODERNA 1
(M1)**

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	MAMPOSTERÍA DE PIEDRA, LADRILLO O BLOCK
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, LOCK U OTRO MATERIAL, CERRAMIENTOS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LADRILLOS CON VIGAS Y POLINES DE MADERA, LADRILLO CON VENAS DE CONCRETO, LÁMINAS DE CARTÓN O ZINC.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES MEZCLA DE CAL-ARENA-CEMENTO, A VECES SIN ENJARRES.
PISOS:	LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO, ACABADO PULIDO O RAYADO.
LAMBRINES:	SI HAY SON DE TIPO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE CON SALIDAS MÍNIMAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	ALBAÑALES DE TUBERÍA P.V.C. O SIN DRENAJE, TUBO DE COBRE VISIBLE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES DE RECIENTE CREACIÓN.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	DE FIERRO ESTRUCTURAL

VIDRIERÍA:	SENCILLO, TRANSPARENTE O GOTEADO
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	ESCASA SI HAY ES DE TIPO ECONÓMICA.
	MODERNA 2 (M2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE, DALAS, Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA O ALIGERADA DE CONCRETO ARMADO CON ESPESORES DE 10 A 20 CMS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	INTERIORES Y EXTERIORES, MEZCLA DE CAL, CEMENTO, ARENA PLANEADOS.
PISOS:	PASTA DE CEMENTO PULIDO Y RAYADO, MOSAICO, DE CERÁMICA ECONÓMICO.
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	OCULTA DE TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, P.V.C. EN DRENAJES.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	SENCILLA Y PLANA SIN RESALTES, CON MARQUESINA, ALGUNAS CON MOLDURAS. CARACTERÍSTICA DE COLONIAS POPULARES CONSOLIDADAS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA, TRIPLAY O PANEL DE FIBRA
VIDRIERÍA:	SENCILLO DE MAS DE 3 MM.
CERRAJERÍA:	DE LÍNEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS Y TECHOS, ESMALTE COMÚN EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	MOLDURAS EN MARQUESINAS, PUERTAS Y VENTANAS.
	MODERNA 3 (M3)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS DE CONCRETO ARMADO, LOSAS DE CIMENTACIÓN COLADAS EN EL LUGAR O PREFABRICADAS.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO ARMADO TIPO MECANO O TRIDIPANEL, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA SÓLIDA, ALIGERADA O PREFABRICADA CON ESPESORES DE HASTA 20 CMS. CON PENDIENTES NATURALES O A DOS AGUAS.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL Y ARENA PLANEADOS O DE YESO AL TALOCHAZO, EN ALGUNOS CASOS SIN ELLOS.
PISOS:	MOSAICO FINO, VITROPISO ECONÓMICO
LAMBRINES:	AZULEJO ECONÓMICO MÍNIMO EN COCINA Y BAÑO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, UN CENTRO DE CARGA, CONTACTOS Y APAGADORES DE LÍNEA ECONÓMICA
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DRENAJE TUBERÍA P.V.C. AGUA Y GAS TUBERÍA DE COBRE, MUEBLES DE BAÑO ECONÓMICO, FREGADERO SENCILLO DE FIERRO ESMALTADO O ACERO INOXIDABLE.
COMPLEMENTOS:	

FACHADA:	SENCILLA DE TRAZOS RECTOS, MÍNIMAS MOLDURAS Y RESALTES, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE INTERÉS SOCIAL BAJO.
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY ES DE MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y ALUMINIO SENCILLO EN VENTANAS
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE ECONÓMICO.
CERRAJERÍA:	LÍNEA ECONÓMICA.

ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA ECONÓMICA EN MUROS, ACEITE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	JARDÍN EN ALGUNOS CASOS CON CÉSPED AL FRENTE, TEJA DECORATIVA EN PORCHES O MARQUESINA, MOLDURAS SENCILLAS EN FACHADA.

**MODERNA 4
(M4)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, DALAS Y CASTILLOS DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA AFINADOS, YESO DE CALIDAD O TEXTURIZADO.
PISOS:	VITROPISO DE CERÁMICA DE BUENA CALIDAD, GRANITO O TERRAZO.
LAMBRINES:	VITROMURO Y AZULEJO DE MEDIANA CALIDAD.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, APAGADORES Y CONTACTOS BUENA CALIDAD, SUFICIENTES SALIDAS
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA P.V.C. PARA DRENAJE, TUBERÍA DE COBRE PARA AGUA Y GAS, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	RECTA O CURVA CON CLAROS GRANDES, COCHERA PARA MÁS DE UN AUTOMÓVIL, CARACTERÍSTICA EN FRACCIONAMIENTOS DE NIVEL MEDIO ALTO.
CARPINTERÍA:	MADERA FINA.
HERRERÍA:	DE ALUMINIO DE BUENA CALIDAD O FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	CRISTAL SEMIDOBLE DE MAS DE 4 MM.
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE BUENA CALIDAD, ESMALTE EN HERRERÍA.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON TERRAZA, BALCONES, JARDÍN, VENTANALES AMPLIOS, TEJA Y MOLDURAS EN MARQUESINAS Y RESALTES.

**MODERNA 5
(M5)**

ESTRUCTURA:	
CIMIENOS:	ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.
TECHOS:	LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 20 CMS. DE ESPESOR.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.
FACHADA:	RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.
PISOS:	VITROPISO DE BUENA CALIDAD O TERRAZO
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS Y COCINA, VITROMURO EN EXTERIORES.

INSTALACIONES:**INSTALACIÓN ELÉCTRICA:**

OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO DE CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES CONTACTO Y APAGADORES DE BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUAS Y GAS, TUBERÍA DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:**CARPINTERÍA:**

MADERA FINA.

HERRERÍA:

FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE MEDIANA CALIDAD.

VIDRIERÍA:

SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM.

CERRAJERÍA:

CHAPAS Y PASADORES DE BUENA CALIDAD

ACABADOS:**PINTURA:**

VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS:

MOLDURAS EN ALGUNOS CASOS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:**PROYECTO**

BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DEL NIVEL MEDIO ALTO, DE UNO A DOS NIVELES CON ESPACIOS SUFICIENTES DE MAS DE 3 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE TRES AUTOS.

**MODERNA 6
(M6)**

ESTRUCTURA:**CIMENTOS:**

ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO

MUROS Y ESTRUCTURAS

MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS:

LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 30 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:**APLANADOS:**

MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES.

FACHADAS:

RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS:

VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO O MÁRMOL.

LAMBRINES:

AZULEJO, MARMOLETA Y/O VITROMUROS DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIONES:**INSTALACIÓN ELÉCTRICA:**

OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE MUY BUENA CALIDAD.

COMPLEMENTOS:**CARPINTERÍA:**

TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA:

FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE BUENA CALIDAD EN VENTANAS.

VIDRIERÍA:

SEMIDOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM. Y CANCELES DE BAÑO DE BUENA CALIDAD.

CERRAJERÍA:

CHAPAS Y PASADORES DE MUY BUENA CALIDAD.

ACABADOS:**PINTURA:**

VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS:

ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO MUY BUEN PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES RESIDENCIALES DE NIVEL ALTO, CON ESPACIOS AMPLIOS DE MAS DE 4 RECÁMARAS Y COCHERA PARA MAS DE 4 AUTOS.

MODERNA 7
(M7)

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: ZAPATAS CORRIDAS O AISLADAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL

MUROS Y ESTRUCTURAS: MUROS DE BLOCK O TABIQUE COMÚN, DALAS, CASTILLOS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO.

TECHOS: LOSA ALIGERADA DE CASETÓN O BOVEDILLA CON CONCRETO ARMADO DE MAS DE 40 CMS. DE ESPESOR.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, EN EXTERIORES, YESO DE BUENA CALIDAD EN INTERIORES CON RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

FACHADAS: RECTAS O CURVAS, DE UNA O DOS AGUAS O COMBINADAS.

PISOS: VITROPISO DE EXCELENTE CALIDAD RECTIFICADO, TERRAZO O MÁRMOL

LAMBRINES: AZULEJO, MÁRMOL, VITROMURO O EN ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: OCULTA EN TUBO DE POLIDUCTO, CENTRO DE CARGA DE MAS DE 4 INTERRUPTORES, CONTACTOS Y APAGADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA Y GAS, TUBERÍAS DE PVC DE PARA ALBAÑALES Y BAJADAS PLUVIALES, MUEBLES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

COMPLEMENTOS:

CARPINTERÍA: TODO EN MADERA FINA

HERRERÍA: FIERRO FORJADO O FIERRO ESTRUCTURAL, ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD.

VIDRIERÍA: DOBLE EN GENERAL DE MAS DE 4 MM., CANCELES DE BAÑO DE EXCELENTE CALIDAD.

CERRAJERÍA: CHAPAS Y PASADORES DE EXCELENTE CALIDAD.

ACABADOS:

PINTURA: VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES, ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.

MOTIVOS DECORATIVOS: ALGUNAS CON MOLDURAS Y FIGURAS MOLDEADAS CON ACABADOS FINOS, TEJA DECORATIVA, TERRAZAS, BALCONES, Y JARDINERAS DE CLAROS GRANDES.

PROYECTO:

PROYECTO EXCELENTE PROYECTO EN FRACCIONAMIENTOS O SECTORES EXCLUSIVOS DE NIVEL ALTO CON SOBRADOS ESPACIOS AMPLIOS, DE 4 O MÁS RECÁMARAS Y COCHERA PARA MÁS DE 4 AUTOS.

ESPECIAL 1
(E1)

ESTRUCTURA:

CIMENTOS: DESECHOS DE MAMPOSTERÍA, LADRILLO, PIEDRA BRAZA O CONCRETO CICLOPEO.

MUROS Y ESTRUCTURAS: LADRILLO, BLOCK, LÁMINA Y ALGUNAS COLUMNAS DE CONCRETO O FIERRO ESTRUCTURAL

TECHOS: LÁMINA DE CARTÓN, ASBESTO, ZINC U OTRO TIPO, VIGAS DE MADERA Y LADRILLO, VIGAS DE ACERO.

RECUBRIMIENTOS:

APLANADOS: ESCASOS, DE MEZCLA CAL-ARENA.

PISOS: LADRILLO PUNTEADO, FIRME DE CONCRETO EN OCASIONES PULIDO.

INSTALACIONES:

INSTALACIÓN ELÉCTRICA: VISIBLE CON CENTROS Y CONTACTOS MÍNIMOS

INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:

TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.

COMPLEMENTOS:

FACHADA:	A DOS AGUAS O INCLINADAS, CARACTERÍSTICA DE TALLERES Y NAVES INDUSTRIALES CON ESPACIOS ABIERTOS.
CARPINTERÍA:	ESCASA DE PINO Y OCOTE.
HERRERÍA:	REJAS O CANCELES ESTRUCTURALES, ALAMBRADAS EN DIVISIONES.
VIDRIERÍA:	NO TIENE.
CERRAJERÍA:	TIPO ECONÓMICO, REGULARMENTE CANDADOS.
ACABADOS:	
PINTURA:	DE ACEITE TIPO ECONÓMICA.

ESPECIAL 2
(E2)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CONCRETO CICLÓPEO, ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	LADRILLO, BLOCK, LÁMINA DE ACERO O MADERA TRATADA, COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	CONCRETO EN TODOS LOS TIPOS, LÁMINA DE ALUMINIO O DE OTRO TIPO ESPECIAL.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MEZCLA DE CAL, PLANEADO DE YESO AL TALOCHAZO O DE CEMENTO PULIDO.
PISOS:	FIRMES DE CONCRETO PULIDO, CEMENTO O MOSAICO.
LAMBRINES:	MOSAICO, AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	VISIBLE OCULTA EN TUBO CONDUIT, VARIAS SALIDAS.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍA DE CONCRETO, P.V.C. Y COBRE.
COMPLEMENTOS:	
FACHADA:	A DOS AGUAS O TIPO BÓVEDA, DE DOBLE ALTURA O NORMAL, CARACTERÍSTICA DE BODEGAS CERRADAS CON ESPACIOS AMPLIOS.
CARPINTERÍA:	MADERA ECONÓMICA.
HERRERÍA:	FIERRO ESTRUCTURAL Y/O ALAMBRADOS.
VIDRIERÍA:	SENCILLO O SEMIDOBLE
CERRAJERÍA:	LINEA ECONÓMICA.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA Y ESMALTE TIPO COMERCIAL DE MEDIANA CALIDAD.

ESPECIAL 3
(E3)

ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE O BLOCK, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS SÓLIDAS O ALIGERADAS DE CONCRETO ARMADO NORMAL O TIPO CASCARÓN, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO, CAL Y ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADA:	MODERNA TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE BUENA CALIDAD, CON ALGUNOS RESALTES Y RECUBRIMIENTOS ESPECIALES.

PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO LINÓLEUM O VITROPISOS DE MEDIANA CALIDAD.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD, ALGUNOS CASOS MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA, EN ALGUNOS CASOS CON SONIDO INTERIOR, REFLECTORES, APAGADORES Y CONTACTOS DE BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS DE COBRE PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE BUENA CALIDAD EN BAÑOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	ESCASA, SI HAY SON DE MADERA FINA.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE BUENA CALIDAD, FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MAS DE 4 MM.
CERRAJERÍA:	DE BUENA CALIDAD.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE BUENA CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	EN ALGUNOS CASOS MOLDURAS, FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO:	
PROYECTO:	ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE UNO A DOS NIVELES, DON DOBLE ALTURA, MESANINES Y ESCALERAS AMPLIAS.
	ESPECIAL 4 (E4)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PARA CLAROS GRANDES.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE GRANDES CENTROS COMERCIALES, ACABADOS DE MUY BUENA CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTES.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, VITROPISO DE MUY BUENA CALIDAD, TERRAZO, O MÁRMOL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE MUY BUENA CALIDAD, MADERA FINA O ALGÚN RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	SEMIOCULTA, EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES PARA CENTROS COMERCIALES DE MUY BUENA CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, MUEBLES DE MUY BUENA CALIDAD EN BAÑOS, PARA USUARIOS Y PRIVADOS, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE MUY BUENA CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE EN CLAROS GRANDES DE MÍNIMO 6 MM. DE ESPESOR.
CERRAJERÍA:	DE MUY BUENA CALIDAD EN OCASIONES PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS PRINCIPALES.
ACABADOS:	

PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE MUY BUENA CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	MUY BUENO, ADECUADO PARA CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS, CON DOBLE ALTURA, MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS.
	ESPECIAL 5 (E5)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	ZAPATAS AISLADAS O CORRIDAS DE CONCRETO ARMADO O CIMENTACIÓN ESPECIAL PROFUNDA PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	MUROS DE TABIQUE, BLOCK O MATERIAL ESPECIAL, CASTILLOS, DALAS, COLUMNAS Y TRABES DE CONCRETO ARMADO O FIERRO ESTRUCTURAL.
TECHOS:	LOSAS ESPECIALES PARA CLAROS EXCESIVAMENTE GRANDES DE CONCRETO ARMADO TIPO BOVEDILLA RETICULAR, ARMADURAS CON VIGUETAS DE ACERO Y LÁMINA ESPECIAL, FALSOS PLAFONES DECORADOS O CON RESALTES.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO CEMENTO-CAL-ARENA, O YESO DE PRIMERA.
FACHADAS:	MODERNA, TÍPICA DE CENTROS COMERCIALES, EXCESIVAMENTE GRANDES, ACABADOS DE EXCELENTE CALIDAD, CON GRANDES PRETILES Y RESALTE.
PISOS:	FIRMES ESPECIALES DE CONCRETO, MOSAICO FINO, MÁRMOL, ENDUELADOS DE MADERA FINA U OTRO MATERIAL ESPECIAL.
LAMBRINES:	AZULEJO Y/O VITROMURO DE EXCELENTE CALIDAD, MADERA Y/O ALFOMBRA FINA, ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA EN PLAFONES, CON SONIDO INTERIOR, CENTROS DE CARGA E INTERRUPTORES ESPECIALES DE EXCELENTE CALIDAD.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	INSTALACIONES ESPECIALES CON TUBERÍAS PVC EN ALBAÑALES Y BAJADAS, DE COBRE O ESPECIAL PARA CONDUCCIÓN DE AGUA, AIRE ACONDICIONADO INTEGRAL.
COMPLEMENTOS:	
CARPINTERÍA:	MADERA FINA EN ALGUNOS ACABADOS.
HERRERÍA:	ALUMINIO DE EXCELENTE CALIDAD Y FIERRO ESTRUCTURAL.
VIDRIERÍA:	DOBLE DE MAS DE 6 MM. EN CLAROS GRANDES.
CERRAJERÍA:	DE EXCELENTE CALIDAD DEL PAÍS O IMPORTADAS, PUERTAS AUTOMATIZADAS EN ACCESOS.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA EN MUROS Y PLAFONES Y ESMALTE EN HERRERÍA DE EXCELENTE CALIDAD.
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON MOLDURAS FIGURAS ESPECIALES, JARDINERAS, MACETERAS, CON ESPACIOS DE DESCANSO, CASCADAS O FUENTES.
PROYECTO	
PROYECTO:	EXCELENTE: ADECUADO PARA GRANDES CENTROS COMERCIALES O SALONES DE EVENTOS DE DOS NIVELES O MÁS , CON DOBLE ALTURA, GRANDES MESANINES, ESCALERAS AMPLIAS Y/O ELÉCTRICAS, Y/O ELEVADOR.
	ALBERCA 1 (ALB1).
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM. DE ESPESOR.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	CONCRETO ARMADO TABIQUE CON ESTRUCTURA DE CONCRETO.
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO PULIDO DE CEMENTO-ARENA.
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO SIMPLE DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	PASTA DE COLOR O AZULEJO ECONÓMICO.
INSTALACIONES:	

INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON FOCOS Y/O REFLECTORES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	REBOSADERO FORJADO DE CONCRETO ARMADO CON ALAMBRÓN, DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS.
ACABADOS:	
PINTURA:	VINÍLICA DE PRIMERA CALIDAD EN MUROS
MOTIVOS DECORATIVOS:	NO TIENE.
	ALBERCA 2 (ALB2)
ESTRUCTURA:	
CIMENTOS:	CAPA DE MATERIAL INERTE EN DESPLANTE Y PLANTILLA DE 5 CM.
MUROS Y ESTRUCTURAS:	CONCRETO ARMADO
RECUBRIMIENTOS:	
APLANADOS:	MORTERO DE CEMENTO-ARENA
PISOS:	LOSA DE CONCRETO ARMADO DE 10 CMS. DE ESPESOR.
LAMBRINES:	AZULEJO DE BUENA CALIDAD Y ALGÚN OTRO RECUBRIMIENTO ESPECIAL.
INSTALACIONES:	
INSTALACIÓN ELÉCTRICA:	OCULTA CON REFLECTORES ESPECIALES.
INSTALACIÓN HIDRÁULICA Y SANITARIA:	DESAGUE POR GRAVEDAD O BOMBAS, BOQUILLAS DE RETORNO Y DE VACÍO, DESNATADORES, REBOSADERO FORJADO.
ACABADOS:	
PINTURA:	AHULADO ESPECIAL
MOTIVOS DECORATIVOS:	ALGUNAS CON FIGURAS ESPECIALES, PUENTES, TOBOGANES Y CASCADAS.

TRANSITORIOS

ARTÍCULO PRIMERO. El presente Decreto entrará en vigor el día primero de enero del año 2018, previo su publicación en el Periódico Oficial "El Estado de Sinaloa".

ARTÍCULO SEGUNDO. Durante el año 2018, el importe del impuesto predial en los predios urbanos con o sin construcción, será mayor en un 3.5%, respecto del monto que correspondió pagar en el año 2017, con excepción de los predios con o sin construcción que se integren al padrón catastral, a los cuales se les aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado.

Para los predios que tengan modificación del valor catastral por motivos distintos a la aplicación de la tabla de valores unitarios del suelo y de las construcciones que establece el presente Decreto, se considerará lo siguiente:

Si el valor catastral de un predio para el año 2018 es mayor al valor anterior, a la diferencia entre dichos valores se aplicará la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado y el impuesto resultante se le sumará al impuesto inmediato anterior determinado.

Para el caso de que el valor catastral de algún predio resulte menor al del movimiento anterior, el impuesto predial se calculará disminuyendo el importe determinado o pagado en dicho movimiento, en la misma proporción en que haya disminuido el valor catastral.

En todos los casos antes descritos donde el impuesto determinado resulte mayor que el calculado con la tarifa establecida en el artículo 35 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado, se deberá aplicar esta última.

Es dado en el Palacio del Poder Legislativo del Estado, en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa a los siete días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.



C. VÍCTOR ANTONIO CORRALES BURGUEÑO
DIPUTADO PRESIDENTE



C. ANDRÉS AMÍLCAR FÉLIX ZAVALA
DIPUTADO SECRETARIO



C. JESÚS ALFONSO IBARRA RAMOS
DIPUTADO SECRETARIO

Por lo tanto mando se imprima, publique, circule y se le dé el debido cumplimiento.

Es dado en el Palacio del Poder Ejecutivo del Estado en la ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, a los once días del mes de diciembre del año dos mil diecisiete.

El Gobernador Constitucional del Estado



QUIRINO ORDAZ COPPEL

El Secretario General de Gobierno



GONZALO GÓMEZ FLORES